

Описание земельного участка

Подготовила студентка
4 курса 141 группы
Еремеева Елена

г.Саратов, ул. Орджоникидзе 1а

ПУБЛИЧНАЯ КАДАСТРОВАЯ КАРТА

Участки 51,501288 45,944202 [Найти](#)

Земельные участки ¹

1. 64:48:020314:916
Саратовская обл, г. Саратов, пл. им. Орджоникидзе Г. К., 1
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

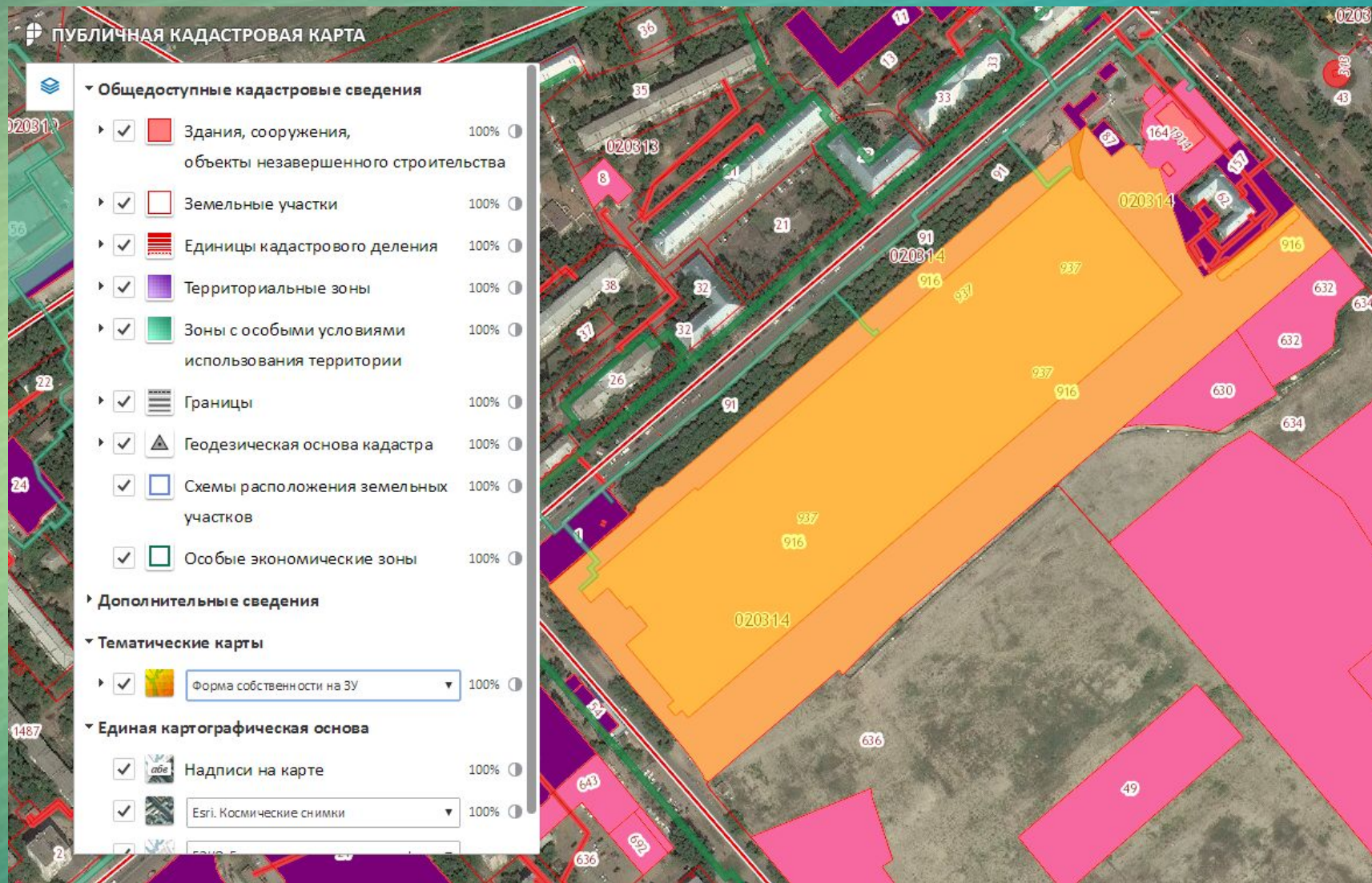
Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	64:48:020314:916
Кад. квартал:	64:48:020314
Статус:	Учтенный
Адрес:	Саратовская обл, г. Саратов, пл. им. Орджоникидзе Г. К., 1
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	400 622 679,27 руб.
Уточненная площадь:	76 329 кв. м
Разрешенное использование:	Для размещения объектов торговли
по документу:	Отдельно стоящие объекты торговли без ограничения общей площади, многофункциональные торговые комплексы, универмаги
Кадастровый инженер:	Баграев Наиль Гаясович
Дата постановки на учет:	28.10.2013
Дата изменения сведений в ГКН:	20.01.2016
Дата выгрузки сведений из ГКН:	21.01.2016

