

Кимки

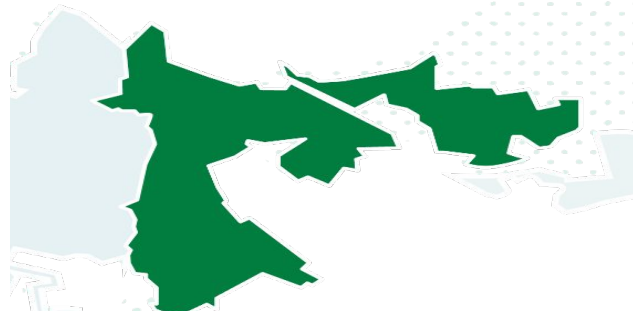
Доклад

**О планах развития микрорайона Подрезково
за период с 2021 по 2026 год.**

**Докладчик: начальник территориального управления мкр.
Подрезково Федоров А.Д.**

10.06.2021г.

ИНФРАСТРУКТУРА МКР. ПОДРЕЗКОВО В ЦИФРАХ



17 458 человек имеют
постоянную регистрацию

- 67 многоквартирных домов
- 33 дворовых территорий
- 6 управляющих компаний
- 277 ИЖС

- 9533 квартир
- 218 подъездов
- 5 ресурсоснабжающих организаций
- 37 контейнерных площадок
- 233 лифтов
- 80 мусоропроводов
- 42 детских площадок



- 30 километров автомобильных дорог
- 50 улиц
- 12 автобусных маршрутов
- 8 парковки
- 12 остановок общественного транспорта
- 5 ГСК
- 44 информационных щитов
- 1 лайтбоксов
- 7 СНТ/ДНТ
- 12 объектов строительства
- 5 ЦТП
- 470 опор освещения
- 12 спортивных площадок
- 13 тренажеров
- 11 ТП
- 86 камер видеонаблюдения

Строительство школ

**Строительство школ:
на 825 мест ОАО «ЭКЗ».
на 2280 мест ООО «Крост».**



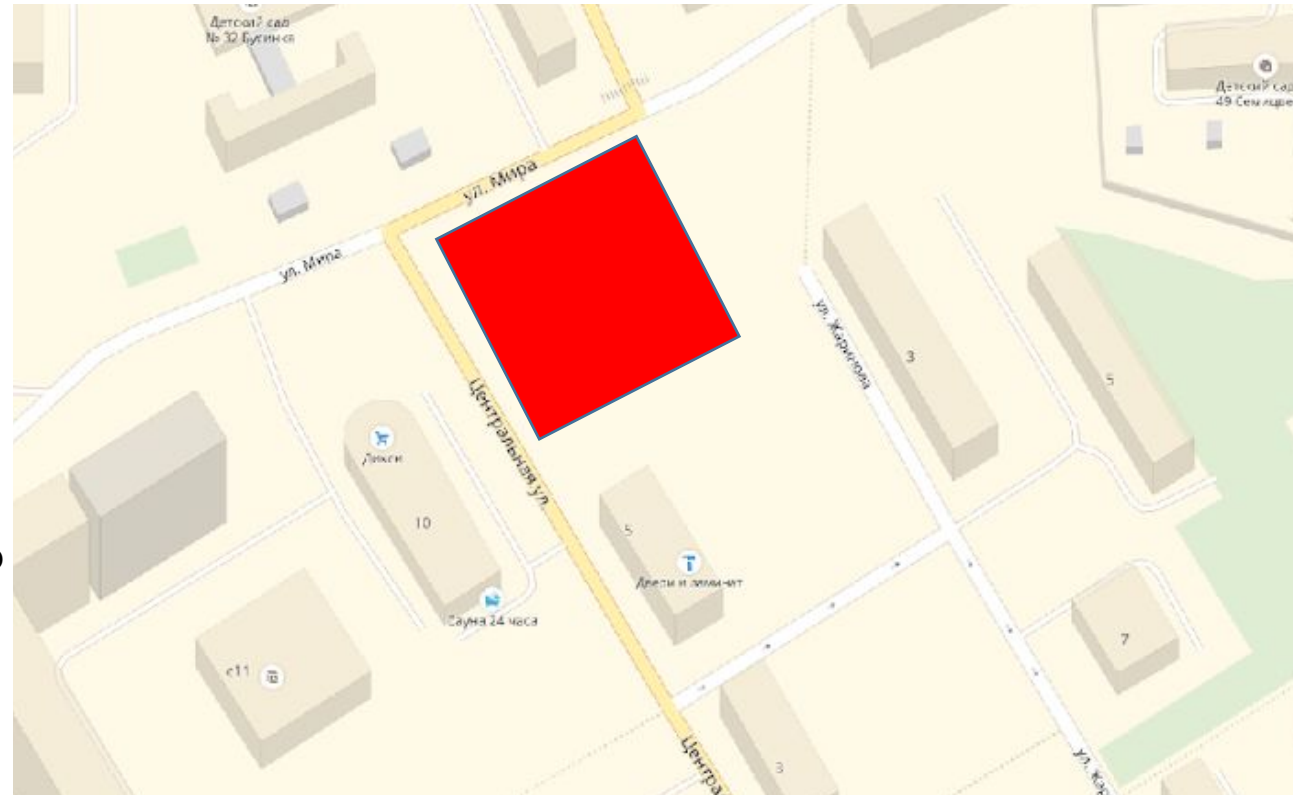
Строительство культурно-досугового центра

