

SMM

и контент-маркетинг

О чем поговорим

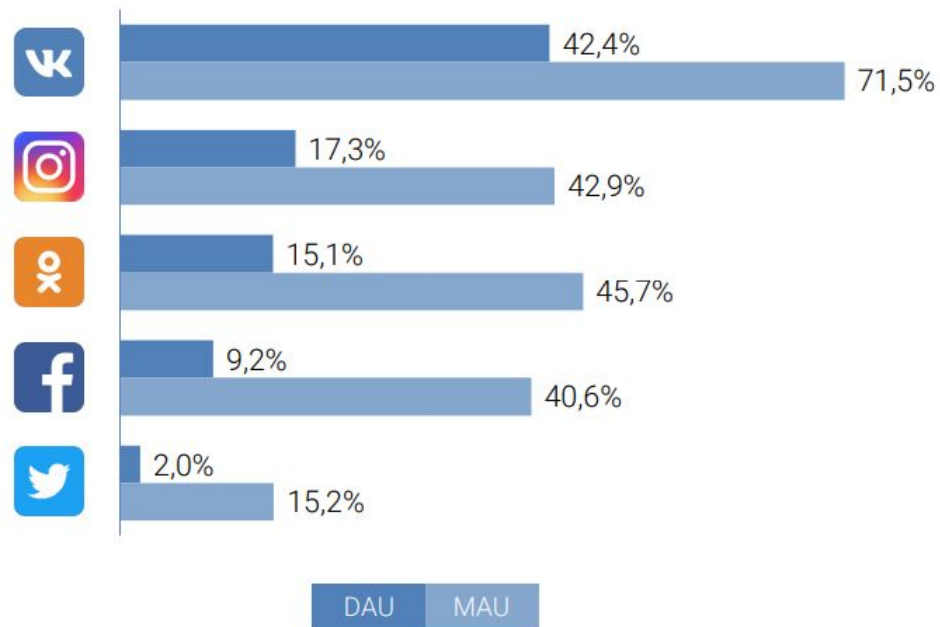
- Как определиться: нужно ли вести соцсеть или нет
- Какие цели ставить при ведении соцсетей
- Почему классический SMM умер
- Что такое контент-маркетинг
- Как мы используем контент-маркетинг в «Этажах»

Почему соцсети?

68 000 000




активных пользователей

Самый охватный социальный сервис



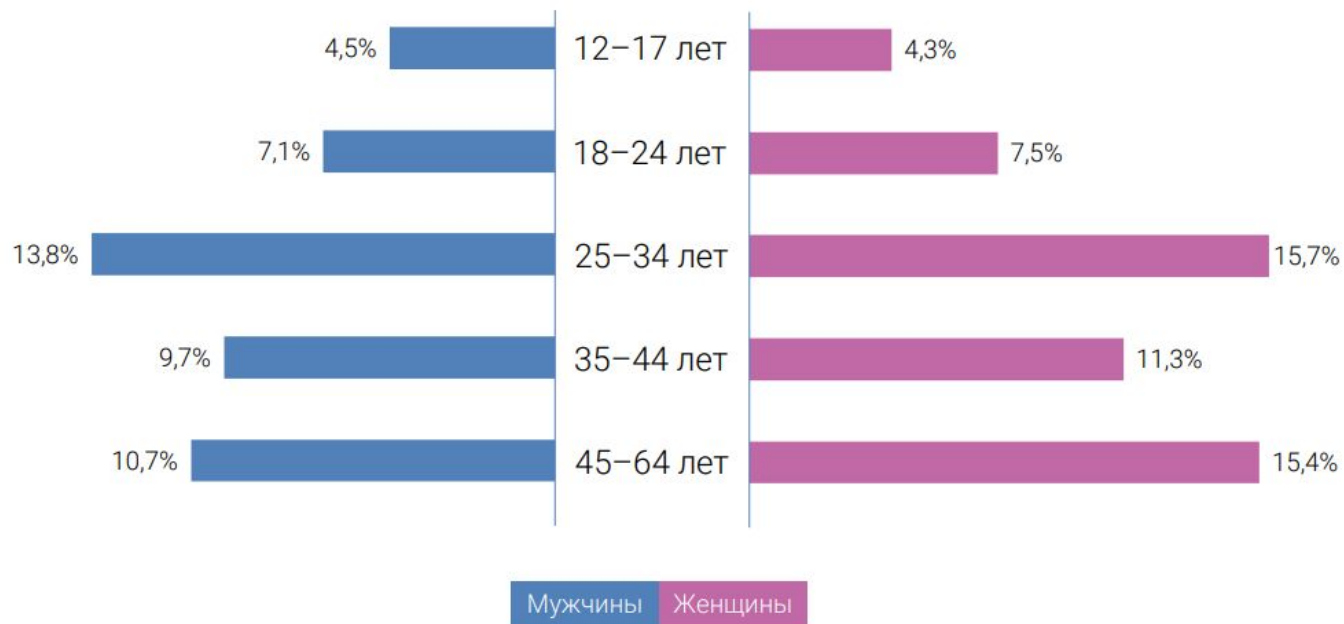
Источник: Mediascope, декабрь 2017, Россия (города 100K+, 12–64 лет), desktop + mobile, % населения страны