Общедоступные кадастровые сведения

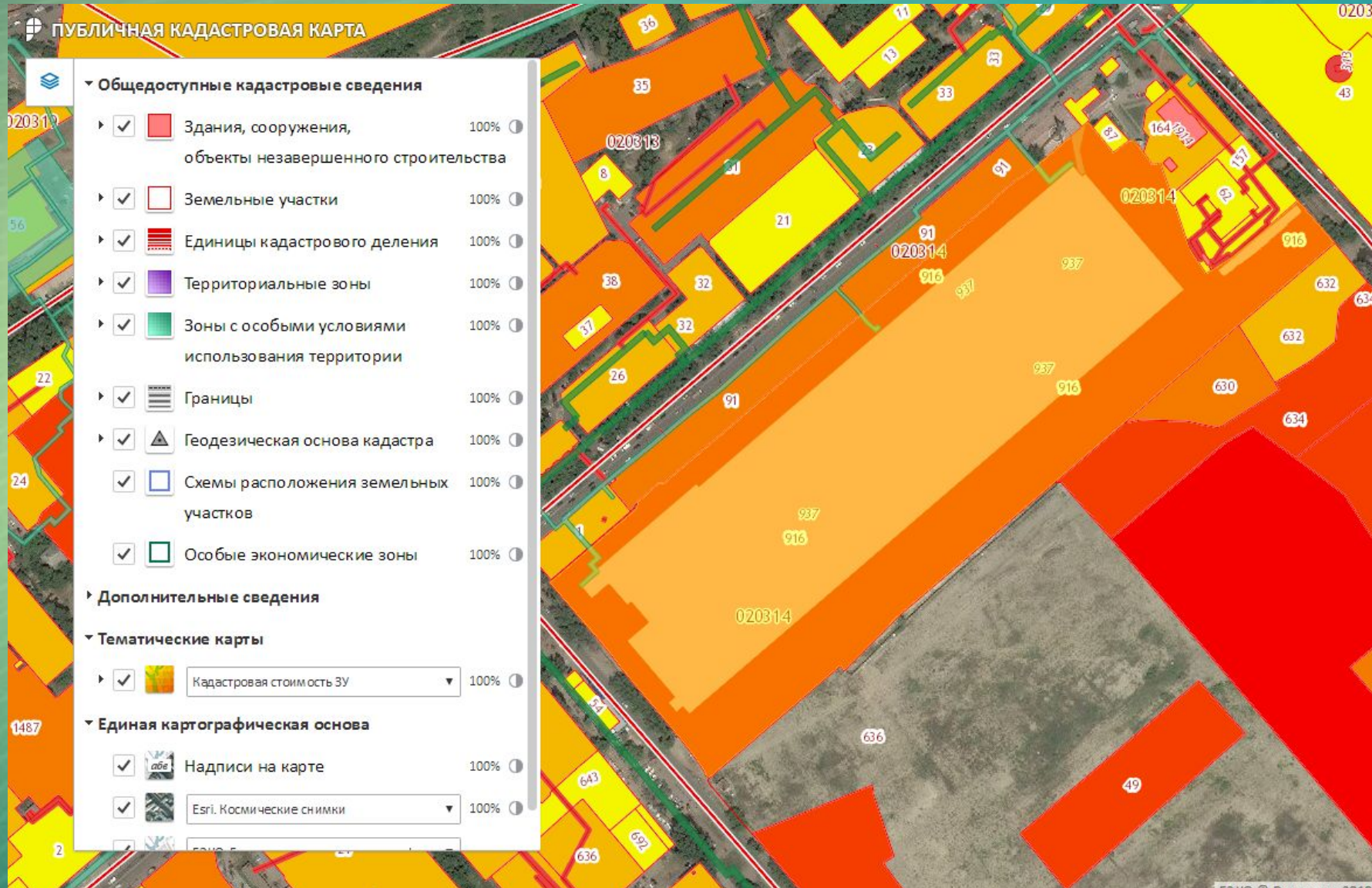
ПУБЛИЧНАЯ КАДАСТРОВАЯ КАРТА

- Общедоступные кадастровые сведения
 - Здания, сооружения, объекты незавершенного строительства 100%
 - Земельные участки 100%
 - Единицы кадастрового деления 100%
 - Территориальные зоны 100%
 - Зоны с особыми условиями использования территории 100%
 - Границы 100%
 - Геодезическая основа кадастра 100%
 - Схемы расположения земельных участков 100%
 - Особые экономические зоны 100%
- Дополнительные сведения
- Тематические карты
- Единая картографическая основа
 - Надписи на карте 100%
 - Esri. Космические снимки 100%
 - ЕЭКО. Единая электронная картографическая основа 100%