В соответствии с РНГП по МО на территории мкр. Подрезково должно располагаться КДЦ 1350 кв.м.

В соответствии с генеральным планом г.о.Химки предусмотрено 600 кв.м.

Решение:

- в связи с не использованием земельного участка №[50:10:0040202:8](#) по назначению запустить процедуру по изъятию земельного участка ООО «ДЕЙЛ» по ул. Центральная вблизи д.10 под строительство КДЦ;
- приступить к разработке ППТ по строительству КДЦ.



Строительство отдельного здания для школы искусств

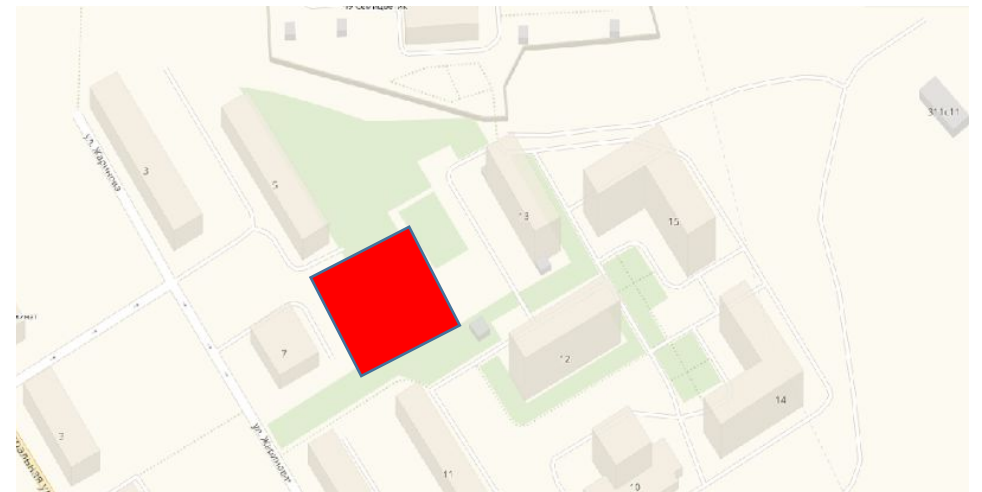
На территории мкр. Подрезково по адресу - ул. Центральная д. 1 «А» функционирует Сходненская школа искусств.

На базе школы обучается 137 воспитанников.

В настоящее время культурное воспитание и творчество детей является одним из приоритетных направлений в развитии системы образования.

Школа искусств занимает 90 кв.м. площади на 1 этаже здания территориального управления – этого не достаточно для организации учебного процесса в соответствии с потребностью жителей микрорайона.

В соответствии с РНГП по МО обеспеченность микрорайона учреждениями культуры должна составлять 1100 кв.м.



Решение:

- рассмотреть возможность строительства детской школы искусств по ул. И.Жаринова вблизи д.5.

Реконструкция школы по зимним видам спорта

На балансе школы 2 хоккейных коробки расположенные по адресам:

- ул. Северная д.2 и ул. Новозаводская д. 2 «А», с оборудованными помещениями для переодевания и хранения спортивного инвентаря. Школу посещают до 90 воспитанников в день. Кроме плановых занятий и соревнований по хоккею, спортивная база школы используется для проведения спортивно-досуговых мероприятий, в зимний период используется для катания детей и взрослых на коньках.

Здания и технические сооружения стали ветхими и не соответствуют современным требованиям для комфортного пребывания посетителей и тренировки спортсменов.

Решение:

- Провести работы по реконструкции школы в 2021, 2022 году с оборудованием катка с искусственным льдом, новыми теплыми раздевалками, душевыми кабинками и туалетами. Подключить необходимые коммуникации.





