

**Законодательная и
нормативно-правовая база.
Создание и ведение
кадастров в России.**

Преподаватель:
Завьялова Ольга Николаевна

Действующие источники государственного земельного кадастра классифицировать по их иерархии:

По вертикали

Федеральные

Субъекты
Федерации

Органы
местного
самоуправления

По горизонтали

Конституция РФ

Конституционные федеральные и
федеральные законы

Указы президента РФ

Постановление и распоряжения
правительства

Акты министерств и
ведомств

Конституция закрепляет общие принципы землепользования

- Земельный кодекс п.1 .ст.70 закрепляет общие понятие ГЗК;
- Центральный законодательный акт федеральный закон от 2 января 2000г.№28-ФЗ «О государственном земельном кадастре»;
- В развитии норм закона о земельном кадастре правительство РФ утвердило Правило кадастрового деления территории РФ и правило проведения кадастровых номеров земельным участком.

Постановлением
правительства
установлено, что
федеральным органом
исполнительной власти
по управлению
государственным
имуществом, введение
кадастром,
государственной оценке
земель и т.п является
**Федеральное
агентство кадастра
объектов
недвижимости**



АКТЫ Федерального агентства кадастра объектов недвижимости :

1

- требования

2

- Правило оформления кадастрового плана земельного участка

3

- Правило оформления кадастрового плана территории для расчета кадастровой стоимости

Постановлением правительства РФ утверждена под программа по совершенствованию кадастра.

● Этапы:

● 1)2006-2007г

- Разработка нормативно-правовой и методологической базы
- Инвентаризация объектов недвижимости
- Формирование обновленной цифровой картографической основы создание опорных межевых сетей

2) 2008-2009г.

- ✓ Инвентаризация ГКП объектов недвижимости и его формирование
- ✓ Проведение кадастровых оценки объектов капитального строительства
- ✓ Создание мульти сервисной телекоммуникационной сети федерального агентства кадастровых объектов недвижимости



● 3)2010-2011г.

- Завершение формирования обновленной цифровой картографической основы
- Формирование информационных ресурсов
- Завершение реконструкцией и технической модернизации
- Переподготовка специалистов



- К концу 2011 г. планировалось закончить систему и государственного учета на всей территории РФ.



Спасибо за внимание!!!