



УМНЫЙ ДОМ

smart home

ВОЛКОВ С.С.
КОВАЛЁВ В.В.
ЩУРИЛОВА Е.А.

Краткое описание проекта

Цели, задачи, основные положения

Умный дом



Анализ положения дел в отрасли

Текущая ситуация:

- ▶ По оценкам аналитиков, рынок умных домов в мире активно развивается. К 2020 году общий объём мирового рынка достигнет \$51.77 млрд. В период с 2013 по 2020 года среднегодовые темпы роста рынка будут на уровне 17.74%.
- ▶ В 2012 году объём рынка в нашей стране превысил 56 млн евро, или 2,3 млрд рублей. В 2013 году, по предварительным оценкам, рынок вырос на 30% - до 65 млн евро, или почти 3 млрд рублей. К 2017 году его общий объём может достигнуть 176 млн евро, или 7,9 млрд рублей.

Потенциальные конкуренты:

В настоящее время данное направление услуг для дома в России новое и «ниша» занята небольшим количеством фирм.

Наиболее известные:

Ingenium Works (ing-works.ru)

Luxury Systems (luxurysystems.ru)



**ingenium
works**

Анализ положения дел в отрасли

Потенциальные потребители

Нашими клиентами будут люди, у которых нет времени на повседневные домашние хлопоты. Они доверяют всю заботу о доме современным устройствам.

Наша компания ориентируется не только на элитарных клиентов, но и на владельцев небольших загородных домов и квартир.

Мы одинаково качественно и с любовью подходим к созданию безупречных, технически совершенных систем у заказчиков любого уровня.

Наши клиенты смело смотрят в будущее и готовы к нему прямо сейчас!



Производственный план

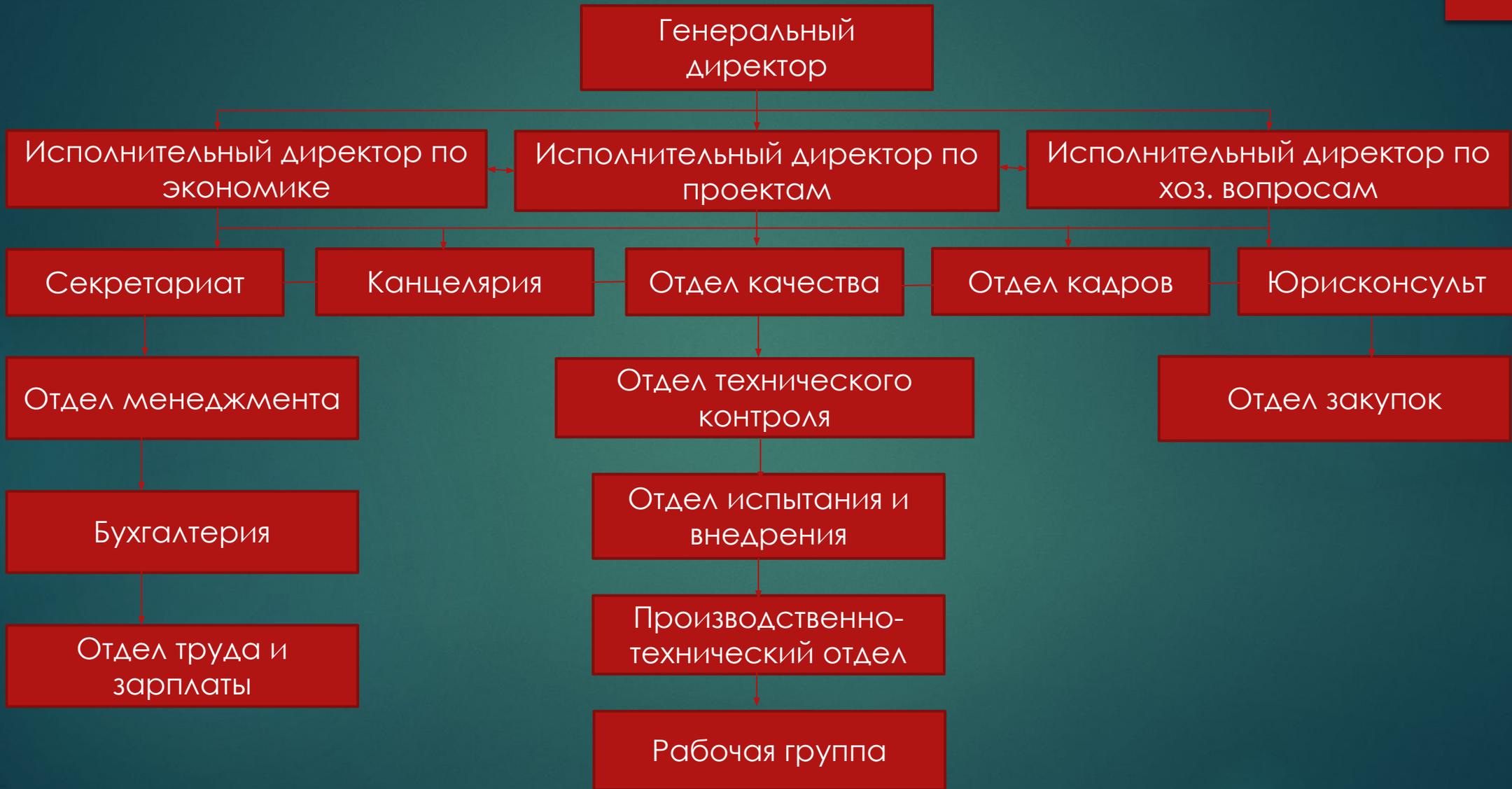
- ▶ Предварительный этап
- ▶ Подготовка и подписание проектной документации
- ▶ Проектирование
- ▶ Подготовка и подписание договорной документации
- ▶ Прокладка кабеля
- ▶ Монтаж щитового оборудования и оборудования автоматики
- ▶ Доставка, монтаж и пуско-наладка оконечного оборудования
- ▶ Программирование системы
- ▶ Гарантийное обслуживание системы

