



**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ**  
**Кологривского муниципального района**  
**Костромской области**





# Колодривский муниципальный район

## СОДЕРЖАНИЕ

стр.

Приглашение к сотрудничеству	
Приветственное слово главы	3
Общие сведения о муниципальном образовании	4
Административное разделение	
Контактная информация структурных подразделений администрации Колодривского муниципального района	5
Численность населения и кадровый потенциал	6
Лесопромышленный комплекс	7
Сельское хозяйство	8-9
Тарифы	10
Туризм	11-13
Минерально-сырьевые, биологические ресурсы	14



## Колодривский муниципальный район



### Уважаемые инвесторы!

Среди районов всех областей европейской части России Колодривский район занимает второе место по запасам древесины. Уникален ландшафт и безупречна экология Колодривского района. Недаром у нас расположены заповедник мирового значения «Колодривский лес» и единственный в природе гусиный заказник, находящийся в черте города.

Наша территория с достаточным экологическим и ресурсным потенциалом, обладающая возможностями для экономического и социального развития.

Приоритетными направлениями развития экономики района являются сельское хозяйство, перерабатывающая промышленность, строительство, развитие сферы услуг.

Колодривский район открыт для новых проектов в различных сферах бизнеса. Мы рады приветствовать как отечественных, так и зарубежных предпринимателей и готовы к взаимовыгодному и плодотворному сотрудничеству.

**Добро пожаловать к нам!**

Будем рады принимать Вас и в качестве добрых гостей и в качестве деловых партнеров.

Глава Колодривского муниципального района Р.В.Милютин

**Кологривский муниципальный район** расположен в северной части Костромской области.

Описание прохождения границы начинается с северо-западной части района со стыка границ Кологривского и Чухломского районов Костромской области и Бабушкинского района Вологодской области и выполнено по ходу часовой стрелки.

Территория района располагается в пределах Ветлужско-Унженской геоморфологической области и представляет пологоволнистую равнину с относительно небольшими по площади холмистыми участками. С севера на юг территорию района пересекает река Унжа. Кологривский район расположен на территории бассейна р. Волги, в пределах водосборной площади р. Унжи и её притоков – Святицы, Понги, Пеженги, Княжой и др. Реки на территории района, в соответствии с классификацией, по водному режиму и площади водосбора, относятся к категории средних и малых водостоков.

На территории района расположены многочисленные озера (в основном пойменные) и русловые водоемы (искусственные запруды), площадь которых не превышает 0,5 кв. км.

Климат Кологривского муниципального района умеренно-континентальный с продолжительной умеренно холодной многоснежной зимой и умеренно теплым коротким летом со значительным количеством осадков.

Основные климатические показатели Кологривского района:

среднегодовая температура воздуха -  $+2,7^{\circ}\text{C}$ ;