Самая платежеспособная аудитория

	 хватает только на еду	 хватает на еду и одежду	 могут покупать дорогие вещи	 полный достаток
	80,8%	83,7%	83,1%	88,8%
	58,8%	54,3%	54,0%	45,7%
	47,2%	47,3%	50,0%	44,5%
	44,7%	49,4%	52,2%	55,8%
	17,9%	20,1%	26,0%	28,0%


Источник: Mediascope, декабрь 2017, Россия (города 100К+, 12–64 лет), desktop + mobile, % интернет-аудитории с соответствующим достатком

Демография ВКонтакте




Источник: Mediascope, декабрь 2017, Россия (города 100К+), desktop + mobile, % активной аудитории ВКонтакте

Крупные бренды




Сбербанк ✓
Банк, финансовое учреждение
2 284 570 подписчиков

Подписаться




Coca-Cola ✓
Открытая группа
4 360 608 участников

Подписаться




МегаФон ✓
Открытая группа
1 563 746 участников

Подписаться




Этажи | Недвижимость ...
Открытая группа
24 912 участников

Локальный бизнес



Натяжные потолки Тюмень КРАФТ
Открытая группа
16 733 участника

Подписаться



Стоматология докторов Копыловых (Москва).
Открытая группа
19 086 участников

Подписаться

- платежеспособная молодая аудитория
- есть все инструменты полноценного сайта
- сокращение дистанции с аудиторией

Нужно!

Какие цели ставить

Цели

- точка контакта
- узнаваемость бренда
- продажи или любое другое целевое действие

КРІ

- подписчики
- интеракции
- охваты
- трафик
- заявки
- CPL и САС

Почему классический SMM умер

- «Накрутка»
- Спам
- Злоупотребление
развлекательным контентом
- Доброе утро! Хорошей пятницы!

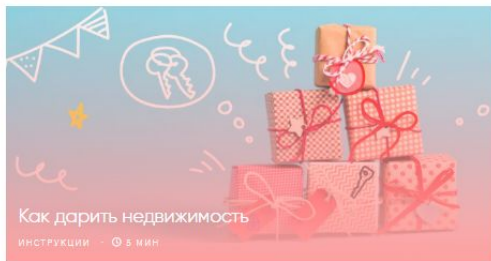
Что такое КОНТЕНТ-МАРКЕТИНГ

Контент-маркетинг –
стратегия привлечения клиентов
с помощью **полезного**
и **интересного** контента

Транзакционные и консультационные продажи

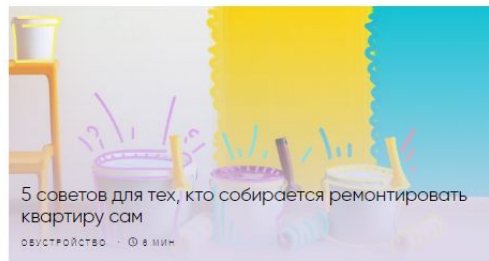
**Чем дороже продукт, тем
дольше цикл принятия решения
о покупке**

Статьи



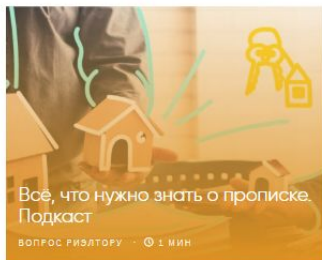
Как дарить недвижимость

ИНСТРУКЦИИ · 5 мин



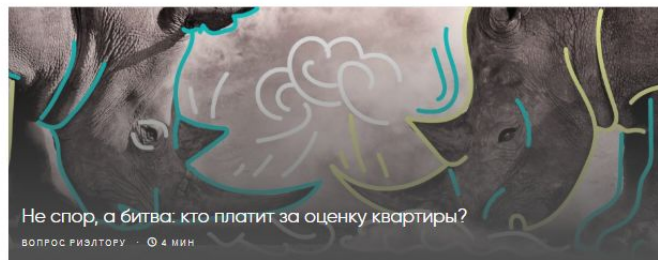
5 советов для тех, кто собирается ремонтировать квартиру сам

