



Департамент соціального
захисту населення

СУБСИДІЇ

KORUPCIYA.COM



З питання призначення житлової субсидії необхідно звернутися до **органів соціального захисту населення за місцем реєстрації**



Право на отримання житлових субсидій мають домогосподарства, у яких витрати на оплату житлово-комунальних послуг виходячи із соціальної норми житла та соціальних нормативів користування послугами перевищують розмір визначеного обов'язкового платежу

Особам, які мають право на пільги на ЖКП, СГТП, при призначенні субсидії не нараховуються відповідні пільги

субсидія



Субсидія призначається одній із зареєстрованих у житловому приміщенні осіб

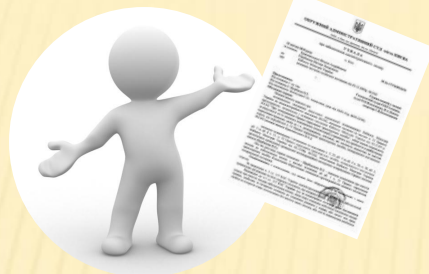
Субсидія є безповоротною і її отримання не пов'язане і не тягне за собою зміни форми власності житла



Подання документів до УСЗН:



Особисто



Поштою



**Через уповноваженого
сільської ради**



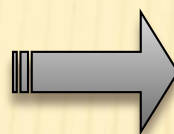
**В електронній формі засобами
телекомунікаційних систем
(у т. ч. з використанням
електронного підпису)**





Схема удосконаленого порядку призначення субсидій

порядку



У С З Н



ДФС



ПФУ



ЖКП





Терміни призначення субсидій

Субсидія на оплату житлово-комунальних послуг призначатиметься до кінця опалювального періоду, але не більше ніж **на 12 місяців** з місяця звернення за її призначенням

Після закінчення терміну отримання субсидії розрахунок субсидії на наступний період здійснюється **автоматично без звернення заявника**



У С З Н



ДФС, ПФУ



заявити

відповідь

повідомлення



Перераховує розмір субсидії на рахунки заявника

Субсидія на придбання твердого палива та скрапленого газу призначається на календарний рік на підставі **звернення**



Надано право на оформлення субсидій особам, які орендують житло і оплачують вартість житлово-комунальних послуг

Подається договір оренди

Субсидія призначається до кінця дії договору

На наступний термін призначається на підставі звернення



Сукупний дохід
розраховується за
попередній
календарний рік без
урахування ПДФО

✘ з 1 травня 2016 року скасовано можливість
розрахунку субсидії на підставі доходів за три
попередні місяці

Для непрацюючих
пенсіонерів, які крім
пенсії не мають інших
доходів

враховується розмір пенсійної виплати за
місяць, що передує місяцю, з якого
призначається субсидія

Виключення для
підприємців

система оподаткування та група платника
ЄП визначається на початок місяця, з якого
призначається субсидія



✓ Якщо середньомісячний сукупний дохід працездатної особи < від ПМ , у розрахунок включається 2 ПМ (2900 грн.) за кожний місяць

✓ Для підприємців платників ЄП незалежно від отриманих (неотриманих) доходів за кожний місяць враховується
I група – 2 ПМ; II група – 3 ПМ ; III група – 4 ПМ

Не підвищуються доходи

- Студентів і учнів денної форми навчання, які проживають разом з родиною

Підвищуються до $\frac{1}{2}$ ПМ

- Особам, які перебували на строковій військовій службі

Підвищуються до одного ПМ

- Студентам денної форми навчання, які маючи батьків, проживають самі та не одержують стипендію
- Особам, які перебувають на обліку в ЦЗ та не одержують допомогу

Враховуються фактичні розміри

- стипендій
- допомоги при народженні (усиновлення) дитини
- до досягнення дитиною 3-річного віку
- по догляду за дитиною-інвалідом, інвалідом внаслідок психічного розладу
- допомоги по безробіттю



одноразова частина допомоги при народженні (усиновленні) дитини



одноразова винагорода жінкам, яким присвоєно почесне звання «Мати-героїня»



державна допомога на дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування



щомісячна адресна допомога ВПО



сплачені особою аліменти, доходи від розміщення депозитів,



вартість безоплатно отриманих санаторно-курортних путівок, протезно-ортопедичних виробів, засобів реабілітації



оплата праці членів виборчої комісії, одноразова допомога



суми, які виплачуються в порядку відшкодування шкоди, заподіяної працівникові за ушкодження його здоров'я, що пов'язане з виконанням ним трудових обов'язків



отримані учасниками АТО у період безпосередньої участі грошове забезпечення, інші виплати та види соцдопомоги, благодійна допомога



- ✓ **при здійсненні одноразової дорого вартісної покупки або оплати послуг (на суму понад 50 тис. гривень)**
- ✓ **якщо неповнолітні діти, маючи батьків зареєстровані самі**
- ✓ **якщо в житловому приміщенні ніхто не зареєстрований**

Скасовано всі обмеження щодо майнового стану осіб, які звертаються за призначенням субсидій та наявності у складі домогосподарства осіб працездатного віку, які не працюють, не навчаються і не перебувають на обліку як безробітні





