

Дом компании «Зингер»



Дом компании «Зингер» (известный также как «Дом книги») – здание в Санкт-Петербурге, расположенное по адресу Невский проспект, дом 28, памятник архитектуры федерального значения, находится в государственной собственности.



Шестиэтажное с мансардой здание в стиле модерн, площадью около 7000 м² было построено в 1902 – 1904 по проекту архитектора Павла Сюзора для «Акционерной компании Зингер в России». Проект был новаторским и по техническому исполнению, и по стилю, и по назначению. Первоначально руководство компании «Зингер», производящей швейные машины, хотело построить небоскрёб, подобный тому, что в это время строился компанией в Нью-Йорке: многоэтажное здание со множеством офисов^[1]. Однако такой проект, формально не нарушая императорского указа^[2] о предельной высоте жилых частных зданий в Санкт-Петербурге (11 саженей, то есть 23,47 м), противоречил петербургским градостроительным традициям.



Архитектор блестяще разрешил это противоречие: над шестью этажами с мансардой он возвёл изящную башню, увенчанную стеклянным [глобусом](#), диаметр которого 2,8 м. Именно эта, устремлённая ввысь башня, и создаёт впечатление высотности, но при этом, благодаря своей лёгкости, не затмевает куполов [Казанского Собора](#) и [Спаса на крови](#), возвышающихся над [Невским проспектом](#).



Здание было оформлено в стиле модерн. В отделке используются текущие, «органические» линии, интерьер украшен растительным орнаментом из ковanej бронзы. На фасаде установлены скульптуры А. Г. Адамсона, символизирующие прогресс и швейную индустрию, основной профиль компании «Зингер». Здание



С 2004 по сентябрь 2006 года здание находилось на реконструкции, которую по согласованию с [Росохранкультурой](#) и [КГИОП](#) осуществляло [ЗАО](#) «Петербургское агентство недвижимости (ПАН)», заключившее с КУГИ договор на долгосрочную аренду этого здания. С ноября 2006 года в нём вновь функционирует «Дом книги», занимающий часть здания, в то время как другую часть помещений ЗАО «ПАН» сдаёт в [аренду](#) [5]