ОБУСТРОЙСТВО · 8 мин



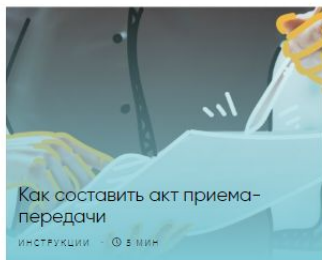
Всё, что нужно знать о прописке. Подкаст

ВОПРОС РИЭЛТОРУ · 1 мин



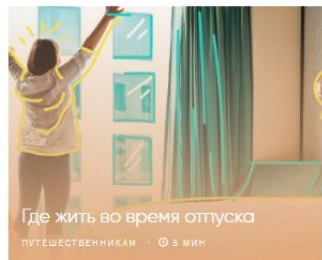
Не спор, а битва: кто платит за оценку квартиры?

ВОПРОС РИЭЛТОРУ · 4 мин



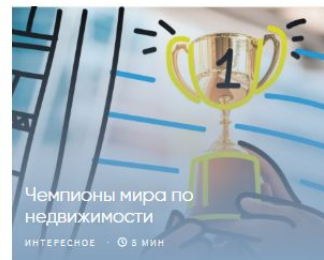
Как составить акт приема-передачи

ИНСТРУКЦИИ · 3 мин



Где жить во время отпуска

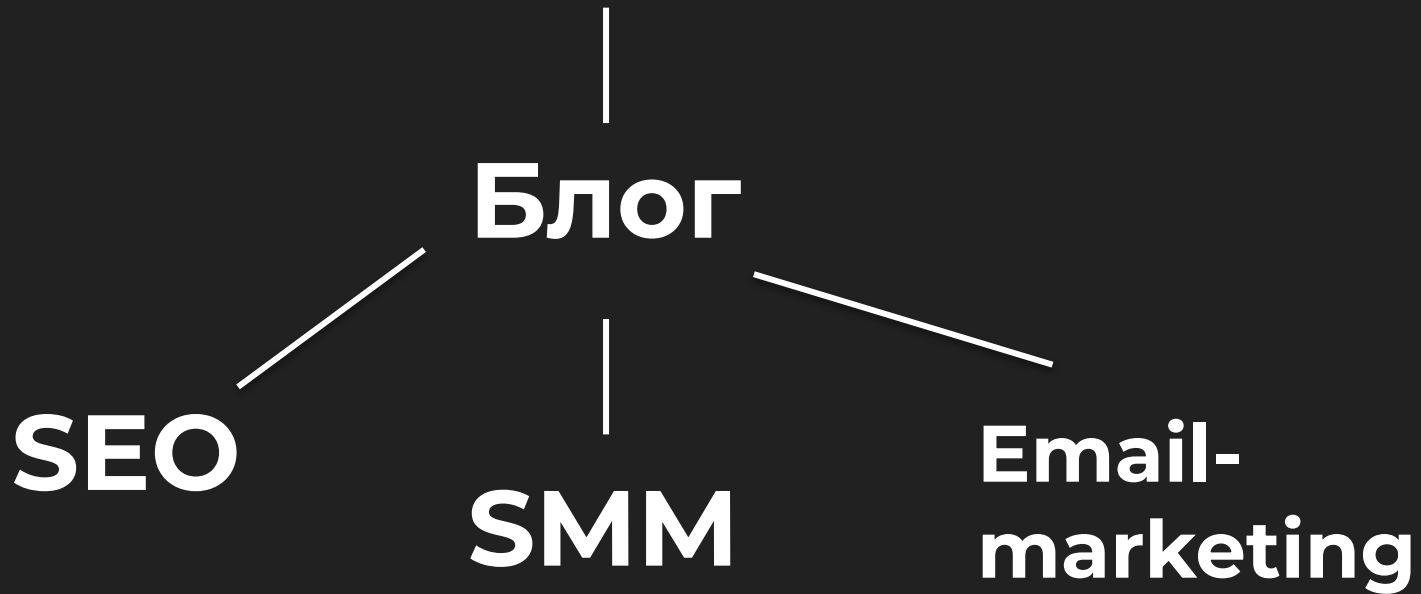
ПУТЕШЕСТВЕННИКАМ · 5 мин



Чемпионы мира по недвижимости

ИНТЕРЕСНОЕ · 5 мин

Контент-маркетинг



7 причин отказа в ипотеке



etagi_com • Подписки
«Этажи»

etagi_com Человек, не знакомый со спецификой работы кредитных организаций, никогда не узнает, почему банк счел его неблагонадежным. Кратко о вероятных 7 причинах, по которым вам могут отказать в ипотеке.

