

Финансовая грамотность. Каст 1.



Филипп Богачев, Москва, Вечность.

Почему люди становятся бедными?

!

- Нас не учат в школе финансовой грамотности.

- В США умению распоряжаться деньгами посвящается семестр в средней школе. Изучают, что такое пенсии, инвестиции и кредиты.!!



Таким образом...



Вместо знаний о грамотных финансах, образовывается пустота, которая заполняется **С**редствами **М**озгового **И**стощения.

Заполнение пустоты.

Помните, как это было обыграно у Пелевина? Анальный и Оральный вау-импульс, Гламур и Дискурс?

У среднего хомячка постоянно создается состояние, что без покупки очередного товара, он будет никем, а с товаром - всем?



веруйте
СТИЛЬНО —



спаситесь
МОДНО!

Православная
Церковь™

КОГДА ЖЕ

БУДЕТ МНОГО

ДЕНЕГ

А на что деньги?

- Квартира в ипотеку?
- Машина в кредит?
- Судорожно накопить на айфон?
- Купить поддельные дизайнерские вещи?
- Пробухать?
- Снять русалок в сауне?
- Героически потратить на ноутбук?

Есть хорошая поговорка...

Как бы ты не изворачивался с кредитами, твоя поза в итоге будет одна.



Портрет ипотечного заёмщика

Среднестатистический российский заёмщик молод, образован и небогат

26-35
ЛЕТ

возраст заёмщика

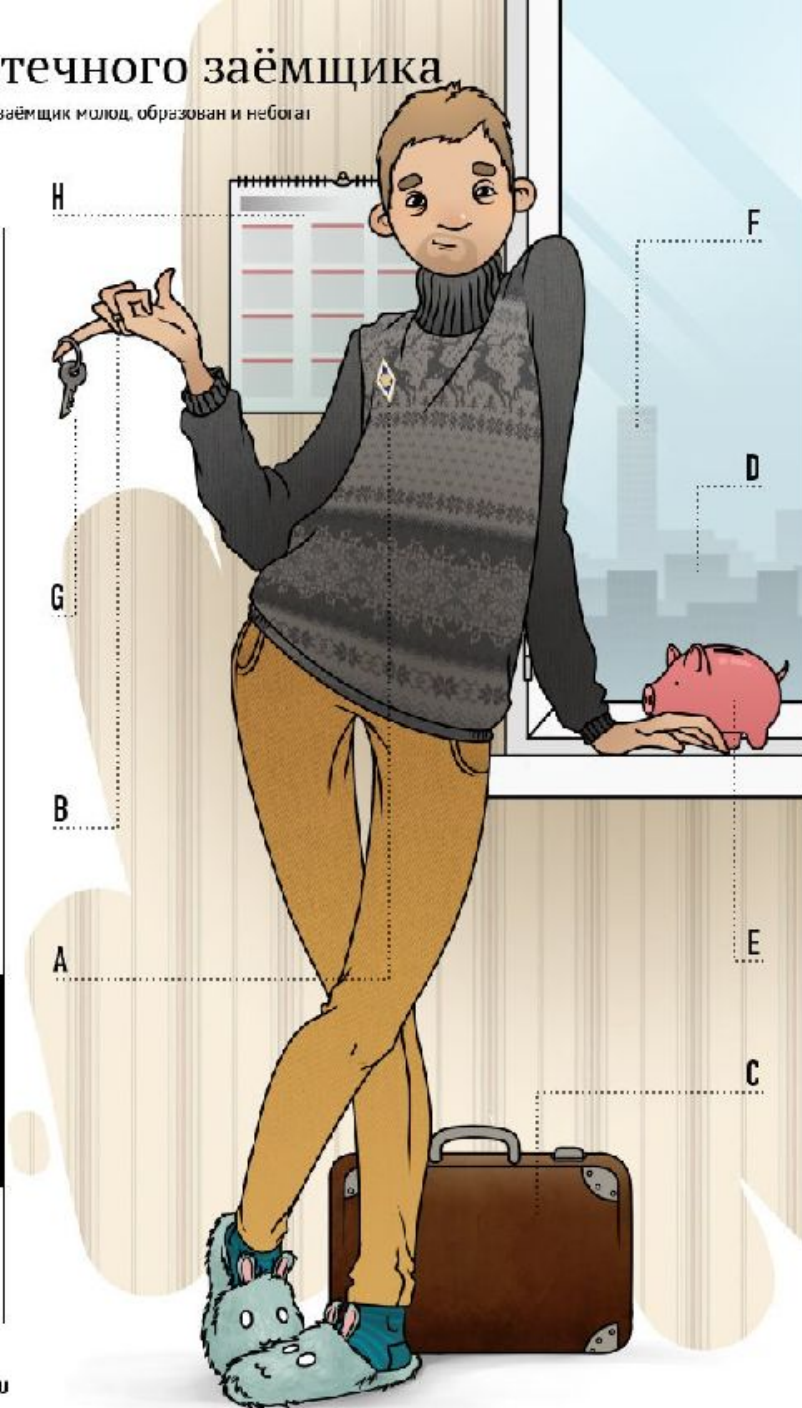
- A** Высшее образование
- B** Состоит в браке и часто имеет одного ребёнка
- C** Работа в сфере промышленности, строительства, торговли или общественно-о питания
- D** Живёт в городе с населением от 500 тыс. чел.
- E** Среднедушевой денежный доход на члена семьи среднестатистического заёмщика составляет около 27 тыс. руб.
- F** На кредитные средства средний заёмщик приобретает квартиру в многоквартирном доме
- G** Площадь приобретаемой квартиры — 50-60 кв. м
- H** Средний срок кредита — 16 лет

