

Тема 4. Современные тенденции развития экономики города

Вопросы:

- 1. Агломерации и мегаполисы;**
- 2. Система городов как каркас экономической активности**
- 3. Субурбанизация: понятие, причины, последствия.**

Агломерация - это сращивание населенных мест в сплошные урбанизированные территории, имеющие общность экономической жизни, объединенные устойчивыми и интенсивными трудовыми, культурно-бытовыми и производственными связями, общей социальной и технической инфраструктурой

Крупный город (город регион), за счет ряда факторов, является центром притяжения для городов спутников (гравитационная модель)

Факторы объединений:

- массовые трудовые, учебные, бытовые, культурные и рекреационные поездки (маятниковые миграции),**
- 1,5-часовая доступность по транспортным коридорам (железным дорогам, автодорогам, рекам и по морю),**
- наличие регулярных пригородных электропоездов, автобусов, теплоходов,**
- нахождение подчинённых поселений в пределах своих административных регионов кроме самых теснопримыкающих,**
- общность аэропорта, железнодорожного узла-терминала, речного порта - терминала,**
- плотное расселение по транспортным коридорам.**

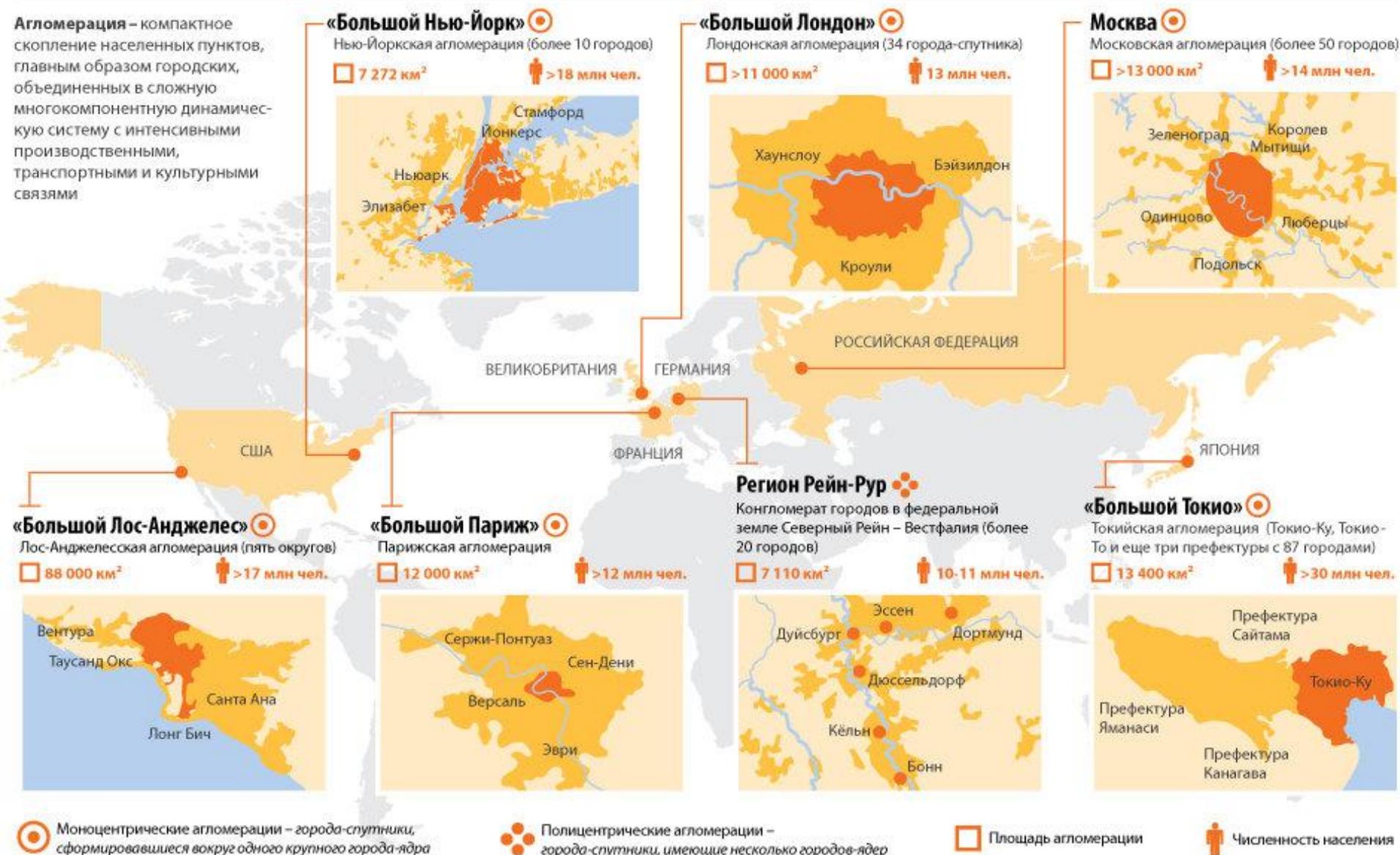
Основной фактор расширения агломерации – развитие транспортной инфраструктуры

Эффект экономии обусловленной агломерацией – обусловлена экономией эффекта масштаба в связи с совместным размещением большого числа фирм одной или нескольких отраслей

