

***Инвестиционный
проект
Зоомагазин**

Выполнили студентки группы 3 группы

Группы Эбфу-О-17/2

Колпакова.с., Попкова.А.

* Финансовый план

Собственный капитал	1 000 000
Заемный капитал (целевой бизнес-кредит)	2 000 000
Доход	4 181 345
Предполагаемая прибыль (за год)	192 672

* Капитальные вложения

оборудование	150 000
Ноутбук	30 000
Интернет, мобильная связь	1 000
Лицензии	40 000
Сбор документов	15 000
Рекламная компания	20 000
Итого	256 000

* Доходы

ист.дохода	1 кв	2 кв	3 кв	4 кв	ИТОГО
сопутс.товары	216 616	328 906	331 340	410 689	1 287 551
корма	191 426	328 906	333 340	401 915	1 255 587
животные	55 072	83 620	84 753	104 498	327 943
вет.препараты	137 680	209 050	211 882	256 652	815 264
ИТОГО	1 095 794	950 482	961 315	1 173 754	4 181 345

* Затраты организации

эл-ты затрат	1 кв	2 кв	3 кв	4 кв	ИТОГО
тов.для перепродажи	547 897	475241	480 658	586 877	2 090 673
аренда(в т.ч. комм.)	105 000	105 000	105 000	105 000	420 000
з/п(в т.ч. Страх.взносы)	300 000	300 000	300 000	300 000	1 200 000
охрана	6 000	6 000	6 000	6 000	24 000
амортизация	20 000	-	-	-	20 000
налоги	60 000	54 000	54 000	66 000	234 000
ИТОГО	1 038 897	940 241	945 658	1 063 877	3 988 673

* Расчетная таблица

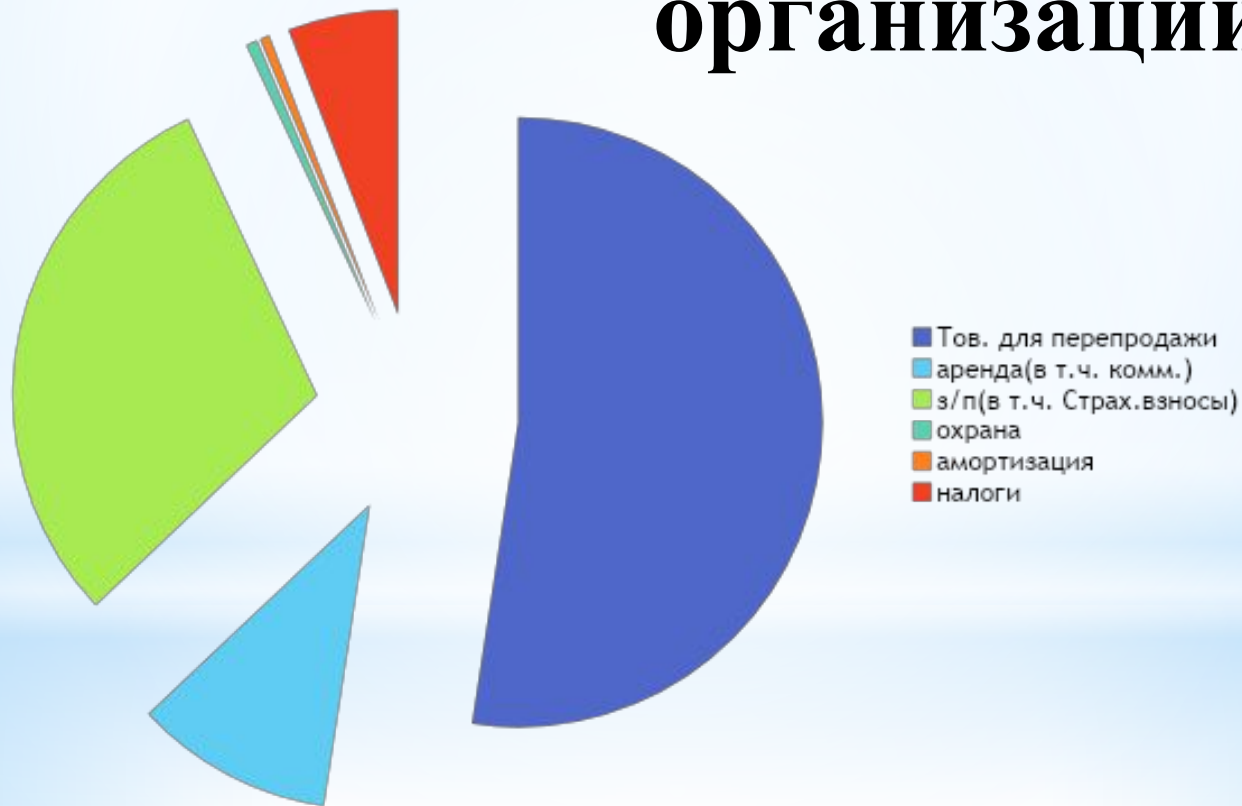
	1 кв	2 кв	3 кв	4 кв
ДОХОДЫ	1 095 794	950 482	961 315	1 173 754
расходы	978 897	886 241	891 658	997 877
налог	60 000	54 000	54 000	660 000
ЧП	56 897	10 241	15 657	109 877

* Месячные затраты

Пост. расходы	
Аренда	35 000
Тел.связь, интернет	1 500
реклама	10 000
ИТОГО	46 500

Перем. расходы	
З/п 2 продавцам и уборщице (в т.ч. страх. взносы)	250 000
Коммун. услуги	7 000
ИТОГО	257 000

* План затрат по потребностям организации



*Рентабельность

1 кв	2 кв	3 кв	4 кв	Рент. за год
5,5%	1,1%	1,7%	10,3%	18,6%

Полная окупаемость зоомагазина произойдет через 1 год 10 мес.

* Динамика чистой прибыли



* Спасибо за внимание!