

ТЕМА 3. СОБСТВЕННОСТЬ

стр. 28-56

1. Собственность как экономическая категория.
2. Формы, права, субъекты и объекты собственности.
3. Трансформация отношений собственности.

Собственность – это экономические отношения присвоения, складывающиеся между людьми в процессе производства, распределения, обмена и потребления на основе юридических законов.

**В ней присутствуют два вида
отношений:**

1. Субъект - объектные

2. Субъект - субъектные

Собственность можно рассматривать:

1. С юридической стороны она выступает как право, которое выражает отношение человека к вещи через владение, распоряжение и пользование.
2. С экономической стороны собственность предполагает отношения, экономические связи между людьми по поводу принадлежащих им вещей.

Сущность собственности – в ее присвоении.

Присвоение кем-либо чего-либо предполагает ограничение права пользования вещи другими субъектами, *отчуждение вещи* в пользу определенных субъектов.

Отчуждение – это форма присвоения.

Присвоение ведет к возникновению владения.

2. Права, формы, субъекты и объекты собственности.

ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ:

- 1. Владение**
- 2. Распоряжение**
- 3. Использование**
- 4. Право на доход**
- 5. Право на продажу, изменение, уничтожение**
- 6. Право на безопасность собственности**
- 7. Право на завещание и наследование**
- 8. Право на бессрочное обладание благом**
- 9. Запрещение использования, наносящего вред окружающим**
- 10. Право на взыскание в уплату долга**
- 11. Право на возврат полномочий собственности**

ОБЪЕКТЫ СОБСТВЕННОСТИ: средства производства, земля, природные ресурсы, предметы потребления, жилые дома (все, кроме человека)

СУБЪЕКТЫ СОБСТВЕННОСТИ:

Одно лицо, коллектив людей, семья, общество и государство

Классификация собственности предполагает выделение двух ее основных разновидностей:

- частной;
- общественной.

Мировая практика показывает, что определяющим видом собственности в условиях рыночной системы является частная, которая выступает в трех основных формах:

- единичной;
- партнерской;
- корпоративной.

В рамках **общественной собственности** следует выделить коллективную, государственную и так называемую общенародную собственность.

Формы собственности

Частная собственность предполагает обособление собственника, который независимо от других людей осуществляет свои права.

Она персонифицирована, т. е. ее владелец известен и ответственность за ее использование конкретна.

При *частной собственности* ее владельцы могут по своему усмотрению перемещать капиталы туда, где сложится наибольший спрос, могут быстро реагировать на потребности рынка, оперативно принимать решения о внедрении новых технологий. Эта собственность обеспечивает автономию и свободу человека, возможность реализовать свою самостоятельность, предпринимательскую инициативу.

Это положительные черты.

Частная собственность ~ это основа конкурентной рыночной экономики, функционирование которой сопровождается разорением отстающих, безработицей, экономическими кризисами.

Это отрицательные черты.

Формы собственности

Единичная собственность характеризуется тем, что физическое или юридическое лицо реализует все отношения собственности (распоряжение, владение, пользование). Как правило, это простые товаропроизводители (фермерское, семейное хозяйство). Кроме того, единичная собственность может быть представлена в форме собственности отдельного частного лица, которое может использовать наемный труд.

Формы собственности

Партнерская собственность предполагает объединение в той или иной форме имущества, капитала нескольких юридических или физических лиц в целях осуществления общей предпринимательской деятельности. Речь идет о предприятиях, образованных на основе паевых взносов (средств производства, земли, денег, материальных ценностей, инновационных идей) учредителей.

Формы собственности

Корпоративная собственность базируется на функционировании капитала, который формируется путем свободной продажи титулов собственности — акций. Каждый владелец акции является собственником капитала акционерного общества.

Формы собственности

Государственная, при которой государство выступает субъектом отношений владения, распоряжения, использования. Собственниками являются все члены общества.

Возникает она двумя путями:

- Строительство новых предприятий;
- Национализация посредством приобретения собственности частных лиц государством.

Государственная собственность дает возможность государству осуществлять свои функции.

Формы собственности

Муниципальная, являющаяся разновидностью государственной, возникает тогда, когда государственная власть передает права собственности органам городского самоуправления.

К объектам муниципальной собственности могут относиться объекты социально-культурного назначения (школы и другие учебные заведения, библиотеки, дома и дворцы культуры, детские сады и ясли, больницы и поликлиники, спортивные сооружения, здания, используемые для нужд управления городом), объекты муниципального городского жилого фонда.

