

ТЕМА 2

ИМУЩЕСТВО И КАПИТАЛ ОРГАНИЗАЦИИ (ПРЕДПРИЯТИЯ)

Имущество организации (предприятия)

Имущество предприятия — материальные и нематериальные элементы, используемые предприятием в производственной деятельности, это совокупность вещей, имущественных прав и обязанностей, характеризующих имущественное положение их носителя (актив и пассив). С этим связано универсальное правопреемство (переход к другому лицу актива и пассива - прав и обязанностей) при наследовании и прекращении деятельности юридических лиц

При организации имущество предприятия создается за счет имущества учредителя, который передает ему его в виде вкладов (паев, взносов).

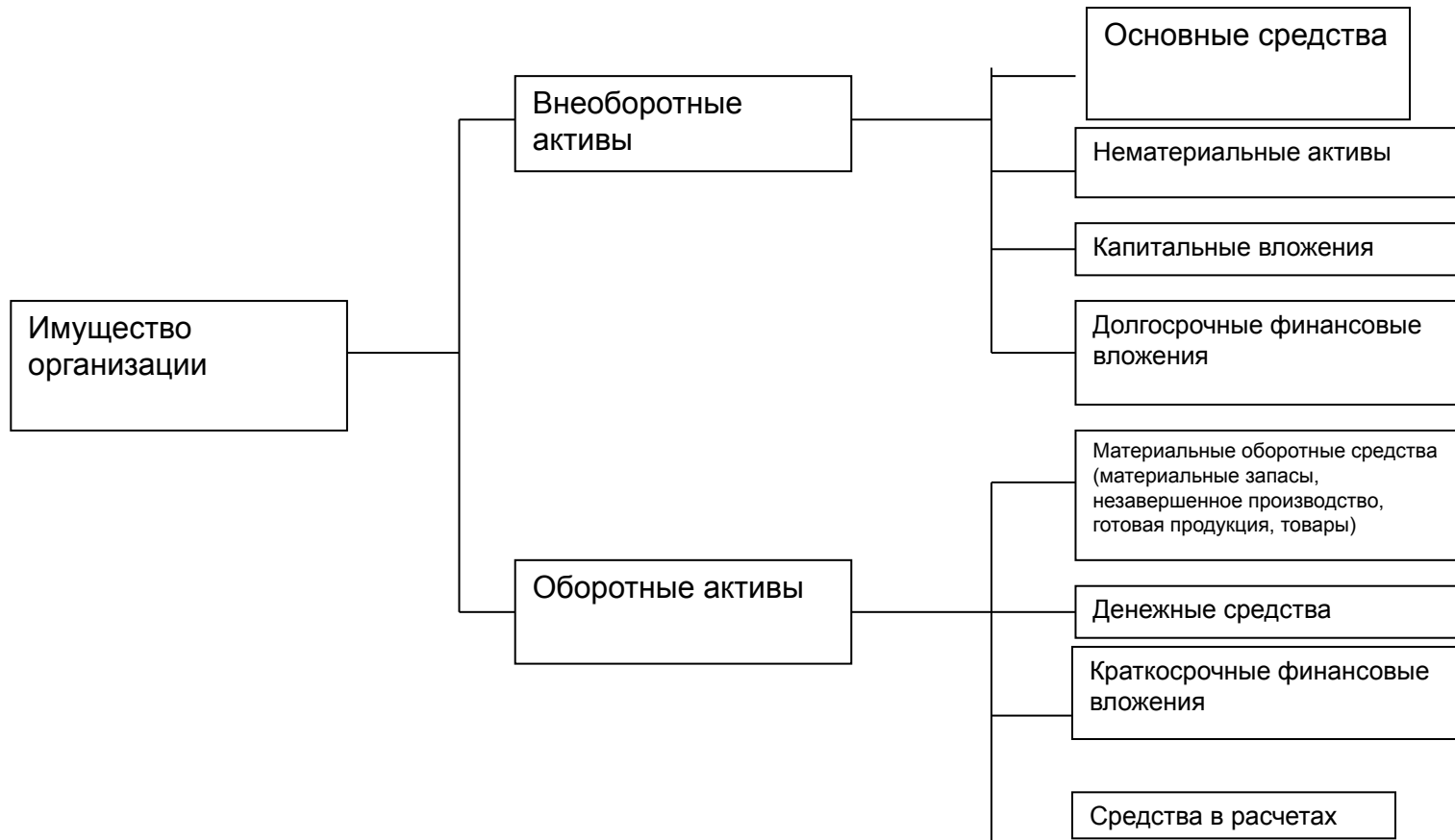
В результате производственной и хозяйственной деятельности имущество предприятия увеличивается и служит объектом сделок, отчуждений, закладывания

Имущество подразделяется на движимое и недвижимое. Законодательство РФ предусматривает государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним как юридический акт признания и подтверждения государством возникновения, ограничения, перехода или прекращения прав на недвижимое имущество в соответствии с ГК РФ. Государственная регистрация является единственным доказательством существования зарегистрированного права. Это право на недвижимое имущество может быть оспорено только в судебном порядке.