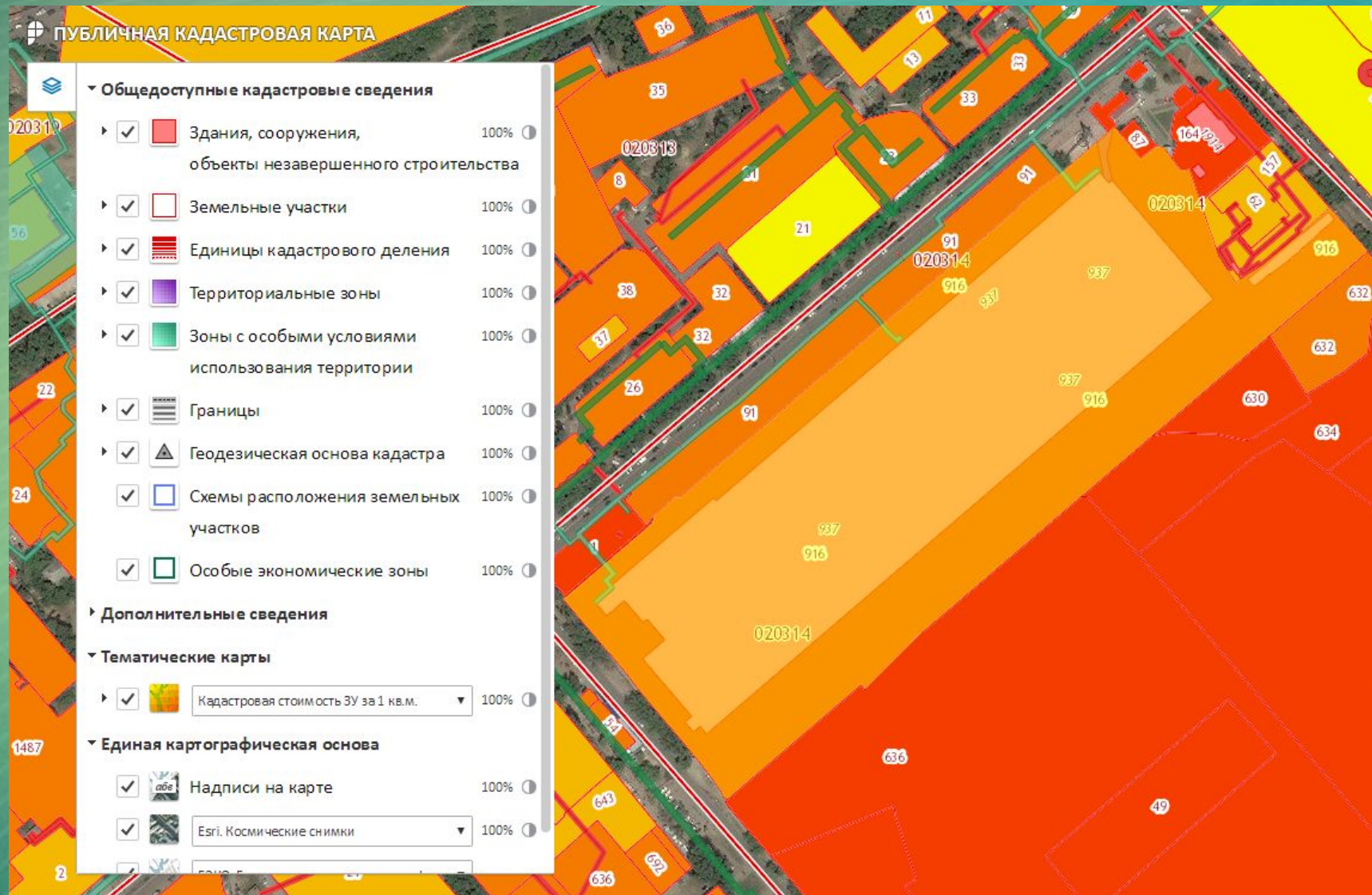
Тематические карты: форма собственности на ЗУ



