

Презентация заявителя

Название компании (г.Стерлитамак) ООО «АвтоТехно»

Тип РЕКОНСТРУКЦИЯ



Докладчик:

Дата:

От GEELY INTERNATIONAL CO.,LTD:

С целью развития коммерческого сотрудничества и установления долгосрочного отношения сотрудничества и во избежание коммерческого взяточничества настоящим письмом заявляет нижеследующие:

1. Наша компания не будет давать денежные взятки сотрудникам по развитию дилерской сети, его руководителями и другие соответствующим лицам GEELY INTERNATIONAL CO.,LTD. Денежные взятки подразумевает включая, но не ограничивая наличные деньги, банковские карты, карта для покупки, ценные бумаги и и т.п...
2. Наша компания не будет давать товары сотрудникам по развитию дилерской сети, его руководителями и другие соответствующим лицам GEELY INTERNATIONAL CO.,LTD. Товары подразумевает включая, но не ограничивая изделие художественной промышленности, автомобили, бытовые техники и т. п..
3. Наша компания не будет оплачивать расходы за развлечение и отдых сотрудникам по развитию дилерской сети, его руководителями и другие соответствующим лицам GEELY INTERNATIONAL CO.,LTD. Расходы подразумевают, включая, но не ограничивая, за развлечение и отдых и т.п.
4. Наша компания не будет дать взятки в иной форме сотрудникам по развитию дилерской сети, его руководителями и другие соответствующим лицам GEELY INTERNATIONAL CO.,LTD. Включая, но не ограничивая сексуальные взятки, выигрыш в лотереи, предоставление услуги родственникам сотрудников и т.п.
5. При наличии того, что сотрудник просит взятку, наша компания сразу отказывать и доносить на GEELY INTERNATIONAL CO.,LTD в первые времена.
6. Наша компания уведомляет данную информацию до каждого своего сотрудника. Проведение взятки любого сотрудника нашей компании считается поведением нашей компании.
7. Если ваша компания доказывает наличие взятки после исследования, наша компания примет любое наказание из нижеследующих:
 - А) Штраф в размере 2900- 14500 долларов США
 - В) Лишение дилерства

Примечание: Наша компания гарантирует и несёт ответственность за то, что пакет документов, которые мы предоставили, полный и точный. Наша компания несёт ответственность за экономические убытки и прочие последствия в случае неправильно предоставленной информации (специально или случайно).

Наименование компания-заявителя (печать):

Подпись юридического представителя или гендиректора:

Дата:

- 1. Инфо о заявителе и Новой компании ;**
- 2. Анализ рынка города ;**
- 3. План строительства нового салона ;**
- 4. Прогноз доходности инвестиции.**

ООО «АвтоТехно», принадлежащий единственному учредителю (Салимзянову Минивагизу Шакуровичу), образован в 2003 году.

На сегодняшний день является официальным Дилером Горьковского автомобильного завода.

До настоящего времени занимался продажей а/м марок ТаГаз, LADA, Хундай, Ситроен, КИА, ЗАЗ. Автосалон расположен на въезде в город, на «красной линии» по адресу: РБ, г. Стерлитамак, тер. Раевский тракт, 1 М, контактный тел.: (3473)23-50-30.

Население г. Стерлитамак составляет более 280 000 человек, находится в юго-восточной части Республики с общим населением 1,5 млн человек. Основными отраслями народного хозяйства являются предприятия нефтехимии, химического машиностроения и сельского хозяйства.

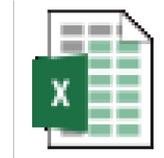
Для продажи а/м и тех. Обслуживания предоставляются здание СТО, демонстрационный зал, склад автозапчастей, кузовной участок и прилегаемая территория для парковки а/м и их хранения.

Количество сотрудников на предприятии составляет 38 чел. Из них ИТР и служащих – 12 чел.

