



УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ НА ОПЛАТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

Ваши расходы на оплату жилищно-коммунальных услуг превышают максимально допустимую долю расходов на оплату названных услуг в совокупном доходе семьи

и Вы являетесь

- **пользователем жилого помещения** в государственном или муниципальном жилищном фонде
- **нанимателем жилого помещения** по договору найма в частном жилищном фонде
- **членом жилищного или жилищно-строительного кооператива**
- **собственником жилого помещения** (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома)

а также

отсутствует задолженность по оплате жилого помещения и коммунальных услуг или заключено соглашение по ее погашению

В Ханты-Мансийском автономном округе – Югре максимально допустимая доля расходов составляет 22%.

Вы можете обратиться за предоставлением субсидии

в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ)

направив заявление с приложением документов почтовым отправлением в Центр социальных выплат по месту жительства

либо с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»



Какие документы необходимо принести

документ, удостоверяющий личность

копии документов, подтверждающих правовые основания владения и пользования заявителем жилым помещением, в котором гражданин зарегистрирован по месту постоянного жительства

документы, содержащие сведения о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги, начисленных за последний месяц перед подачей заявления о предоставлении субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, и о наличии (об отсутствии) задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг

копии документов, подтверждающих право заявителя и (или) членов его семьи на льготы, меры социальной поддержки, компенсации по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (с предъявлением оригинала, если копия нотариально не заверена)

копии документов, удостоверяющих принадлежность заявителя – иностранного гражданина и членов его семьи к гражданству государства, с которым Российской Федерацией заключен международный договор, в соответствии с которым предусмотрено предоставление субсидии (с предъявлением оригинала, если копия нотариально не заверена)

документы, подтверждающие доходы заявителя и членов его семьи, учитываемые при решении вопроса о предоставлении субсидии, за шесть последних календарных месяцев, предшествующих месяцу подачи заявления о предоставлении субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

копии судебных актов о признании лиц, проживающих совместно с заявителем по месту постоянного жительства, членами его семьи - в случае наличия разногласий между заявителем и проживающими совместно с заявителем по месту постоянного жительства лицами по вопросу принадлежности к одной семье

Документы, которые подлежат получению на основании межведомственных запросов (Вы имеет право представить указанные документы по собственной инициативе)

копии документов, подтверждающих правовые основания владения и пользования заявителем жилым помещением, в котором он зарегистрирован по месту постоянного жительства

копии документов, подтверждающих правовые основания отнесения лиц, проживающих совместно с заявителем по месту постоянного жительства, к членам его семьи

копии документов, удостоверяющих принадлежность заявителя и членов его семьи к гражданству Российской Федерации

документы, содержащие сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту его постоянного жительства

ПРИМЕР РАСЧЕТА СУБСИДИИ

Наименование показателя	Значение (для одинокого пенсионера)	Значение (семья из 2-х взрослых человек)
совокупный доход гражданина в месяц	9 397,51 рублей	5 100,0 рублей
среднедушевой доход	9 397,51 рублей	2 550,0 рублей
величина прожиточного минимума семьи на дату обращения (ВПМ)	7 748 рублей	20 508,0 рублей
усредненный прожиточный минимум	7 748 рублей	10 254,0 рублей (20 508 рублей/2)
величина регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг	3 650,56 рублей	2 650,98 рублей
фактические расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг за месяц, предшествующий месяцу подачи заявления	2 925,34 рублей	4 882,89 рублей
максимально допустимая доля расходов гражданина на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе	10%	0%
допустимый размер оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги с учетом вышеуказанных величин	939,75 рублей (10% x 9397,51 рублей x (9397,51 рублей / 7748 рубля)*) * - при значении больше 1 частное равно единице	0 рублей (0% x 5100,0 рублей x (2550,0 рублей / 10254 рубля)*) * - при значении больше 1 частное равно единице
размер субсидии к выплате	2 710,81 рублей (3650,56 рублей (региональный стандарт) - 939,75 рублей (допустимый размер оплаты за ЖКУ))	4 882,89 рублей (5301,96 рублей (региональный стандарт на 2-х человек) - 0 рублей (допустимый размер

Величина прожиточного минимума в целом по ХМАО-Югре в среднем на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения устанавливается ежеквартально Правительством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

Размеры региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, устанавливаемые в соответствии с требованиями из расчета на одного члена семьи для семей разной численности и одиноко проживающего гражданина, дифференцируются по поселениям

- 0 % - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц **менее 0,5 ВПМ**, установленного в автономном округе
- 5 % - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц **от 0,5 до 1,0 ВПМ**, установленного в автономном округе
- 10 % - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц **от 1,0 до 1,5 ВПМ**, установленного в автономном округе
- 15 % - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц **от 1,5 до 4,0 ВПМ**, установленного в автономном округе
- 22 % - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц **свыше 4,0 ВПМ**, установленного в автономном округе

ВАЖНО!

Срок принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении)

10 рабочих дней

Субсидия носит заявительный характер и назначается на шестимесячный период, то есть Вам необходимо каждые шесть месяцев обращаться за определением права на назначение субсидии

Для каждой семьи размер субсидии определяется индивидуально

Размер субсидии не может превышать фактические затраты гражданина на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

Предоставление субсидий может быть приостановлено при следующих условиях:

- а) неуплаты получателем субсидии текущих платежей за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в течение 2 месяцев;
- б) невыполнения получателем субсидии условий соглашения по погашению задолженности

Срок предоставления

6 месяцев

Предоставление субсидии прекращается при следующих условиях:

- изменение места постоянного жительства получателя субсидии;
- изменения основания проживания, состава семьи, гражданства получателя субсидии и (или) членов его семьи, материального положения получателя субсидии и (или) членов его семьи (если эти изменения повлекли утрату права на получение субсидии);
- представления заявителем (получателем субсидии) и (или) членами его семьи заведомо недостоверной информации, имеющей существенное значение для предоставления субсидии или определения (изменения) ее размера,
- непогашения задолженности или несогласования срока погашения задолженности в течение одного месяца с даты уведомления получателя субсидии о приостановлении предоставления субсидии (при отсутствии уважительной причины ее образования).

Срок выплаты

ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем