



**Специальность:
21.02.05
Земельно-
имущественные
отношения**

Выполнили студенты 111 группы
Руководитель А.В. Плешакова

Объекты профессиональной деятельности

- ✓ земельно-имущественный комплекс;
- ✓ процесс кадастровых отношений;
- ✓ технология картографо-геодезического сопровождения земельно-имущественных отношений;
- ✓ технология определения стоимости недвижимого имущества



Виды деятельности



- ✓ Управление земельно-имущественным комплексом.
- ✓ Осуществление кадастровых отношений.
- ✓ Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений.
- ✓ Определение стоимости недвижимого имущества.
- ✓ Организация и управление предпринимательской деятельностью в сфере земельно-имущественных отношений.

Востребованность профессии

Где

- ✓ риэлторские компании,
- ✓ агентства недвижимости,
- ✓ страховые фирмы,
- ✓ комитеты ЖКХ,
- ✓ регистрационные центры,
- ✓ банки,
- ✓ градостроительные организации.

Кем

- ✓ риэлтор,
- ✓ техник-инвентаризатор,
- ✓ специалист по учёту недвижимости,
- ✓ специалист в БТИ,
- ✓ оценщик,
- ✓ специалист в земельно-кадастровой палате,
- ✓ специалист по оценке имущества и земли,
- ✓ геодезист.

Сроки получения СПО по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Уровень образования, необходимый для приема на обучение	Наименование квалификации базовой подготовки	Срок получения СПО в очной форме обучения
Среднее общее образование (9 классов)	Специалист по земельно- имущественным отношениям	1 год 10 месяцев
основное общее образование (11 классов)		2 года 10 месяцев

Профессиональный учебный цикл (изучаемые дисциплины)

- ✓ Управление территориями и недвижимым имуществом
- ✓ Кадастры и кадастровая оценка земель
- ✓ Геодезия с основами картографии и картографического черчения
- ✓ Оценка недвижимого имущества
- ✓ Экологические основы природопользования
- ✓ Правовое обеспечение профессиональной деятельности
- ✓ Бухгалтерский учет и налогообложение
- ✓ Финансы, денежное обращение и кредит
- ✓ Судебная защита земельно-имущественных прав
- ✓ Страхование дело
- ✓ Предпринимательская деятельность в сфере земельно-имущественных отношений
- ✓ Экономика организации
- ✓ Статистика
- ✓ Основы менеджмента и маркетинга
- ✓ Документационное обеспечение управления

Получив диплом о среднем профессиональном образовании, человек, освоивший тонкости в отношении земли и недвижимости, научится:

- ✓ Управлять вопросами, связанными с продажей, арендой земли.
- ✓ Обосновывать с точки зрения права и экономики передачу государственных земельных наделов людям, которые имеют недвижимость на этой территории.
- ✓ Разрабатывать проекты по оценке различных предприятий, владеющих землей.
- ✓ Определять рыночную стоимость объектов недвижимости.
- ✓ Совершать комплекс кадастровых мероприятий, в том числе проводить съемку и делать выводы о кадастровой стоимости земли.
- ✓ Составлять земельный баланс отдельного района.
- ✓ Формировать и просчитывать смету в отношении стоимости зданий и многое другое.



Благодарим за внимание!