



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ

Регламент и Технологические карты содержания объектов благоустройства Московской области

Законодательство:

Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области» утверждены единые нормы и требования в сфере благоустройства.

Постановлением Правительства Московской области от 11.09.2012 № 1134/34 утверждена Методика расчета нормативов расходов бюджетов муниципальных образований Московской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства, применяемых при расчетах межбюджетных трансфертов, которая не учитывает объекты благоустройства и требования к их содержанию, предусмотренные Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области».

Кроме того, межбюджетные трансферты предоставляются муниципалитетам исходя из площади застроенной территории, без учета уборочной площади, находящейся в муниципальной собственности.



Объекты благоустройства Московской области

1	Дворовые территории
1.1.	Детские площадки
1.2.	Озеленение
1.3.	Контейнерные площадки
1.4.	Освещение
1.5.	Парковки
1.6.	Внутридворовые проезды
1.7.	Тротуары
1.8.	Пешеходные дорожки
1.9.	Информационные стенды
1.10.	Площадки отдыха

2	Места общего пользования, за исключением дворовых территорий
2.1.	Зоны отдыха
2.2.	Сады
2.3.	Бульвары
2.4.	Скверы
2.5.	Площади
2.6.	Площадки для выгула животных
2.7.	Площадки для дрессировки собак
2.8.	Прочие территории общего пользования



Элементы объектов благоустройства Московской области

1.	Элементы сопряжения поверхностей
2.	Игровые элементы
3.	Спортивные элементы
4.	Ограждение
5.	Покрытие
6.	Информационные стенды
7.	Газон
8.	Деревья
9.	Цветники, в том числе:
10.	Кустарники
11.	Контейнерные площади
12.	Контейнеры (объемом до 2 куб.м)
13.	Бункеры-накопители (объемом более 2 куб.м)

14.	Малые архитектурные формы
15.	Урны (до 0,5 куб.м)
16.	Фонтанчики для питья воды
17.	Оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания)
18.	Туалетные кабины
19.	Произведения монументально-декоративного искусства
20.	Фонтаны
21.	Искусственные водоемы
22.	Специальное тренировочное оборудование для дрессировки собак
23.	Освещение



Климатические данные на территории Московской области за 2010-2015

Среднее количество дней за холодный период по данным метеостанций (ВДНХ, Дмитров, Кашира):

Со средней суточной температурой воздуха			С твердыми осадками				С явлениями	
Ниже 0 град.	Ниже -6	Выше -6	до 2 см	Более 2 см	Более 5	Более 10 см	Оттепель	Гололед

Высота снежного покрова на последний день месяца по данным метеостанций (ВДНХ, Дмитров, Кашира), см

октябрь	ноябрь	декабрь	январь	февраль	март	апрель
0,2	6	8	28	30	26	-

Среднее количество выпавшего снега, см

октябрь	ноябрь	декабрь	январь	февраль	март	апрель
4	11	41	47	28	34	6

Среднее количество дней со смешанными осадками (снег, дождь) по данным метеостанций (ВДНХ, Дмитров, Кашира):

октябрь	ноябрь	декабрь	январь	февраль	март	апрель
3	7	9	6	5	7	4

Среднее количество дней за теплый период по данным метеостанций (ВДНХ, Дмитров, Кашира):

Со средней суточной температурой выше +8		С максимальной температурой выше +25	С осадками	
			Более 1 мм	Более 11мм.
170		46	63	12



Период зимней и летней уборки территорий Московской области

Зимний период , дней (с 1 ноября по 31 марта)	152
Число дней с твердыми осадками до 2 см	47
Число дней с обильными твердыми осадками более 2 см	37
Количество дней с гололедицей	50
Количество дней без осадков	68
Среднее количество выпавшего снега, см	170
Летний период , дней (с 1 апреля по 31 октября)	213
Число дней без осадков	138
Число дней с осадками	75
Число дней с максимальной температурой выше +25	46



