

**Предоставление  
сведений ЕГРН  
открытой части  
портала  
Росреестра**

**В настоящее время на портале Росреестра доступны сервисы предоставления сведений ЕГРН.**

**Посредством сервисов портала Росреестра можно получить шесть видов сведений ЕГРН:**

- выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости;**
- выписка из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости;**
- выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости;**
- выписка из ЕГРН о переходе прав на объект недвижимости;**
- выписка из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов;**
- кадастровый план территории.**

**Сведения ЕГРН предоставляются на основании запросов установленной формы, утвержденной приказом Минэкономразвития РФ от 23.12.2015 № 968 «Об установлении порядка предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН, и порядка уведомления заявителей о ходе оказания услуги по предоставлению сведений, содержащихся в ЕГРН».**

Для получения сведений ЕГРН необходимо на портале Росреестра в разделе «Государственные услуги» выбрать вид запроса и по «шагам» заполнить все предлагаемые поля форм запроса.

The screenshot displays the 'ЭЛЕКТРОННЫЕ УСЛУГИ И СЕРВИСЫ' (Electronic Services and Services) section of the Rosreestr website. At the top right, there is a link 'ПЕРЕЙТИ В РАЗДЕЛ' (Go to section) with a right-pointing arrow icon. Below the title, six service cards are arranged horizontally, each with an icon and a text description:

- Кадастровый учет и регистрация прав (единая процедура)**: Icon of a document with a checkmark.
- Государственная регистрация прав**: Icon of a house with a document.
- Государственный кадастровый учет**: Icon of a document with a house symbol.
- Получение сведений из ЕГРН**: Icon of an open book.
- Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online**: Icon of a house.
- Офисы и приемные. Предварительная запись на прием**: Icon of a document with a checkmark and a mouse cursor.

Below these cards, there are three more service boxes:

- ЧАСТО ЗАДАВАЕМЫЕ ВОПРОСЫ**: Icon of a question mark.
- ОБРАЩЕНИЯ ГРАЖДАН ONLINE**: Icon of two speech bubbles.
- ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ КОРРУПЦИИ**: Icon of a hand with a speech bubble.

At the bottom of the page, there are three large banners with white text on a dark background:


- ОПРОСЫ** (Surveys)
- Требования, оцениваемые при проведении надзора** (Requirements evaluated during supervision)
- ОТКРЫТЫЕ ДАННЫЕ** (Open Data)

On the right side of the page, there is a vertical sidebar with the text '022 Оставьте свой отзыв о работе сайта' (022 Leave your review about the site's work).

Например, оформим запрос на предоставление Выписки из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

**Форма запроса сведений ЕГРН**


1. Детали запроса (шаг 1 из 4)

Поля, отмеченные знаком , обязательны для заполнения

Прошу предоставить:

Выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимост


На объект недвижимости:


Тип объекта:  Квартира


Кадастровый номер:


Условный номер:

Обязательно должен быть заполнен Адрес объекта. Кадастровый (или условный) номер указывается при наличии.


Расположенный по адресу: 

Регион:  Выберите...

Район:  Выберите...


Населенный пункт:  Выберите...

Улица:

 Дом

Строение

Корпус

 Квартира

Иное:

Иное описание местоположения:

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ**

*Получить выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости*

*Получить выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости*

*Получить выписку из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости*

*Получить выписку из ЕГРН о переходе прав на объект недвижимости*

*Получить выписку из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов*

*Получить кадастровый план территории из ЕГРН*

# Шаг 1

1. Определяется тип объекта недвижимости;
2. Указывается кадастровый (условный) номер
3. Адрес местонахождения объекта недвижимости;
4. Указывается способ предоставления сведений:
  - Ссылки на электронный документ;
  - Бумажного документа почтовым отправлением.

## Форма запроса сведений ЕГРН



ГОСУДАРСТВЕННЫЕ  
УСЛУГИ

### 1. Детали запроса (шаг 1 из 4)



Поля, отмеченные знаком , обязательны для заполнения

Прошу предоставить:

Выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

На объект недвижимости:


Тип объекта:  Квартира


Кадастровый номер:

Условный номер:

Обязательно должен быть заполнен Адрес объекта. Кадастровый (или условный) номер указывается при наличии.

Расположенный по адресу: 

Регион:  Выберите...

Район:  Выберите...

Населенный пункт: Выберите...

Улица: Улица

 Дом

Строение

Корпус

 Квартира

Иное:

Иное описание  
местоположения:

Получить выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Получить выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости

Получить выписку из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости



Получить выписку из ЕГРН о переходе прав на объект недвижимости


Получить выписку из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов

Получить кадастровый план территории из ЕГРН


## Шаг 2


Указываются сведения о заявителе, при необходимости – представителе заявителя, и адресе его местоположения.


2. Сведения о заявителе или его представителе (шаг 2 из 4)  


Поля, отмеченные знаком , обязательны для заполнения

**Заявитель**

Вид заявителя:  Физическое лицо

Категория заявителя:  Иное лицо


Фамилия:  Укажите фамилию заявителя


Имя:  Укажите имя заявителя

Отчество: Укажите отчество заявителя



СНИЛС:

Отчество и СНИЛС необходимо указывать при наличии


Вид документа:  Паспорт гражданина Российской Федерации

Серия:  Номер: 

Кем выдан:

Дата выдачи документа:   

Телефон:



Адрес электронной почты:  @mail.ru




## Шаг 3

В случае необходимости существует возможность прикрепления документов. При этом указываются атрибуты документов (вид документа, наименование, серия, номер, кем выдан документ, дата выдачи документа).

