



ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА  
города Москвы

# Как получить услуги Департамента городского имущества города Москвы онлайн?



ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА  
города Москвы

## ЗАХОДИМ НА САЙТ: **pgu.mos.ru** АВТОРИЗАЦИЯ

Для подачи  
заявления  
необходимо быть  
зарегистрированным  
пользователем  
портала  
**pgu.mos.ru.**

Доступ к информационным  
ресурсам города Москвы

Учетная запись mos.ru    Другие способы входа

СНИЛС\Телефон\Почта

Пароль 

**Войти**    [Забыли пароль?](#)  
[Регистрация](#)

Уважаемые пользователи! Информлируем вас о том, что система авторизации с помощью электронной подписи переходит на строгую проверку формы и состава применяемых сертификатов.



# ШАГ 1

На сайте [pgu.mos.ru](http://pgu.mos.ru) в разделе «Жилье, ЖКУ, двор» каталога «Услуги» выбираем вкладку «Земельные участки».

The screenshot shows the official website of the Department of City Property of Moscow (mos.ru). The page is titled "Жилье, ЖКУ, двор" (Housing, Housing Utility Charges, Courtyard). The left sidebar contains a list of categories, with "Жилье, ЖКУ, двор" selected. The main content area is divided into two columns. The left column lists various services, and the right column lists popular services and services. A red arrow points to the "Земельные участки" (Land plots) link in the right column, which is highlighted with a red box.

mos.ru Официальный сайт Мэра Москвы

Войти Обратная связь Поиск

Услуги: Каталог Центры госуслуг Вопросы и ответы Оплата О городских услугах

Популярное

Жилье, ЖКУ, двор

Жилье, ЖКУ, двор

Популярное в разделе

ЖКУ

Перепланировка

Приватизация, деприватизация жилья

Документы на недвижимость

Документы жилищного учета

Документы технического учета

Аренда

Страхование

Многоквартирный дом и двор

Частный дом

Популярное в разделе

Услуги и сервисы

Программа реновации: стартовые площадки [Новое](#)

Результаты поквартирного голосования по проекту программы реновации

Приём показаний приборов учёта воды

Приём показаний и оплата электроэнергии

Получить и оплатить единый платежный документ (ЕПД)

[Проверка и пополнение баланса домашнего телефона МГТС](#)

Предоставление гражданам субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

**Земельные участки**

Запись на приём в центр госуслуг и ОИВ

services/link/1811/?onsite\_from=18532



# ШАГ 1

Из предложенного перечня выбираем услугу «Выдача дополнительного соглашения о внесении изменений в договор аренды земельного участка, находящегося в городе Москве».

mos.ru Официальный сайт Мэра Москвы

Войти Обратная связь

Поиск

Новости Афиша Услуги Мэр Власть Отрасли Инструкции Карта Проекты

## Земельные участки

← Вернуться

### Оформление услуги на сайте

#### Информация о порядке получения услуг в электронной форме

- Выдача копий правоудостоверяющих, правустанавливающих документов
- Согласование межевого плана границ земельного участка
- Предоставление согласия на совершение сделок в отношении права аренды земельного участка
- Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности
- Предварительное согласование предоставления земельного участка
- Предоставление земельного участка в собственность собственникам зданий, сооружений
- Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком по инициативе заявителя
- Предоставление земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования
- Предоставление земельного участка в безвозмездное пользование
- Изменение разрешенного использования земельного участка (если изменение вида разрешенного использования предусматривает строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства)
- Изменение разрешенного использования земельного участка
- Запрос на сверку расчетов по финансово-лицевому счету по договору аренды земельного участка
- Выдача договора на размещение объекта благоустройства (элементов благоустройства территории)
- Предоставление земельного участка бесплатно в собственность гражданам и юридическим лицам
- **Выдача дополнительного соглашения о внесении изменений в договор аренды земельного участка, находящегося в городе Москве**
- Выдача разрешения о снятии запрета на строительство
- Предоставление земельного участка в аренду правообладателям зданий, сооружений, расположенных на земельном участке
- Внесение изменений в договор аренды земельного участка, если такие изменения предусматривают проектирование и строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства на земельном участке

Получить услугу

Уведомление:

Департамент городского имущества города Москвы

Остались вопросы?

Посмотрите часто задаваемые вопросы по этой услуге

Остались вопросы?

Посмотрите часто задаваемые вопросы



# ШАГ 1

Далее нажимаем  
кнопку «Получить  
услугу».

mos.ru Официальный сайт Мэра Москвы

Войти Обратная связь Q Поиск

☰ Новости Афиша Услуги Мэр Власть Отрасли Инструкции Карта Проекты

## Выдача дополнительного соглашения о внесении изменений в договор аренды земельного участка

← Вернуться

актуальные услуги

- ▼ [Полное название услуги](#)
- Оформление услуги на сайте
- ▼ [Кто может обратиться за услугой](#)
- ▼ [Стоимость услуги](#)
- ▼ [Перечень необходимых документов](#)
- ▼ [Сроки предоставления услуги](#)
- Условия получения услуги в ОИВ
- ▼ [Кто может обратиться за услугой](#)
- ▼ [Стоимость услуги и порядок оплаты](#)
- ▼ [Перечень необходимых сведений](#)
- ▼ [Сроки предоставления услуги](#)
- ▼ [Результат оказания услуги](#)
- ▼ [Формы получения](#)



**Получить услугу**

Ознакомительная информация:

- [Причины отказа](#)
- [Порядок обжалования](#)
- [Нормативные акты](#)

Ведомство:  
[Департамент городского имущества города Москвы \(ДГИ г. Москвы\)](#)

Остались вопросы?  
Посмотрите часто задаваемые вопросы по этой услуге



# ШАГ 1

Оформление  
заявления начинается  
с заполнения  
сведений о заявителе:

- ✓ ФИО,
- ✓ контактный телефон,
- ✓ адрес электронной почты,
- ✓ документ, удостоверяющий личность,
- ✓ сведения о почтовом адресе.

mos.ru Официальный сайт Мэра Москвы

Войти Обратная связь Поиск

Новости Афиша Услуги Мэр Власть Отрасли Инструкции Карта Проекты

## Подача заявления на получение государственных услуг и государственных функций Департамента городского имущества города Москвы

1. Выбор государственной услуги 2

Шаг 1. Выбор государственной услуги

Сведения о заявителе

Фамилия *	Ижевская
Имя *	Екатерина
Отчество	Васильевна
Дата рождения *	26.05.1978

Информация по оформлению заявления

Загрузить заявление из списка черновиков

Сохранить черновик

Остались вопросы?  
Посмотрите [часто задаваемые вопросы](#) по этой услуге



# ШАГ 1

После заполнения  
сведений  
о заявителе выбираем  
Объект:  
«Земельные участки».

mos.ru Официальный сайт Мэра Москвы

☰ Новости Афиша Услуги Мэр Власть Отрасли Инструкции Карта Проекты

Населённый пункт

Нет

Улица \*

Нет

Дом \*

Нет

Квартира/офис

Введите квартиру/офис

Индекс \*

Объект

Земельные участки

Объекты недвижимости

Продолжить



# ШАГ 1

После того, как Объект выбран, откроется перечень доступных государственных услуг, из которых необходимо выбрать «Выдача дополнительного соглашения о внесении изменений в договор аренды земельного участка, находящегося в городе Москве».