Уборка покрытий объектов благоустройства Московской области в зимний период

№№ п/п	Наименование операции	Сроки выполнения операции, часов
1	2	3
1	После окончания снегопада	
1.1.	Тротуары и пешеходные дорожки	
1.1.1.	Подметание тротуаров и пешеходных дорожек. Обработка противогололедными материалами.	2 часа после окончания снегопада
1.1.2.	Зачистка снежных накатов.	5 часов после окончания снегопада
1.2.	Проезд	
1.2.1.	Подметание снега с покрытия проездов, сбор снега в кучи или валы.	3 часа после окончания снегопада
1.2.2.	Обработка проездов противогололедными материалами.	4 часа после окончания снегопада
1.2.3.	Зачистка уплотненного снега и снежных накатов на проездах.	5 часов после окончания снегопада
1.2.4.	Зачистка остатков снежных накатов на проездах.	5 часов после окончания снегопада
2	Удаление снега	3 суток после окончания снегопада



Уборка покрытий объектов благоустройства Московской области в летний период

№№ п/п	Наименование операции	Кратность
1	2	3
1	Тротуары и пешеходные дорожки	
1.1.	Подметание тротуаров и пешеходных дорожек.	1 раз в сутки
1.1.	Мойка тротуаров и пешеходных дорожек.	1 раз в двое суток
2.	Проезд	
2.1.	Подметание покрытия проездов	1 раз в сутки
2.2.	Мойка покрытия проездов	1 раз в двое суток



Текущий ремонт покрытий объектов благоустройства и элементов сопряжения

Текущий ремонт твердых покрытий

1	Ямочный ремонт асфальтобетонных покрытий	(15% от общей площади покрытий)
2	Восстановление разметки	(15% от общего количества разметки)
3	Текущий ремонт искусственных дорожных неровностей	(замена 20% от общего количества ИДН)
4	Текущий ремонт покрытий из плитки	(15% от площади плиточных покрытий)

Текущий ремонт мягких покрытий (резиновых, из песка, щебеночных)

1	Текущий ремонт покрытия.	(до 15 % от общего количества покрытий)
---	--------------------------	---

Содержание элементов сопряжения

1	Замена элементов сопряжения	(15% от всей протяженности)
3	Заделка швов цементным раствором	(15% от всей протяженности)
3	Окраска элементов сопряжения	(15% от всей протяженности)



Содержание газонов

Содержание луговых газонов		
1	Подкормка газона удобрениями	1 раз
2	Кошение травостоя	2 раза
3	Очистка газона от случайного мусора	70 раз
4	Ремонт газона	(10% площади)
Содержание иных газонов (обыкновенных, партерных, на откосах)		
1	Разбрасывание слежавшегося снега по газону	1 раз
2	Прочесывание поверхности железными граблями весной	1 раз
3	Подкормка газона удобрениями	1 раз
4	Кошение травостоя	7 раз
5	Стрижка газонных бордюров	7 раз
6	Полив газона	20 раз
7	Прополка газона	2 раза
8	Сгребание листвы с поверхности газона после листопада	1 раз
9	Очистка газона от случайного мусора	70 раз
10	Ремонт газона	(10% площади)



Содержание деревьев и кустарников

Содержание деревьев

1	Вырезка сухих сучьев и мелкой суши	1 раз
2	Прореживание крон деревьев (10%)	1 раз
3	Удаление секатором поросли	1 раз
4	Сбор срезанных ветвей	1
5	Подкормка деревьев удобрениями	1 раз
6	Внесение регуляторов роста	1 раз
7	Прополка и рыхление приствольных лунок	1 раз
8	Полив в приствольные лунки	3 раза
9	Пометка усохших деревьев масляной краской	1 раз
10	Снятие по частям мотопилой дерева	3% (аварийные и сухостойные деревья)
11	Опрыскивание ядохимикатами	1 раз

Уход за кустарниками

1	Вырезка сухих сучьев и мелкой суши (5%)	1 раз
2	Формовочная обрезка для придания заданной формы	1 раз
3	Внесение минеральных удобрений в сухом виде	1 раз
4	Полив кустарников водой (20 л/куст)	2 раза
5	Прополка приствольных лунок с рыхлением почвы	2 раза
6	Опрыскивание ядохимикатами (10%)	1 раз
7	Корчевка с подкопом и подрубкой корней	1 раз