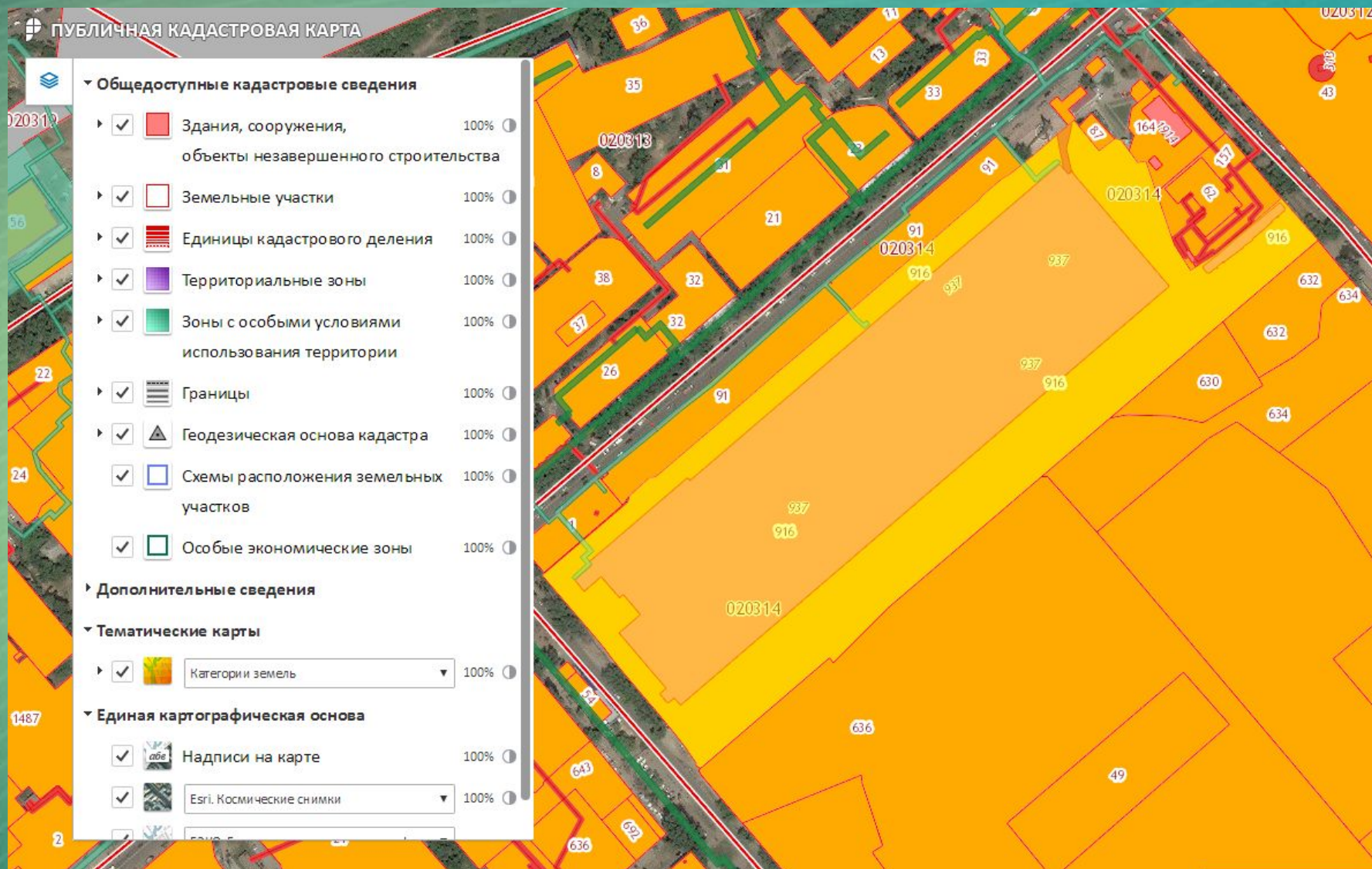
Тематические карты: кадастровая стоимость ЗУ



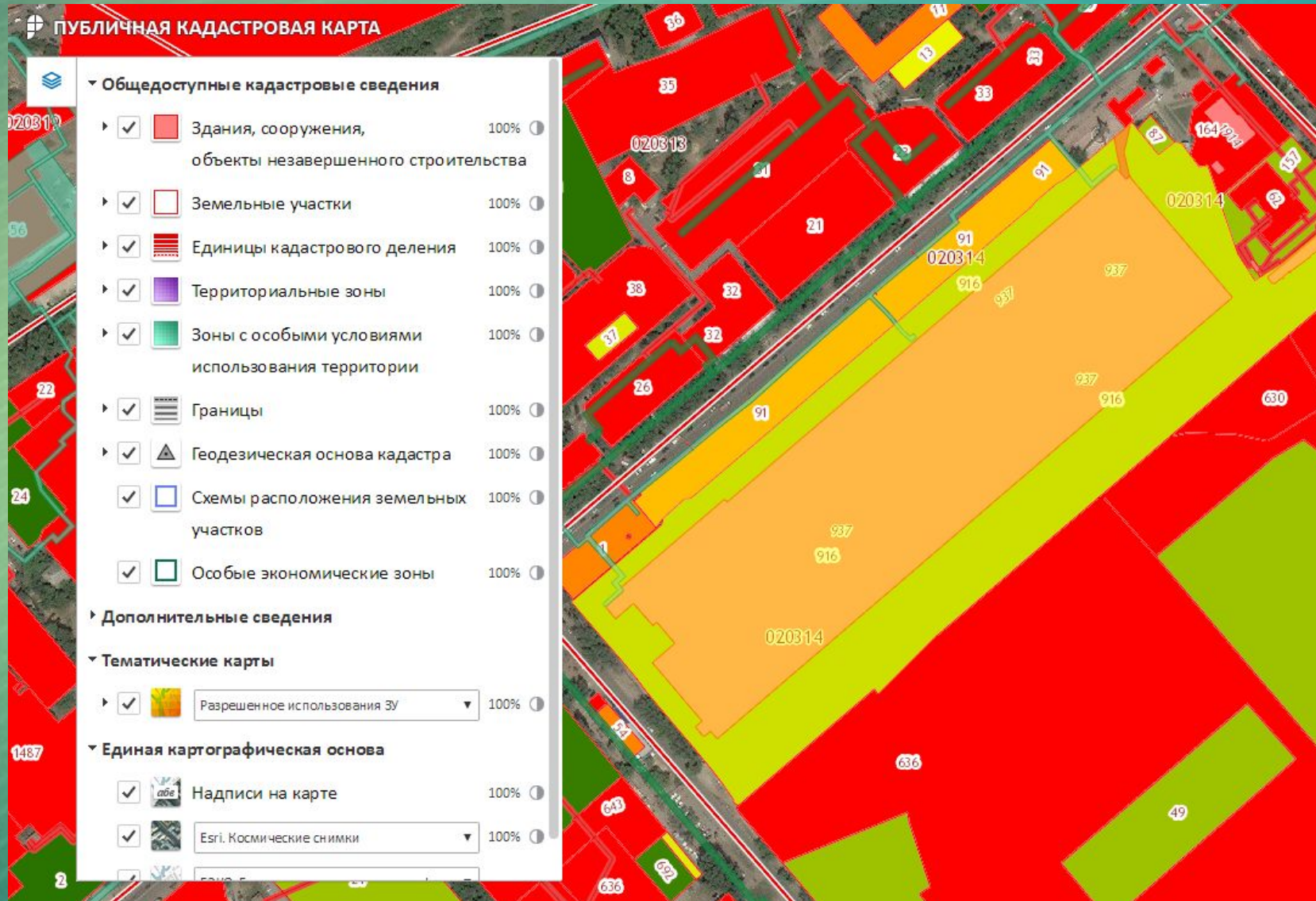
Тематические карты: кадастровая стоимость за 1 кв. м.