Инфо Новой Компании

Название	Общество с Ограниченной Ответственностью «АвтоТехно» (ООО «АвтоТехно»)		
Основная деятельность	Продажа автомобилей и запасных частей, Услуги по ремонту автотехники		
Бренд (Планируемый)	GEELY		
Акционер (Наименование)	Салимзянов Минивагиз Шакурович		
Форма собственности	ООО	Кредитные линии в банках	нет
Дата создания компании	02.04.2003	Уставный фонд	10 000 руб.
Рентабельность		Коммерческая репутация	
Общественные отношения			

申请公司三年业绩及财务状况



Microsoft Excel

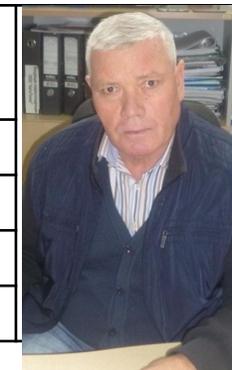
10x÷±í

Информация касательно инвестора новой компании 新公司投资人信息

Инвестор	И.Ф.О	Салимзянов М. Ш.	Пол	Муж	Возраст	64	Город рождения	Дер. Айдарали Стерлибашевского р-на РБ	
Образование									
Вуз	Время	Ученая степень		Спациальность					
Баш СельхозИнститут	1983г	Агроном		Агрономия					
Опыт работы (указывать начиная с первого места работы)									
Время	Компания				Должность				
1983-1995 г.г.	ООО «Строймаш» г. Стерлитамак РБ				Директор подсобного хозяйства				
1995-2003 г.г.	ЗАО «АвтоТехно» г. Стерлитамак, Дилер ГАЗ, ТаГаз и пр.				Директор				
2003 г. – по настоящее время	ООО «АвтоТехно», Дилер ГАЗ				Директор				

Информация касательно генерального директора новой компании 新公司总经理信息

Генеральный директор	И.Ф.О	Салимзянов М. Ш.	Пол	Муж	Возраст	64	Город рождения	Дер. Айдарали Стерлибашевского р-на РБ
Образование								
Вуз	Время	Ученая степень		Специальность				
Баш СельхозИнститут	1983г	Агроном		Агрономия				
Опыт работы (указывать начиная с первого места работы)								
Время	Компания				Должность			
1983-1995 г.г.	ООО «Строймаш» г. Стерлитамак РБ				Директор подсобного хозяйства			
1995-2003 г.г.	ЗАО «АвтоТехно» г. Стерлитамак, Дилер ГАЗ, ТаГаз и пр.				Директор			
2003 г. – по настоящее время	ООО «АвтоТехно», Дилер ГАЗ				Директор			



Информация касательно начальника по продажам новой компании. 新公司销售总监信息

Начальник по продажам	И.Ф.О	Баловнев В.А.	Пол	Муж	Возраст	65	Город рождения	Г. Салават БАССР	
Образование									
Вуз	Время	Ученая степень			Спациальность				
Марийский Политехнический Институт	1979 г	-----			Инженер-технолог				
Опыт работы (указывать начиная с первого места работы)									
Время	Компания				Должность				
1979-2001 г.г.	ОАО «Семар» Семеновский опытно-эксперементальный механический завод Нижегородской обл.				Мастер производства, Зам.директора по качеству продукции				
2001-2004 г.г.	ООО «Волговятсервис» г. Нижний Новгород (Дилер ГАЗ)				Зам. директора				
2004-2013 г.г.	ООО «Аура-Техно», ООО «АвтоТехно» г. Стерлитамак РБ				Руководитель предприятия				
2016-2018 г.г.	ООО «Дон-экспресс» г. Стерлитамак РБ				Зам. директора				
2018г. – по настоящее время	ООО «АвтоТехно» г. Стерлитамак				Зам. директора				

Информация касательно начальника по послепродажному обслуживанию новой компании. 新公司售后服务总监信息