☰ Новости Афиша Услуги Мэр Власть Отрасли Инструкции Карта Проекты

Земельные участки  Объекты недвижимости

## Выбор государственной услуги

Выдача копий правоудостоверяющих, правоустанавливающих документов

Согласование межевого плана границ земельного участка

Предоставление согласия на совершение сделок в отношении права аренды земельного участка

Предварительное согласование предоставления земельного участка

Предоставление земельного участка в собственность собственникам зданий, сооружений

Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком ввиду отказа от права

Изменение разрешенного использования земельного участка

Запрос на сверку расчетов по финансово-лицевому счету по договору аренды земельного участка

Предоставление земельного участка бесплатно в собственность гражданам и юридическим лицам

Выдача дополнительного соглашения о внесении изменений в договор аренды земельного участка, находящегося в городе Москве

Выдача распоряжения о снятии запрета на строительство



# ШАГ 1

После выбора  
услуги  
нажимаем  
кнопку  
«Продолжить»

☰ Новости Афиша Услуги Мэр Власть Отрасли Инструкции Карта Проекты

Предоставление земельного участка бесплатно в собственность гражданам и юридическим лицам

Выдача дополнительного соглашения о внесении изменений в договор аренды земельного участка, находящегося в городе Москве

Выдача распоряжения о снятии запрета на строительство

Предоставление земельного участка в аренду правообладателям зданий, сооружений, расположенных на земельном участке

Внесение изменений в договор аренды земельного участка, если такие изменения предусматривают проектирование и строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства на земельном участке

Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности

## Услуга:

Выдача дополнительного соглашения о внесении изменений в договор аренды земельного участка, находящегося в городе Москве



Продолжить



## ШАГ 2

mos.ru Официальный сайт Мэра Москвы

☰ Новости Афиша Услуги Мэр Власть Отрасли Инструкции Карта Проекты

Далее приступаем  
к заполнению  
дополнительных  
сведений.

В раздел  
«Сведения об  
объектах  
недвижимости»  
первым этапом  
вносятся данные  
помещения,  
принадлежащего  
на праве  
собственности.

### Шаг 2. Дополнительные сведения

#### Сведения об объектах недвижимости

##### Объект недвижимости

Право на объект  
зарегистрировано в Едином  
государственном реестре  
недвижимости \*

Да

Нет

Тип

Здание,  
сооружение

Помещение

Назначение

Нежилое

Квартира

Комната

ОКАТО

город Москва

Тип номера

Кадастровый  
номер

Условный  
номер

Кадастровый номер

77:09:0002030:2262

?



## ШАГ 2

В отношении  
помещения  
вносятся: тип,  
назначение,  
кадастровый  
номер, адрес, этаж  
и номер комнаты.

	Тип адреса *	<input checked="" type="radio"/> Адрес	<input type="radio"/> Адресный ориентир
	Улица	<input type="text" value="Дмитровское шоссе"/>	
	Дом	<input type="text" value="дом 71Б"/>	
	Округ	Северный административный округ	
	Район	муниципальный округ Западное Дегунино	
	Этаж	<input type="text" value="1"/>	
	Помещение	<input type="text"/>	
	Комнаты	<input type="text" value="16"/>	



## ШАГ 2

Вторым этапом  
вносятся данные о  
земельном  
участке, в  
отношении  
которого подается  
заявление.

### Сведения о земельном участке

#### Земельный участок

Право на объект  
зарегистрировано в Едином  
государственном реестре  
недвижимости \*

 Да Нет

Кадастровый номер \*



Справочная информация о кадастровых номерах объектов недвижимости может быть получена в режиме on-line на официальном портале [Росреестра](#)

Адресные ориентиры \*

ОКАТО \*



Наличие залога \*

 Да Нет

[+](#) Добавить



## ШАГ 2

Далее заполняем сведения о действующих отношениях с Департаментом и выбираем вид вносимых изменений – «Смена стороны».

### Сведения о действующих отношениях с Департаментом городского имущества города Москвы

Вид документа \*

Договор  Распоряжение

Номер документа \*

М-09-051859

Дата документа \*

29.01.2018

### Сведения о вносимых в договор аренды изменениях

#### Вносимые сведения

Выбор вида вносимых изменений \*

Смена стороны

Изменение юридического адреса

Изменение в части площади и (или) границ земельного участка

Изменение адреса земельного участка

Изменение расчета арендной платы за земельный участок

Изменение цели предоставления земельного участка

Изменение названия организации

Изменение организационно-правовой формы организации

Иные изменения



## ШАГ 2

В разделе  
«Основание  
смены стороны по  
договору»  
выбираем  
«Договор купли-  
продажи» и  
вносим его  
реквизиты.

