

Специальные виды договоров хранения

Глава 47 ГК РФ

Договор складского хранения

По договору складского хранения товарный склад (хранитель) обязуется за вознаграждение хранить товары, переданные ему товаровладельцем (поклажедателем), и вернуть эти товары в сохранности (п. 1 ст. 907 ГК).

Элементы договора

- **стороны**
- Участниками могут быть только предприниматели.
- **предмет** - не просто вещь, а вещь как товар, т. е. продукт труда, предназначенный для последующей реализации, а не для потребления.
- **цена** – плата за хранение – и срок-определяются по соглашению сторон
- **форма** - письменная, которая считается соблюденной, если принятие товара на склад удостоверено складским документом.

ГК предусматривает следующие виды складских документов:

- **1. складская квитанция**
- **2. простое складское свидетельство**
- **3. двойное складское свидетельство**

- Складской документ по своему назначению удостоверяет:
 - а) факт заключения договора хранения на товарном складе в письменной форме;
 - б) факт принятия товара на хранение товарным складом;
 - в) право товаровладельца на получение товара по истечении срока хранения или по первому требованию.

Складская квитанция

- - документ, удостоверяющий принятие товара складом и содержащим основную характеристику товара. Складская квитанция не является ценной бумагой, она удостоверяет право поклажедателя требовать возврата товара и обязанность склада предоставить товар, а также подтверждает факт заключения договора хранения на товарном складе.
- Складскую квитанцию нельзя ни заложить, ни передать в упрощенном порядке другому лицу, так как она на это не рассчитана. Поэтому посредством выдачи складской квитанции оформляется такое складское хранение, при котором товаровладелец не намерен распоряжаться товаром в период его хранения и собирается сам забрать его со склада по окончании срока хранения.

Простое складское свидетельство

- единый документ, выданный на предъявителя и подтверждающий передачу товара на хранение.
- ПСС должно содержать реквизиты, указанные в ст. 913, 917 ГК, а при отсутствии хотя бы одного из указанных реквизитов документ не может считаться простым складским свидетельством.

Простое складское свидетельство является ценной бумагой на предъявителя

Передача хранящегося на складе товара другому лицу осуществляется путем простого вручения ему данного документа. Товар, принятый на хранение по простому складскому свидетельству, может быть в течение его хранения на складе предметом залога путем залога самого свидетельства. Для этого на нем делается особая запись о залоге и оно передается залогодержателю. У самого товаровладельца обычно остается копия свидетельства с записью о залоге, которая выдается ему товарным складом.

Двойное складское свидетельство

- состоит из двух частей — складского свидетельства и залогового свидетельства (варрант — от англ. *warrant* — складское свидетельство), которые могут быть отделены друг от друга.
- Как и простое складское свидетельство, оно должно содержать обязательные сведения, перечень которых указан в ст. 913 ГК.

Двойное складское свидетельство является ордерной ценной бумагой

- Распорядиться хранящимся на складе товаром в полном объеме, в том числе и получить товар со склада, может лишь то лицо, которое одновременно является держателем и складского свидетельства, и варранта. Залоговое свидетельство, однако, может быть заменено квитанцией или другим документом, подтверждающим уплату держателем складского свидетельства всей суммы долга по залоговому свидетельству. Если товарный склад выдаст товар держателю складского свидетельства, не имеющему варранта и не внесшему сумму долга по нему, он будет нести ответственность перед держателем залогового свидетельства за платеж всей обеспеченной по нему суммы (п. 3 ст. 916 ГК).

Хранение в ломбарде

Особенности:

1. стороны

хранитель - специализированная организация — ломбард (от названия итальянской провинции Ломбардия, выходцы из которой учредили первые учреждения такого рода), имеющая особую лицензию на данный вид деятельности.

поклажедатели - граждане, которым принадлежат сдаваемые на хранение вещи.