Средний кредит

800 000 —

1 500 000 руб.

По материалам Агентства по ипотеке и жилищному кредитованию



Давайте говорить предметно.

У вас нет денег, чтобы покупать квартиру в ипотеку.

Как же вы заплатите в три раза больше?

Вкладывая 300 тысяч в год в свое образование, вы получаете за эти деньги десять крайне толковых семинаров, которые увеличат ваш доход минимум вдвое.

В следующий год можно снова вложить 300 тысяч, и снова удвоить доходы.

За пять лет вы выйдете на доход 300 тысяч в месяц (олигофрены не осият).

Потом начинаете думать о жилье.

Тема номер пехт: мафынка.



Ford Focus стоит 700 тысяч.
Содержание в год - от ста.
Каждый год дешевеет на 15%
Нервотрепка в пробках.

«зато своя».



Поездка на такси - 300 рублей.
В дороге можно зарабатывать деньги,
работая на ноутбуке.
Всегда трезвый водитель.
Исправная машина.
В среднем 10 тысяч в месяц.

Условно стоимость поездок в год равна
только стоимости содержания
машины.

НАХРЕНА МАШИНА???

Показное потребление.

Проблема в том, что вы пытаетесь произвести впечатление на людей, которым на вас, по большому счету, насрать.

Вы забываете, что если вы пустое место как личность, то...

Вас не сделают уважаемым человеком крутые блатные номера на машину.

Айфон, верту или нокиа 3310 – звонят одинаково.

Дизайнерские джинсы греют так же, как портки за 50 баксов.

Но чем больше вы тратите денег, тем больше себе создаете дорогу в ваше личное никуда. Такие стратегии – это просто.

THIS IS NO FUTURE.

А что делать?

- Полностью отказаться от любых кредитов.
- Сменить потребление на инвестирование.
- Жить для себя, а не для «уважения».
- Ваша цель – развитие, а не уход в наркотическое «нигде».
- Соратники – это основа движения вперед и вверх.
- Думайте категориями хотя бы десяти лет.
- Откажитесь от стратегий нищих – «сейчас хорошо, и ладушки».
- Развивайте мышление эффективного и успешного профессионала – они становятся миллионерами.
- Те, кто говорит, что деньги не главное – никогда их не имел.

В современном мире проблема не в том, что люди мало (много, плохо, еще как-то) зарабатывают - проблема в том, что не умеют распоряжаться ресурсами.

Большинство взрослых так и не вышло за детские стратегии - желание получить все здесь и сейчас (эксперимент с ожиданием дивидендов).

Главная проблема современного человека, которую можно описать с помощью слов - «невоздержанность».

Часто сюда добавляется детская стратегия «всем все доказать».





Иногда воспаленный мозг гражданина рождает треш-угарные стратегии, как решить проблемы с деньгами сразу и навсегда. Что они придумывают?

- Купить квартиру в ипотеку и сдавать ее в ренту.
- Оформить кредит на ДОХЕРА денег и не отдать.
- Купить квартиру, машину, несколько костюмов и ждать повышения.
- Даун-шифтинг. (даун - существительное).
- Жениться на существе, отдаленно напоминающее самку своего пола с хорошим приданым (связями).
- Устроиться работать в коррупционнoемкие области (МВД, прокуратура, etc)

Получай! В прошлом году мой дом упал в цене на 200 000!