25

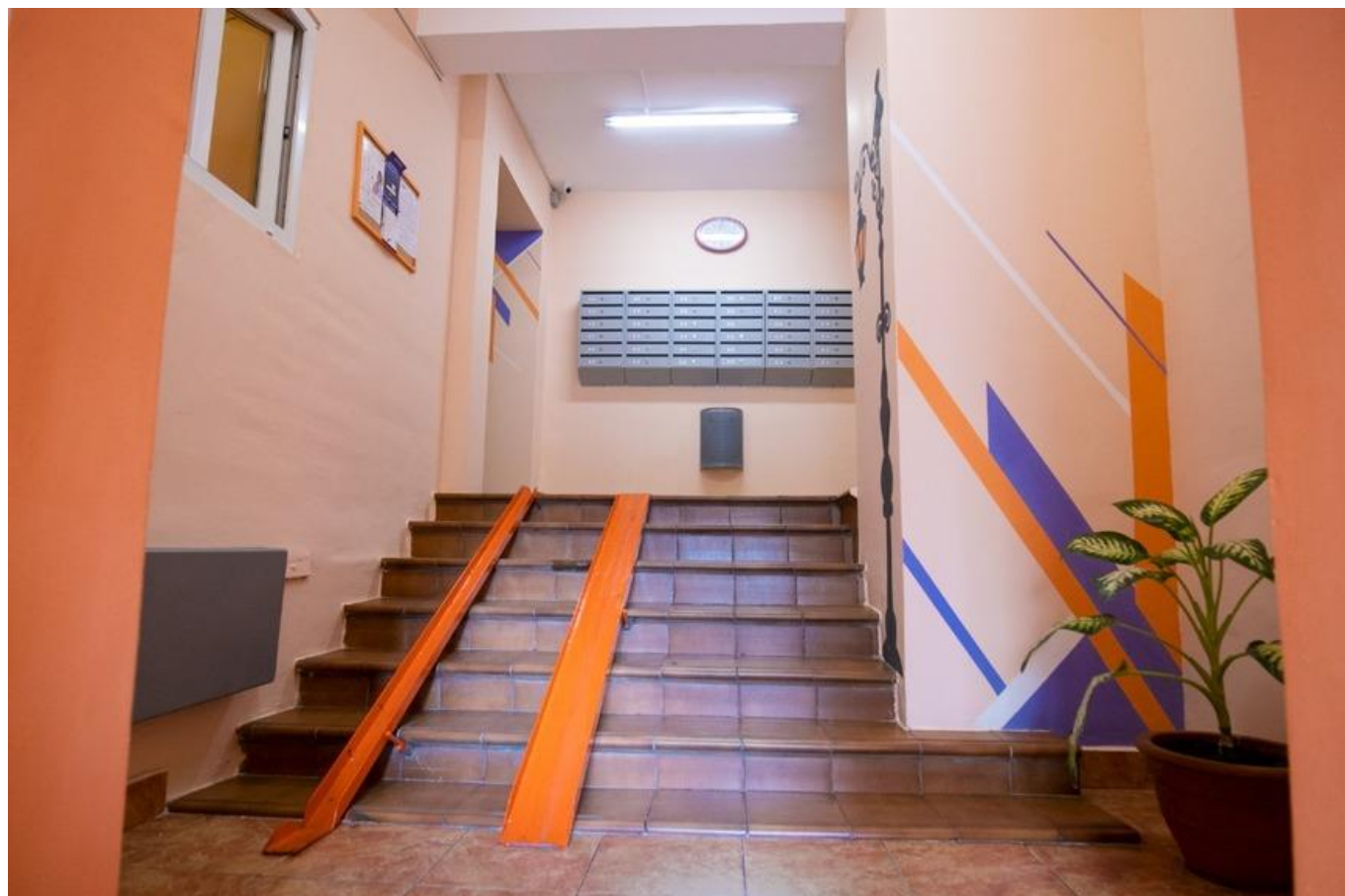
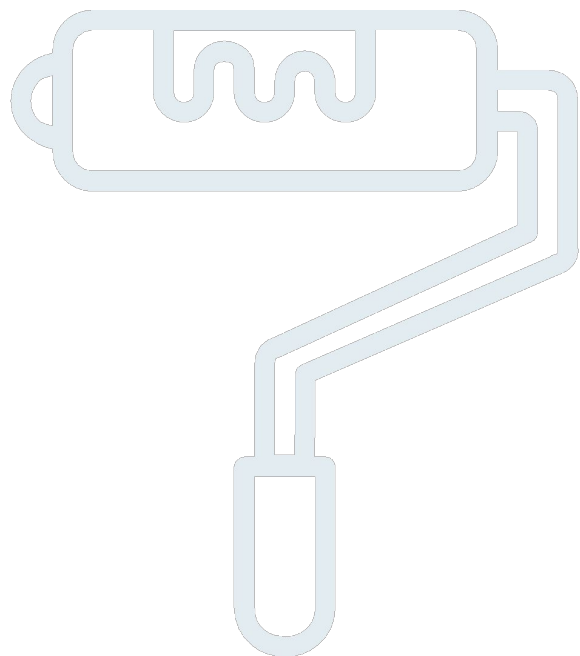
**Дворов будет благоустроено
до 2026 года**

**КОМПЛЕКСНОЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО
ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ**



75

подъездов будет
отремонтировано
до 2026 году



**РЕМОНТ
ПОДЪЕЗДОВ**

45

Многоквартирных дома будет капитально отремонтировано



КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

РАЗВИТИЕ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

Проектирование и строительство дороги от ул. 1-ая Лесная д.2 до ул. Комсомольская (подъезд к парку)

В указанной части мкр. Подрезково проживает 13 500 человек.

Основная дорога по ул. Центральная 3 категории, с пропускной способностью от 2-6 тыс. единиц транспорта в сутки (в соответствии со СНИП 2.05.02-85 от 2004 г.).

В настоящее время поток автотранспорта достигает до 10 тыс. единиц транспорта в сутки.

Решение:

- управлению ЖКХиБ включить в план работ на 2021 год проектирование дороги с дальнейшей реализацией проекта.



РАЗВИТИЕ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

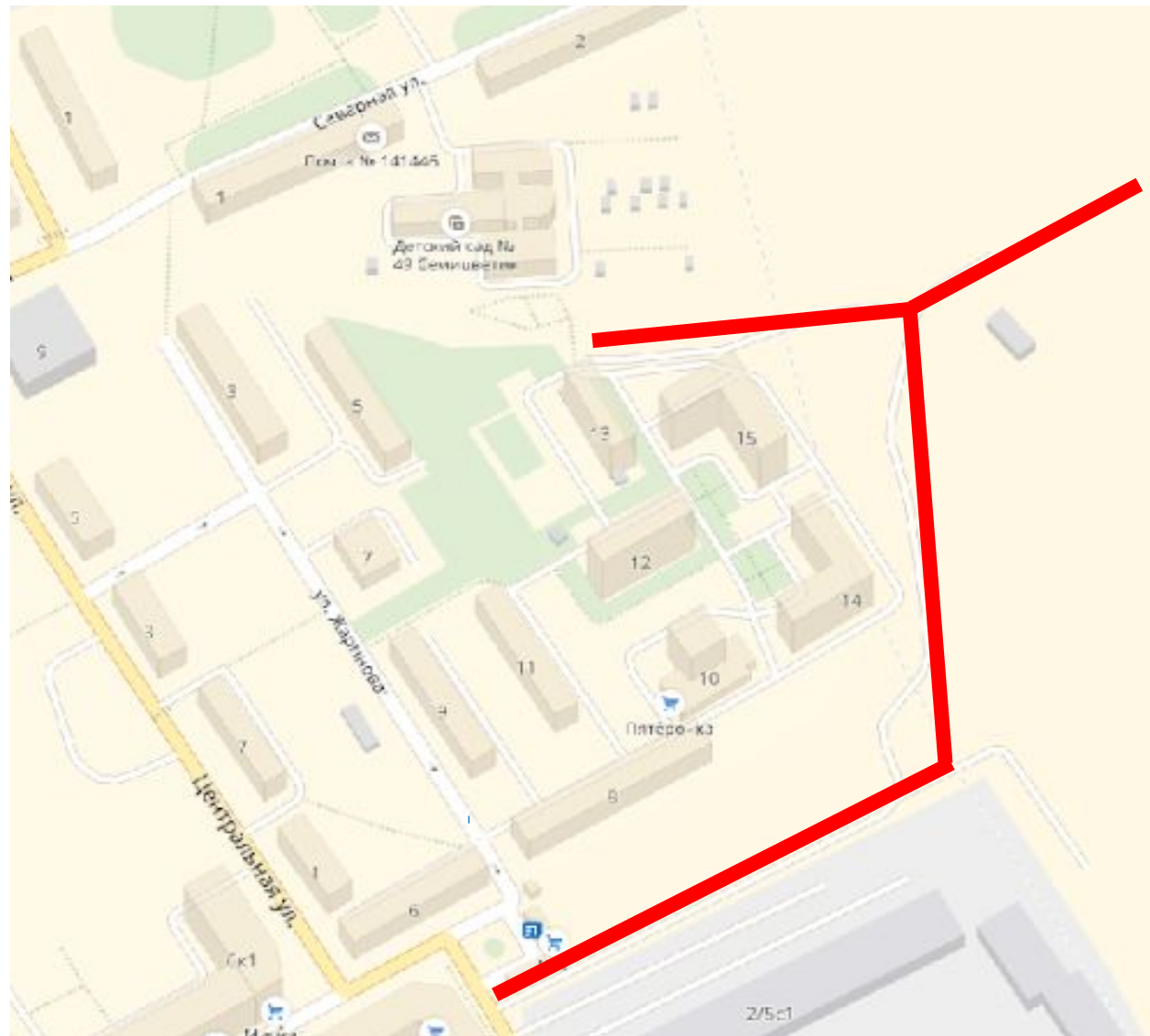
Проектирование и строительство
дороги от ул. 1-ая Лесная д.2 до ул.
Комсомольская (подъезд к парку)