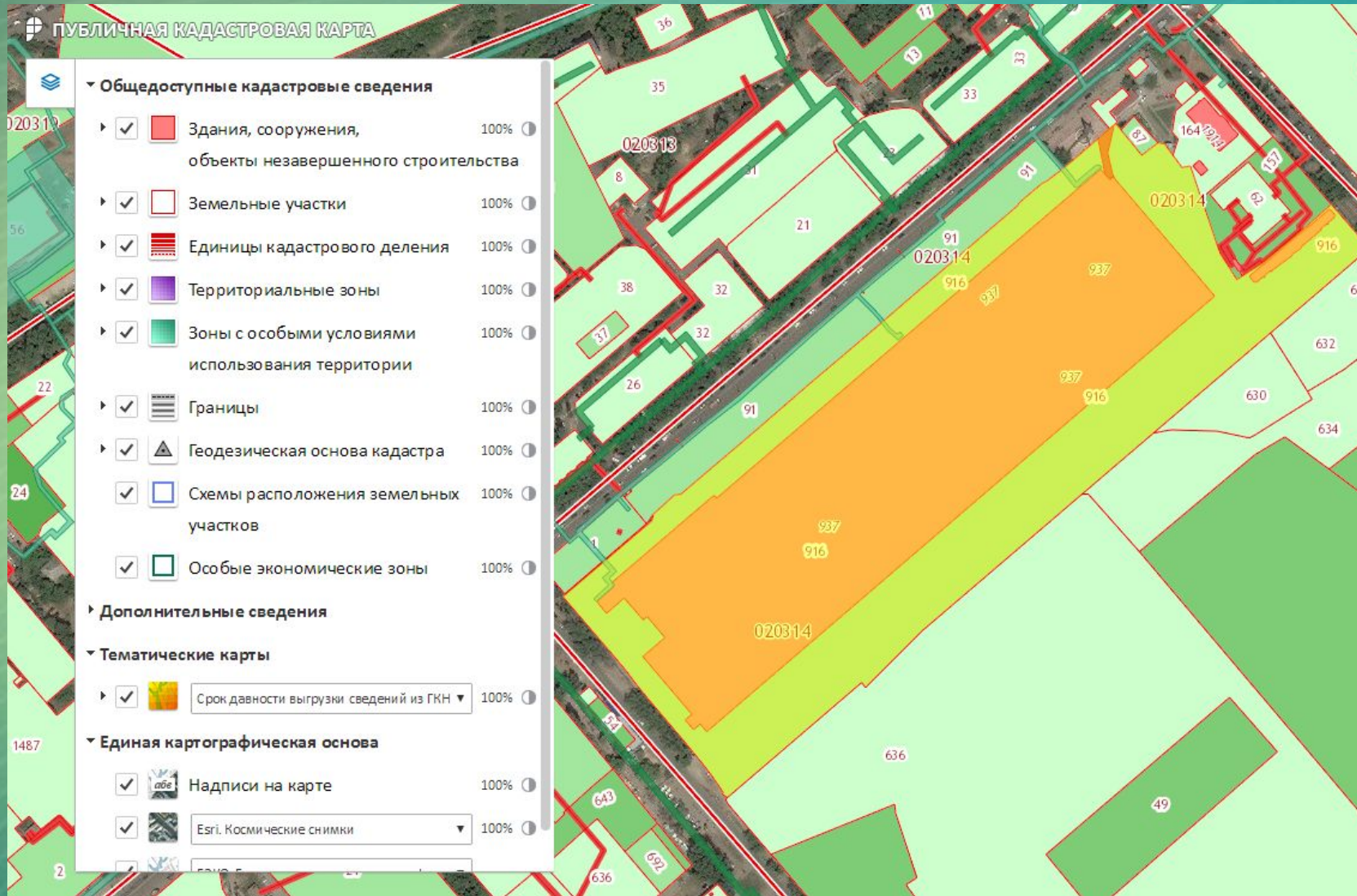
Тематические карты: категории земель



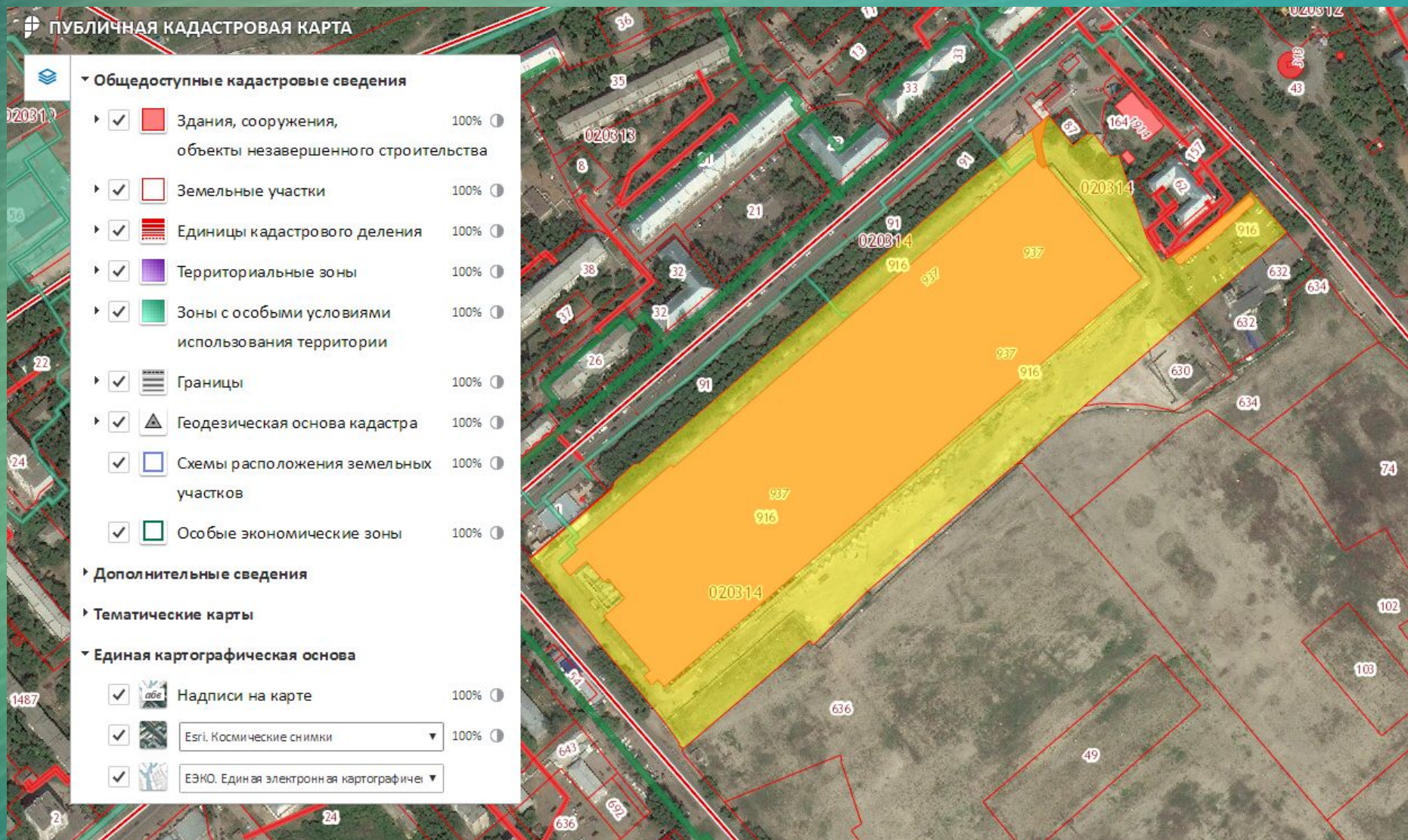
Тематические карты: разрешенное использование