Кредитная история. Кредитная история — досье на вас как на заемщика. Банк может запросить кредитную историю любого обратившегося человека — в ней он узнает о том, как вы обращаетесь с чужими деньгами: платите в срок или с опозданиями, набираете много мелких кредитов или занимаете только крупные суммы.

Закредитованность. Банки с осторожностью относятся к сильно закредитованным заемщикам:



117 отметок "Нравится"

4 МАЯ

Добавьте комментарий...





как обмануть продавца квартиры



etagi_com • Подписки
«Этажи»

etagi_com Кажется, что продавцу квартиры почти ничего не угрожает: как правило, обманывают покупателей недвижимости. К сожалению, это не так — продавец может потерять как квартиру, так и деньги. Вот один из способов надурить наивного собственника.

🚧 Подождать, пока закончится срок аренды ячейки. Банковская ячейка — самый удобный и распространенный способ расчета: продавец и покупатель приходят в банк, пересчитывают деньги под присмотром сотрудников, запечатывают их в пакет и кладут в заранее арендованную ячейку. Открыть ячейку можно только после регистрации договора купли-продажи. Однако мошенники могут надурить даже



109 отметок "Нравится"

23 МАЯ

Добавьте комментарий...



Превью	Тип	Охват	Лайков	Коммент.	Сохранений	ER
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Фото	5 602	117	7	69	1.63%
	Фото	4 188	109	6	63	1.50%
	Фото	3 028	66	0	62	1.08%
	Фото	2 993	68	3	53	1.05%
	Фото	3 660	134	3	49	1.57%
	Фото	3 538	92	1	49	1.20%
	Фото	2 807	72	3	39	0.96%
	Карусель	3 834	75	1	26	0.86%
	Фото	3 714	76	3	25	0.88%

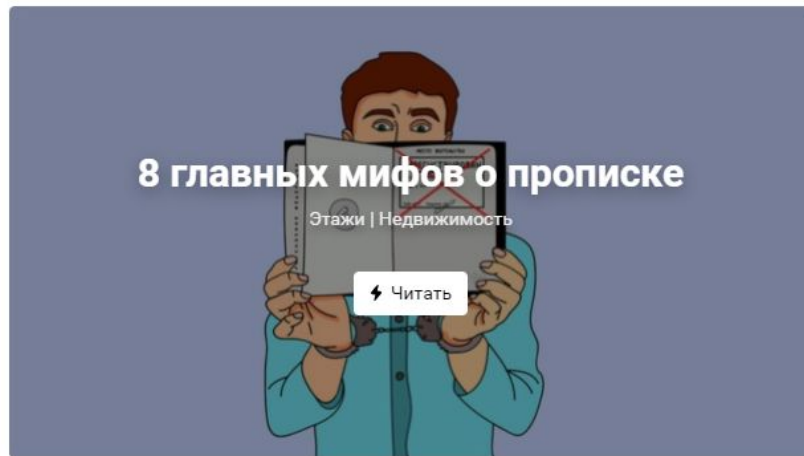


Этажи | Недвижимость

23 мая 2018 в 19:32

✓ Вы подписаны

Если боитесь прописывать арендаторов в своей квартире — прочитайте новую статью. Сегодня выступаем в роли разрушителей мифов 😎



❤️ 65

➦ 25

Ещё ▾

👁️ 11K

	Название группы объявлений ▼	⚠	Статус показа	Результаты	Охват	Показы	Цена за результат ▲
<input type="checkbox"/>	Блог Наследство		● Неактивно	11 242 Количество кликов ...	128 896	174 855	1,10 р. За клик по ссылке
<input type="checkbox"/>	Как обмануть продавца (FB)		● Неактивно	5 429 Количество кликов ...	33 648	42 887	1,11 р. За клик по ссылке
<input type="checkbox"/>	8 главных мифов о прописке (FB)		● Неактивно	35 789 Количество кликов ...	217 857	364 254	1,33 р. За клик по ссылке
<input type="checkbox"/>	Блог Статья Ikea		● Неактивно	4 110 Количество кликов ...	78 943	98 358	1,51 р. За клик по ссылке
<input type="checkbox"/>	7 причин отказа в ипотеке		● Неактивно	19 568 Количество кликов ...	348 544	559 763	1,53 р. За клик по ссылке