Формы собственности

Коллективная собственность формируется путем ее распределения среди работников коллектива, занятых на определенном предприятии. Субъектом собственности является коллектив, группа лиц.

С другой стороны, **коллективная собственность** основана на объединении индивидуальных собственников.

В России коллективная собственность представлена различными видами кооперативной собственности (собственность потребительской кооперации, колхозов и др.), а также акционерной и партнерской собственностью.

Формы собственности

Общественная **собственность** предполагает принадлежность всего общественного достояния прямо (непосредственно) и одновременно всем и каждому в отдельности.

Формы собственности

ЛИЧНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ: устанавливается по поводу предметов потребления (использование автомобиля для личных нужд)

ИНДИВИДУАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ: существует по поводу средств производства как основы трудового дохода (использование автомобиля для заработка)

ЧАСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ: существует по поводу средств производства, которые обеспечивают получение нетрудового дохода (сдача автомобиля в аренду)

Формы собственности

Кооперативная собственность — коллективный вид собственности, сохранившей черты индивидуальной. Каждый член кооператива участвует в нем своим трудом и имуществом, имеет равные права в управлении и распределении дохода. Величина получаемого дохода определяется индивидуальным вкладом пайщика. Кооперативная собственность в условиях рыночной экономики обладает более значительным потенциалом, что обуславливается связью оплаты труда с конечными результатами деятельности кооператива.

Формы собственности

Акционерная собственность дает возможность соединять капиталы нескольких предпринимателей, продавать мелкие акции населению и таким образом осуществлять программы, требующие больших затрат.

Это групповая частная собственность, которая создается путем выпуска и реализации ценных бумаг — акций и облигаций. Наличие ценных бумаг — отличительная особенность акционерной формы собственности.

Формы собственности

Партнерская собственность возникает в результате объединения капиталов двух и более лиц.

Пайщики предприятия — совладельцы созданного за счет паевых взносов имущества, получающие долю прибыли, соответствующую размерам их собственности.

На основе коллективной формы собственности формируются такие формы хозяйствования, как кооперативы, коллективные предприятия, арендные предприятия, товарищества, акционерные предприятия, ассоциации

Можно выделить вещественную, интеллектуальную
собственность и собственность на управление.

Вещественная собственность – это наиболее традиционная и знакомая собственность на материальные объекты (предприятия, оборудование, жилые дома). Основными собственниками выступают землевладельцы, фабриканты, торговцы и другие предприниматели.

Интеллектуальная собственность представляет собой собственность самых различных авторов (ученых, изобретателей) на созданные ими духовные, невещественные ценности – идеи, знания, открытия.

Собственность на управление (власть).

Этот вид можно назвать собственностью лишь условно, поскольку ее объект в данном случае бесформен и потрогать его нельзя. Здесь имеет место собственность на процесс управления обществом, на руководящую роль в нем. Это власть чиновников.

3. Трансформация отношения собственности

Изменение форм собственности связано с понятием **приватизация**, которая трактуется как распределение ответственности между государственными и частными структурами.

Основными целями приватизации являются:

- повышение эффективности российской экономики в целом и отдельных предприятий;
- привлечение в производство инвестиций, необходимых для развития предприятий;
- уменьшение бюджетных расходов на поддержку нерентабельных предприятий;
- создание условий для развития рынка недвижимости.

Можно выделить следующие модели приватизации.

Основу *первой модели* составляет уравнительное или бесплатное распределение среди населения прав на приобретение имущества госпредприятий. Эти права в виде приватизационных чеков (ваучеров) подлежали обмену на акции приватизируемых предприятий. Основной целью этой модели было создание инфраструктуры рыночной экономики в сжатые сроки, кроме того ощущалась необходимость увеличения поступлений денежных средств в бюджет.

Вторая модель – продажа акций предприятия его трудовому коллективу на льготных условиях. Эта модель обеспечивает быструю передачу госпредприятий в руки коллективного собственника, не обеспечивая социальной справедливости по отношению к населению, не занятому на приватизируемых предприятиях.

Третья модель – продажа госпредприятий по рыночной цене – наталкивается на недоверие со стороны общества, нехватку внутренних капиталов и заинтересованность зарубежных инвесторов.

Началом приватизации в **России** можно назвать ноябрь 1991 г.

- Период 1992-1994 гг. – это ваучерный этап приватизации.
- С 1997 г. – приватизация по индивидуальным проектам.