

# Личные финансы: ОТ ЭКОНОМИИ К ИНВЕСТИЦИЯМ

Урок 2. Бюджет. Непостоянные доходы  
Работа с кредитами

Антон Арктик

# Непостоянные доходы

## 1. Процент с продаж

- Занести в бюджет среднее значение за последние месяцы.
- Занести в бюджет минимальное значение за последние месяцы.

## 2. Фриланс

- Необходимо расписать виды деятельности.
- Прикинуть какой минимальный доход по каждой можно получить, и что для этого необходимо сделать.

# Непостоянные доходы

- После некоторого времени ведения бюджета, при составлении бюджета на следующий месяц программа будет показывать средний доход/расход за прошлые месяцы, что облегчит вам работу по составлению бюджета.

The screenshot shows a software interface for budgeting. At the top, there are four tabs: "Доход/расход" (Income/Expense), "Перевод" (Transfer), "Незапланированные расходы" (Unplanned expenses), and "На что потратить?" (Spend on?). The "Доход/расход" tab is active. Below the tabs, there are several input fields and options:

- По категории:** A text box containing "Халтура".
- На сумму:** A text box containing "10500", a calendar icon, and a dropdown menu set to "руб.".
- Периодичность:** A dropdown menu set to "Только в этом месяце".
- Комментарий:** An empty text box.
- Options:** Two checkboxes: "Следить за доходом на главной странице" (unchecked) and "Это единовременный доход" (unchecked).
- Summary:** "Средний доход: 416.67 руб./мес." and "План\факт в прошлом месяце: 5000 из 10500 (руб.)".
- Buttons:** "Ввести" (Enter), "Отмена" (Cancel), and "Удалить" (Delete).

# Учет ипотек и потреб.кредитов

- Для корректного учета кредитов необходимо иметь график погашения кредита выданный банком.

Дата платежа	Дней расчета	Проценты	Основная	Остаток
13.09.2012		- р.	- р.	83 258,95р.
15.10.2012	32	1 819,87р.	763,13р.	82 495,82р.
13.11.2012	29	1 634,14р.	948,86р.	81 546,96р.
13.12.2012	30	1 671,04р.	911,96р.	80 635,00р.
14.01.2013	32	1 767,34р.	815,66р.	79 819,34р.
13.02.2013	30	1 640,12р.	942,88р.	78 876,46р.
13.03.2013	28	1 512,70р.	1 070,30р.	77 806,16р.
15.04.2013	33	1 758,63р.	824,37р.	76 981,79р.
13.05.2013	28	1 476,36р.	1 106,64р.	75 875,15р.
13.06.2013	31	1 611,05р.	971,95р.	74 903,20р.
15.07.2013	32	1 641,71р.	941,29р.	73 961,91р.
13.08.2013	29	1 469,11р.	1 113,89р.	72 848,02р.
13.09.2013	31	1 546,77р.	1 036,23р.	71 811,79р.
14.10.2013	31	1 524,77р.	1 058,23р.	70 753,56р.
13.11.2013	30	1 453,84р.	1 129,16р.	69 624,40р.
13.12.2013	30	1 430,64р.	1 152,36р.	68 472,04р.
13.01.2014	31	1 453,86р.	1 129,14р.	67 342,90р.
13.02.2014	31	1 429,88р.	1 153,12р.	66 189,78р.
13.03.2014	28	1 269,39р.	1 313,61р.	64 876,17р.
14.04.2014	32	1 421,94р.	1 161,06р.	63 715,11р.
13.05.2014	29	1 265,57р.	1 317,43р.	62 397,68р.
13.06.2014	31	1 324,88р.	1 258,12р.	61 139,56р.
14.07.2014	31	1 298,17р.	1 284,83р.	59 854,73р.
13.08.2014	30	1 229,89р.	1 353,11р.	58 501,62р.
15.09.2014	33	1 322,30р.	1 260,70р.	57 240,92р.
13.10.2014	28	1 097,77р.	1 485,23р.	55 755,69р.
13.11.2014	31	1 183,85р.	1 399,15р.	54 356,54р.
15.12.2014	32	1 191,38р.	1 391,62р.	52 964,92р.
13.01.2015	29	1 052,04р.	1 530,96р.	51 433,96р.
13.02.2015	31	1 092,09р.	1 490,91р.	49 943,05р.
13.03.2015	28	957,81р.	1 625,19р.	48 317,86р.
13.04.2015	31	1 025,93р.	1 557,07р.	46 760,79р.
13.05.2015	30	960,84р.	1 622,16р.	45 138,63р.
15.06.2015	33	1 020,26р.	1 562,74р.	43 575,89р.
13.07.2015	28	835,70р.	1 747,30р.	41 828,59р.
13.08.2015	31	888,14р.	1 694,86р.	40 133,73р.
14.09.2015	32	879,64р.	1 703,36р.	38 430,37р.
13.10.2015	29	763,34р.	1 819,66р.	36 610,71р.
13.11.2015	31	777,35р.	1 805,65р.	34 805,06р.
14.12.2015	31	739,01р.	1 843,99р.	32 961,07р.
13.01.2016	30	675,54р.	1 907,46р.	31 053,61р.
15.02.2016	33	700,09р.	1 882,91р.	29 170,70р.
14.03.2016	28	558,00р.	2 025,00р.	27 145,70р.
13.04.2016	30	556,36р.	2 026,64р.	25 119,06р.
13.05.2016	30	514,82р.	2 068,18р.	23 050,88р.
14.06.2016	32	503,93р.	2 079,07р.	20 971,81р.
13.07.2016	29	415,49р.	2 167,51р.	18 804,30р.
15.08.2016	33	423,94р.	2 159,06р.	16 645,24р.
13.09.2016	29	329,78р.	2 253,22р.	14 392,02р.
13.10.2016	30	294,97р.	2 288,03р.	12 103,99р.
14.11.2016	32	264,61р.	2 318,39р.	9 785,60р.
13.12.2016	29	193,87р.	2 389,13р.	7 396,47р.
13.01.2017	31	156,64р.	2 426,36р.	4 970,11р.
13.02.2017	31	105,26р.	2 477,74р.	2 492,37р.