Общую информацию о составе и величине имущества предприятия можно получить из анализа бухгалтерского баланса предприятия, дающего общую стоимостную характеристику хозяйственных средств предприятия (актив баланса) и источников их образования (пассив баланса).

Так, помимо деления на движимое и недвижимое, в соответствии с Положением о бухгалтерском учете и отчетности в Российской Федерации все имущество, отражаемое в бухгалтерском учете подразделяется на следующие виды: внеоборотные активы (нематериальные активы, основные средства, незавершенное строительство, долгосрочные финансовые вложения, прочие внеоборотные активы), оборотные активы (запасы, дебиторская задолженность, краткосрочные финансовые вложения, денежные средства, прочие оборотные активы), капитал и резервы (уставный капитал, резервный капитал, добавочный капитал, фонды накопления, фонд социальной сферы, нераспределенная прибыль прошлых лет, нераспределенная прибыль отчетного года).

Рис. Состав имущества организации



- **Внеоборотные активы**
- Основным критерием отнесения активов к внеоборотным или оборотным является срок их использования: если объект служит больше года, его, как правило, считают внеоборотным активом, если меньше – оборотным.

- При таком подходе внеоборотным следует считать имущество, которое можно использовать многократно в течение продолжительного периода без утраты им физических и полезных свойств.

- ***Основные средства или средства труда*** – это имущество, которое используется в производстве продукции, при выполнении работ, оказании услуг или для управленческих нужд организации. Срок его полезного использования, то есть использования с выгодой для организации, должен быть не меньше одного года. Организация может отнести имущество к основным средствам, если приобретает его не ради последующей перепродажи – в противном случае такое имущество должно рассматриваться как товар (п.4 ПБУ 6/01).

- К основным средствам относятся: здания, сооружения, рабочие и силовые машины и оборудование, измерительные и регулирующие приборы и устройства, вычислительная техника, транспортные средства, инструмент, производственный и хозяйственный инвентарь и принадлежности, рабочий, продуктивный и племенной скот, многолетние насаждения, внутрихозяйственные дороги, доходные вложения в материальные ценности (то есть основные средства, предназначенные для предоставления организацией в лизинг и аренду с целью получения дохода) и прочие соответствующие объекты (п.5 ПБУ 6/01).
- Поскольку основные средства изнашиваются постепенно, их стоимость переносится на создаваемую продукцию частями, по мере их износа.

Нематериальные элементы имущества создаются в процессе жизнедеятельности предприятия. К ним относятся: название предприятия, репутация фирмы и постоянные клиенты, товарные знаки, квалификация персонала, ноу-хау, авторские права, контракты, запатентованные открытия и способы производства, которыми можно распорядиться (продать, передать, поменять).

Например, репутация — основной капитал предприятия, который позволяет экономить издержки, удерживать и привлекать постоянных партнеров, покупателей. Участие в решении проблем местного населения улучшает отношения с администрацией и общественностью, существенно облегчает решение проблем предприятия и уменьшает вероятность получения дорогостоящих судебных исков. Здоровый морально-психологический климат внутри предприятия повышает эффективность, снижает себестоимость продукции.

Капитальные вложения включают затраты на новое строительство, расширение, реконструкцию и техническое перевооружение предприятий, научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы, приобретение оборудования, инструмента, вложения на коренное улучшение земель (осушительные, оросительные и другие мелиоративные работы) и в объекты природопользования (вода, недра и другие природные ресурсы), затраты на изыскательские, геолого-разведочные, буровые работы. Капитальные вложения являются таковыми, пока их стоимость не переносится на основные средства

Финансовые вложения – это вложения свободных денежных средств организации в уставные капиталы и ценные бумаги других предприятий, займы, выданные другим предприятиям. Финансовые вложения, предоставляемые на срок более одного года, считаются долгосрочными, на срок менее одного года – краткосрочными. В состав внеоборотных активов включаются долгосрочные финансовые вложения.

- **Оборотные активы**
- Оборотными активами считается имущество, которое нельзя использовать повторно в той же форме. Это имущество используется для обслуживания текущей деятельности предприятия и «оборачивается» в течение одного операционного цикла продолжительностью не больше одного года.

К **материальным оборотным средствам** относят сырье и материалы, топливо, полуфабрикаты, возвратные отходы производства (отходы, которые могут быть использованы для производства другой продукции или реализованы на сторону, например, металлическая стружка, возникающая при обработке деталей, которая может быть переплавлена или сдана в металлолом), инвентарь и принадлежности, служащие менее года, незавершенное производство, животные на выращивании и откорме (молодняк животных до его перевода в разряд основных средств), расходы будущих периодов (осуществленные расходы, доход от которых предполагается получить в будущем, например, расходы на подготовку производства, расходы на страхование).

Денежные средства, которые принято относить к оборотным средствам, включают наличные деньги в кассе организации, на расчетном счете и на других счетах в банках.

Краткосрочные финансовые вложения считаются таковыми, если они осуществлены на срок менее одного года. Это вложения в уставные капиталы и ценные бумаги других предприятий, займы, предоставленные другим организациям.

