

Экстраординарные сделки (01.01.2017)

Крупные сделки

(ст. 46 ФЗ об ООО, ст. 78 ФЗ об АО)

Сделки с заинтересованностью

(ст. 45 ФЗ об ООО, ст. 81 — 84 ФЗ об АО)

Крупная сделка

сделка (несколько взаимосвязанных сделок), *выходящая за пределы обычной хозяйственной деятельности* и при этом:

- связанная с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов общества, определенной на последнюю отчетную дату;
- предусматривающая обязанность общества передать имущество во временное владение и пользование либо предоставить третьему лицу право использования результата интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации на условиях лицензии, если их балансовая стоимость составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов общества, определенной на последнюю отчетную дату (п. 1 ст. 46 ФЗ об ООО, п. 1 ст. 78 ФЗ об АО в ред. на 01.01.17)

Крупная сделка (пример)

- Договор подряда, по которому оплата работ подрядчика (ООО) значительно выше, чем балансовая стоимость активов заказчика (АО).
- Соглашение о размере компенсации с ЕИО / членами КИО (АО) в случае досрочного расторжения трудового договора в зависимости от размера «золотого парашюта».

Неприменение положений о сделке

- сделки, совершаемые в процессе обычной хозяйственной деятельности общества;
- сделки, связанные с размещением обыкновенных акций общества по приобретению акций (иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции) публичного общества заключаемым на условиях, предусмотренных обязательным предложением о приобретении акций (иных конвертируемых ЭЦБ) (с 01.01.17 г., п. 7 ст. 46 ФЗ о ООО);
- отношения, возникающие при переходе к обществу доли или части доли в его уставном капитале в случаях, предусмотренных законом;
- отношения, возникающие при переходе прав на имущество в процессе реорганизации ООО, в том числе по договорам о слиянии и присоединении.

Обычная хозяйственная деятельность

Сделки, не выходящими за пределы обычной хозяйственной деятельности, понимаются любые сделки, которые *приняты в деятельности* соответствующего общества либо иных хозяйствующих субъектов, осуществляющих аналогичные виды деятельности, независимо от того, совершались ли такие сделки таким обществом ранее, *если такие сделки не приводят к прекращению деятельности общества или изменению ее вида либо существенному изменению ее масштабов.*

Признаки взаимосвязанных сделок

- преследование единой хозяйственной цели при заключении сделок,
- общее хозяйственное назначение проданного имущества,
- консолидация всего отчужденного по сделкам имущества в собственности одного лица,
- непродолжительный период времени между совершением нескольких сделок.

Размер крупной сделки

ООО

более 25% стоимости имущества общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период

АО

25 и более процентов балансовой стоимости активов общества, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату (в АО);

С 01.01.2017:

25 % и более процентов балансовой стоимости активов

Порядок одобрения сделки

ООО

а) общее собрания (ОС)

участников,

б) совет директоров (СД):

-стоимость предмета

сделки - от 25 до 50 %

стоимости имущества

общества,

- предусмотрено уставом

АО

а) все члены СД
единогласно:

- стоимость предмета сделки
— от 25 до 50 % балансовой
стоимости активов общества,

б) ОС акционеров $\frac{3}{4}$ голосов:

- стоимость предмета сделки
более 50 % балансовой
стоимости активов общества,

- стоимость предмета сделки
— от 25 до 50 % балансовой
стоимости активов общества,

если отсутствует
единогласие членов СД.

Решение о согласии на совершение крупной сделки

- лицо (лица), являющееся ее стороной, выгодоприобретателем,
- цена,
- предмет,
- иные существенные условия или порядок их определения.

Право на оспаривание крупных сделок

- общество,
- член совета директоров
- участники (акционеры), обладающие не менее чем одним процентом общего числа голосов участников (акционеров)

Исковая давность

один год со дня, когда истец узнал или должен был узнать об обстоятельствах, являющихся основанием для признания сделки недействительной, либо со дня прекращения насилия или угрозы, под влиянием которых была совершена сделка (п. 2 ст. 181 ГК РФ)

Отказ в удовлетворении иска (любое обстоятельство)

- голосование участника, не могло повлиять на результаты голосования;
- не доказано, что совершение данной сделки повлекло или может повлечь убытки (иные неблагоприятные последствия) обществу или участнику;
- отсутствие доказательств последующего одобрения сделки;
- другая сторона по сделке знала или заведомо должна была знать о том, что сделка крупная и (или) об отсутствии надлежащего согласия.