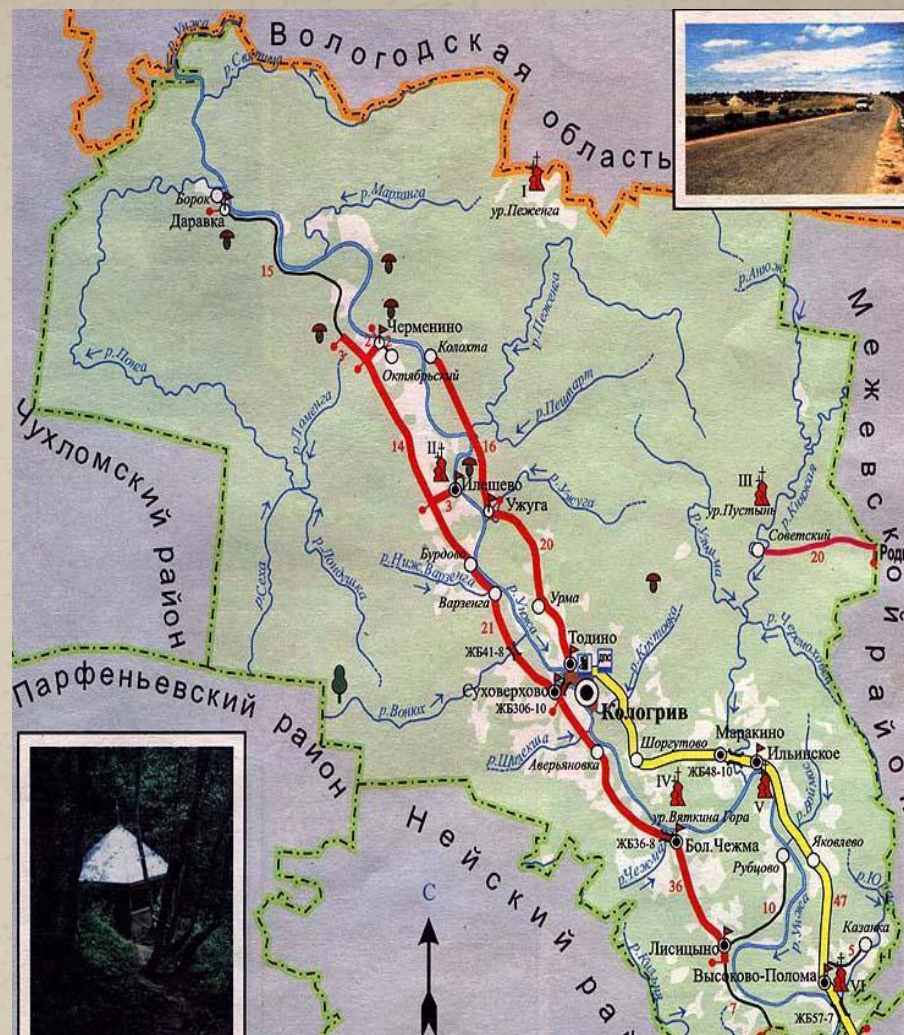
абсолютная максимальная температура воздуха -  $+37^{\circ}\text{C}$ ;

абсолютная минимальная температура воздуха -  $-53^{\circ}\text{C}$ .

Продолжительность безморозного периода – 131 день.

Среднее количество осадков в год – 593 мм.

Максимальная глубина промерзания грунтов – 150 см.



**Инвестиционная привлекательность Кологривского района основывается на следующих факторах:**

*Живописные ландшафты, позволяющие развивать индустрию туризма и отдыха;*

*Благоприятная экологическая обстановка;*

*Богатство и разнообразие лесного фонда;*

*Богатое историко-культурное наследие района.*

**Глава Кологривского муниципального района**

Милютин Роман Валентинович, контактный телефон (49443) 51554

**Председатель Собрании депутатов**

Виноградов Олег Евгеньевич, контактный телефон (49443) 51654

*В состав Кологривского муниципального района входят:*

**Городское поселение г. Кологрив**

глава поселения Сизов Евгений Владимирович

телефон (49443) 51161

**Ильинское сельское поселение**

глава поселения Ершов Владимир Валентинович

телефон (49443) 42100

**Суховерховское сельское поселение**

глава поселения Смирнова Людмила Алексеевна

телефон (49443) 42425

**Ужугское сельское поселение**

глава поселения Шураков Сергей Анатольевич,

телефон (49443) 42555

**Илешевское сельское поселение**

глава поселения Простякова Ирина Геннадьевна

телефон (49443) 44160



***Контактная информация структурных подразделений администрации Кологривского муниципального района***

1). Сектор делопроизводства, организационных и кадровых вопросов. администрации и муниципальной службы - тел. 5-14-59, [kologriv@adm44.ru](mailto:kologriv@adm44.ru)

2). Финансовый отдел - тел. 5-11-88, 5-14-36, 5-27-36, [kolfin@yandex.ru](mailto:kolfin@yandex.ru)