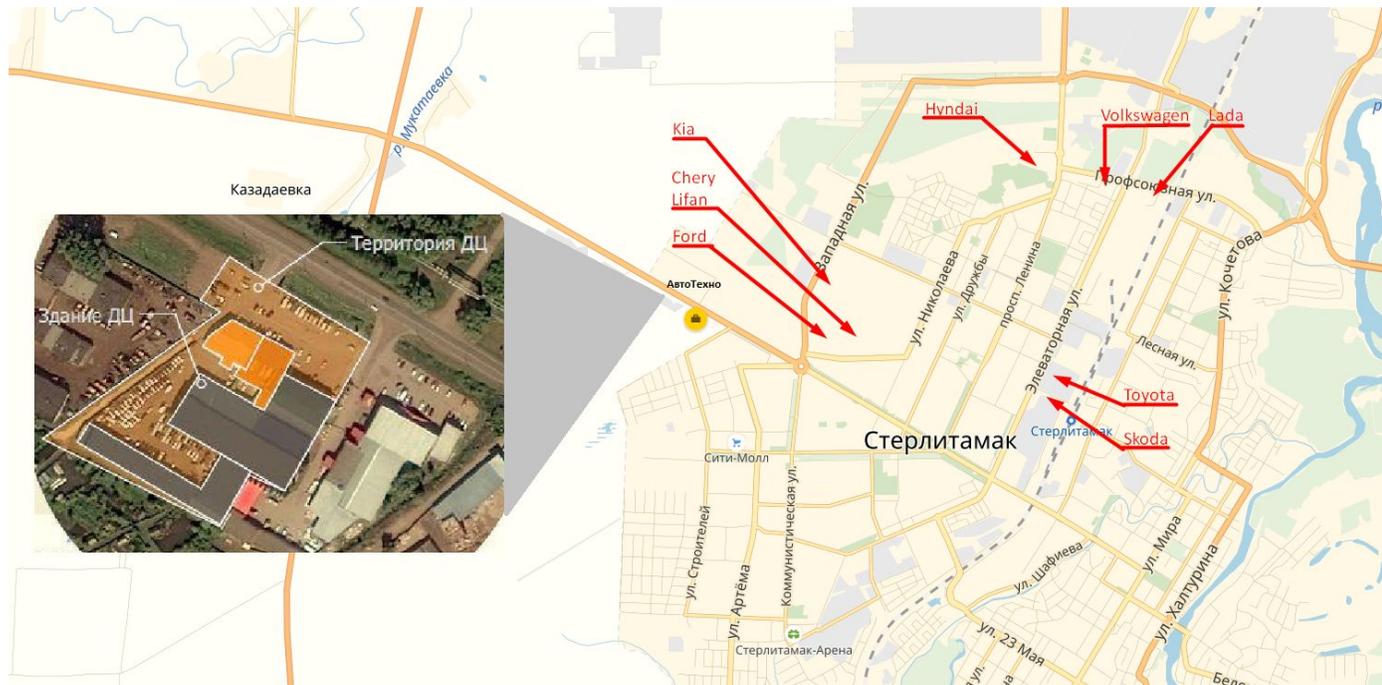
Начальник по послепродажному обслуживанию	И.Ф.О	Сигабатуллина Р.Ф.	Пол	Ж	Возраст	38	Город рождения	с. Стерлибашево Стерлитамакский р-н	
Образование									
Вуз	Время		Ученая степень		Специальность				
Московский психолого-социальный институт	2006		менеджер		Государственное и муниципальное управление				
Опыт работы (указывать начиная с первого места работы)									
Время	Компания				Должность				
2008-2017 г.г.	ООО «АвтоТехно» г. Стерлитамак				Оператор, менеджер по работе с клиентами, руководитель сервисного центра				
01.02.2018-05.07.2018 г.	ГБУЗ РБ Санитарный автотранспорт г. Стерлитамак				Заведующий складом				
09.07.2018 г.- по настоящее время	ООО «АвтоТехно» г. Стерлитамак				Оператор, менеджер по работе с клиентами, руководитель сервисного центра				