Агломерации и города-спутники столиц и крупных городов мира

Город-спутник – город или поселок городского типа, находящийся и развивающийся вблизи более крупного города или крупного предприятия. Скопление городов-спутников вокруг подобного центра приводит к образованию агломерации

Агломерация – компактное скопление населенных пунктов, главным образом городских, объединенных в сложную многокомпонентную динамическую систему с интенсивными производственными, транспортными и культурными связями



Сравнительные характеристики крупнейших агломераций

Центры агломераций	По населению (млн.чел)	Место в данном рейтинге	По площади территории (кв.км)	Место в данном рейтинге	Плотность населения (чел/кв. км)	Место в данном рейтинге	ВРП (2011 фискальный год), на человека тыс. долларов	Место в данном рейтинге
Токио	37.7	1	8677	4	4345	2	1200 млрд. долларо в /32	2
Мехико	23.6	2	7346	6	3212	3	315 млрд. долларов/ 13	4
Нью-Йорк	23.3	3	11264	3	2070	5	1100 Млрд. долларов/ 47	1
Сеул	22.7	4	1943	7	11680	1	299 млрд. долларов/ 13	4
Сан-Паулу	20.8	5	7944	5	2620	4	225 млрд. долларов/12	5
Москва	15.5	6	13600	1	1.140	6	337 млрд. долларов/22	3
Екатеринбург	2.2	7	13171	2	168	7	41 млрд. долларов/18	6

Этапы агломерационных процессов в России

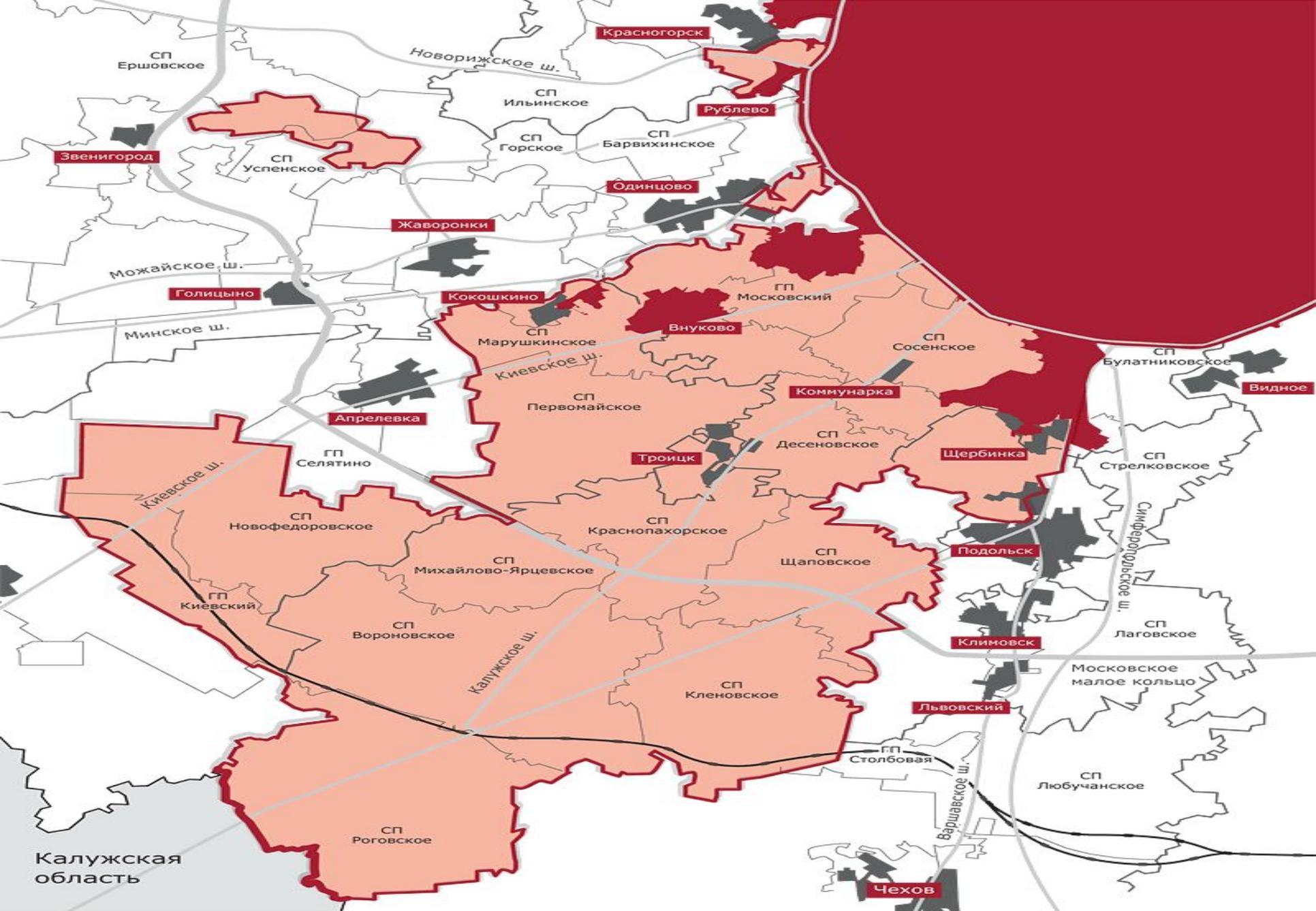
1861 отмена крепостного права – толчок к росту миграционной активности трудоспособного населения;

1917-1991 период «закрепощения» населения пропиской снизившей миграционную активность. Замена её на плановые перемещения трудовых ресурсов.

