

Дональд Джон Трамп



Дональд Трамп- миллиардер,плейбой, филантроп.

Дональд Джон Трамп – американский предприниматель, миллиардер, строительный магнат, владелец крупной сети отелей и казино. Автор внушительного ряда книг по бизнесу и саморазвитию. Член Республиканской партии. 8 ноября 2016 года Трамп был избран 45-м президентом США.



Детство Дональда Трампа



Дональд Трамп (крайний слева) с братьями и сестрами

В 1930 году 18-летняя уроженка шотландской деревушки Мэри МакЛауд приехала в Нью-Йорк на каникулы. Там судьба свела ее с 25-летним Фредом Трампом, сыном немецких иммигрантов, в столь юном возрасте уже владевшим собственной строительной компанией.

В 1936 году пара обвенчалась; супруги купили коттедж в уважаемом районе Куинс, отец семейства продолжил заниматься строительным бизнесом, а Мэри всецело посвятила себя материнству. Дональд Трамп был четвертым ребенком в семье, но, унаследовав от отца жесткий и напористый характер, привыкать к роли младшего брата не собирался. Совладать с несносным Дональдом не могли ни родители, ни школьные учителя, так что в 13 лет мальчик был поставлен перед фактом: он отправлялся в Нью-Йоркскую военную академию.

Будучи кадетом, Трамп проявил себя как дисциплинированный ученик, который мог похвастаться как хорошими отметками, так и высокими навыками социальной адаптации и спортивными успехами. Родители не могли нарадоваться на сына, резко взявшегося за ум, и даже начали ставить его в пример остальным детям.



Дональд Трамп с родителями на выпуске из Нью-Йоркского военного училища

НАЧАЛО КАРЬЕРЫ ДОНАЛЬДА ТРАМПА. ПЕРВЫЕ ШАГИ НА ПУТИ К УСПЕХУ



Молодой Дональд Трамп приступил к работе на семейный бизнес

В 1964 году Трамп блестяще окончил военную академию и поступил в Фордемский университет. Проучившись там 4 семестра, он перевелся в Уортонскую бизнес-школу при Пенсильванском университете. В 1968 году он получил степень бакалавра экономических наук, после чего отец принял сына в семейный бизнес. Дональд всерьез заинтересовался недвижимостью, надеялся в будущем стать наследником строительной империи Трампов и многократно умножить отцовское состояние.

Первым вверенным Дональду проектом стал грандиозный жилой комплекс Swifton Village в штате Огайо, рассчитанный на 1200 квартир для «среднего класса». Под руководством младшего Трампа компания сумела закончить проект в течение года, затратив на постройку \$6 миллионов и выручив с продажи апартаментов \$12 миллионов.



Дональд Трамп и Фред Трамп – легендарные отец и сын

Двойной доход – более чем отличное начало карьеры, однако Трамп не собирался останавливаться на достигнутом. Строительство квартир в Огайо было проспонсировано государством, но Дональд понимал, что за финансовой поддержкой для более серьезных проектов стоит обращаться не к правительственным организациям, а к сильным мира сего: банкирам, топ-менеджерам, нефтяным магнатам. В 1971 году Дональд снял апартаменты в самом сердце Нью-Йорка – на острове Манхэттен. Здесь его круг знакомств быстро пополнился влиятельными людьми.

РАСЦВЕТ КАРЬЕРЫ ДОНАЛЬДА ТРАМПА. СТАНОВЛЕНИЕ ИМПЕРИИ

В 1974 году Трамп, не без помощи новых связей, выиграл тендер на восстановление полуразрушенного отеля Commodore. Так как многие здания около гостиницы тоже находились в плачевном состоянии и нуждались в финансовом вливании, как, впрочем, и сам город, пребывавший на грани банкротства, Дональд сумел добиться от мэрии налоговых льгот сроком на 40 лет. Более того, крупнейшие банки Нью-Йорка выделили ему ипотечный кредит общей суммой \$70 миллионов. Условие стояло одно – Трамп должен был привести район в порядок.