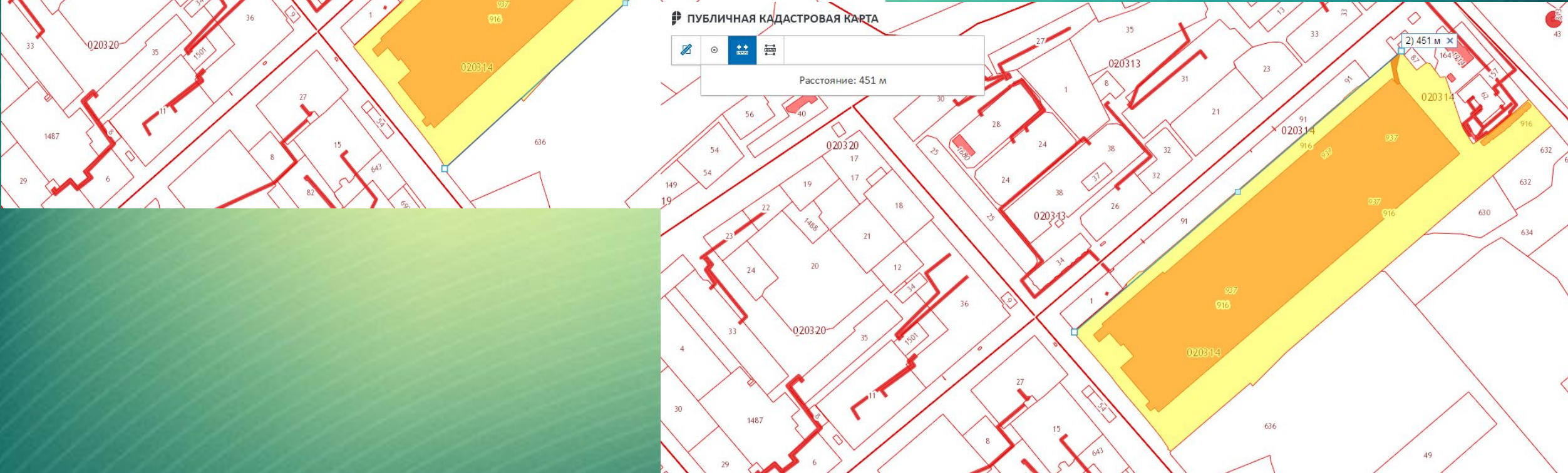
Тематические карты: срок давности выгрузки из ГКН