Содержание цветников

Содержание цветников из цветов однолетников и многолетников

1	Посадка растений	1 раз
2	Очистка цветника от случайного мусора	70 раз
3	Прополка цветника с рыхлением почвы и удалением сорной растительности при средней засоренности	6 раз
4	Полив растений из шланга (10 л/кв.м.)	40 раз
5	Стрижка бордюров цветников	3 раза
6	Подкормка цветов комплексным удобрением	2 раза
7	Ремонт (10% площади)	1 раз



Содержание игровых элементов, спортивных элементов, МАФ

1	Простая масляная окраска деревянных поверхностей	По мере необходимости, но не реже 1 раза в год
2	Простая масляная окраска металлической поверхности	По мере необходимости, но не реже 1 раза в год
3	Малый ремонт деревянных форм	(5% от общего количества)
4	Ремонт поврежденных металлических конструкций	(5% от общего количества)
5	Ремонт поврежденных пластиковых элементов	(5% от общего количества)
6	Очистка от загрязнений и снега	По мере необходимости



Содержание урн, контейнерных площадок, контейнеров , бункеров

Содержание контейнерных площадок

1	Простая масляная окраска металлических павильонов	По мере необходимости, но не реже 1 раза в год
2	Ремонт	(5% павильонов от общего количества)
3	Мойка и дезинфекция контейнерных площадок в летний период	21 раз в год
4	Ежедневная очистка контейнерной площадки	365 раз в год
5	Дератизация контейнерных площадок	7 раз в год
6	Очистка контейнерной площадки в зимний период от снега и наледи	84 раза в год

Содержание мусорных контейнеров для ТБО

1	Ремонт контейнера	(5% контейнеров)
2	Мойка и дезинфекция контейнера	21 раз в год
3	Простая масляная окраска металлических контейнеров	По мере необходимости, но не реже 1 раза в год

Содержание бункеров –накопителей

1	Мойка и дезинфекция бункеров	21 раз в год
2	Простая масляная окраска поверхности	По мере необходимости, но не реже 1 раза в год

Содержание урн

1	Покраска урн	По мере необходимости, но не реже 1 раза в год
2	Ремонт	(5% урн от общего количества)
3	Мойка и дезинфекция урн	30 раз в год
4	Очистка урн от мусора	730 раз в год



Содержание произведений декоративно-монументального искусства

1	В летний период полная промывка произведений установкой типа «Керхер»	2 раза в год
2	Протирка произведений	2 раз в год
3	В зимний период очистка от снега	84 раза в год



Содержание передвижных туалетных кабин

1	Обслуживание и ремонт передвижного туалета (осмотр кабины, уборка кабины, ремонт или замена поврежденных деталей, переезд к месту установки кабины)	ежедневно
2	Спецобработка кабины и забор жидких отходов из накопительного бака, заправка накопительного бака дезодорирующим раствором	ежедневно
3	Транспортировка жидких отходов к месту их слива	ежедневно



Содержание фонтанов

1	Слив воды из чаш фонтанов	5 раз в год	13	Ремонт облицовки фонтанов	(10% от поверхности)
2	Продувка трубопроводов сжатым воздухом	1 раз в год	14	Замена формообразующих элементов	(5%)
3	Укрытие фонтанов на зиму	1 раз в год	15	Монтаж формообразующих элементов при подготовке фонтанов к летнему периоду	1 раз в год
4	Демонтаж формообразующих элементов при подготовке фонтанов к зимнему периоду	1 раз в год	16	Очистка элементов фонтанов, прочистка формообразующих элементов	1 раз в год
5	Осмотр подводных светильников, проверка работоспособности.	1 раз в год	17	Прочистка фильтра-сетки	1 раз в год
7	Заполнение водой чаш фонтанов.	2 раз в год	18	Осмотр задвижки	1 раз в год
8	Замена разбитых стекол светильников с резкой стекла.	По мере необходимости	19	Осмотр трубопровода	1 раз в год
9	Очистка элементов фонтанов, очистка чаши фонтанов от грязи и мусор	5 раз в год	20	Осмотр состояния наземных частей фонтана	1 раз в год
10	Окраска металлических частей фонтана	1 раз в год	21	Техническое обслуживание электродвигателей насосов фонтана	5 раз в год
11	Ремонт чаш фонтанов (цементных)	1 раз в год	22	Замена шарового крана	(5%)
12	Ремонт чаш фонтанов (мозаичных)	1 раз в год	23	Регулировка высоты и наклона струеобразующих элементов на фонтанах	1 раз в год
			24	Техническое обслуживание насосов фонтана	5 раз в год