Росреестр — это Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Что такое росреестр и чем он занимается

[j.etagi.com](#) > [что-такое-rosreestr](#)

[Сообщить об ошибке](#)

«Росреестр» — служба государственной регистрации

[Росреестр](#) [Личный кабинет](#) [Подать заявление](#) [Обращения граждан](#)

[rosreestr.ru](#) ▾

Регистрация прав и сделок с недвижимостью, кадастровый учет, лицензирование геодезических и картографических работ, пр. Формы заявлений и образцы заполнения. Порядок рассмотрения обращений граждан.

[📍 Адреса на карте](#)

Что такое росреестр и чем он занимается

[j.etagi.com](#) > [Законы](#) > [что-такое-rosreestr](#) ▾

Что такое росреестр. Росреестр — это Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии. [Читать ещё](#) >

Цифры блога

Июль

Уники: **60 000** человек

Отказы: **11,5%**

Время на сайте: **3:22**



Этажи | Недвижимость

14 июн в 15:53



Футбол уже здесь! Поддерживаем нашу сборную на Чемпионате мира по футболу FIFA 2018! ⚽

#ЧМ2018



Чемпионат мира по футболу 2018

971 513 просмотров



288



2



73

37K

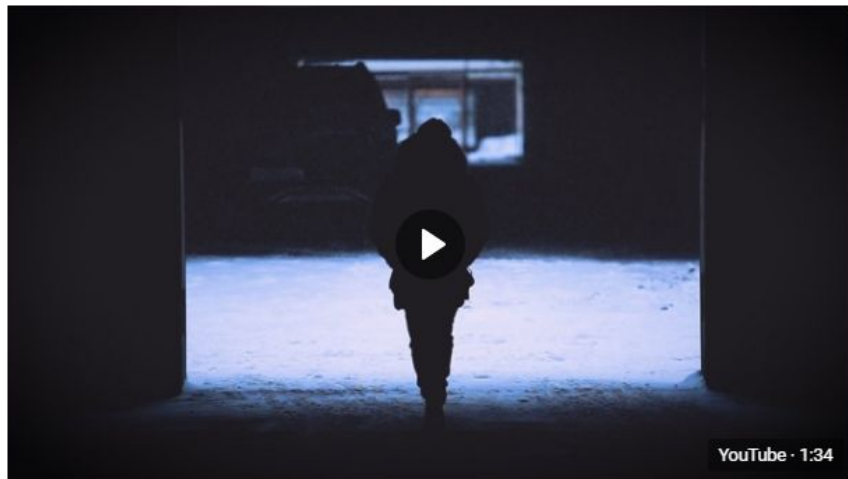


Этажи | Недвижимость

16 мар 2018 в 18:03

✓ Вы подписаны

Вышел первый трейлер одного из самых загадочных фильмов этого года 🤖



Трейлер: Принять реальность (2018)

3 523 просмотра



126



49

Ещё ▾

👁 19K



Написать комментарий...

Статистика



Суммарный охват

1 974 438

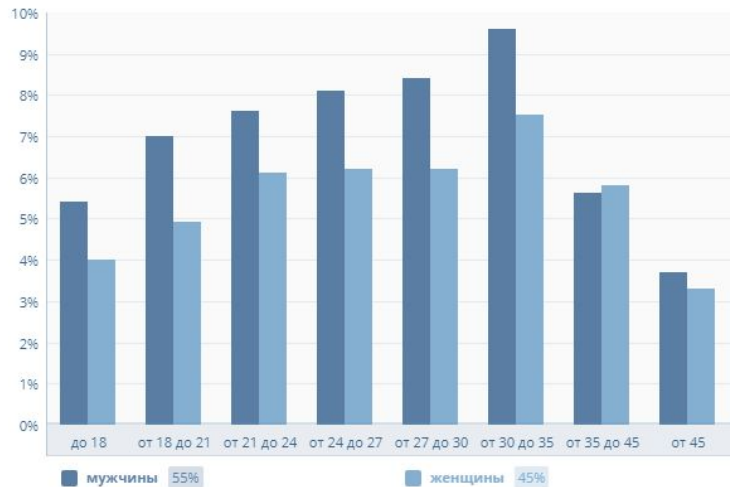
Количество всех пользователей, увидевших Вашу запись.

Обратная связь

3338 182 184

Количество отметок «Нравится», репостов и комментариев.

Пол / Возраст



Спасибо!