Основные причины агломерационных процессов – формирование транснациональных корпораций и увеличение миграционной активности трудоспособного населения

1861-1917	Миграционная активность	Складывается основной каркас систем расселения и рождается система её экономического сопровождения (ГОЭРЛО, ТРАНСИБ)
1917-1991	Спад миграционной активности	Распределение трудовых ресурсов в точках планового роста экономики, строительства инженерного каркаса страны
1992	Приход в Россию транснациональных корпораций	Начало дисбаланса между системой расселения и производства
1996	Замена прописки регистрацией	Начало активной трудовой миграции, которая привела к сокращению населенных пунктов, разрушению транспортных и инженерных каркасов
2004-2006	Замена СНиПов Законом «О техническом регулировании», Принятие Градкодекса	Начало периода развития агломерационных процессов на базе центров расселения

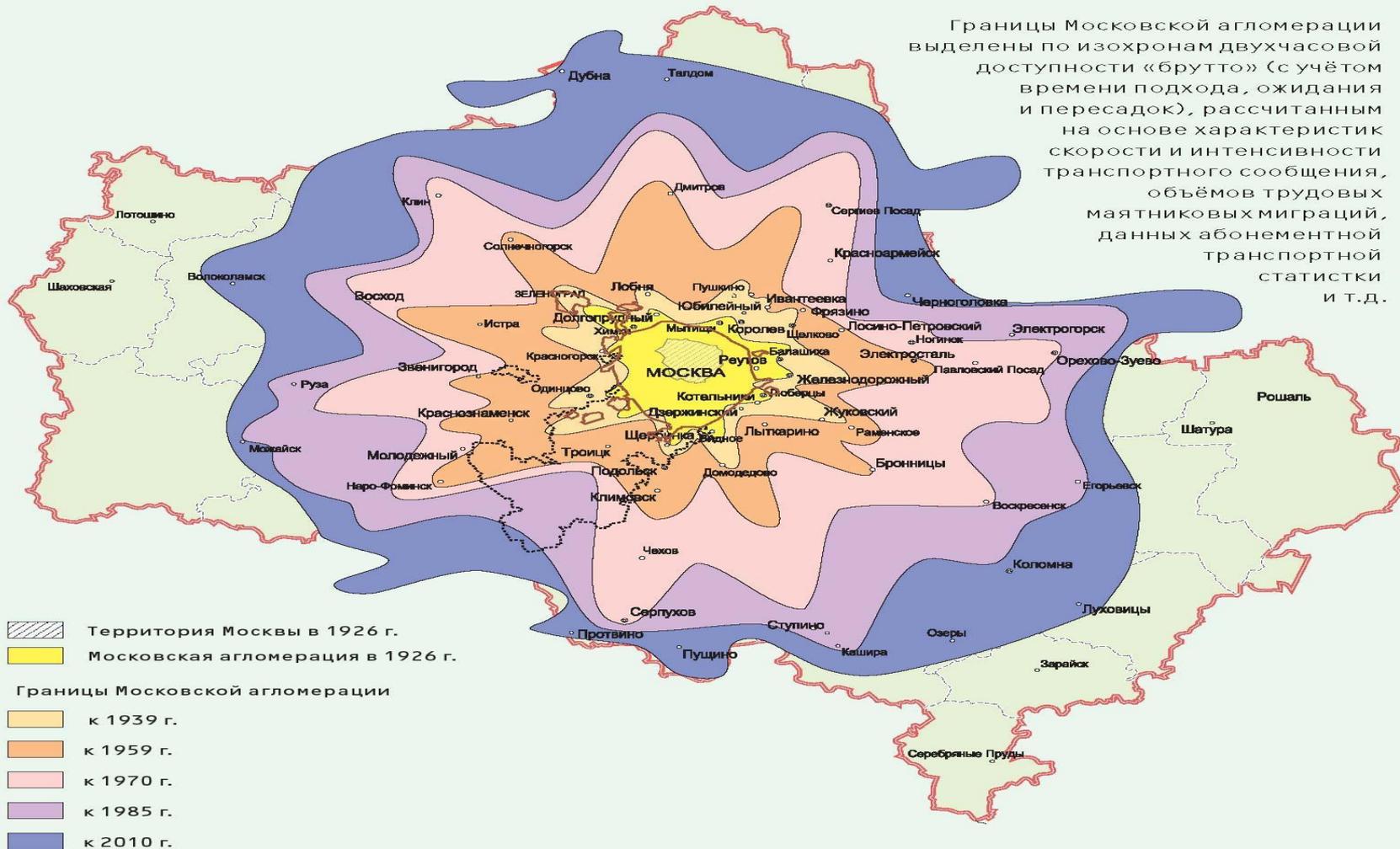




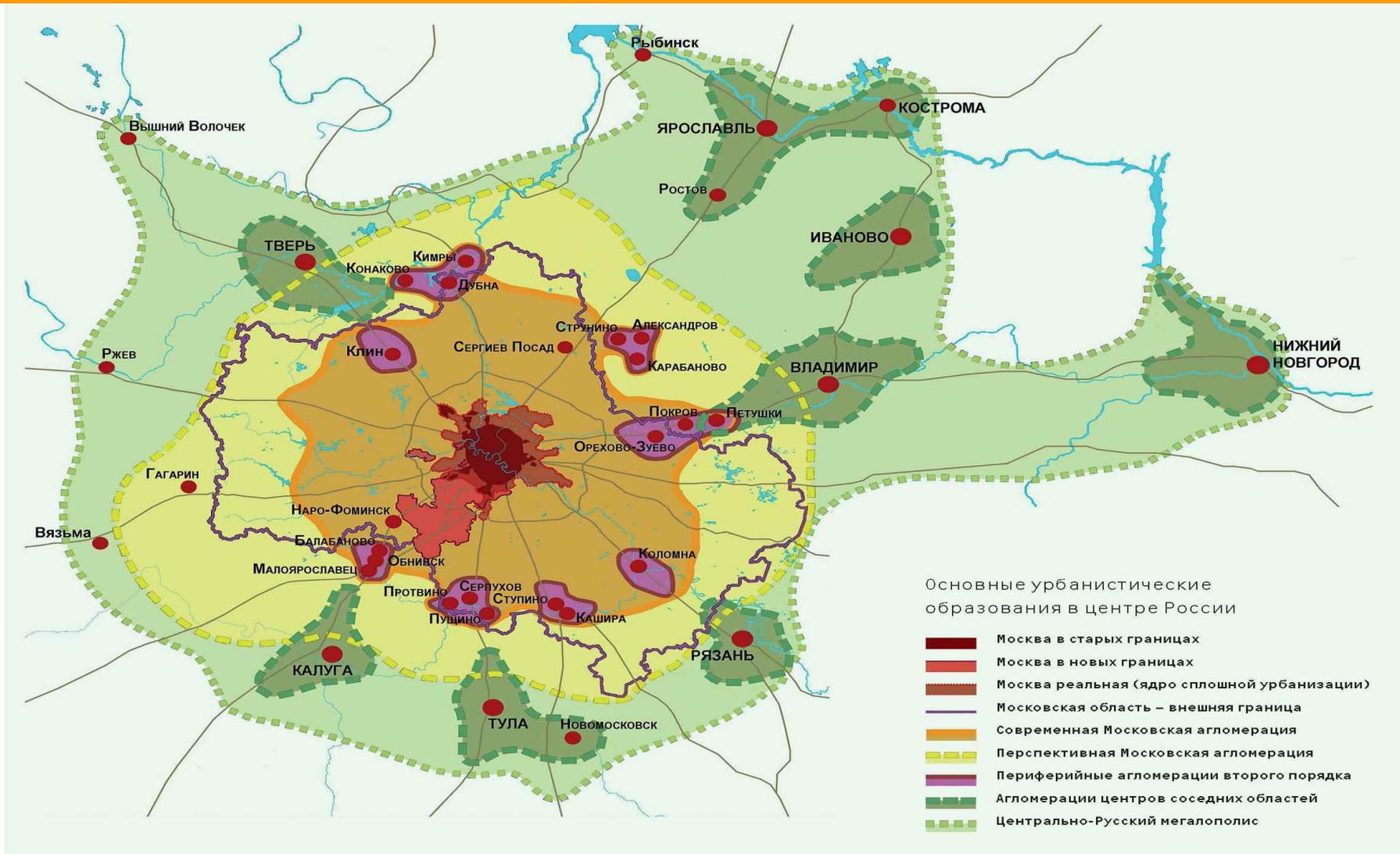
СП – сельское поселение ГП – городское поселение

Темпы и пространственные параметры развития Московской агломерации

Границы Московской агломерации выделены по изохронам двухчасовой доступности «брутто» (с учётом времени подхода, ожидания и пересадок), рассчитанным на основе характеристик скорости и интенсивности транспортного сообщения, объёмов трудовых маятниковых миграций, данных абонементной транспортной статистики и т.д.



Основные агломерационные структуры ЦФО, формирующиеся на связях с Московской агломерацией анализ которых позволяет выявить слабые и сильные пространственные сектора развития