2. В качестве объекта хранения в ломбарде допускается только движимая вещь, предназначенная для личного потребления
3. Заключение договора хранения в ломбарде удостоверяется выдачей поклажедателю именной сохранный квитанции, которая не может передаваться другим лицам.

4. **цена** - плата, взимаемая за выдачу краткосрочных кредитов под залог и за услуги по хранению. При сдаче вещи на хранение в обязательном порядке производится ее оценка.

5. **срок** – оговаривается сторонами + не востребованные из ломбарда вещи ломбард обязан хранить в течение еще двух месяцев с взиманием за это платы, предусмотренной договором хранения. По истечении указанного срока невостребованная вещь может быть продана ломбардом в том же порядке, который установлен для реализации заложенного имущества (ст. 350, 358 ГК). Из вырученной от продажи суммы начисляется плата за хранение и иные причитающиеся ломбарду платежи, а остаток возвращается поклажедателю

6. Т.к. ломбард — профессиональный хранитель имущества, несущий повышенную ответственность за его сохранность, закон обязывает ломбарды страховать в пользу поклажедателей за свой счет принятые на хранение вещи в полной сумме их оценки

Хранение ценностей в банке

Помимо банковских операций, банки могут совершать с клиентами ряд сопутствующих сделок, в том числе принимать на хранение ценные бумаги, драгоценные металлы и камни, иные драгоценные вещи и другие ценности, а также документы (п. 1 ст. 921 ГК).

Виды договоров хранения ценностей в банке

1. договор хранения ценностей (банк принимает на хранение ценные вещи (в том числе документы) без предоставления поклажедателю каких-либо особых условий хранения. Факт заключения договора удостоверяется именным сохранным документом, предъявление которого является основанием для выдачи хранимых ценностей поклажедателю).

2. договор хранения ценностей в индивидуальном банковском сейфе (ячейки сейфа или изолированного помещения в банке).

По такому договору клиент получает возможность сам помещать ценности в сейф и изымать их из сейфа. В этих целях банк выдает клиенту ключ от сейфа, особую карточку, позволяющую идентифицировать клиента, либо иной знак или документ, удостоверяющий право клиента на доступ к сейфу и его содержимому.

Рассматриваемый договор имеет две основные разновидности:

- **договор хранения ценностей в банке с использованием клиентом индивидуального банковского сейфа** – когда банк принимает от клиента ценности, которые должны храниться в сейфе, осуществляет контроль за их помещением клиентом в сейф и изъятием из сейфа. Данный договор предполагает ответственность банка за ценности, сданные на хранение.
- **договор хранения ценностей в банке с предоставлением клиенту индивидуального банковского сейфа** - банк обеспечивает клиенту возможность помещения ценностей в сейф и изъятие их из сейфа вне чьего-либо контроля, в том числе и со стороны банка. В данном случае банк не отвечает за содержимое сейфа, если сумеет доказать, что по условиям хранения доступ кого-либо к сейфу без ведома клиента был невозможен либо стал возможным вследствие непреодолимой силы.

К договору о предоставлении банковского сейфа в пользование другому лицу без ответственности банка за содержимое сейфа применяются правила о договоре аренды.

Хранение в камерах хранения транспортных организаций

Особенности:

1. Данный договор - публичный
2. **стороны**
 - *хранитель* – транспортная организация
 - *поклажедатель* - пассажиры и любые другие граждане независимо от наличия у них проездных документов
3. **цена** – плата за хранение (как правило, устанавливается хранителем в виде тарифов)
4. Заключение договора удостоверяется выдачей поклажедателю квитанции или номерного жетона, предъявление которых является основанием для выдачи вещи поклажедателю. Если квитанция или жетон утрачены, вещь выдается поклажедателю по представлении доказательств принадлежности ему этой вещи
5. **срок** - Камеры хранения обычно принимают вещи на хранение на определенный срок, не превышающий установленных транспортным законодательством пределов. Если вещь поклажедателем не востребована, камера хранения по истечении 30-дневного дополнительного срока ее хранения может ее реализовать либо самостоятельно, либо через аукционные торги (ст. 899 ГК).
6. Важной особенностью рассматриваемого вида хранения является возложение на камеру хранения обязанности по возмещению убытков, причиненных поклажедателю в результате утраты, недостачи или повреждения вещей.