**Информация касательно начальника по маркетингу новой компании.
新公司市场总监信息**

Начальник по маркетингу	И.Ф.О	Жданова И.С.	Пол	Ж	Возраст	37	Город рождения	г. Стерлитамак РБ	
Образование									
Вуз	Время	Ученая степень		Специальность					
Современная гуманитарная академия г. Москва	2010			Юриспруденция					
Опыт работы (указывать начиная с первого места работы)									
Время	Компания				Должность				
1999-2003 г.г.	ООО «Ратисс-навигатор»				Оператор				
2003-2011 г.г.	Нотариальная контора				Юрист-консультант				
2012-2014 г.г.	ООО «Семь»				Юрист-консультант				
2015 г. – по настоящее время	ООО «АвтоТехно» г. Стерлитамак				Юрист				

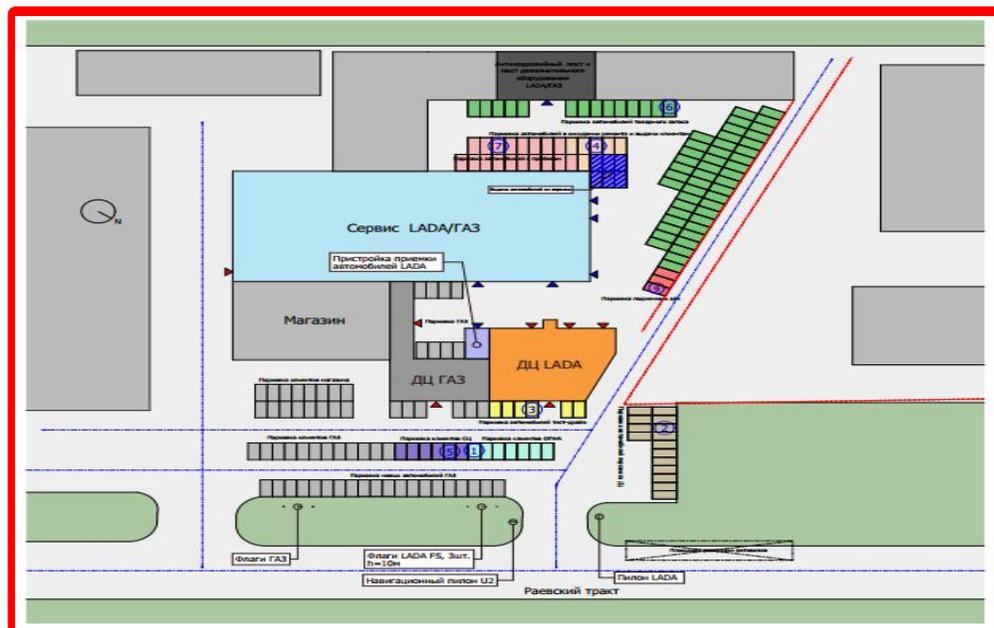
Бренд	Объем регистрации авто 2017	Объем продаж авто 2017	Объем продаж автомобилей сегмента SUV	Количество Дилерских предприятий	
				Полнофункциональный Дилер	Только Шоу-рум
KIA	Официальный Дилер	417	170	ООО «Таско-Моторс»	
LADA	Официальный Дилер	916	142	ООО «Аура-Автодом»	
Hyundai	Официальный Дилер	394	169	ООО «Хундай Центр ТТС»	
Volkswagen	Официальный Дилер	386	160	ООО «Автоцентр Керг»	
Toyota	Официальный Дилер	512	314	ООО «Тойота-Центр»	
Skoda	Официальный Дилер	321	95	ООО «МС Моторс Юг»	
Lifan, Chery	Официальный Дилер	192	170	ООО «Альфа-Моторс»	
Renault, Nissan	Официальный Дилер	864	530	ООО «Башавтоком»	
DFM	Официальный Дилер	311	108	ООО «Филком»	

