

ГЕНЕРАЛЬНЫЕ ПЛАНЫ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ

СП 18.13330.2011



СП должен применяться при разработке проектов планировочной организации территории новых, расширяемых и реконструируемых производственных объектов.



Размещение инженерных коммуникаций

- Для объектов и их групп проектируют единую систему размещения инженерных коммуникаций, в технических полосах, обеспечивающих занятие наименьших участков территории и увязку с размещением зданий и сооружений.
- На земельных участках объектов следует предусматривать преимущественно наземный и надземный способы размещения инженерных коммуникаций.



Благоустройство

Площадь участков, предназначенных для озеленения, следует определять из расчета не менее 3 м² на одного работающего в наиболее многочисленной смене. Площадь участков, предназначенных для озеленения, не должна, как правило, превышать 15 % территории объекта.

Основной вид озеленения земельных участков производственных объектов следует - это газон.



- При проектировании необходимо предусматривать благоустроенные площадки для отдыха и физкультурных упражнений работающих.
- Площадки размещают с наветренной стороны по отношению к зданиям с производствами, выделяющими вредные выбросы в атмосферу.
- Размеры площадок принимают из расчета не более 1 м² на одного работающего в наиболее многочисленной смене.



- Вдоль магистральных и производственных дорог предусматривают тротуары во всех случаях независимо от интенсивности пешеходного движения.
- Ширину тротуара следует принимать кратной полосе движения шириной 0,75 м.
- При передвижении по ним маломобильных групп населения, пользующихся креслами-колясками, принимаем: ширину тротуара не менее 1,8 м, продольные уклоны тротуаров не более 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %.