3). Отдел инвестиций, экономики, имущественных и земельных отношений - тел. 5-13-14, 5-27-21, [econkologriv@mail.ru](mailto:econkologriv@mail.ru)

4). Отдел архитектуры, строительства и ЖКХ- 5-13-61, [archkologriv@mail.ru](mailto:archkologriv@mail.ru)

5). Отдел образования - тел. 5-11-89, 5-11-80, [ronokologriv@yandex.ru](mailto:ronokologriv@yandex.ru)

6). Отдел культуры, туризма, спорта и молодежи - тел. 5-14-61, [kultkol@yandex.ru](mailto:kultkol@yandex.ru)

7). Отдел по делам архивов- тел. 5-13-61, [kologrivarhiv@mail.ru](mailto:kologrivarhiv@mail.ru)

8). Отдел АПК- тел. 5-13-85, [ushkologriv@rambler.ru](mailto:ushkologriv@rambler.ru)

9). Централизованная бухгалтерия- 5-16-51

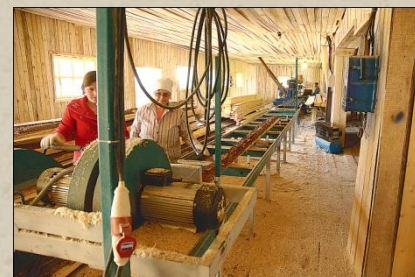
# Численность населения и кадровый потенциал

Численность населения Кологривского муниципального района составляет на 01.01.2017 г. 5489 человек, в том числе трудоспособного населения 2720 человек.

Численность экономически активного населения – 3177 человек.

В течение 2016 года в Центр занятости населения в поисках работы обратилось 292 человек, в том числе 38 человек по причине высвобождения.

Численность безработных на 01.01.2017 года составляет 34 человек, уровень безработицы – 1,02 %, напряженность на рынке труда 0,58.



Распределение работников по сферам деятельности

- Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство – 8%
- Производство и распределение пара и горячей воды- 3%
- Транспорт и связь- 11%
- Государственное управление, социальное страхование- 22%
- Образование- 19%
- Здравоохранение и предоставление социальных услуг- 20%
- Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг- 13%
- Производство и распределение пара и горячей воды- 3%