 Основание смены стороны по договору \*

Договор купли-продажи  
 Реорганизация юридического лица  
 Внесение в уставной капитал  
 Иное

 Дата договора купли-продажи \*

08.05.2018 

 Номер договора купли-продажи \*

113

### НЕ ПОДЛЕЖАТ ЗАПОЛНЕНИЮ СЛЕДУЮЩИЕ РАЗДЕЛЫ:

- Сведения о решении об изъятии земельного участка для государственных и муниципальных нужд,
- Сведения о решении об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории,
- Сведения о решении о предварительном согласовании предоставления земельного участка.



## ШАГ 2

Если заявление  
подает  
представитель по  
доверенности,  
светокопию  
данной  
доверенности,  
заверенную  
электронной  
подписью  
нотариуса,  
необходимо  
прикрепить к  
заявлению

### Прикрепите документы



Необходимо прикрепить документ, заверенный электронными подписями всех сторон сделки или заверенный электронной подписью нотариуса

#### Документ

Договор о совершении сделки с правом аренды

[+ Прикрепить файл](#)



Согласованная сторонами сделки схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, содержащая графическое изображение границ части земельного участка, передаваемого в субаренду в случае предоставления в субаренду части земельного участка

[+ Прикрепить файл](#)



Документы, подтверждающие переход по наследству объекта недвижимости, расположенного на земельном участке  
Разделительный баланс

[+ Прикрепить файл](#)



[+ Прикрепить файл](#)



Иные документы

[+ Прикрепить файл](#)



**!!! ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ИНЫХ ДОКУМЕНТОВ ОТ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА НЕ ТРЕБУЕТСЯ.  
!!! ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО ЗАГРУЖАЕТ КОМПЛЕКТ УЧРЕДИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ.**



ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА  
города Москвы

## ШАГ 2

По завершении  
внесения всех  
необходимых  
данных выбираем  
удобные способы  
получения  
результата  
оказания услуг,  
извещения  
заявителя, а также  
выражаем свое  
согласие с  
условиями  
предоставления  
услуги.  
После чего  
нажимаем кнопку  
«Отправить».

### Способ получения результата



Уведомление будет направлено в форме электронного документа, подписанного в установленном порядке электронной подписью должностного лица Департамента городского имущества города Москвы, в личный кабинет заявителя на Портале.

Хочу получить результат на бумажном носителе

Способ получения документов по государственной услуге \*

Лично при посещении Департамента городского имущества города Москвы

Почтовым отправлением

О статусах рассмотрения государственной услуги дополнительно прошу извещать \*

по электронной почте

SMS-уведомлением со стороны ОИВ

Адрес электронной почты \*

### Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем заявлении документами и сведениями \*

Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений \*

Отправить



О принятии заявления к рассмотрению и о результате оказания услуги, Вы будете уведомлены в зависимости от выбранного ранее способа извещения: по электронной почте либо посредством sms-уведомления. Также информация о принятии заявления к рассмотрению появится в Вашем личном кабинете портала.

й сайт Мэра Москвы

Екатерина Ижевская ▾ 149 сообщений Обратна:

ца Услуги Мэр Власть Отрасли Инструкции Карта Проекты

**Услуги (138)** [Платежи \(3\)](#) [Сообщения \(7\)](#) [Жалобы \(1\)](#)

[Настройка уведомлений](#)

Не выбрано ▾

Получить новую услугу

**новое!** 19:28, 15.05.2018 0001-9000003-024001-0009390/18

×

Департамент городского имущества города Москвы

**Выдача дополнительного соглашения о внесении изменений в договор аренды земельного участка, находящегося в городе Москве**

История

Изменился статус заявления: На исполнении. Зарегистрировано ?

Подробнее

**Документ, полученный в рамках оказания услуги, подлежит дальнейшей государственной регистрации в установленном действующим законодательством порядке!**