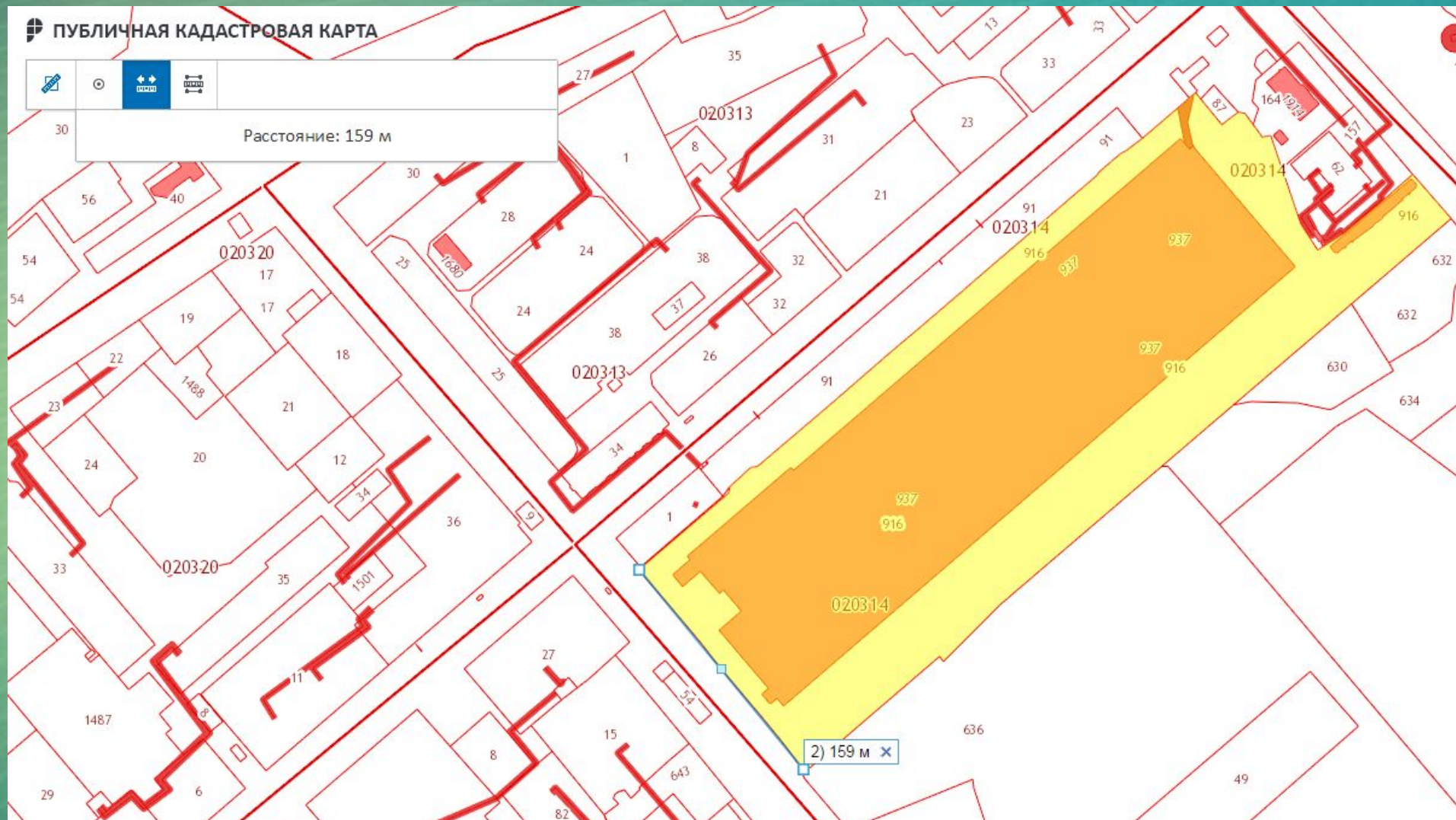
Космический снимок



Измерение длины



Измерение ширины



Территориальная зона – ОД-2. Основные и условно разрешенные виды использования

Общежития	У
Среднеэтажная жилая застройка: многоквартирные дома до 3-х надземных этажей включительно, в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	У
Среднеэтажная жилая застройка: многоквартирные дома от 4-х до 8 надземных этажей, в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	У
Многоэтажная жилая застройка: многоквартирные дома (от 9 надземных этажей и выше), в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	У
Трансформаторные подстанции (ТП)	О
Электрические подстанции, РУ, РП, ПС	У
Тяговые подстанции городского электрического транспорта	О
Водопроводные станции (водозаборные и очистные водопроводные сооружения, ФНС) и подстанции (насосные станции с резервуарами чистой воды), водозаборные скважины	О
Повысительные водопроводные насосные станции, водонапорные башни	У
Локальные очистные сооружения, КНС	У

Отдельно стоящие котельные небольшой мощности, ЦТП	О
Газораспределительные подстанции (ГРП, ГРПШ)	О
Жилищно-эксплуатационные службы, аварийные службы (без мастерских и гаражей)	У
Отдельно стоящие объекты бытового обслуживания: парикмахерские, химчистки, прачечные, предприятия по прокату, фотоателье, объекты по оказанию обрядовых услуг, мастерские и салоны бытовых услуг, косметические салоны	О
Бани (общественные), банно-оздоровительные комплексы, сауны (общественные)	О
Общественные туалеты	О
Отдельно стоящие объекты: поликлиники общего профиля и специализированные, травматологические пункты, станции скорой медицинской помощи	О
Дошкольные образовательные организации	О
Общеобразовательные организации	У
Организации дополнительного образования	О
Профессиональные образовательные организации и образовательные организации высшего образования	О
Отдельно стоящие учреждения клубного типа: библиотеки, читальные залы, лектории, информационные центры, клубы	О
Зрелищные объекты: театры, филармонии, кинотеатры, видеозалы, цирки, планетарии, универсальные залы (вместимостью до 300 мест)	О

Зрелищные объекты: театры, филармонии, кинотеатры, цирки, планетарии, универсальные залы (без ограничения вместимости)	У
Отдельно стоящие музеи, выставочные залы, художественные галереи, студии, дома творческих союзов	О
