

ИПОТЕКА



Евразийский Банк

Публичное акционерное общество «Евразийский банк» было зарегистрировано в 1992 году.

Банк является:

членом Системы обязательного страхования вкладов;

членом Фондовой биржи ММВБ, секции денежного рынка и валютной секции Московской биржи;

членом Ассоциации Российских Банков

Кредитный рейтинг агентства RAEX («Эксперт РА») по национальной шкале: В++ «Удовлетворительный уровень кредитоспособности», прогноз по рейтингу - «стабильный».

Публичное акционерное общество "Евразийский банк" является членом саморегулируемой организации «Национальная Фондовая Ассоциация» с 03 марта 2006г.

Публичное акционерное общество «Евразийский банк» присоединен к Кодексу этических принципов банковского дела Ассоциации российских банков и руководствуется положениями Кодекса.

1. Портрет клиента

- Возраст от 20 до 64 лет (на момент погашения)
- Образование – ЛЮБОЕ
- Гражданство – БЕЗ ОГРАНИЧЕНИЙ
- Место прописки и проживания – БЕЗ ОГРАНИЧЕНИЙ
- Поручители – НЕ ТРЕБУЕТСЯ
- Военный билет – НЕ ТРЕБУЕТСЯ
- ИНН – НЕ ТРЕБУЕТСЯ
- Стаж на последнем месте работы – от 1 месяца
- Привлечение Созаемщиков – до 3-х человек (можно друзей)**
- Расходы на иждивенцев – НЕ УЧИТЫВАЮТСЯ
- Кредитная история до 01.01.2013г – НЕ УЧИТЫВАЕТСЯ
- Лояльный подход к кредитной истории – ДА
- Возможность постановки на регистрационный учет в квартире детей и родственников – ДА

2. Пакет документов

Минимальный список документов:

- ✓ Заявление – анкета
- ✓ Справка 2-НДФЛ (если доход официальный)
- ✓ Запрос по форме банка (если серый доход)

(Возможность рассмотрения дохода заемщика по форме Банка, без справки 2-НДФЛ)

- ✓ Копия трудовой книжки (заверенная)
- ✓ **Возможно рассмотрение Заемщика без документального подтверждения дохода, по Анкете-заявлению и паспорту**



3. Общие параметры

- Низкие процентные ставки: от **9.0 %** в рублях
- Возможно снизить ставку для клиента совместно с Застройщиком до 3,5%, воспользовавшись программой «Скидка от Партнера»
- Первоначальный взнос от **15%** стоимости квартиры на первичном рынке
- Общее количество солидарных Заемщиков может составлять до 4-х человек
- Возможность получить кредит на первоначальный взнос под залог имеющегося жилья БЕЗ УЧЕТА ДОХОДА
- ВОЗМОЖНО ИСПОЛЬЗОВАНИЕ МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА
- Нет максимальной суммы кредита
- Нет комиссии за снятие наличных денежных средств в кассе Банка, при расчетах по ипотечной сделке
- Получение одновременно двух и более ипотечных кредитов
- Рассматриваем ВЛАДЕЛЬЦЕВ БИЗНЕСА

4. Программа «Назначь свою ставку»

Уникальная возможность **снижения процентной ставки по ипотеке** в рамках уникальной программы «Назначь свою ставку»

% от суммы кредита, который необходимо внести для снижения ставки	Снижение ставки, %
1%	0,5%
2%	1,0%
3%	1,5%