РАЗВИТИЕ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

Строительство дороги от ул. Центральная до Ленинградского шоссе

В целях разгрузки улично-дорожной сети микрорайона необходимо строительство дополнительного подъезда к детскому саду №39 и к домам №№12,13,14,15 по ул. И. Жаринова.



Решение:

- управлению ЖКХиБ включить в план работ на 2021 год проектирование дороги с дальнейшей реализацией проекта.

РАЗВИТИЕ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

Строительство дороги от ул.
Центральная до детского сада №49 и до
Ленинградского шоссе



РЕКОНСТРУКЦИЯ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

Расширение улиц Московская, Школьная, Новозаводская

В указанной части мкр. Подрезково проживает ≈ 9 тыс. человек. Основная дорога по ул. Московская, Школьная, Новозаводская 3 категории, с пропускной способностью от 2-6 тыс. единиц транспорта в сутки (в соответствии со СНиП 2.05.02-85 от 2004 г.).

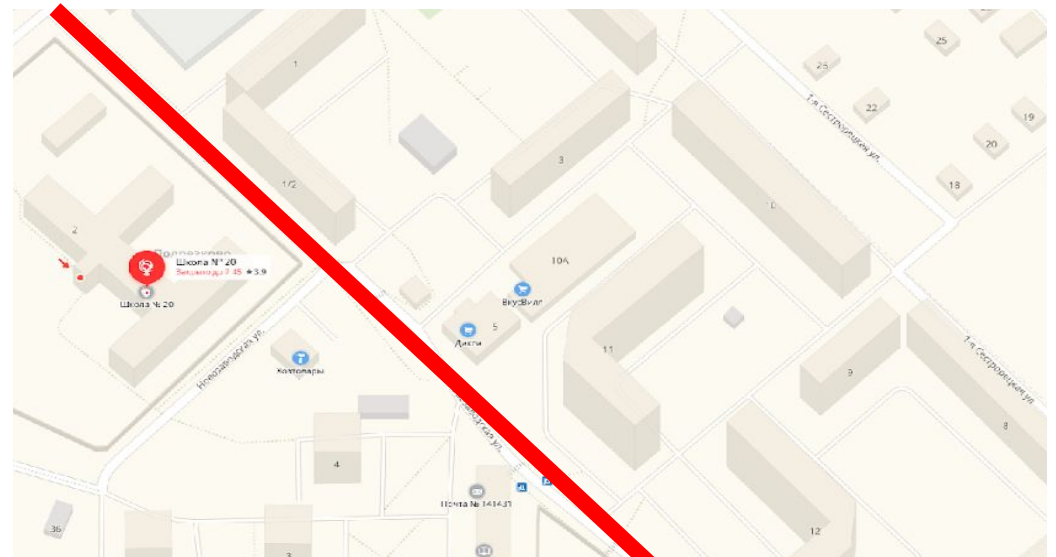
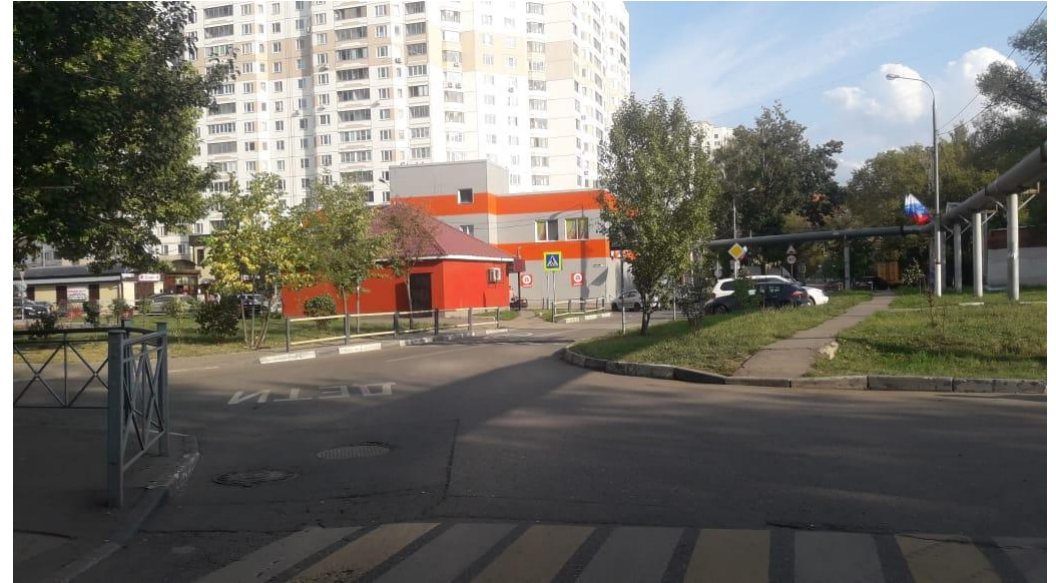
В настоящее время поток автотранспорта достигает \approx до 6 тыс. единиц в сутки. Альтернативный выезд на Ленинградское шоссе из микрорайона отсутствует.