Хранение в гардеробах организаций

- Гардеробом следует считать всякое место в пределах помещений организации или транспортного средства (самолет, рейсовый автобус и т.п.), специально отведенное для хранения верхней одежды, головных уборов и иных подобных вещей. Таким образом, наличие особой надписи "гардероб" или присутствие гардеробщика не являются обязательными условиями для того, чтобы место, отведенное для хранения вышеуказанных вещей, считать гардеробом.

Особенности хранения в гардеробах:

1. договор предполагается безвозмездным. Плата за хранение верхней одежды и других вещей в гардеробе может взиматься только тогда, когда это особо оговорено сторонами либо обусловлено иным очевидным способом при сдаче вещи на хранение.
2. хранитель обязан предпринимать все необходимые меры для обеспечения сохранности вещей в соответствии с общими правилами хранения. Ссылка на то, что при безвозмездном хранении хранителю достаточно заботиться о принятых на хранение вещах как о своих собственных, не допускается, так как применение п. 3 ст. 891 ГК в данном случае исключено.
3. В подтверждение принятия вещи на хранение в гардеробе поклажедателю может быть выдан номерной жетон, однако подобное условие не является обязательным.
4. данные правила применяются также к хранению верхней одежды, головных уборов и иных подобных вещей, оставляемых без сдачи их на хранение гражданами в местах, отведенных для этих целей в организациях и средствах транспорта (п. 2 ст. 924 ГК).

Хранение в гостинице

Особенности:

1. Данный вид хранения возникает в силу закона и не требует заключения особого на то соглашения с лицом, проживающим в гостинице.
2. Гостиницы и подобные им организации (мотели, дома отдыха, пансионаты, санатории, бани и т. п.) отвечают перед постояльцами за утрату, недостачу или повреждение их вещей, внесенных в гостиницу, за исключением денег, валютных ценностей, ценных бумаг и других драгоценных вещей (п. 1 ст. 925 ГК).
3. Внесенной в гостиницу считается любая вещь, вверенная работникам или работнику гостиницы (например, багаж постояльца, переданный носильщику), либо вещь, помещенная в гостиничном номере (например, личные вещи постояльца) или ином предназначенном для этого месте (например, машина постояльца, находящаяся в гараже гостиницы).
4. При обнаружении утраты, недостачи или повреждения своих вещей постоялец (под угрозой освобождения хранителя от ответственности за несохранность вещей) обязан без промедления заявить об этом администрации гостиницы. В противном случае гостиница освобождается от ответственности за несохранность вещей.
5. за сохранность денег, валютных ценностей, ценных бумаг и других драгоценных вещей, принадлежащих постояльцам, гостиница отвечает только при том условии, если они были приняты гостиницей на хранение либо помещены постояльцем в предоставленный ему гостиницей индивидуальный сейф.

Секвестр

(хранение вещей, являющихся предметом спора)

Особенности

1. предпосылкой заключения договора служит спор нескольких лиц о праве на вещь, а основанием для заключения собственно договора хранения служит либо соглашение спорящих сторон (договорный секвестр), либо решение суда (судебный секвестр) о передаче спорной вещи на хранение.
2. объектом хранения выступает вещь - не только движимая, но и недвижимая, которая является предметом спора.
3. Договор о секвестре предполагается возмездным, так как, по общему правилу, хранителю имущества полагается вознаграждение, выплачиваемое за счет спорящих сторон, если только договором или решением суда, которым установлен секвестр, не предусмотрено иное.
4. Хранитель обязан возвратить вещь тому лицу, которому она будет присуждена по решению суда либо по соглашению всех спорящих лиц