# Учет ипотек и потреб.кредитов

- Новые кредиты учитываем на счете типа «Кредит»
- Старые кредиты учитываем либо на счете типа «Кредит», или «Долг».
- Второй вариант больше подходит для кредитов с досрочным погашением и при наличии графика платежей банка.

# Кредитные карты

**Кредитная карточка**  
Шаг 2. Укажите параметры создаваемого счета

Как называется Ваша кредитная карта?

В какой валюте данная карта?

Какая сумма находится на карте?

С какой даты Вы желаете работать с этой картой в программе?


Напишите, если желаете, небольшой комментарий/заметку к счету:

- Сумма на карточке – это ВАШИ средства на кредитной карте. То есть сумма сверх кредитного лимита.


# Кредитные карты


**Кредитная карточка**  
Шаг 4. Информация об овердрафте, процентам и льготному периоду


Заполните ниже информацию о льготном периоде:

Процент начисляется  
1  числа   месяца

Процент начисляется каждые  
1  дн.

Какой годовой процент начисляется в случае просрочки?  
 0 

Какой кредитный лимит по Вашей карте?  
 0 

Как банк начисляет проценты, в случае задолженности?  
 

- Вводите дату начисления процента, величину процента, кредитный лимит карты и способ начисления процентов банком.
- После создания счета – на вашей карте будет полный кредитный лимит. Если по карте уже есть расходы, вам необходимо провести эти расходы по счету карты или изменить остаток.

# Домашнее задание

- Составить список контрагентов и уточнить категории при необходимости.
- Внести все свои кредиты и долги в список счетов.
- Запланировать погашение кредитов и долгов в бюджете (до полного погашения, либо до декабря 2013 года).
- Составить подробный бюджет на текущий бюджетный период.
- Внести в бюджет до декабря 2013 года все постоянные ежемесячные расходы.
- Сравнить получившийся остаток на декабрь 2013 года с первым ДЗ.