Общественный транспорт большой вместимости не проходит по габаритам улиц Московская, Школьная, Новозаводская. Автобусы средней вместимости преодолевают повороты с выездом на встречную полосу движения. Дорожные условия не соответствуют нормам и правилам безопасности дорожного движения.

Решение:

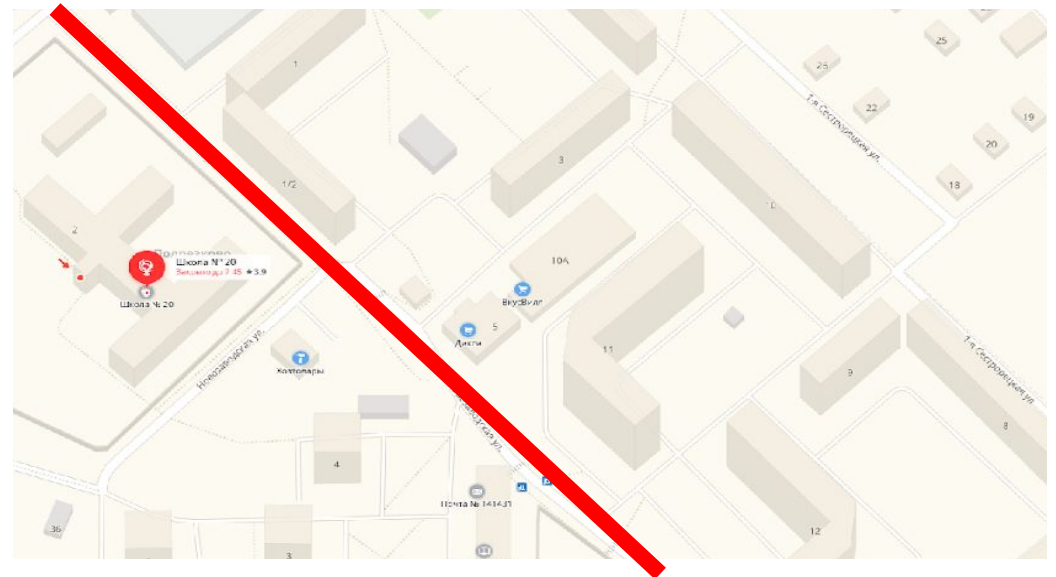
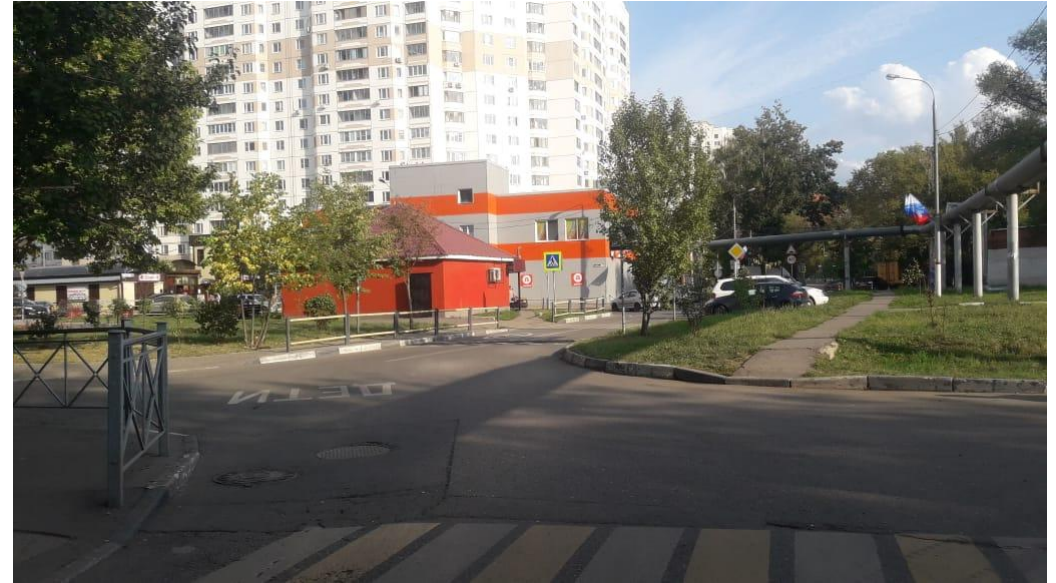
- управлению ЖКХиБ включить в план работ на 2021 год проектирование расширения дорожного полотна по данным улицам с дальнейшей реализацией проекта;