## Система образования:

### Школы:

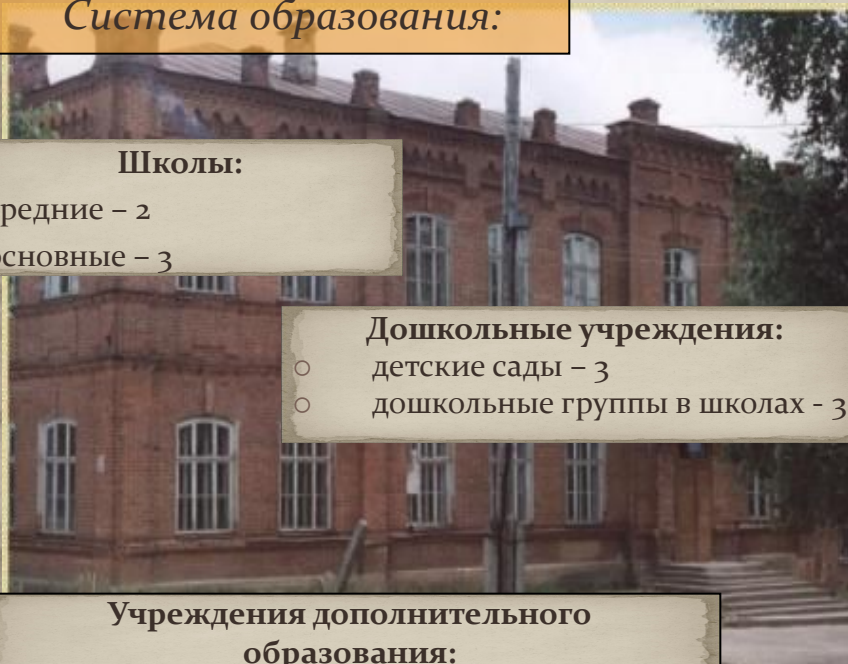
- средние – 2
- основные – 3

### Дошкольные учреждения:

- детские сады – 3
- дошкольные группы в школах - 3

### Учреждения дополнительного образования:

- Центр детского творчества - 1



# Лесопромышленный комплекс

Общая площадь лесных земель, га.	266122
Покрытая лесом, всего га.	261192
в том числе:	
защитные леса, всего	60046
эксплуатационные леса, всего	201146
Общий запас древесины, всего тыс. куб. м.	43182,3
в том числе: хвойные	17712,3
Расчетная лесосека по главному пользованию, всего га.	814,2
в том числе: по хвойному хозяйству	194
Использование расчетной лесосеки, расположенной в территориальных границах муниципального образования %	28,02

75% территории Кологривского муниципального района занимают леса.

Породная структура лесных насаждений следующая: леса, сформированные мягколиственными породами, занимают около 62% лесопокрывной площади (из них 85% - березняки), хвойными породами – 38% (из них 28% - сосняки).

Лесопромышленный комплекс - основная составляющая экономики района. Заготовкой и переработкой древесины занимаются 15 организаций и 13 предпринимателей. Из 814,2 тыс. кубических метров расчетной лесосеки 365,7 тыс. куб.м. находятся в аренде. Лесозаготовители района ежегодно заготавливают более 200 тыс. куб.м. древесины. До 70% общего объема заготавливаемой древесины составляет деловая древесина.



# Сельское хозяйство

Сельскохозяйственная отрасль представлена мясо-молочным животноводством. Отрасль растениеводства является вспомогательной, производящей в основном корма для животноводства.

По состоянию на 01.01. 2017 года в сельскохозяйственном производстве работают:

- 2 предприятия – ООО «Агроресурс»- молочное скотоводство и ООО «Трудовик» - производство зерновых и кормопроизводство;
- 1 обслуживающий кооператив – СПОК «Родина»
- 5 фермерских хозяйств ( 2 фермерских хозяйства имеют мясное направление,- ИП ГКФХ Зарубин Д.М. и КФХ «Рассвет» и 3 фермерских хозяйства молочное направление – КФХ Зарубиных, КФХ Тимонина Н.А., КФХ Тихомиров А.С.)
- 1 индивидуальный предприниматель - Водов П.В. ( мясное направление)

Учитывая малочисленность сельского населения района основным вектором развития в сельском хозяйстве становятся малые формы хозяйствования – КФХ и ИП. Уже сейчас численность крупного рогатого скота в фермерских хозяйствах превышает численность скота в с/х- предприятиях более чем в 2 раза.

**Самое крупное фермерское хозяйство - ИП ГКФХ Зарубин Д.М,** имеет мясное стадо в количестве 120 голов, мини-цех по изготовлениюпельменей, содержит магазин в г. Кологриве по продаже мяса и мясных полуфабрикатов. Ежегодный объём реализации мяса составляет 10-12 тонн в убойном весе. Объем инвестиций с 2013 года – 2,5 млн. руб.





# Распределение земель сельскохозяйственного назначения

		Площадь, га
1	Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения	81899
	в т.ч. фонд перераспределения земель	37289
1.1	В собственности граждан	11882
1.2	В собственности юридических лиц	5450
1.3	В государственной и муниципальной собственности	64567

- Наличие в землях сельскохозяйственного назначения значительного объема фонда перераспределения земель является одним из перспективных факторов развития сельскохозяйственной отрасли Кологривского муниципального района.