Культовые объекты для отправления религиозных обрядов (без проживания)	О
Религиозные образовательные организации (т.ч. воскресные школы, семинарии, духовные училища и т.д.)	О
Здания органов государственной власти, органов местного самоуправления	О
Здания государственных и муниципальных учреждений (суды, нотариальные конторы, архивы)	О
Ветеринарные лечебницы, клиники	О
Отдельно стоящие офисные здания делового и коммерческого назначения	О
Торговые центры (торгово-развлекательные центры) общей площадью свыше 5000 кв. м	О
Рынки универсальные	О
Рынки специализированные	О
Магазины от 75 до 150 кв. м общей площади	У
Магазины от 150 до 500 кв. м общей площади	О
Магазины от 500 до 1000 кв. м общей площади	О
Магазины от 1000 до 5000 кв. м общей площади	О
Салоны по продаже автомобилей без стоянок для товарных автомобилей, технического обслуживания и ремонта	О

Объекты общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары и т.п.)	О
Гостиницы	О
Отдельно стоящие ночные клубы	О
Комплексы аттракционов, луна-парки, аквапарки	О
Гаражи, стоянки легкового транспорта (до 300 машиномест), в том числе многоэтажные, подземные	О
Гаражи, стоянки легкового транспорта (без ограничения вместимости), в том числе многоэтажные, подземные	О
Автостоянки открытого типа индивидуального легкового автотранспорта до 100 машиномест	О
Автостоянки открытого типа индивидуального легкового автотранспорта от 100 до 300 машиномест	У
Универсальные открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения (игровые площадки)	у

Здания и сооружения для занятий физкультурой и спортом без мест для зрителей (физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные комплексы, спортивные манежи, спортивные залы, бассейны, тренажерные залы, спортивные школы, тир (в зданиях и помещениях)	О
Здания и сооружения для занятий физкультурой и спортом с местами для зрителей	У
Фитнес-клубы, спортивные, тренажерные залы	О
Конноспортивные клубы, манежи для верховой езды	У
Объекты связи: АТС, узлы связи и т.п.	У
Антенны сотовой связи, в т.ч. с сопутствующими сооружениями	О
Теле- и радиостудии, киностудии, студии звукозаписи	О
Органы по предупреждению чрезвычайных ситуаций, инспекции безопасности дорожного движения	О
Пункты охраны общественного порядка, опорные пункты полиции, органы охраны общественного порядка	О
Монументы, мемориальные комплексы	О
Парки культуры и отдыха, городские сады, скверы	У