- ТСК «Мосэнерго» выполнить монтаж теплотрассы в грунт.



РЕКОНСТРУКЦИЯ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

**Расширение улиц Московская, Школьная,
Новозаводская.**



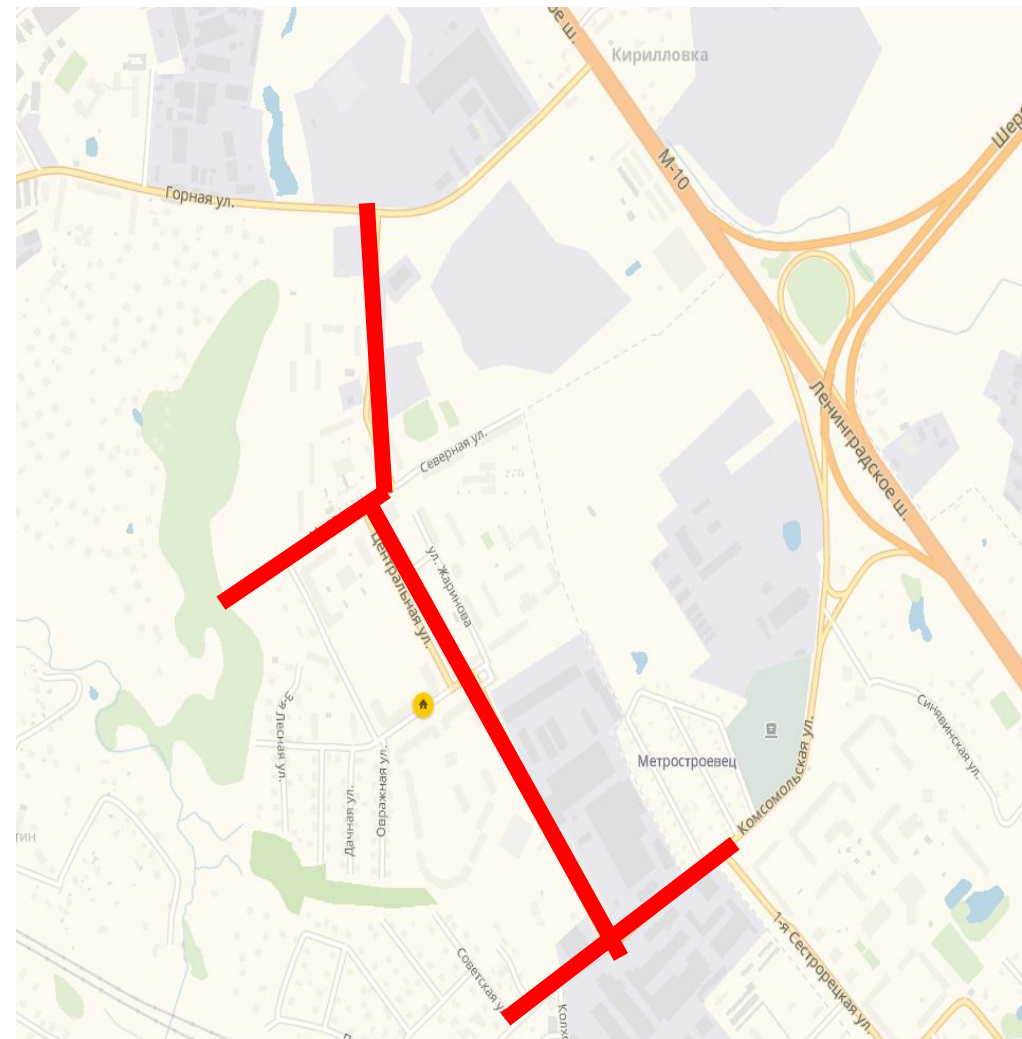
РЕКОНСТРУКЦИЯ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

Расширение улиц Комсомольская, Центральная, Тепличный проезд, Мира

Реконструкция дорог по ул. Центральная, Комсомольская, Тепличный проезд, Мира. Данные дороги 3-й категории, с пропускной способностью от 2-6 тыс. единиц транспорта в сутки (в соответствии со СНиП 2.05.02-85 от 2004 г.). В настоящее время поток автотранспорта достигает до 10 тыс. единиц транспорта в сутки. В целях увеличения пропускной способности дорог и увеличения парковочного пространства необходимо расширение вышеперечисленных улиц.

