

# Нотариальные органы

Демонстрационные материалы к лекции по  
курсу «Правоохранительные органы»

---

- Нотариат - публично-правовой, правозащитный, правоприменительный институт, обеспечивающий защиту прав и законных интересов граждан и юридических лиц путем совершения нотариусами предусмотренных законом нотариальных действий от имени Российской Федерации.
- Под нотариатом следует также понимать систему органов и уполномоченных лиц, которым законом предоставлено право и обязанность осуществлять данную деятельность.

## **Нотариальные органы**

---

## **Принципами деятельности нотариата являются:**

- **законность** нотариальной деятельности, означающая обязанность нотариуса точно и неукоснительно следовать предписаниям норм законодательства Российской Федерации;
- **охрана интересов физических и юридических лиц**, заинтересованных в совершении нотариальных действий; недопущение совершения нотариусами действий, которые могли бы повлечь наступление нежелательных последствий для лиц, обратившихся за нотариальной помощью;
- **ведение делопроизводства на русском языке** или на языке, определенном законодательством субъектов Российской Федерации;
- **соблюдение тайны совершаемых нотариальных действий**, что означает недопустимость разглашения нотариусами фактов и содержания совершенных ими нотариальных действий, а также сведений о лицах, которым были оказаны нотариальные услуги.

# **Нотариальные органы**

---

Согласно ст. 2 Основ законодательства РФ о нотариате, на должность нотариуса может быть назначено лицо, отвечающее следующим требованиям:

- являющееся гражданином Российской Федерации;
- имеющее высшее юридическое образование, полученное в РФ и подтвержденное документом государственного образца либо полученное в другом государстве и признанное в РФ в установленном порядке;
- прошедшее стажировку в государственной нотариальной конторе или у нотариуса, занимающегося частной практикой;
- сдавшее квалификационный экзамен;
- получившее лицензию на право нотариальной деятельности.

## **Статус нотариуса**

---

- **Нотариальный округ** — это территория деятельности нотариуса. Она устанавливается в соответствии с административно-территориальным делением. В городах с районным делением нотариальным округом является вся территория города без закрепления нотариусов по районам.
- Нотариус наделяется полномочиями органом юстиции совместно с региональной нотариальной палатой. Они же определяют количество должностей нотариуса в каждом округе. Для совершения нотариальных действий нотариус должен располагать соответствующим местом в пределах своего нотариального округа. Однако совершение нотариусом нотариального действия за пределами своего округа не влечет за собой признания недействительности этого действия.

## **Статус нотариуса**

---

## **Полномочия нотариуса приостанавливаются в случае:**

- 1) отсутствия у нотариуса договора страхования гражданской ответственности или несоответствия заключенного договора требованиям закона;
- 2) избрания меры пресечения в виде заключения нотариуса под стражу или его домашнего ареста до дня отмены или истечения срока применения указанной меры пресечения;
- 3) временного отстранения от исполнения обязанностей в порядке, установленном уголовно-процессуальным законодательством до дня отмены или истечения срока применения указанной меры принуждения.
- 4) избрания нотариуса депутатом Государственной Думы, законодательного (представительного) органа государственной власти субъекта Федерации или депутатом представительного органа муниципального образования, осуществляющим деятельность на профессиональной постоянной основе.

## **Статус нотариуса**

---

## **Полномочия нотариуса прекращаются:**

- по его личному заявлению;
- в случае осуждения его за совершение умышленного преступления, после вступления приговора в законную силу;
- ограничения дееспособности или признания недееспособным в установленном законом порядке;
- по ходатайству нотариальной палаты за неоднократное совершение дисциплинарных проступков, нарушение законодательства;
- в случае невозможности исполнять профессиональные обязанности по состоянию здоровья (при наличии медицинского заключения);
- в других случаях, предусмотренных законодательством РФ.

## **Статус нотариуса**

---

## **В соответствии со ст. 15 «Основ», нотариус имеет право:**

- совершать предусмотренные законом нотариальные действия в интересах обратившихся к нему физических и юридических лиц;
- составлять проекты сделок, заявлений и других документов, изготавливать копии документов и выписки из них, а также давать разъяснения по вопросам совершения нотариальных действий;
- истребовать от физических и юридических лиц сведения и документы, необходимые для совершения нотариальных действий;
- представлять заявление о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и иные необходимые документы в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, и получать свидетельства о государственной регистрации прав и иные документы, выдаваемые этим органом;
- получать бесплатно в форме электронного документа сведения из единого государственного реестра юридических лиц и единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;
- Законодательством субъектов Российской Федерации нотариусу могут быть предоставлены и иные права.

# **Статус нотариуса**

---

## **Нотариус обязан:**

- оказывать физическим и юридическим лицам содействие в осуществлении их прав и защите законных интересов, разъяснять им права и обязанности, предупреждать о последствиях совершаемых нотариальных действий, с тем чтобы юридическая неосведомленность не могла быть использована им во вред;
- хранить в тайне сведения, которые стали ему известны в связи с осуществлением его профессиональной деятельности;
- отказать в совершении нотариального действия в случае его несоответствия законодательству РФ или международным договорам.
- не реже одного раза в четыре года повышать свою квалификацию.