# Тарифы

Электроэнергия	город Кологрив –с 01 июля 2016 г. – 4,02 руб. за 1 кВтч
	сельская местность –с 01 июля 2016 г. – 2,81 руб. за 1 кВтч.
	э/энергия для целей отопления – 2,81 руб. за 1 кВтч;
Тепловая энергия	с 01 июля 2016 г. – 2506,61 руб. / Гкал.
Водоснабжение	холодное водоснабжение –с 01 июля 2016 г.- 43,84 руб. за 1 м <sup>3</sup> .

## Предприятия ЖКХ

МУП «Коммунтранссервис» Кологривского муниципального района Костромской области осуществляет следующие виды деятельности:

- пассажирские автобусные перевозки на внутрирайонных маршрутах;
- теплоснабжение;
- вывоз жидких бытовых отходов;
- благоустройство территорий населенных пунктов;
- ремонт и содержание инженерных коммунальных систем.



МУП «Коммунсервис» администрации городского поселения город Кологрив оказывает услуги холодного водоснабжения.



# Туризм

Среди районов всех областей европейской части России Кологривский район занимает второе место по запасам древесины. Уникален ландшафт и безупречна экология Кологривского района. Недаром у нас расположены заповедник мирового значения «Кологривский лес» и единственный в природе гусиный заказник, находящийся в черте города.

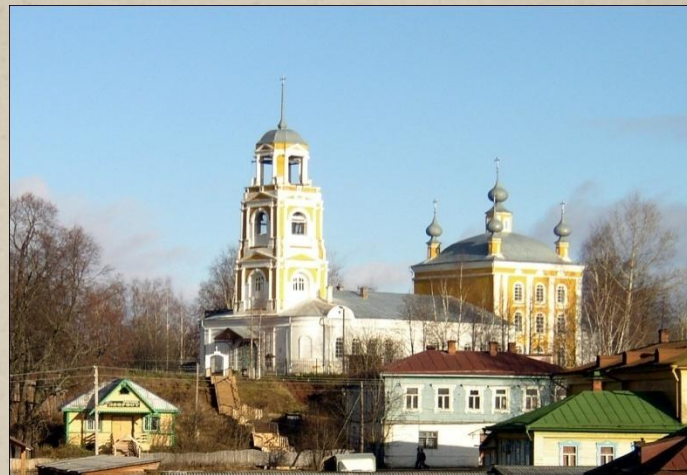
## Туристические маршруты, бренды:

### Экскурсионный маршрут «Уездный город Кологрив»

Кологрив принадлежит к числу провинциальных городов России, представляющих историко-архитектурный интерес. Знакомство с городом Кологрив включает посещение достопримечательностей и памятников архитектуры уездного города. Экскурсионный маршрут проходит по основным улицам города.



**Бренд** «Кологрив – гусиная столица России», посещение гусиного заказника «Кологривская пойма», уникального места сидки диких гусей почти в черте города Кологрива, в 3 км. от г.Кологрива,), участие в празднике «День гуся» в мае месяце.



**Краеведческий музей им. Г.А. Ладыженского**, г.Кологрив, ул. Некрасова.44 (посещение музея: экспозиции истории и природы местного края; коллекции художественных произведений: западноевропейская и русская живопись XVI –XX веков; творчество Е.В.Честнякова; «король акварели», основатель кологривского музея Г.А.Ладыженский. Коллекции оружия, предметов старины, этнографии, ценных и редких книг)





**Эколого-этнографическая тропа «По дну Юрского моря»**  
Маршрут начинается в посёлке лесозаготовителей Варзенга, затрагивает участок практически первозданного леса и пересекает речку Верхняя Варзенга (приток р.Унжа). Далее тропа выходит на место, называемое Городище, обгибает карьер с выходами отложений Юрского периода и поднимается на отвесный берег Унжи в д. Бурдово. Затем маршрут продолжается в д.Шаблово, где находится дом-музей художника Е.В.Честнякова и святой источник – Ефимов ключик.