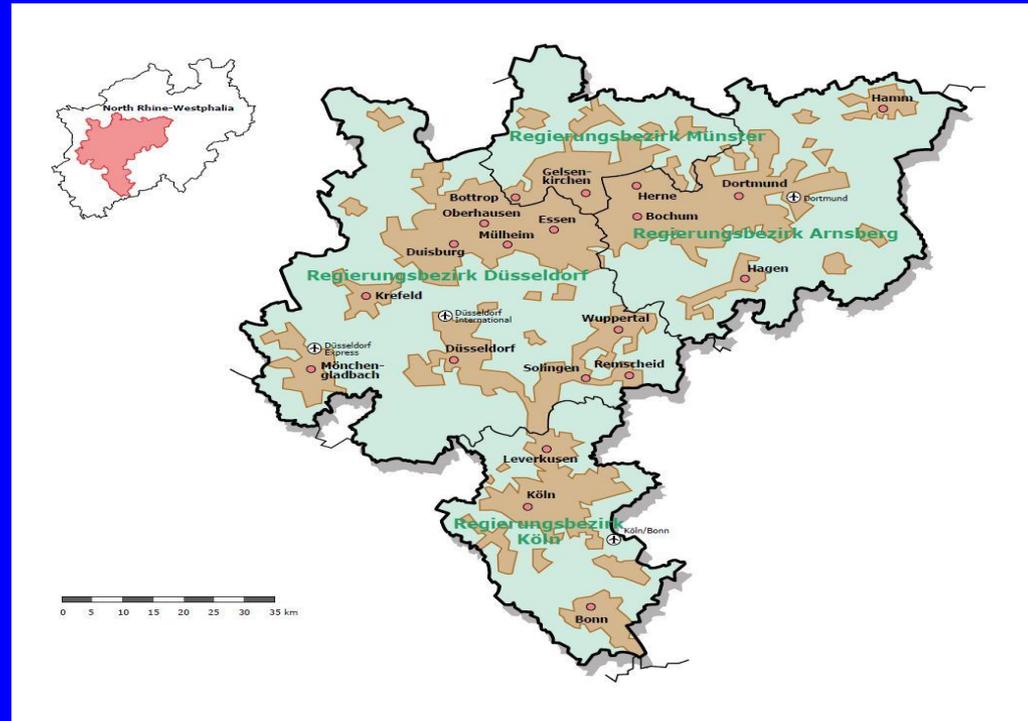
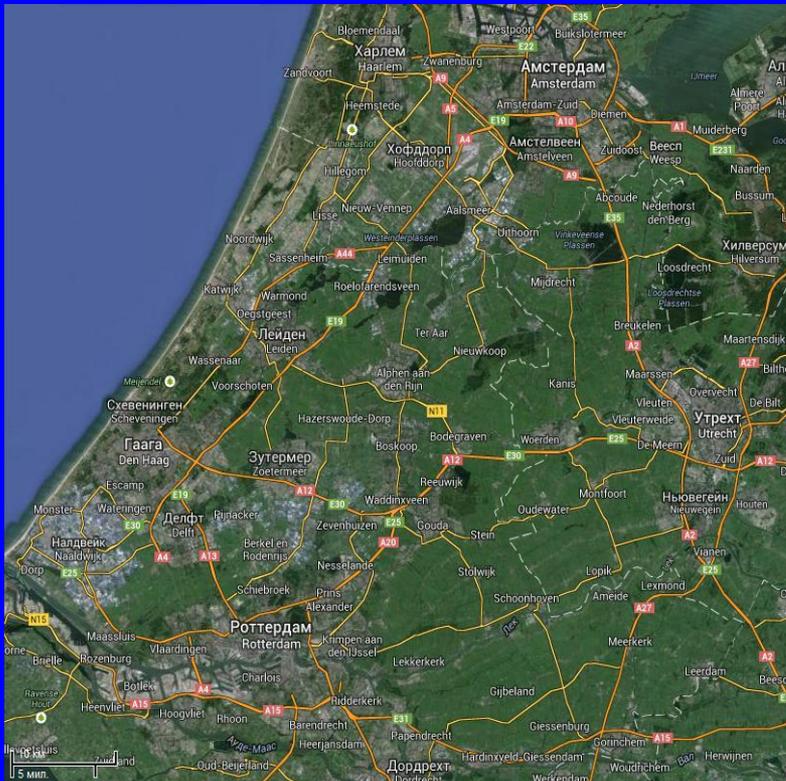


Конурбация — городская агломерация полицентрического типа, имеющая в качестве ядер несколько более или менее одинаковых по размеру и значимости городов или городских территорий при отсутствии явно доминирующего города

Примеры

Рандстад (Амстердам, Роттердам, Гаага, Утрехт)

Рейнско-Рурский район конгломерат городов в федеральной земле Северный Рейн — Вестфалия (Германия). территория 7110 км², численность населения 10,1 млн человек



В России и в мире наблюдается устойчивая тенденция переезда населения из малых и средних городов в агломерации