Содержание информационных стендов

1	Мытье остекления.	5 раз в год
2	Простая масляная окраска металлической поверхности	По мере необходимости, но не реже 1 раза в год
3	Текущий ремонт информационного стенда.	(5% от общего количества)
4	Замена разбитого стекла	(5% от общего количества)



Содержание ограждений

Содержание металлических ограждений

1	Окраска масляными составами за один раз металлических поверхностей	По мере необходимости, но не реже 1 раза в год
2	Замена металлической секции ограждения	(3% от общего количества ограждений)

Содержание деревянных ограждений

1	Простая масляная окраска поверхности	По мере необходимости, но не реже 1 раза в год
2	Замена отдельных мест обшивки	(3% от общего количества обшивки)

Содержание ограждений из прочих материалов

1	Ремонт поверхности кирпичных ограждений	(5% поверхности)
2	Ремонт штукатурки	(10% поверхности)
3	Простая масляная окраска оштукатуренной поверхности	По мере необходимости, но не реже 1 раза в год



Содержание искусственных водоемов, пляжного оборудования, фонтанчиков для ПИТЬЯ ВОДЫ

Содержание искусственных водоемов	
Уборка водной растительности в 2-х метровой зоне в летний период	1 раз в год
Аэрация воды естественная	20 раз в зимний период
Содержание фонтанчиков для питья воды	
Мойка, дезинфекция и протирка фонтанчиков	184 раза в летний период

Содержание оборудования пляжа	
Простая масляная окраска деревянных поверхностей	По мере необходимости, но не реже 1 раза в год
Простая масляная окраска металлической поверхности	По мере необходимости, но не реже 1 раза в год
Малый ремонт деревянных элементов	(5% от общего количества)
Ремонт поврежденных металлических конструкций	(5% от общего количества)

Содержание специального тренировочного оборудования для дрессировки собак

1	Простая масляная окраска металлической поверхности	По мере необходимости, но не реже 1 раза в год
2	Простая масляная окраска деревянных поверхностей	По мере необходимости, но не реже 1 раза в год
3	Малый ремонт деревянных форм	(5% от общего количества)



Содержание детских игровых площадок

Уход за зелеными насаждениями

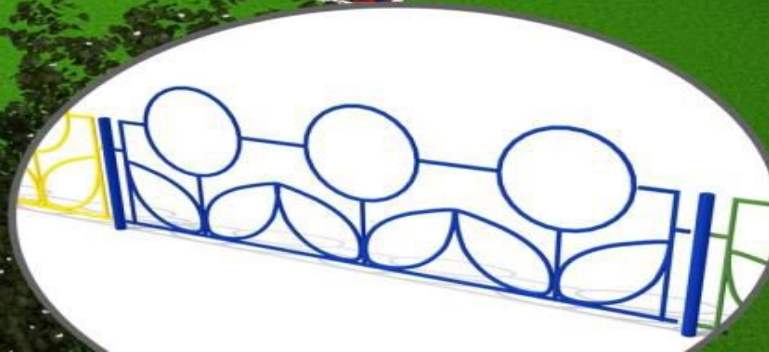
Покраска игровых элементов, МАФ, урн, ограждений – по мере необходимости, но не менее 1 раза в год.