### 3. Прилагаемые документы (шаг 3 из 4)



Поля, отмеченные знаком , обязательны для заполнения

#### Документы

Для заявителей с представителями, обязательными документами являются: Доверенность.



[Добавить](#)

Тип	Наименование	Файл	Действия
-----	--------------	------	----------


[« Изменить сведения о заявителе](#) [Перейти к проверке данных»](#)


## Шаг 4


1. На последнем шаге необходимо проверить внесенные сведения об объекте недвижимости и о заявителе (представителе заявителя);
2. Подписать и отправить запрос.

4. Проверка введенных данных (шаг 4 из 4)  


Полн, отмеченные знаком ( ), обязательны для заполнения


 Детали запроса

Прошу предоставить:	Выписку о зарегистрированных правах на объект недвижимости, содержащей общедоступные сведения.
В виде:	Ссылка на электронный документ (  <input type="text"/> @mail.ru )

 Информация о запрошенном объекте

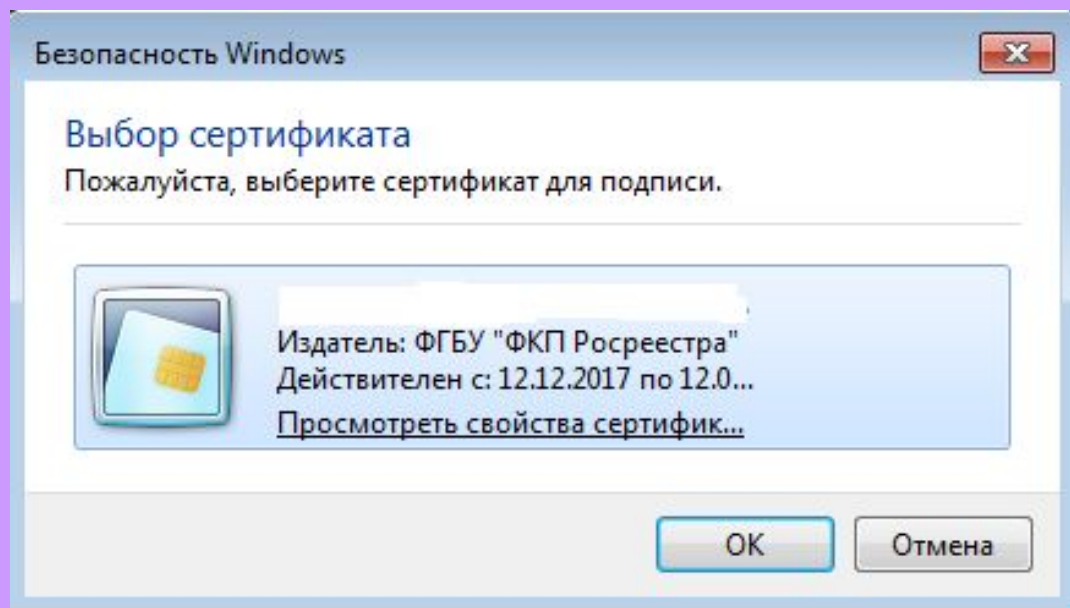
Тип объекта:	Квартира
Адрес:	Регион Челябинская область, район Челябинск, улица Свободы, дом <input type="text"/> , квартира 1

 Информация о заявителе

Вид заявителя:	Физическое лицо
ФИО:	<input type="text"/>
Документ, удостоверяющий личность:	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: <input type="text"/> , номер: <input type="text"/> , выдан: УВД Центрального района г. Челябинска, дата: <input type="text"/>
E-mail:	 <input type="text"/> @mail.ru

**Заявителям, подающим запрос как физические лица, наличие электронной подписи не требуется. Достаточно просто отправить запрос.**

**В случае получения выписки из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов или выписки из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости - запрос необходимо подписать электронной цифровой подписью, так как это сведения ограниченного доступа.**



**После подачи запроса, запросу будет присвоен индивидуальный номер и будет принят в обработку на портале Росреестра.**

## Форма запроса сведений ЕГРН

Ваш запрос зарегистрирован. Номер запроса: 40-220 [REDACTED]

Проверьте статус Вашего запроса в разделе [«Проверка статуса запроса»](#)

После того, как запрос будет выполнен, Вы сможете скачать ответ на портале.

Для получения доступа к ссылке используйте код **04566**.

Сохраните, пожалуйста, данный код, без него Вы не сможете получить документы на портале.

[Сформировать еще один запрос](#)

Предзаполнить форму введенными ранее данными

Посредством сервиса «Проверка исполнения запроса (заявления)», по номеру запроса можно узнать статус в режиме on-line: «Главная страница - Электронные услуги и сервисы - Сервисы - Проверка исполнения запроса (заявления)»

## Шаг 5

Сведения об оплате после регистрации на портале Росреестра отправляются на электронный адрес, указанный в запросе. Оплата производится посредством внесения Уникального идентификатора начислений (код УИН).

Оплата может производиться через следующие сервисы:

- Система «Qіwі Банк» (платежный терминал, Qіwі – кошелек);
- Платежный терминал ПАО «Сбербанк»;
- Мобильное приложение ПАО «Сбербанк»;
- Сервис «Оплата гос. услуг».

**Спасибо за внимание!**