1. Непрацездатним особам, які проживають самі, на понаднормову площу житла
2. У випадку здійснення одноразової покупки або оплати послуг на суму більшу **50 тис. гривень** протягом **12 місяців** перед зверненням
3. Орендарям або індивідуальним забудовникам, будинки яких не прийняті в експлуатацію
4. З урахуванням фактичної кількості проживаючих осіб
5. З урахуванням **1 ПМ** для працездатних осіб, які проживають у сім'ях СЖО і не працюють або середньомісячний дохід яких менший від ПМ для працездатних осіб
6. У разі відсутності відомостей про склад зареєстрованих у житловому приміщенні осіб
7. Якщо громадяни, що перебувають у СЖО, не змогли своєчасно звернутися за призначенням субсидії, вона може призначатися з дня виникнення відповідного права, але не більше ніж за шість місяців до звернення за призначенням субсидії

Рішення комісії приймається на підставі акту обстеження та не переглядається у разі відсутності змін



Центральне опалення (теплопостачання)

- ✓ сума невикористаної субсидії повертається виробником/виконавцем послуг до бюджету в повному обсязі на підставі акту звіряння з УСЗН

Індивідуальне опалення (теплопостачання)

- ✓ частина невикористаної суми субсидії в еквіваленті вартості 100 м³ газу або 150 квт/год електроенергії залишається на рахунках громадян для оплати послуг у наступні розрахункові періоди
- ✓ залишок суми невикористаної субсидії повертається до бюджету в повному обсязі



Субсидія припиняється



у разі несплати фактичної вартості житлово-комунальних послуг



у разі подання громадянином недостовірних даних про доходи та майновий стан



у разі зміну місця проживання або смерть одинокої особи



за заявою одержувача



якщо під час вибіркового обстеження виявлено ознаки порушення норм законодавства щодо призначення субсидії



✓ У разі зміни обставин, які можуть вплинути на отримання житлової субсидії (зміни у складі зареєстрованих у житловому приміщенні осіб, зміни у переліку отримуваних житлово-комунальних послуг, умов їх надання, виконавців житлово-комунальних послуг, про купівлю товарів або оплату послуг) заявник зобов'язується **у місячний термін** повідомити орган соціального захисту населення

✓ Якщо подано неповні чи недостовірні відомості про доходи та витрати зареєстрованих у житловому приміщенні осіб може бути відмовлено в призначенні субсидії або припинено її надання.

У такому разі заявник зобов'язується повернути надміру перераховану (виплачену) суму субсидії

✓ Особа, що не згодна з рішенням про проведення розрахунку субсидії на наступний період та має додаткові обставини, які безпосередньо впливають на визначення розміру сукупного доходу за попередній період, повідомляє про це та подає відповідні підтвердні документи для проведення перерахунку субсидії в межах строку призначення



Соціальна норма
(з 1 жовтня 2014 року)

13,65 м² на особу +
35,22 м² на сім'ю

48,87 м²

Норма на сім'ю з однієї особи

62,52 м²

Норма на сім'ю з двох осіб

76,17 м²

Норма на сім'ю з трьох осіб

89,82 м²

Норма на сім'ю з чотирьох осіб



Соціальні нормативи споживання природного газу



Соціальні нормативи

5,5 м³ на 1 м ² площі	На опалення житла (в опалювальний період)
4.4м ³ на особу	На приготування їжі (газова плита)
7.1м ³ на особу	На приготування їжі та підігрів води (газова плита за відсутності гарячого водопостачання і газового водонагрівача)
14 м ³ на особу	На приготування їжі та підігрів води (газова плита за наявності газового водонагрівача)



Соціальні нормативи централізованого холодного та гарячого водопостачання та водовідведення



Соціальні нормативи (з 1 жовтня 2014 року)

Встановлюються єдині соціальні нормативи користування послугами централізованого водопостачання та водовідведення:

2,4 м ³ на особу	Централізоване постачання холодної води
1,6 м ³ на особу	Централізоване постачання гарячої води
4,0 м ³ на особу	Централізоване постачання холодної води (за відсутності гарячого водопостачання)
4,0 м ³ на особу	Централізоване водовідведення



Соціальні нормативи споживання електричної енергії




Соціальні нормативи (з 1 жовтня 2014 року)

65 кВт.год на 1 м ² площі	На опалення житла (в опалювальний період)
130 кВт.год на одну-дві особи + 30 кВт.год на кожного іншого	У будинках, обладнаних стаціонарн. електроплитами (за наявності гарячого водопостачання)
150 кВт.год на одну-дві особи + 30 кВт.год на кожного іншого	У будинках, обладнаних стаціонарн. електроплитами (за відсутності гарячого водопостачання)
90 кВт.год на одну-дві особи + 30 кВт.год на кожного іншого	У будинках, не обладнаних стаціонарн. електроплитами (за наявності гарячого водопостачання)
120 кВт.год на одну-дві особи + 30 кВт.год на кожного іншого	У будинках, не обладнаних стаціонарн. електроплитами (за відсутності гарячого водопостачання)




Розрахунок субсидії



дохід сім'ї  / 12 = середній місячний дохід

за 12 місяців

середній місячний дохід /  = дохід на одного чоловіка

кількість членів домогосподарства

дохід на одного чоловіка / 1399 / 2×15 = % обов'язкової плати за ЖКП

Прожитковий мінімум

% обов'язкової плати за ЖКП \times Середній місячний загальний дохід домогосподарства = Розмір обов'язкового платежу сім'ї



Очікувана кількість заявників

кількість отримувачів
житлової субсидії в
опалювальний період
2015 – 2016 рр. –
265 тис. сімей

очікувана
кількість отримувачів
житлової субсидії у
наступному періоді зросте на
50%





Департамент соціального
захисту населення

Субсидія чекає на Вас

Консультації за телефоном

(0542) 77 99 55

Довідкова інформація, зразки
документів та калькулятор
субсидій на нашому сайті

mail@dszn.sm.gov.ua