## **Статус нотариуса**

---

## Нотариус не вправе:

- заниматься самостоятельной предпринимательской и иной деятельностью, кроме нотариальной, за исключением научной и преподавательской;
- оказывать посреднические услуги при заключении договора (ст. 6 Основ).
- За совершение нотариальных действий, противоречащих законодательству, нотариус, занимающийся частной практикой, несет материальную ответственность, а в случаях, предусмотренных ст. 202 УК РФ, — и уголовную.
- В обеспечение материальной ответственности частный нотариус обязан заключить договор страхования своей деятельности. Страховая сумма не может быть менее 100-кратного минимального размера оплаты труда (ст. 18 Основ)

## Статус нотариуса

---

- Согласно ст. 35 «Основ» нотариусы совершают следующие нотариальные действия:
- 1) удостоверяют сделки;
- 2) выдают свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов;
- 3) налагают и снимают запрещения отчуждения имущества;
- 4) свидетельствуют верность копий документов и выписок из них;
- 5) свидетельствуют подлинность подписи на документах;
- 6) свидетельствуют верность перевода документов с одного языка на другой;
- 7) удостоверяют факт нахождения гражданина в живых;
- 8) удостоверяют факт нахождения гражданина в определенном месте;
- 9) удостоверяют тождественность гражданина с лицом, изображенным на фотографии;
- 10) удостоверяют время предъявления документов;
- 11) передают заявления физических и юридических лиц другим лицам;
- 12) принимают в депозит денежные суммы и ценные бумаги;
- 13) совершают исполнительные надписи;
- 14) совершают протесты векселей;
- 15) предъявляют чеки к платежу и удостоверяют неоплату чеков;
- 16) принимают на хранение документы;
- 17) совершают морские протесты;
- 18) обеспечивают доказательства;
- 19) удостоверяют сведения о лицах в случаях, предусмотренных законодательством РФ и т.д.

## **Нотариальные действия**

---

Глава местной администрации поселения и специально уполномоченное должностное лицо местного самоуправления имеют право совершать следующие нотариальные действия:

- 1) удостоверить завещания;
- 2) удостоверить доверенности;
- 3) принимать меры по охране наследственного имущества и при необходимости управлению им;
- 4) свидетельствовать верность копий документов и выписок из них;
- 5) свидетельствовать подлинность подписи на документах;
- 6) удостоверяют сведения о лицах в случаях, предусмотренных законодательством РФ;
- 7) удостоверяют факт нахождения гражданина в живых;
- 7.1) удостоверить тождественность собственноручной подписи инвалида по зрению, с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи;
- 8) удостоверяют факт нахождения гражданина в определенном месте;
- 9) удостоверяют тождественность гражданина с лицом, изображенным на фотографии;
- 10) удостоверяют время предъявления документов;
- 11) удостоверяют равнозначность электронного документа документу на бумажном носителе;
- 12) удостоверяют равнозначность документа на бумажном носителе электронному документу.
- Законодательными актами РФ им может быть предоставлено право на совершение иных нотариальных действий.

## **Нотариальные действия**

---

Согласно ст. 26 Консульского Устава должностное лицо консульского учреждения имеет право совершать следующие нотариальные действия:

- 1) удостоверяют сделки, кроме договоров об отчуждении недвижимого имущества, находящегося на территории Российской Федерации;
- 2) принимают меры к охране наследственного имущества;
- 5) свидетельствуют верность копий документов и выписок из них;
- 6) свидетельствуют подлинность подписи на документах;
- 7) свидетельствуют верность перевода документов с одного языка на другой;
- 8) удостоверяют факт нахождения гражданина в живых;
- 9) удостоверяют факт нахождения гражданина в определенном месте;
- 10) удостоверяют тождественность гражданина с лицом, изображенным на фотографии;
- 11) удостоверяют время предъявления документов;
- 16) совершают морские протесты;
- 17) удостоверяют сведения о лицах в случаях, предусмотренных законодательством РФ;
- 18) удостоверяют тождественность собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи.

## **Нотариальные действия**

---

Некоторые нотариальные действия (удостоверение завещаний и доверенностей, приравненное к нотариальному удостоверению) вправе совершать командиры воинских частей, капитаны судов дальнего плавания, главные врачи лечебных учреждений, начальники зимовок, капитаны судов дальнего плавания и речного флота. Основы законодательства о нотариате не содержат таких норм, однако они имеются в ст.185, 541 ГПК РФ.

## **Нотариальные действия**

---

- **Нотариальная палата субъекта РФ** - некоммерческая организация, представляющая собой профессиональное объединение, основанное на обязательном членстве нотариусов, занимающихся частной практикой.
- Нотариальные палаты образуются в каждом субъекте РФ и подлежат государственной регистрации.
- Нотариальная палата является юридическим лицом и организует свою работу на принципах самоуправления. Нотариальная палата может осуществлять предпринимательскую деятельность.
- Нотариальная палата представляет и защищает интересы нотариусов, оказывает им помощь и содействие в развитии частной нотариальной деятельности; организует стажировку лиц, претендующих на должность нотариуса, и повышение профессиональной подготовки нотариусов; возмещает затраты на экспертизы, назначенные судом по делам, связанным с деятельностью нотариусов; организует страхование нотариальной деятельности.
- Высшим органом нотариальной палаты является собрание членов нотариальной палаты. Собрание избирает правление, президента нотариальной палаты и ревизионную комиссию.

## **Нотариальная палата**

---

- Федеральная нотариальная палата РФ (ФНП) является некоммерческой организацией, представляющей собой профессиональное объединение нотариальных палат республик в составе Российской Федерации, автономной области, автономных округов, краев, областей, городов Москвы и Санкт-Петербурга, основанное на их обязательном членстве.
- Собрание (съезд) представителей нотариальных палат – высший орган Федеральной нотариальной палаты, созывается не реже одного раза в год.
- Правление ФНП является ее исполнительным органом.
- Высшим исполнительным органом ФНП является ее Президент. Он избирается тайным голосованием представителей нотариальных палат сроком на 5 лет. В его функции входит представление ФНП в международных организациях нотариусов, органах государственной власти РФ, хозяйственных и общественных структурах, а также ведение переписки от имени палаты.

## **Федеральная нотариальная палата**

---