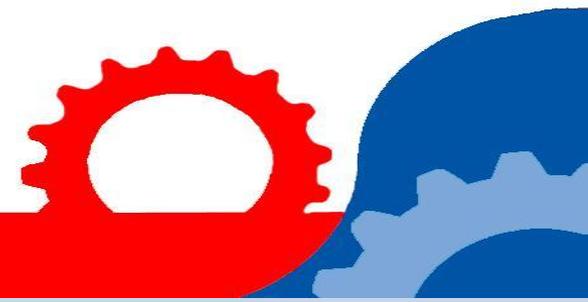




Индустриальные парки

– Поддержка со стороны государства



Об индустриальных парках

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК (ИП) - это специально организованная для размещения новых производств территория, обеспеченная энергоносителями, инфраструктурой, необходимыми административно-правовыми условиями, управляемая специализированной компанией.

ИНДУСТРИАЛЬНЫМ ПАРКОМ является промышленная площадка, на которой ведут свою деятельность несколько независимых предприятий из одной или разных отраслей. Разместившие свои производства на общей территории предприятия чаще всего связаны общими цепочками создания добавленной стоимости и делят совместную инфраструктуру парка и услуги, предоставляемые общественной или частной управляющей компанией.

ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА:

- земля - вид разрешенного использования: промышленные земли;
- специализированные объекты капитального строительства
- инженерная инфраструктура;
- наличие управляющей компании.



рис. – ИП с вертолётa

Меры поддержки промышленных парков

Типовая структура основных форм организации промышленных парков представлена как соотношение двух параметров: **вида собственности** промышленного парка – государственный или частный, и **места размещения** – незастроенный земельный участок или промышленная территория.



Меры поддержки промышленных парков



Министерство экономического развития
Российской Федерации
Минэкономразвития России



ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «БАНК РАЗВИТИЯ И ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ВНЕШЭКОНОМБАНК)»



- ✓✓ Подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства» Государственной программы «Экономическое развитие и инновационная экономика»
- ✓✓ Подпрограмма «Индустриальные парки» в рамках ГП «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности»
- ✓✓ Компенсация субъектам РФ затрат на создание инфраструктуры индустриальных парков
- ✓✓ Фонд развития промышленности
- ✓✓ ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации»
- ✓✓ Постановление Правительства РФ от 17.02.2014 N 119 (возмещение затрат по тех. присоединению)
- ✓✓ Комплексная инвестиционная программа развития моногородов
- ✓✓ Специализированный кредитный продукт МСП--Банка
- ✓✓ Стандарт индустриального парка Ассоциации

Меры поддержки промышленных парков

Каждый резидент промышленного парка в соответствии с Постановлением Кабинета министров РТ №255 от 15.04.2015 г. имеет возможность получить **безвозвратный грант - 50 % от стоимости оборудования, но не более 5 млн. руб**

Министерство экономики
Республики Татарстан



Меры поддержки промышленных парков



В 2014 году принята отдельная подпрограмма «Индустриальные парки» в рамках государственной программы «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности».