Город	Население 人口	Бюджет (млн. руб.) GDP(百万卢布)	Объем регистрации авто.(С Б/У) 累计车辆上牌数据	Объем регистрации SUV 累计SUV上牌数据
2015				
2016	278,8 тыс.чел.	4 млрд 77 млн	6720	2350
2017	280,3 тыс.чел.	5 млрд 63 млн	9 760	3690

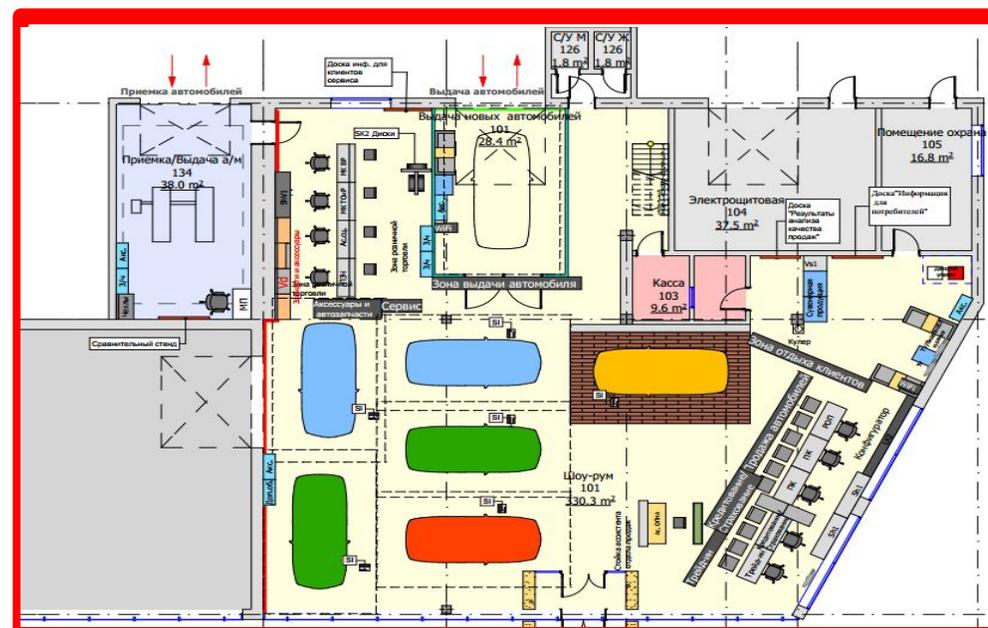


Дилерская деревня	Главные конкуренты	Присутствующие бренды
г. Sterlitamak	ООО «Альфа-Моторс»	Lifan, Chery
г. Sterlitamak	ООО «Филком»	DFM

Генеральный план участка



Планировки предлагаемого автоцентра



Другие объяснения

График строительства (реконструкции)

Начало реконструкции: IV квартал 2018г.

Конец реконструкции: I квартал 2019г.

Время реконструкции: 5месяцев

Площадь нового салона под бренд ДЖИЛИ: Общая площадь 12500 (м²), шоу рум 490 (м²) (I этаж 420 м², II этаж 70 м²) рем.зона 1760 (м²).