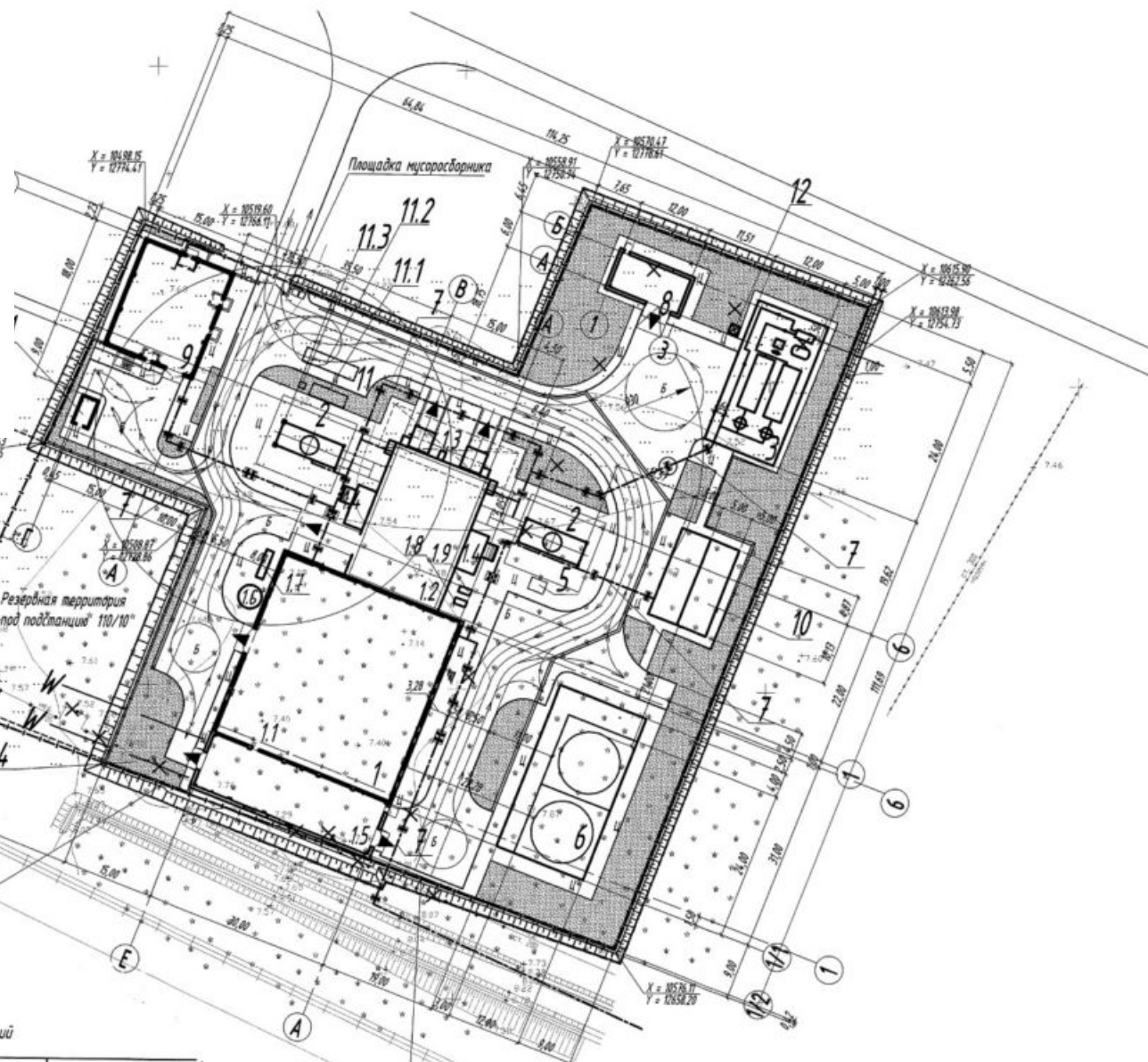


Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Главный корпус	
11	Машинный паровой турбоустановка	
12	Отделение газотурбинных установок	
13	Воздухоочистительная установка (ВОУ)	
14	Блок наводобеспечения	
15	Электротехническое помещение	
16	Бок залага ХОВ	
17	Дренажный бак	
18	Емкость сбора отработанных масел	
19	Емкость сбора дренажей энергетической ЗЭС-16	
2	Котел - утилизатор 2шт.	
3	Пункт подготовки газа	
4	Кабельный канал ввода 10кВ	
5	Резервуар аварийный	
6	Градирни 2шт.	
7	Эстакада технологических трубопроводов	
8	Склад масла	
9	Служебно-эксплуатационный комплекс	
9.1	Эвакуационный выход	
10	Очистные сооружения для производственных стоков 2шт.	
11	Очистные сооружения для ливневых стоков	
11.1	Блок очистки	
11.2	Резервуар накопительный	
11.3	Фильтр тонкой очистки	
12	Маневровый	

S=0,2217 Га

Экспликация проектируемых сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
----------------	--------------	------------