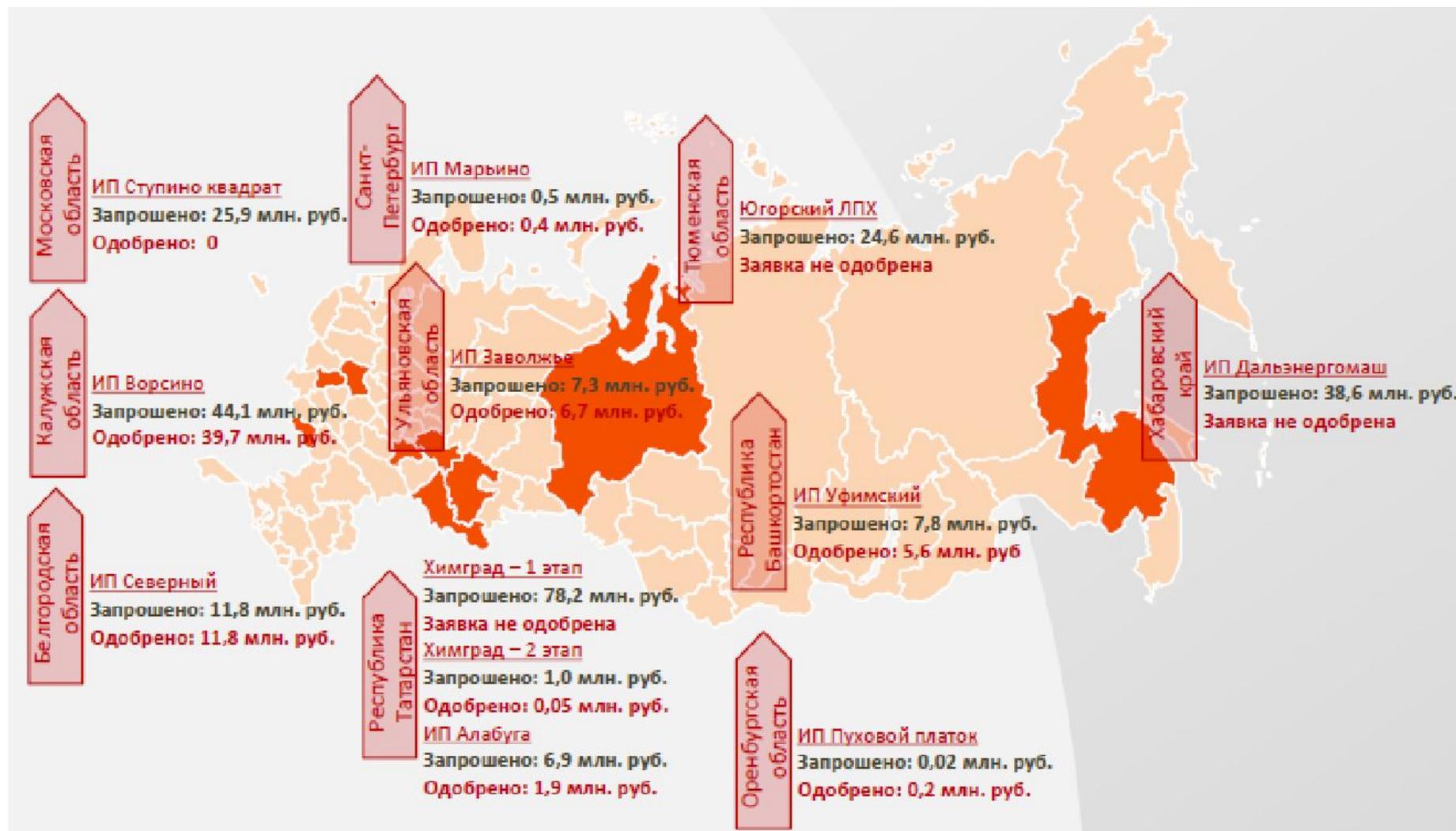
Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года программа будет реализовываться до 2020 года. Финансирование государственной программы в целом составляет **1,06 триллиона рублей**.

Правительство РФ Постановлением от 30 октября 2014 года №1119 утвердило Правила отбора субъектов Российской Федерации на получение государственной поддержки в форме субсидий на возмещение затрат на создание инфраструктуры промышленных парков и технопарков.

Норматив максимальной стоимости создания промышленного, подлежащей возмещению, составляет **10 млн. рублей на 1 га**;

Принят Федеральным Собранием Федеральный закон «О промышленной политике в Российской Федерации». Закон вступает в силу в июле 2015 года. Закон устанавливает определение «промышленный парк» и предусматривает меры государственной поддержки парков. В соответствии с законом в России устанавливаются единые требования к промышленным паркам, которые будут утверждаться Правительством РФ.

Субсидии: Минпромторг РФ (вторая волна 2014 г.)



Тенденции развития индустриальных парков России на 2014 г.



Частные парки

2013

50



101

2014

61

Государственные парки

30

40

Индустриальные парки
члены АИП

48



57

Сертифицированные
индустриальные парки

18



24

Общее количество
регионов

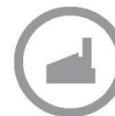
33



40

Общее количество
резидентов

958



1 153

Общее количество
действующих парков

36



45

Средняя заполняемость
площадей

56%



53%

Тенденции развития индустриальных парков России на 2014 г.



Общая площадь проектируемых парков

2013

10 183 га



2014

13 682 га

Общая площадь действующих парков

16 315 га



17 484 га

Средняя величина заработной платы

22 000



25 460

Созданные рабочие места

56 773



70 943

Средняя стоимость продажи земли



10,7 млн руб.

Средняя стоимость аренды помещений 2000 руб. в год за м²

**1 800 руб.
в год за м²**



**2 000 руб.
в год за м²**

Соотношение фактических вложений в инфраструктуру к привлеченным инвестициям в производство



1:8,2

Налоговые льготы на примере ИП «ХимГрад» в Республике Татарстан

- Снижение налога на имущество до 0.1%
- Снижение налога на прибыль до 15.5%
- Освобождение от транспортного налога
- Освобождение от налога на землю



Заявка на ведение
промышленно-
производственной
деятельности



Одобрение заявки
Министерством
экономики Республики
Татарстан



Инвестиционное
соглашение о ведении
промышленно-
производственной
деятельности



Решение Кабинета
Министров
Республики Татарстан
о предоставлении
налоговых льгот

География промышленных парков





АМПР

АССОЦИАЦИЯ МОЛОДЫХ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ РОССИИ

Министерство экономики
Республики Татарстан



С уважением к Вам и Вашему бизнесу,

Евгений Комаров

8 (917) 889-04-23

finans.tat@mail.ru

vk.com/vek16



ООО «Альфа»

ИНН 1655277414, ОГРН 1131690066430, КПП 165501001, ОКПО 33859022, ОКАТО 92401367000

Адрес: 420012, РТ, г. Казань, ул. Волкова, д. 59, пом. 2