Последствия развития агломераций в России

Положительные

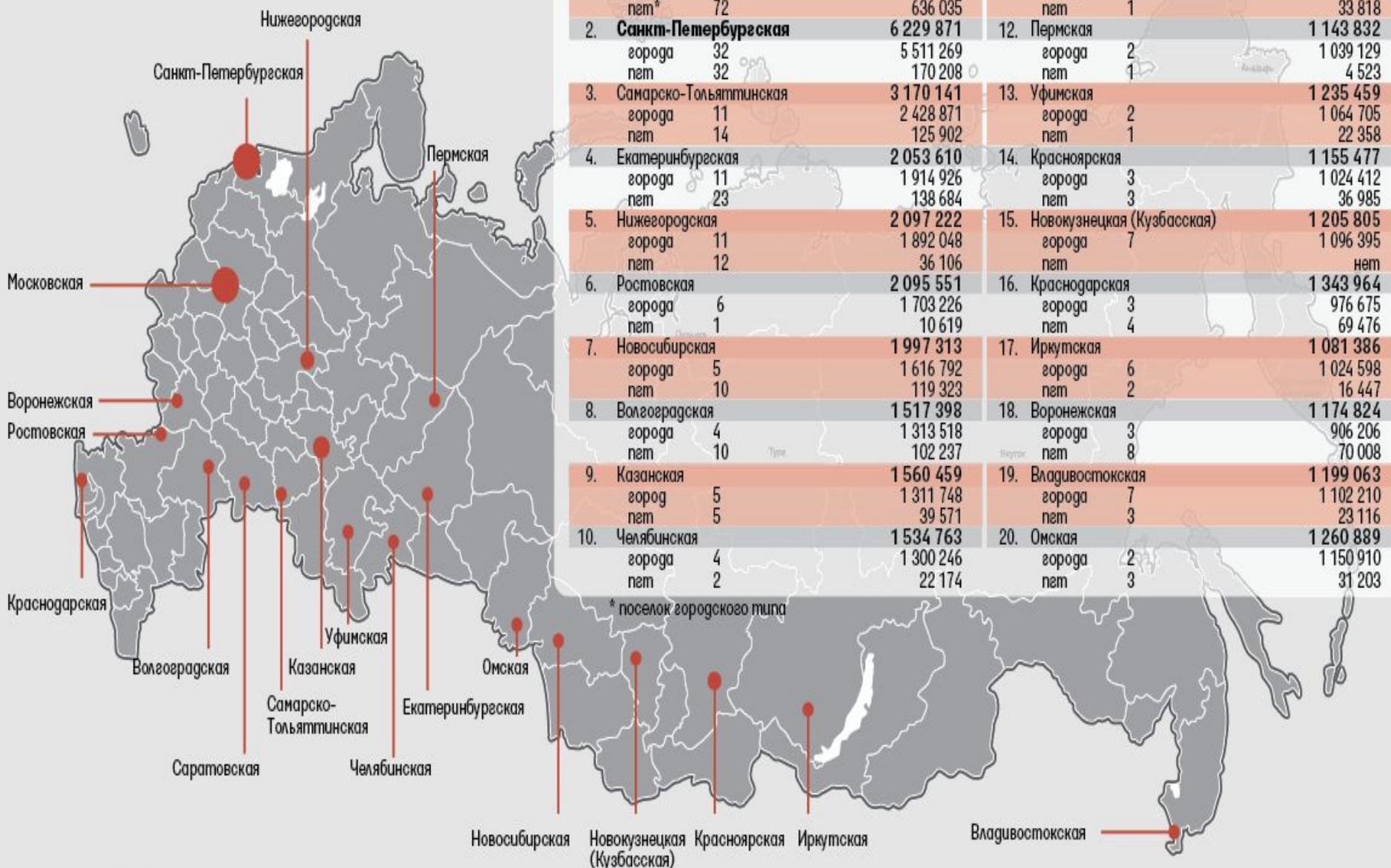
- ▣ Сокращение бюджетных расходов на содержание ряда малых и средних городов, которые перестанут существовать;
- ▣ Более высокая концентрация промышленных предприятий и предприятий сферы услуг, что повышает их конкурентоспособность;
- ▣ Повышение качества жизни граждан;
- ▣ Развитие городской инфраструктуры городов – центров.

Отрицательные

- ▣ Сокращение финансирования малых городов;
- ▣ Падение уровня жизни в малых городах;
- ▣ Сокращение городов в Сибири, что может пагубно сказаться на геополитическом положении страны;
- ▣ Увеличение оттока населения из деревень;
- ▣ Обострение имеющихся проблем крупнейших городов-центров агломерации (транспортных, экологических и т.д.);

Городское население агломераций России

по состоянию на 1 января 2010 г., экспертная оценка



Крупнейшие агломерации перерастают в мегаполисы

Мегаполис

В научном понимании - это урбанизированная зона, образованная сросшимися агломерациями

В обыденном понимании - сверхкрупный город с численностью более 1 млн. человек.

Во многих странах весьма велика экономическая роль городов-центров, имеющих общенациональное значение по совокупности выполняемых ими функций, численность населения которых составляет лишь несколько сотен тысяч человек.

черты мегалополиса

нарушение экологического равновесия
между деятельностью человека и
природной средой

линейный характер застройки

общая полицентрическая структура

Примеры крупнейших мегаполисов мира

Босваш

Босваш протянулся на 750 км по Атлантическому побережью через Бостон, Нью-Йорк, Филадельфию, Балтимор до Вашингтона. Площадь региона составляет 3 % территории страны, где проживает около 45 млн человек, что составляет почти 15 % населения США. В регионе сосредоточено около 25 % промышленных предприятий США.



Примеры крупнейших мегаполисов мира

Токайдо

Токайдо, протянувшийся вдоль побережья острова Хонсю на 650 км. В его пределах на территории в 70 тыс. км.кв. живет 56% всего населения Японии – 70 млн.