План маркетинга

Предполагаемые цены, возможные каналы сбыта, реклама

- ▶ Управление световыми группами - от 400 000 рублей
- ▶ Управление шторами - от 50 000 рублей
- ▶ Датчики движения - от 40 000 рублей
- ▶ Климат-контроль - от 200 000 рублей
- ▶ Мультирум - от 250 000 рублей
- ▶ Персональный кинозал - от 175 000 рублей
- ▶ Управление с телефона/планшета - от 150 000 рублей
- ▶ Видеонаблюдение - от 50 000 рублей
- ▶ Пассивная безопасность - от 70 000 рублей

Организационная структура



ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

Расходы:

Оборудование – от 220 000 руб./проект

Зарплаты - 1700000 руб./мес.

Реклама – 15000 руб./мес.

Аренда офиса – 50000 руб./мес.

Прочее – 50000 руб./мес.

Доходы:

Проект – в среднем 700000 руб.

Инвестирование

Аренда офиса – 100000 руб.

Офисное оборудование – 900000 руб.

Реклама – 50000 руб.

Зарплаты – 1500000 руб.

Оборудование на проекты – 400000 руб.

Грузовая машина – 1000000 руб.

Прочие постоянные расходы – 150000 руб.

Первоначальный бюджет: 4100000 руб.

Бюджет



Оценка риска

Слабые стороны:

- ▶ Ограниченный круг потенциальных клиентов
- ▶ Инновационность, а, следовательно, нестандартность и непостоянство на рынке
- ▶ Наличие конкурентов, уже зарекомендовавших себя в данной области
- ▶ Брак оборудования, выход систем из строя и т.д.

Альтернативная стратегия:

- ▶ Сужение предложения услуг и нацеленность на качественное обеспечение безопасности домов

Спасибо за внимание!