Места, по которым проходит тропа, необыкновенно живописны и отличаются разнообразием природных условий. Из-за значительного перепада высот имеется большое количество точек обзора.

### **Паломнический маршрут «Затерянная в лесах святыня»**

К северо-востоку от Кологрива, среди бескрайней тайги, на вершине высокой горы находится Княжая пустынь, бывший мужской монастырь. Здесь удивительная по красоте природа, овеянная легендами и преданиями историческое место. Святой поток – место слияния трёх ключиков, Святые липы, остатки каменного и деревянного Успенских храмов, прицерковное кладбище, Святой колодец под алтарём каменной церкви, небывалая по высоте для наших мест гора и вид, открывающийся с неё, – всё это сделает посещение этого места незабываемым.

Вы познакомитесь с основами православной культуры, внешним и внутренним устройством храма. Также вы услышите легенды об основании монастыря, пребывании здесь членов царской семьи, целебной силе воды из источников. Вы сможете облиться этой целебной водой, уносящей все недуги, погрызть кору святой липы, чтобы избавиться от зубной боли, внести камень на крутую гору, пытаясь заслужить прощение от грехов.



Эколого-краеведческая тропа «Путешествие в заповедный лес». Заповедник «Кологривский лес» сохраняет уникальные на территории европейской части России южно-таёжные комплексы, в которых соседствуют растения, характерные для хвойных и широколиственных лесов. Совершив путешествие в заповедный лес, вы увидите аналогичный реликтовому участку леса, где возраст деревьев достигает 200 и более лет.



*Город Кологрив и Кологривский район обладают огромным туристическим потенциалом для развития познавательного, этнографического, рекреационного, оздоровительного, спортивного и особенно экологического туризма, учитывая наличие природного заповедника «Кологривский лес», заказника «Гусиная пойма», большое количество хвойных и смешанных лесов, чистейших родников. Такие уникальные природные ресурсы не могут оставить равнодушными потребителей туристических услуг.*

# Минерально-сырьевые, биологические ресурсы.



Большинство изученных месторождений полезных ископаемых Кологривского района располагаются в окрестностях населенных пунктов, вдоль долины р.Унжи.

Торф. Общие запасы составляют 2,8 млн. тонн, месторождения невелики по размерам. Двенадцать месторождений с запасами свыше 100 тыс. м<sup>3</sup>. Перспектив для выявления новых месторождений нет.

Глины и суглинки. (Пустынь, Березник, Волегово). Сырье пригодно для кирпича марки 150. Мощность полезной толщи от 3 до 6 м. Балансовые запасы промышленных категорий 1,079 тыс. м<sup>3</sup>.

Строительные пески. Выявлено на территории района 4 месторождения – Черменинское, Понговское, Овсяниковское, Королёвское. Балансовые запасы – 977,4 тыс. м<sup>3</sup>. Можно использовать при строительстве дорог.

Минеральные воды. На территории района, на северо-западе, в пос.Колохта имеется месторождение минеральных вод, пригодных для разлива.

Инфраструктурная обеспеченность месторождений полезных ископаемых отсутствует.

Район богат биологическими ресурсами, и данная отрасль имеет предпосылки к развитию. Лесохозяйственным регламентом устанавливаются следующие возможные ежегодные объемы заготовки недревесных лесных ресурсов в лесах Кологривского района:

- 1) спелые и перестойные насаждения, пригодные для подсочки – 822 тыс. га;
- 2) кора ивы – 20 т;
- 3) технологическая щепка, топливная щепка, кора (сырье для топливных брикетов, компостов) – 20000 м<sup>3</sup>.

На территории района зарегистрирована одна организация – пользователь охотничьими угодьями: областное общество охотников и рыболовов (32 тыс. га). Кроме того, в районе располагаются охотничьи угодья общего пользования (245 тыс. га). Охота носит, преимущественно, любительский характер.