Ширина фасада салона: 21,5 (m), **Глубина салона** 19,6 (m)

Земельный участок: Собственность



Изображение Левое 45°



Изображение Фронтальное



Изображение Правое 45°



Изображение помещений



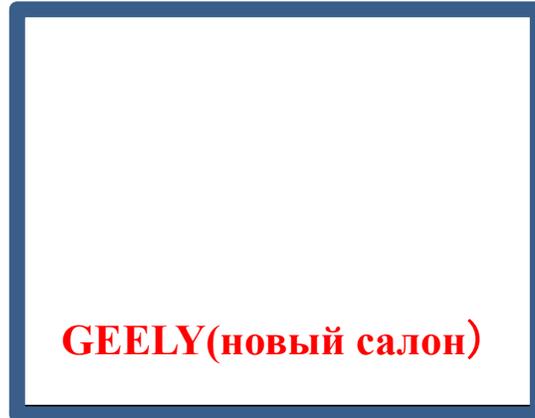
Изображение офис-зон



Изображение Рем. зоны

Приложить фотографии Дилерских центров-конкурентов

а
Улиц



Проспект

Объяснение высоты					
	Высота здания	Внутренняя высота	высота подвесного потолка	уклоняется ли от балки и труб	реконструирован ли из существующего салона
Шоу рум	7,9 м	6,65 м	6,3 м	да	Вновь построеный

Объяснение высоты					
	Высота здания	Внутренняя высота	высота подвесного потолка	уклоняется ли от балки и труб	реконструирован ли из существующего салона
Первый этаж рем.зона	10,55	10,0	отсутствует	нет	нет

Генеральный план участка



Планировки предлагаемого автоцентра



Другие объяснения

График строительства (реконструкции)

Начало строительства (реконструкции):

Конец строительства (реконструкции):

Время строительства (реконструкции):

Площадь нового салона под бренд ДЖИЛИ: Общая площадь (m^2), салон (m^2), рем.зона (m^2).

Ширина фасада салона: (m), **Глубина салона** (m)

Земельный участок: **Собственность/ Аренда (срок аренды, арендная плата)**



Изображение Левое 45°



Изображение Фронтальное



Изображение Правое 45°



Изображение помещений



Изображение офис-зон



Изображение Рем. зоны

Приложить фотографии Дилерских центров-конкурентов

а
Улиц



Проспект

Объяснение высоты					
	Высота здания	Внутренняя высота	высота подвесного потолка	уклоняется ли от балки и труб	реконструирован ли из существующего салона
Шоу рум					

Объяснение высоты					
	Высота здания	Внутренняя высота	высота подвесного потолка	уклоняется ли от балки и труб	реконструирован ли из существующего салона
Первый этаж рем.зона					

Прогнозирование операционной деятельности							
		2018	2019	2020	2021	2022	итог
Инвестиции (млн. руб)	B3	10,0					
Строительство / ремонт (млн. руб)	B4+B5=B3	2,0	2,0				
оборотные средства (млн. руб)		20,0	140,0	160,0	200,0	240,0	
собственный капитал (млн. руб)	B6+B7=B3	12,0	15,0	18,0	20,0	25,0	
заемные средства (млн. руб)			10,0	10,0	15,0	15,0	
Прогнозирование объема продаж	B8						
объем продаж без привлечения финансирования (шт)	B9+B10+B11=B8	24	220	236	252	268	
объем продаж в кредит (шт)		15	170	196	210	260	
объем продаж в лизинг (шт)							
объем продаж физическим лицам (шт)	B12+B13=B8	20	200	205	220	230	
объем продаж юридическим лицам (шт)		4	20	31	32	38	
выручка от продаж автомобилей (млн, руб)							
маржа от продаж автомобилей (млн, руб)							
процент валовой прибыли от продаж автомобилей							
Прогнозирование объёма ремонта							
средний чек за один машинозаезд (руб)							
коэф наполнение заказ наряда запчастями (руб)							
Маржа по услуге ремонта (млн, руб)							
процент валовой прибыли по услуге ремонта							
складские запасы							
годовой доход по страховой комиссии							
доход по продажам подержанных автомобилей (после уплаты налогов)							
другие доходы							
Финансовые расходы							
Административные расходы							
другие расходы							
чистая прибыль							
Прибыль от продажи в % ROS							
Срок возврата инвестиций							

THANK YOU!