



# РЕАЛИЗАЦИЯ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ



#### РЕАЛИЗАЦИЯ ПОДПРОГРАММЫ «МОЛОДОЙ СЕМЬЕ- ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ"



С 01 января 2018 года комитет строительства Волгоградской с является ответственным исполнителем Подпрограммы

















За период 2018 - 2019 годы 671 молодая семья получила

возможность улучшить жилищные

условия





## Реализация мероприятия по обеспечению жильем молодых семей в 2020 году



На реализацию мероприятия по обеспечению жильем молодых семей предусмотрены средства в размере **149,3** млн. рублей, в том числе средства:

федерального бюджета — 17,2 млн. рублей; областного бюджета — 91,2 млн. рублей; местных бюджетов — 40,9 млн. рублей.



241
молодая семья
сможет улучшить
жилищные
условия





#### Контактные данные







### **Категории участников мероприятия** по обеспечению жильем молодых семей





- Молодые семьи, являющиеся гражданами Российской Федерации, не имеющие детей
  - Молодые семьи, являющиеся гражданами Российской Федерации, имеющие одного ребенка и более





- Неполные молодые семьи, состоящие из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, имеющие одного ребенка и более
- Молодые семьи, имеющие одного ребенка и более, где один из супругов не являетс гражданином Российской Федерации





## Условия участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей



Возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не должен превышать 35 лет (на день принятия решения о включении молодой семьи в список претендентов на получение социальных выплат)



Наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты

Молодая семья должна быть признана нуждающейся в жилом помещении



#### Размер социальной выплаты

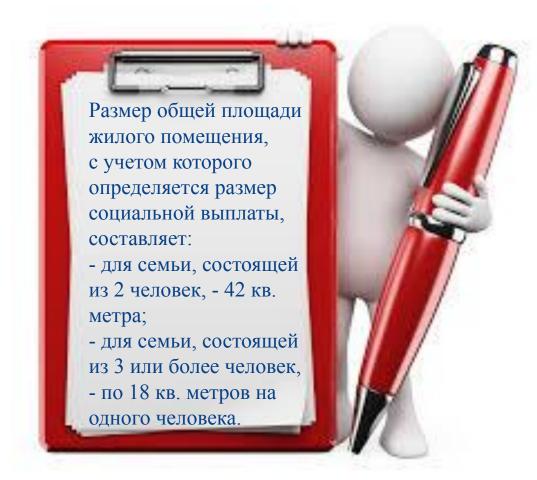




расчетной (средней) стоимости жилья – для молодых семей, не имеющих детей



расчетной (средней) стоимости жилья - для молодых семей, имеющих детей





## Свидетельство о праве на получение социальной выплаты



Свидетельство выдается органами местного самоуправления на основании утвержденного списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году





В первую очередь в указанный список включаются:

- -молодые семьи участники мероприятия ведомственной целевой программы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г.;
- молодые семьи, имеющие 3 и более детей.

#### Варианты использования социальной выплаты

#### Социальная выплата может быть использована:

для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения;

**√** для оплаты цены договора строительного подряда в случае строительства жилого дома;

**У** для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после чего жилое помещение переходит в собственность молодой семьи;

для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том ч..... ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома;

для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам;

для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу.





## БЛАГОДАРИМ ЗА ВНИМАНИЕ!