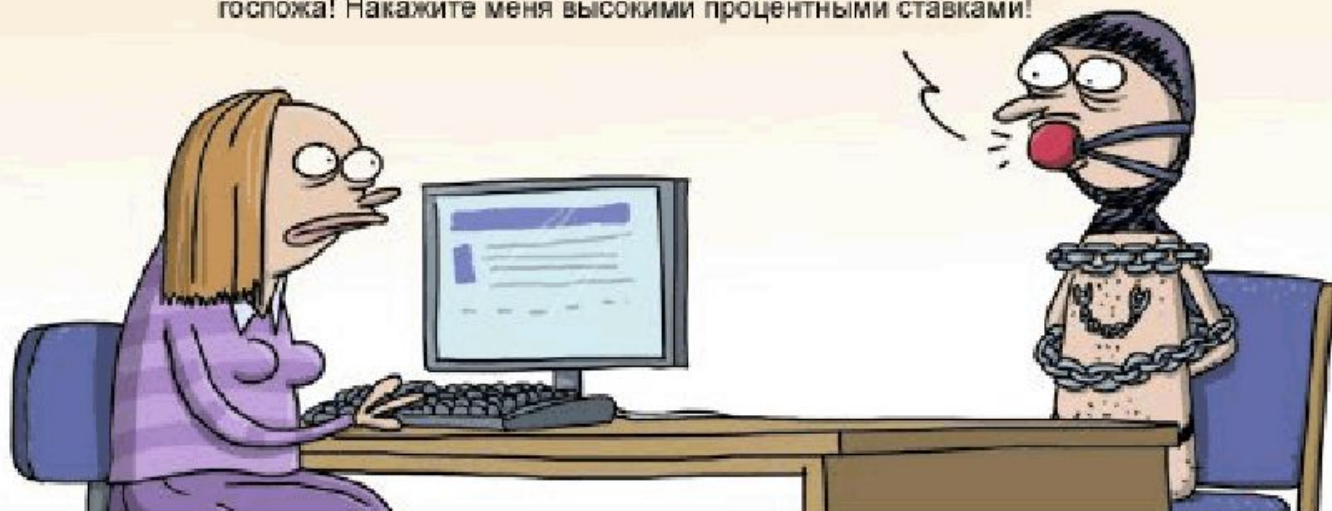
Вжарь ей!
Я два года была безработной!
И посильнее!

Когда все узнали, что Лиз работала в финансовом секторе, атмосфера на свингер-вечеринке круто изменилась

Работа с вашими финансами всегда состоит из двух частей:

1. Сохранить (экономить).
2. Приумножить (заработать).

Отфинансируйте меня на 20 лет! Отнимите у меня все, что я имею, если я буду плохим мальчиком и не смогу заплатить, госпожа! Накажите меня высокими процентными ставками!



Духовная практика аскезы:

Вы планируете свои расходы на следующий год и неукоснительно соблюдаете финансовый план.

Помните: 10 процентов экономии на каждой вашей трате - это рост вашего дохода на 10 процентов в год.

Есть только одна опасность - это становится вашей основной жизненной стратегией, и вы эволюционируете в нищebroда.



Стратегия совершения покупок:

- Все покупаем в противофазе, когда цены минимальны.
- Даже видя в магазине скидку в 80%, проверяем, сколько будет стоить покупка через интернет с доставкой.





Перед нами типичное планирование будущего офисным планктоном.

Правило Парето: 20 процентов действий дают 80 процентов результата.



В бизнесе это немного не так.