5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАЕМЩИКА/СОЗАЕМЩИКА

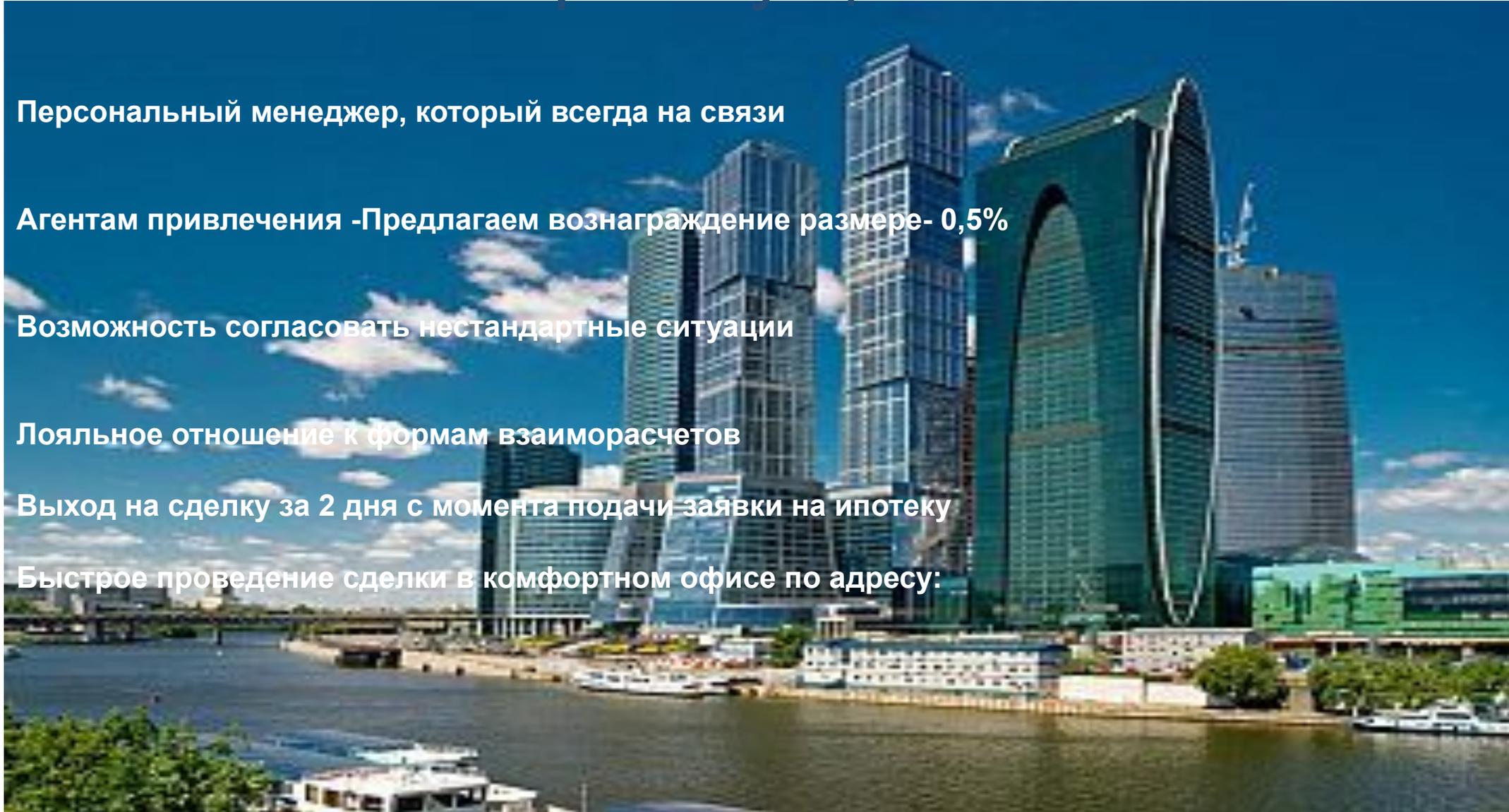


- ❑ Допускается 1 текущая просрочка до 10 000 руб.
- ❑ КИ по кредитам и КК до 300 000 руб., при закрытии кредитов до **01.01.2013 г.**, не анализируются, документы не запрашиваются
- ❑ Просрочки по Заемщику и Созаемщику не суммируются
- ❑ Текущие кредиты до 40 000 руб. в совокупности на момент выдачи (Заемщик + Созаемщик/и) не анализируются и документы не запрашиваются
- ❑ Обязательства по Кредитным картам (КК) и дебетовым картам с овердрафтом не учитываются
- ❑ Обязательства Поручителя и Стороны БД не учитываются

* При наличии действующего или погашенного кредита на сумму более 300 000 руб. и сроком жизни не менее 12 месяцев, после погашения кредита с просрочкой - кредитная история признается положительной.

6. Основные преимущества

- ❑ Персональный менеджер, который всегда на связи
- ❑ Агентам привлечения -Предлагаем вознаграждение размере- 0,5%
- ❑ Возможность согласовать нестандартные ситуации
- ❑ Лояльное отношение к формам взаиморасчетов
- ❑ Выход на сделку за 2 дня с момента подачи заявки на ипотеку
- ❑ Быстрое проведение сделки в комфортном офисе по адресу:



Спасибо за внимание!

Руководитель партнерской группы по ипотечному кредитованию

Лавриненко Алексей Сергеевич

ПАО "Евразийский банк"

г Новосибирск, Крылова 4

+7 (953) 859-61-17

+7 (383) 202-22-27 (доб.29020)

Alexey.Lavrynenko@eurasian-bank.ru

www.eurasian-bank.ru