Фирма Дональда взялась за дело, и шесть лет спустя жители Манхэттена смогли лицезреть пришедший на смену унылому желтому зданию 25-этажный монолит из стекла и стали в окружении новеньких, функциональных и удобных для жизни кварталов. Много позже, в октябре 1996 года, половину прав на отель выкупила одна из крупнейших гостиничных сетей Hyatt, увеличив состояние Трампа на \$142 миллиона.





Фасад знаменитого небоскреба Trump Tower

Дом моментально получил славу элитного комплекса: окна апартаментов выходили на Центральный парк, внизу расположилась череда бутиков и ресторанов, пол был выложен плиткой из розового мрамора, а в холле бил трехметровый фонтан. Все апартаменты были скуплены в течение нескольких месяцев, а Трамп стал богаче на \$200 миллионов.

В 1979 году Дональд положил глаз на участок земли на 5-ой авеню, напротив ювелирного магазина Tiffany&Co. Когда бизнесмена спросили, что заставило выкупить его именно это место, он ответил: «У магазинов Тиффани всегда крутятся самые обеспеченные люди Нью-Йорка». К 1983 году на этом участке вырос 58-этажный небоскреб Trump Tower, высотой превзошедший все городские





Когда в 1977 году в Нью-Джерси легализовали азартные игры, Трамп понял, что перед ним – лакомый кусочек, который ни в коем случае нельзя упускать. В 1980 году он приобрел участок земли в Атлантик-Сити, поручив получение лицензии на игорный бизнес брату Роберту. В 1982 году состоялось открытие грандиозного гостинично-развлекательного комплекса Trump Plaza Hotel & Casino стоимостью \$250 миллионов. В 1986 году Дональд выкупил городской отель сети Хилтон и возвел на его месте \$320-миллионный «Замок Трампа» (Trump's Castle). Параллельно он начал строительство крупнейшего отеля-казино мира «Тадж-Махал», который открыл двери для посетителей в 1990 году.

Дональд Трамп на открытии Trump Plaza

ДОНАЛЬД ТРАМП НА ГРАНИ БАНКРОТСТВА

К началу 90-х состояние Дональда оценивали в \$1 миллиард. Кроме сети отелей, казино и жилых небоскребов класса «люкс» за империей Трампа числилась авиакомпания Trump Shuttle Airline, футбольная команда New Jersey Generals и огромное множество небольших предприятий, счет которым потерял сам Дональд. Постепенно он начал терять контроль над разросшимся до невероятных масштабов бизнесом.



Новые проекты финансировались за счёт заёмных средств, что было довольно рискованно. Кредиторами Трампа являлись крупные банки и инвестиционные компании: Citicorp, Merrill Lynch, Chase Manhattan. Долги бизнесмена стремительно росли, угрозу банкротства усугублял назревающий в сфере недвижимости кризис. В начале 90-х годов долги перед кредиторами достигли \$9.8 миллиардов, из них \$900 миллионов Трамп должен был выплатить из своего кармана. На грани банкротства бизнесмен был вынужден заложить небоскрёб Trump Tower. Пресса подливала масла в огонь, критикуя каждый шаг Дональда.



Trump World Tower

Благодаря врожденному упорству Дональду удалось выбраться из долговой ямы. Доходы от игорного бизнеса покрыли большую часть задолженностей; к 1997 году магнат полностью погасил долги и приступил к работе над новыми проектами. В 2001 году компания Трампа совместно с корейским предприятием Daewoo закончила строительство 72-этажного здания Trump World Tower. 262-метровый небоскреб вырос ровно напротив штаб-квартиры ООН на Манхэттене.

Финансовый кризис 2008 года стал новым потрясением для строительной империи Трампа. Из-за упавших продаж он не сумел вовремя выплатить 40-миллионный кредит. Хотя миллиардер мог с легкостью выплатить долг с собственных средств, он подал иск о банкротстве, заявив, что кризис является форс-мажором. 17 февраля 2009 года Трамп сообщил о решении покинуть Совет директоров собственной компании.