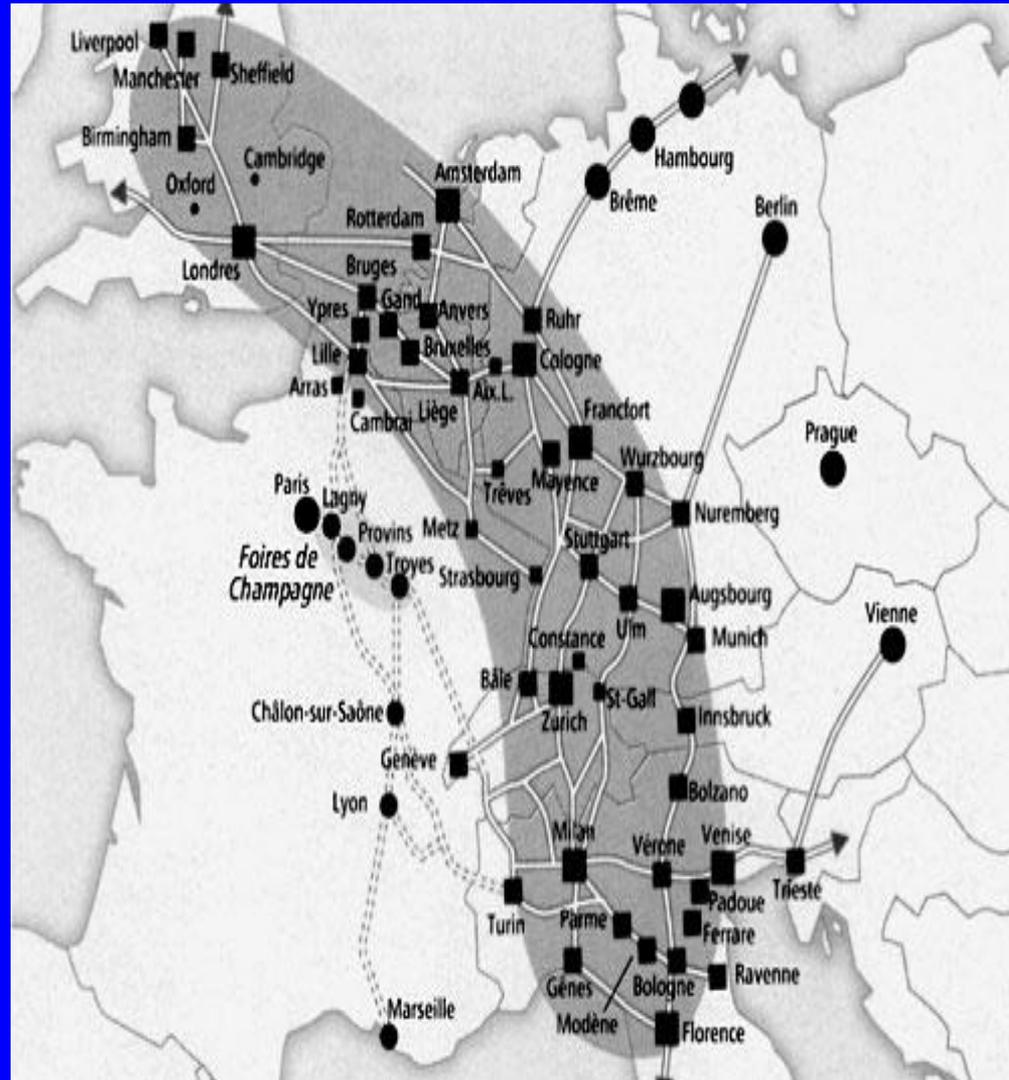
Термин также относится к ряду дорог, которые соединили столицы каждой из провинций, которые составляли регион. Объединяет 13 провинций.



Примеры крупнейших мегаполисов мира

Голубой банан

Термин предложен в 1989 году Роже Брюне для обозначения пространственных очертаний стержня экономической жизни и концентрации населения в Западной Европе. линейно вытянутый дугообразный сгусток городов, тянущийся от северо-западной Англии до северной Италии, объединяющий крупнейшие мегаполисы Европы. В его пределах проживают около 90 миллионов человек



Система городов как каркас экономической активности

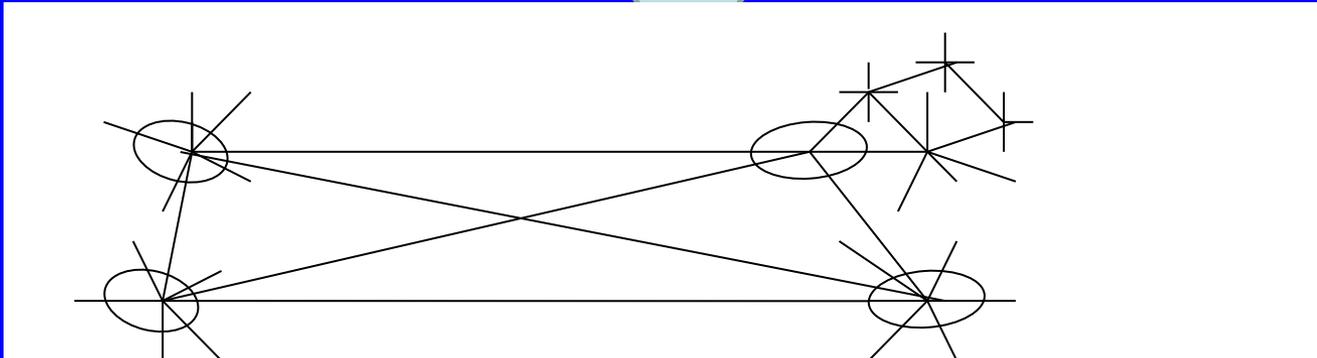
Каркас городов - это набор городов некоторой территориальной зоны, рассматриваемой вместе с системой отношений между самими городами, между городами и окружающими их сельскими зонами влияния, а также вместе с внешними связями этих городов