- ***Средства в расчетах*** – это различные виды дебиторской задолженности, то есть средства, имеющиеся у организации потенциально, в виде не уплаченных ей долгов. К ним относят:
 - - долги покупателей по оплате продукции;
 - - задолженность подотчетных лиц по выданным им суммам (на командировочные расходы, приобретение материалов);
 - - задолженность поставщиков услуг, работы которых оплачены авансом или путем предоплаты.

Откуда берутся деньги?

В любом сюжете
сакраментальный вопрос:
откуда берутся деньги?

Давайте рассмотрим
источники их образования.

Собственный капитал

- Уставный капитал показывает размер собственных денежных средств - основных и оборотных фондов, которые инвестированы в коммерческое предприятие. Иначе говоря, уставный капитал - зарегистрированная в уставе предприятия часть собственного капитала.

- Добавочный капитал — это эмиссионный доход акционерного общества (суммы, полученные сверх номинальной стоимости размещенных акций обществом за минусом издержек по их продаже); суммы от переоценки внеоборотных активов; средства ассигнований из бюджета, использованные на финансирование долгосрочных вложений; средства, направленные на пополнение текущих активов, а также других поступлений в собственный капитал предприятия.

- Акционерные общества обязаны создавать резервный капитал в порядке и размерах, определяемых их уставами, но не более 25% уставного капитала.

Основным источником образования резервного фонда служит прибыль. Отчисления в резервный капитал осуществляются ежегодно. Уменьшение резервного капитала в результате его использования требует доначисления в следующих отчетных периодах.

- Резервный капитал включает ту часть собственного капитала предприятия, которая предназначена для покрытия непредвиденных потерь (убытков) от производственно-хозяйственной деятельности, для погашения облигаций и выкупа акций акционерного общества, на выплату дивидендов по привилегированным акциям, когда недостаточно прибыли на эти цели. Резервный фонд предназначен для покрытия кредиторской задолженности на случай прекращения деятельности предприятия.

Средства целевого финансирования из бюджета и внебюджетных фондов направляются на пополнение оборотных средств, капитальные и другие финансовые вложения долгосрочного характера. Поступая извне для финансового обеспечения определенных нужд предприятия, эти источники впоследствии становятся органичной частью его собственного капитала.

- Нераспределенная прибыль отчетного периода представляет собой разность между образовавшейся с начала года совокупной величиной прибыли и ее использованной частью. Этот показатель в течение года характеризует часть собственного капитала, являющуюся источником финансирования определенных направлений текущей деятельности предприятия. При этом наличие нераспределенной прибыли может рассматриваться как источник пополнения оборотных средств предприятия.

- Увеличение доли собственных средств за счет любого из перечисленных источников способствует усилению финансовой устойчивости предприятия.

- К источникам заемных средств относятся долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы, кредиторская задолженность.

- Долгосрочные кредиты и займы (на срок свыше 1 года) выдаются, как правило, на затраты по техническому переоснащению и улучшению организации производства, на механизацию и внедрение новой техники, под прирост оборотных средств, на выкуп имущества и другие целевые программы. Такого рода ссуды должны окупаться на основе дополнительной экономии или прибыли, полученной от технического перевооружения и совершенствования организации производства, модернизации оборудования и улучшения технологии.

Краткосрочные кредиты и займы используются для формирования оборотных средств предприятия. Оптимальными сроками таких ссуд является время оборота средств в кредитуемых хозяйственных процессах (но не более 1 года).

- Кредиторская задолженность возникает, как правило, вследствие существующей системы расчетов между предприятиями, когда долг одного предприятия другому погашается по истечении определенного периода. Например, расчетные документы за отпущенные покупателю товарно-материальные ценности или оказанные услуги оплачиваются после получения ценностей или оказания услуг.

Кредиторская задолженность возникает также в тех случаях, когда предприятие отражает суммы обязательств перед работниками по оплате труда, перед бюджетом по разного рода платежам, а по истечении определенного времени погашает эту задолженность, то есть выплачивает заработную плату, перечисляет в бюджет деньги с расчетного счета. Кроме того, кредиторская задолженность является следствием несвоевременного выполнения предприятием своих платежных обязательств.

- Привлечение заемных средств в оборот предприятия - нормальное явление. Это содействует временному улучшению финансового состояния при условии, что средства не замораживаются на продолжительное время в обороте и своевременно возвращаются. В то же время, если средства предприятия созданы в основном за счет краткосрочных обязательств, его финансовое положение будет неустойчивым. Появление просроченной кредиторской задолженности приводит к выплате штрафов, применению санкций и ухудшению финансового положения.

- Необходимость в собственном капитале обусловлена требованиями самофинансирования предприятий. Собственный капитал является основой независимости предприятия. Однако нужно учитывать, что финансирование деятельности предприятия только за счет собственных средств не всегда выгодно для него. Свободные средства лучше направить в другую область для получения дополнительного дохода.

- Оценка изменений, которые произошли в структуре капитала, может быть разной с позиции инвесторов и с позиции предприятия. Для банков и прочих инвесторов ситуация более надежная, если доля собственного капитала у клиента больше 50%. Это исключает финансовый риск.