Уборка покрытий и дорожек – ежедневно

Очистка урн - 2 раза в день.

Содержание бортового камня.

Содержание информационного стенда



Заключения

Регламент содержания объектов благоустройства Московской области и Технологические карты содержания объектов благоустройства Московской области будут применены при:

- формировании муниципального заказа при расчете начальных (максимальных) цен контрактов по содержанию объектов благоустройства;
- расчете муниципального задания для муниципальных бюджетных учреждений по содержанию объектов благоустройства;
- расчете расценок по содержанию объектов благоустройства;
- расчете нормативов расходов бюджетов муниципальных образований Московской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства, применяемых при расчетах межбюджетных трансфертов;
- расчете потребности в дорожно-коммунальной технике.

Регламент содержания объектов благоустройства Московской области и Технологические карты содержания объектов благоустройства позволят:

- обоснованно подойти к вопросу формирования и расходования бюджетных средств на содержание объектов благоустройства;
- осуществлять планирование и контроль за выполнением работ по содержанию объектов благоустройства;
- повысить качество содержания объектов благоустройства;
- определить единые на территории Московской области стандарты содержания объектов благоустройства.



I. Дорожно-коммунальная техника, используемая при содержании объектов благоустройства

1	Зимний период	Тротуароуборочные машины или плужно-щеточных снегоочистители	Трактора МТЗ
2		Малогабаритные тротуароуборочные машины или плужно-щеточные снегоочистители при подметании и сгребании снега с тротуаров и пешеходных дорожек	ВКМ-2020, МУМ-2250 или мини-трактор
3		Тротуароуборочные машины или плужно-щеточные снегоочистители с пескоразбрасывающим оборудованием для проездов и прочих территорий	Трактор МТЗ с прицепом для ПГМ
4		Малогабаритные тротуароуборочные машины или плужно-щеточные снегоочистители с пескоразбрасывающим оборудованием при обработке тротуаров и пешеходных дорожек противогололедными материалами	ВКМ-2020, МУМ-2250 или мини-трактор с расбрасывателем ПГМ
		Итого	
5	Летний период	Подметально-уборочные машины с увлажнителем при подметании проездов и прочих территорий	МТЗ с увлажнителем
6		Малогабаритные подметально-уборочные машины с увлажнителем при подметании тротуаров и пешеходных дорожек	ВКМ-2020, МУМ-2250
7		Поливо-моечные машины при поливке и мойке проездов и прочих территорий	МТЗ с бочкой и поливомоечным оборудованием
8		Малогабаритные поливомоечные машины при поливке и мойке тротуаров и пешеходных дорожек	Johnston CW200 или Трактор МТЗ-320 с поливомоечным прицепом ПККД-20
		Итого	
9	Самосвалы для вывоза снега		На базе КАМАЗ до 10 тонн
10	Фронтальные погрузчики		Типа АМКОДОР 332С4
11	Мини погрузчики		АНТ 1000.01
12	Бункеровоз для вывоза смета		
13	Автовышки		
14	Ассенизационные машины (для туалетов)		
15	Грузопассажирская машина до 2 тонн типа ГАЗ		



II. Средства малой механизации, используемые при содержании объектов благоустройства

- 16 Бензопилы
- 17 Пнедробилки для проведения работ по удалению пней
- 18 Газонокосилки для кошения травы
- 19 Триммеры для кошения травостоя травяного покрытия (луговых газонов)
- 20 Мотокусторезы
- 21 Многофункциональные коммунальные агрегаты (мотоблоки)

III. Дорожно-коммунальная техника, используемая при текущем ремонте объектов благоустройства

- 22 Катки дорожные до 5 тонн
- 23 Котлы битумные передвижные
- 24 Резчик швов в а/б покрытиях
- 25 Отбойные пневматические молотки
- 26 Термос-бункер на базе автомобиля
- 27 Машины маркировочные
- 28 Передвижные компрессоры
- 29 Виброплиты до 100 кг.
- 30 Заливщик швов (трещин) на базе автомобиля