В основе концепции лежат два тезиса

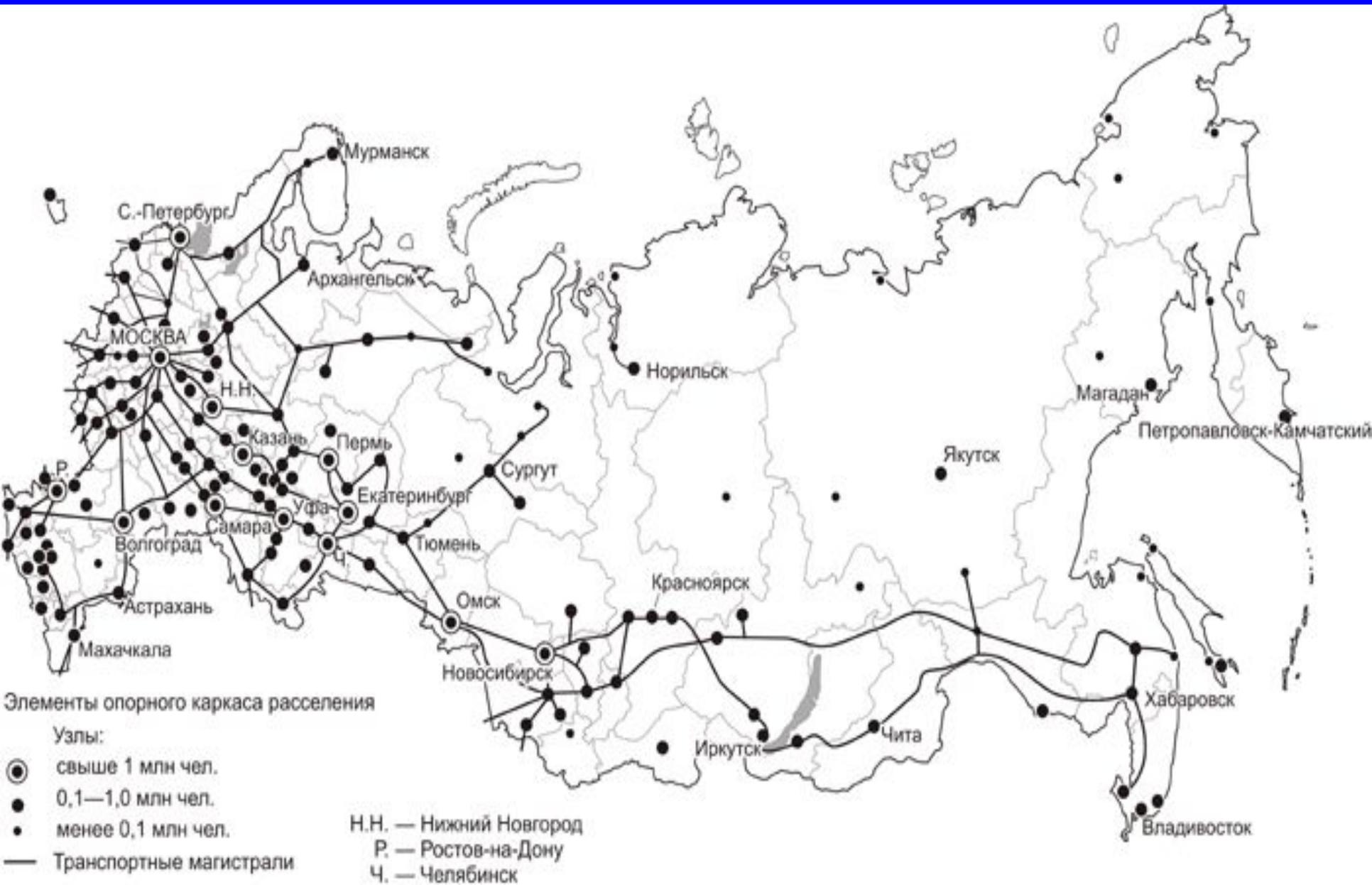
□ Города не являются изолированными экономическими агентами, они включены в систему связей с другими городами

□ В совокупности города и их взаимосвязи определяют характер экономического пространства страны.

Модель «сети звезд»



Каркас городов России



Субурбанизация – это процесс переселения более высокодоходной части населения в пригороды

Причины

- **Экологический фактор (загрязнение окружающей среды, отсутствие рекреационных зон);**
- **Социальное деление общества;**
- **В многих городах проблема межнациональных отношений;**
- **Высокий уровень преступности;**
- **Проблема занятости;**
- **Транспортная проблема крупного города;**
- **Уровень психологического напряжения;**
- **Более низкие налоги в пригороде**

Последствия

- **Устойчивое разделение территории города по культурно-этническому признаку (вероятность возникновения Гетто);**
- **Дезурбанизация бизнеса;**
- **Отток налоговых поступлений из города в пригород;**
- **Опасность возникновения дефицита городского бюджета;**
- **Джентрификация - процессы вторичного использования городских ресурсов, т.е. ремонт и переоборудование старых зданий для новых нужд.**