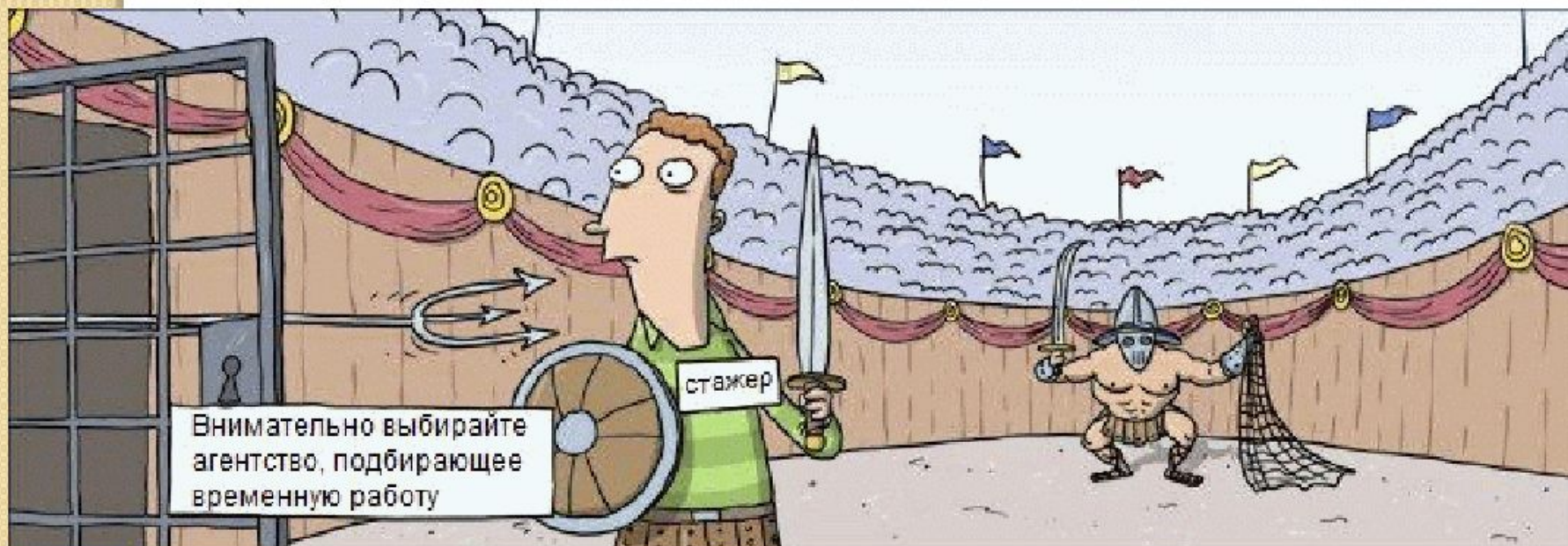
5% людей получают 80 процентов денег. Остальные сосут хуй у вышестоящих.

В надежде, что хорошее сосание хуйца с энтузиазмом даст им прибавку к зарплате и место на корпоративной парковке.

Кто не хочет работать клоуном у пидорасов, будет работать пидорасом у клоунов. За тот же самый мелкий прайс. (с) Пелевин

Бизнес-план твоей жизни:

1. Ты решил стать лучшим из лучших.
2. Первые три года на тебе ездят.
3. Следующие два года терпят.
4. Следующий год - ты молодец.
5. Еще два года ты учишь молодняк.
6. А потом ты ставишь свои условия при приеме на работу.





- В кризис на работе оставляют самого полезного. Дрочил увольняют первыми.
- Продвигают самого злого до баблоса.
- Единственный критерий твоей оценки - профессионализм (сколько бабла ты принес компании - настолько ты полезен. Всё).
- Если продажник принес компании десять миллионов, он получает два-три себе на руки. Если продажник принес компании только новые вирусы от просмотра порно, он получает хуй в жопу и два за щёки.



Самое забавное, что перспектив две.

Вы либо достигаете что-то по жизни, либо на вашем чувстве неудовлетворения собой будут играть вечно.

- В сорок лет без навыков профессионала ты никому не нужен - иди работать охранником, тупое ничтожество, продрочившее жизнь.

- Либо бери свою жопу в руки и работай - либо сдохни рабом.



То, что работает:

- Покупка доли работающего бизнеса.
- Инвестирование в стартапы.
- Повышение своих доходов по методу «Топ-пять».
- Открытие своего бизнеса.
- Открытие множества бизнесов (принцип многоножки).



Как жить дальше?

Пошаговая инструкция

1. Кончай ныть.
2. Возьми СВОЮ жизнь в СВОИ руки.
3. Начни **ДУМАТЬ** о деньгах.
4. Думать - это не мысли, что купить, а мысли - как их получить **МНОГО**.

Задание:

- Финансовый план на 2016 год.
- Стратегия работы с кредитами (если есть).
- Стратегия работы со своей экспертизой (образовательный план)
- Составить список ненужных / очень хороших но не используемых вещей
- Выставить на авито нафиг.
- Полученные деньги приготовиться инвестировать 😊
- Отчеты на philipp.bogachev@gmail.com - первые десять проверю.