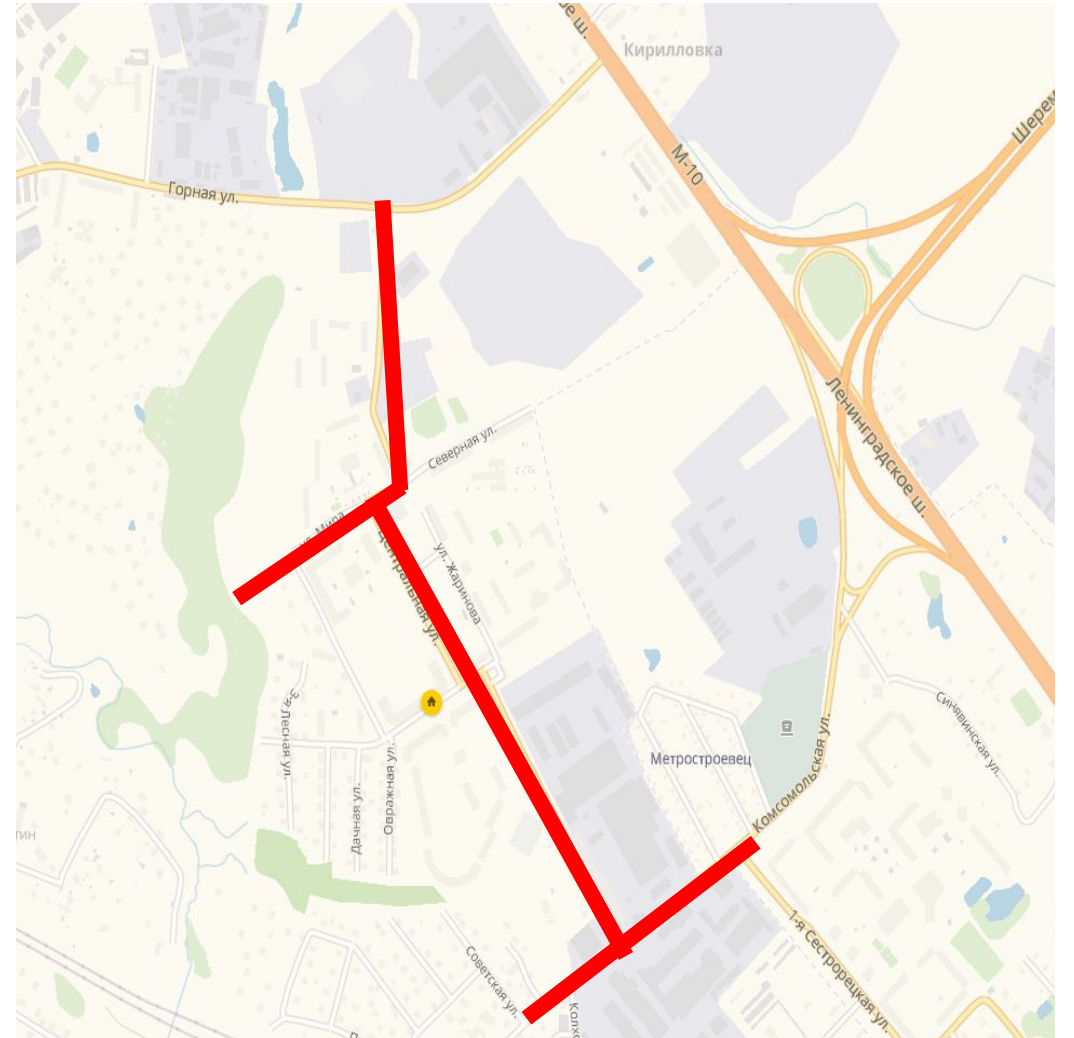
Решение:

Управлению ЖКХиБ необходимо запланировать работы на 2021 год по реконструкции и расширению дорог в микрорайоне Подрезково по улицам Тепличный проезд, Центральная, Комсомольская, Мира.



РЕКОНСТРУКЦИЯ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

**Расширение улиц Комсомольская, Центральная,
Тепличный проезд, Мира.**





Кимкен

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!