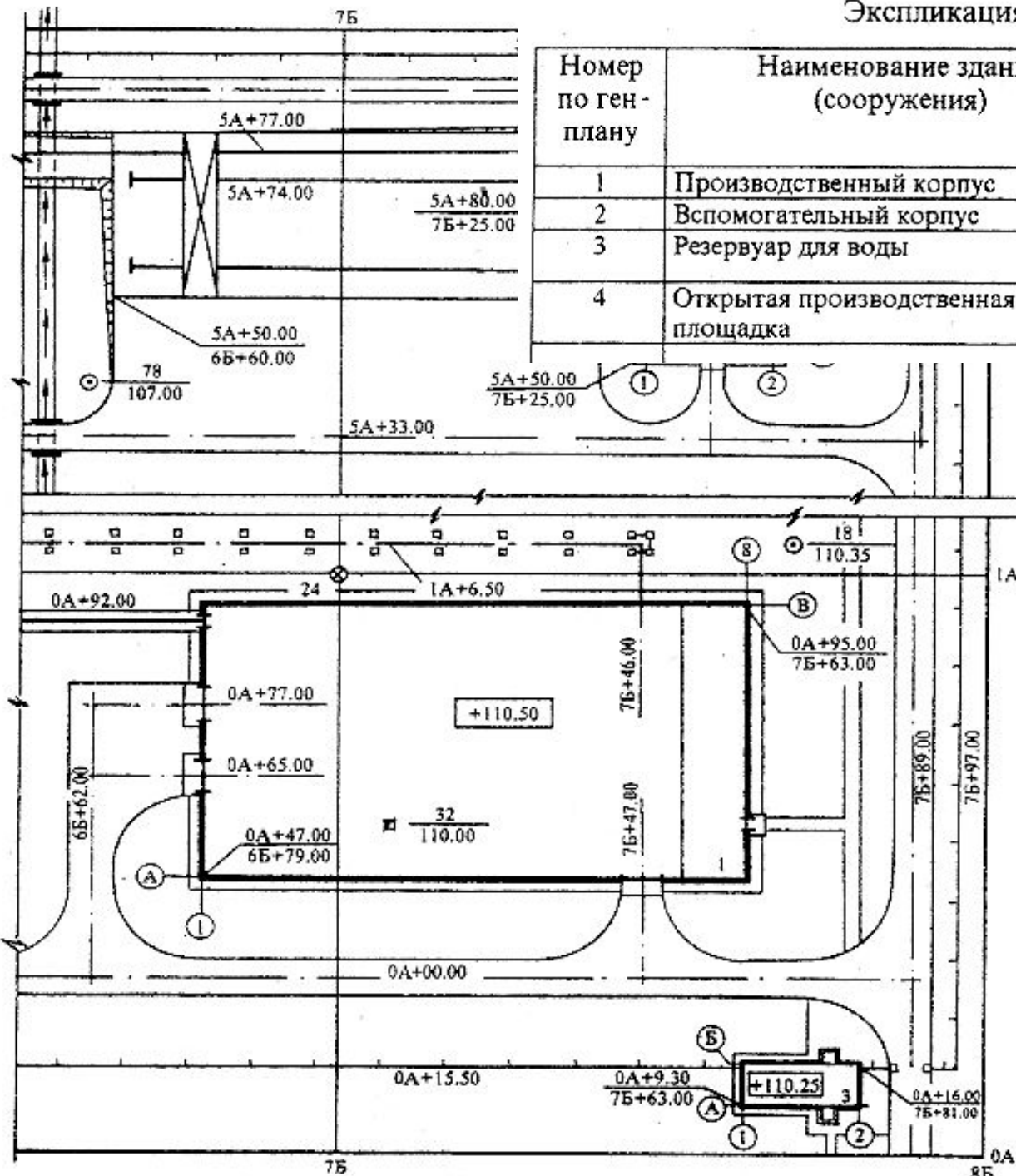


БЛАГОУСТРОЙСТВО

- Благоустройство территории предусматривает организацию подъездов и подходов к проектируемым зданиям и сооружениям. Тротуары запроектированы шириной 1.5м (0.75×2), в местах примыкания к линиям застройки и при организованном отводе воды с кровель зданий предусмотрены с увеличением ширины тротуара минимум на 0,5 м.
- В качестве мер по озеленению территории промплощадки приняты:
 - устройство цветочной клумбы;
 - устройство травяного газона.
- Основным элементом озеленения является травяной газон.



Номер по ген-плану	Наименование здания (сооружения)	Координаты угла квадрата стр. сетки	Примечание
1	Производственный корпус	0А ; 6Б	
2	Вспомогательный корпус	1А ; 6Б	
3	Резервуар для воды	0А ; 7Б	
4	Открытая производственная площадка	1А ; 7Б	



- В благоустройство промышленной территории входит следующий комплекс работ: устройство дорог и тротуаров (асфальтирование, замощение и т. п.), проездных и пешеходных мостов и мостиков, посадка зеленых насаждений, устройство ограждений, площадок, водоемов, фонтанов, наружных лестниц, пандусов, отдельных подпорных стенок и укрепленных откосов, установка осветительных устройств, указателей, ориентиров и т. п.



- С целью оздоровления заводской территории следует устраивать фонтаны, пруды и другие водоемы для увлажнения и ионизации воздуха, учитывая при этом их большое значение как архитектурных элементов.





BMW В Лейпциге



Пока цеха занимают лишь седьмую часть гигантской территории завода (208 га) — остальное оставлено про запас

- 1. Цех окраски
- 2. Кузовной цех
- 3. Центральное здание
- 4. Склады
- 5. Сборочный конвейер о четырех «пальцах»

Завод BOSCH