КАРЬЕРА ДОНАЛЬДА ТРАМПА НА ТЕЛЕВИДЕНИИ

В 2002 году Трамп запустил в прайм-тайм реалити-шоу «Кандидат». Участникам предстояло соревноваться между собой за право стать топ-менеджером в компании Трампа. Неудачливых конкурсантов ждала фирменная фраза бизнесмена: «Вы уволены!» (в 2004 году он даже подал заявку на регистрацию торговой марки «You are fired!»). За каждый выпуск первого сезона Дональд получал около \$50 тысяч, но с началом второго сезона стоимость одной серии выросла до \$3 миллионов – так Трамп стал одним из самых высокооплачиваемых ведущих на телевидении.



В 2006 году Трамп совместно с NBC выкупил компанию Miss Universe Organization, которая занималась организацией конкурсов красоты «Мисс Вселенная» и «Мисс Америка». Также строительный магнат засветился с камео в нескольких кинофильмах и сериалах, например, в комедии «Один дома 2: Потерянный в Нью-Йорке» он объяснял юному Маколею Калкину, как пройти в холл.

ПОЛИТИЧЕСКАЯ КАРЬЕРА ДОНАЛЬДА ТРАМПА. САМЫЙ ВЛИЯТЕЛЬНЫЙ РЕСПУБЛИКАНЕЦ



Трампа прочили в президенты США еще с 80-х годов, однако то время стрелка политического компаса Дональда постоянно металась между правым и левым полюсом. К 2009 году он более-менее определился в собственных взглядах и примкнул к Республиканской партии. Выдающегося экономиста и управленца Дональда пытались выдвинуть для участия в выборах президента еще в 2011 году, но бизнесмен заявил, что не готов покинуть частный сектор.

16 июня 2015 года Трамп дал жителям США понять, что передумал, сообщив о готовности сразиться за президентское кресло. Президентская кампания Трампа была строго продумана: первым делом он посетил штат Нью-Гэмпшир, традиционно считающийся оплотом республиканцев, затем совершил тур по Неваде и Калифорнии – штатам, ранее получившим солидное финансовое вливание со стороны Дональда. Также Трамп неоднократно проводил митинги в свою поддержку для развлечения электората.

Основные тезисы кампании Трампа касались следующих сфер американского общества: иммиграция, здравоохранение, экономика и внутренняя политика. Республиканец крайне холодно относился к жителям Мексики и Ближнего Востока. В случае победы на выборах Трамп грозился построить аналог Великой китайской стены на границе с Мексикой. Также Трамп много раз выступал за немедленную ликвидацию вооруженных сил ИГИЛ.

Дональд требовал отмены медицинской программы Барака Обамы, заявив, что ее обеспечение обходится государству слишком дорого, и что он без проблем найдет более эффективные и дешевые для налогоплательщиков методы.





В экономическом секторе к миллиардеру прислушивались даже демократы; он утверждал о необходимости вернуть производство на территорию США, повысив пошлины на товары американских компаний, изготовленные за рубежом, а также доказывал необходимость торговой войны с Китаем.

По оценке журнала Forbes, в 2016 году состояние Дональда Трампа перешагнуло отметку в \$4 миллиарда. Оно продолжило увеличиваться, в том числе за счет лицензирования недвижимости – застройщики сами платили Трампу, чтобы строить и продавать новые проекты от его имени.

В марте 2016 года Дональда Трампа назвали наиболее вероятным кандидатом в президенты от партии Республиканцев, предсказав, что в заключительном туре выборов он столкнется с Хиллари Клинтон. В России выдвижение кандидатуры Трампа на президентский пост встретили тепло, так как миллиардер не раз во всеуслышание обещал наладить отношения с Кремлем.



Итоги выборов 45-го президента США были непредсказуемыми. За месяц до финального дня оба кандидата получили хорошую порцию «черного пиара». Клинтон оказалась замешана в скандале с участием ФБР, Трампа обвиняли в сексуальных домогательствах. Победу уверенно прочили Клинтон, особенно после третьих, финальных дебатов. Однако результаты удивили всех – Трамп играючи обошел своего конкурента, набрав 306 голосов выборщиков из необходимых для победы 270, тем самым обеспечив себе кресло в Овальном кабинете Белого дома. 19 декабря 2016 года коллегия выборщиков подтвердила результаты выборов, отдав 304 голоса Трампу. Лишь двое выборщиков отказались от изначального решения.



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!!!

