

# ПРИЕМЫ ИННОВАЦИОННОГО МЕНЕДЖМЕНТА. ООО «АДГЕЗИЯ»

ФГАОУ ВПО СВФУ ИМ. М.К. АММОСОВА  
МАЛОЕ ИННОВАЦИОННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
ООО «АДГЕЗИЯ-МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ»

ВЫПОЛНИЛА: СТУДЕНТКА 3ГО  
КУРСА,

ГРУППЫ ММ-14

СЛЕПЦОВА ИРА

# ПЛАН:

- Инновационный менеджмент
  - Краткая характеристика предприятия ООО «Адгезия»
  - Виды деятельности ОКВЭД
  - Основные инновационные показатели
  - Преимущества технологии ЛСТК
  - Основные финансовые показатели
  - Кадровая политика
-

**Инновационный менеджмент** – это система управления инновациями, инновационным процессом и отношениями, возникающими в процессе движения инноваций.

---

Инновационный менеджмент основывается на следующих ключевых моментах:

- Поиск идеи, служащей фундаментом для данной инновации.
- Организация инновационного процесса для данной инновации.
- Процесс продвижения и реализации инновации на рынке.



# КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРЕДПРИЯТИЯ ООО «АДГЕЗИЯ»

---

Компания была основана в 2011 году по инициативе ФГАОУ ВПО «Северо-Восточный Федеральный Университет имени М.К. Аммосова» и ООО «Адгезия».

**Основной вид деятельности предприятия** – строительство - на основании свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства.

# ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОКВЭД

- Строительство жилых и нежилых зданий
- Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки
- Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием
- Работы строительные отделочные
- Распиловка и строгание древесины
- Предоставление услуг по пропитке древесины
- Производство изделий из бетона, цемента и гипса
- Производство товарного бетона
- Подготовка строительной площадки
- Производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительно-монтажных работ
- Торговля розничная скобяными изделиями, лакокрасочными материалами и стеклом в специализированных магазинах
- Торговля розничная прочими товарами в специализированных магазинах
- Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями



Учредителями являются 2 физических лица и 1 российская организация. ООО "Адгезия" располагает 1 лицензией. Компания является субъектом Малого и Среднего Предпринимательства, категория: среднее предприятие, дата включения в реестр: 1 августа 2016 г.



# БУДУЩЕЕ СТРОИТЕЛЬСТВА — БЫСТРОВОВОДИМЫЕ ЛЕГКИЕ КОНСТРУКЦИИ — ЛСТК

---



Михаил Филиппович ОХЛОПКОВ директор ООО «Адгезия», Заслуженный строитель Республики Саха (Якутия), Почетный строитель Республики Саха (Якутия), награжден Орденом «За заслуги в строительстве» Общероссийского межотраслевого объединения работодателей «Российский Союз Строителей»



# ОСНОВНЫЕ ИННОВАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

---

*ООО «Адгезия-Металлоконструкции»* специализируется на производстве усовершенствованных легких стальных тонкостенных конструкций -термопрофилей для быстровозводимого каркасного строительства и строительстве зданий с улучшенными теплотехническими характеристиками на их базе, а также внедрении инновационного способа вентиляции увлажненных помещений в АПК с эффектом уменьшения влажности помещения до искомой величины, а также уменьшения энергозатрат на отопление за счет рекуперации воздуха;



# ПРЕИМУЩЕСТВА ТЕХНОЛОГИИ ЛСТК:

**Универсальность ЛСТК** обеспечивает широкие возможности применения:

- Сельскохозяйственные помещения: свинофермы, крытые загоны для крупного рогатого скота, стоянки для спецтехники.
- Производственные и административные помещения: цеха, склады, офисы.
- Торговые, выставочные и развлекательные центры, мини-гостиницы, рестораны, автосервисы.
- Спортивные помещения: теннисные корты, хоккейные коробки, футбольные поля и баскетбольные площадки.
- Коттеджи, таунхаусы, гаражи и т.д.

**Надежность и прочность** – гарантированный срок эксплуатации металлического каркаса – 100 лет. Здания можно возводить на неустойчивых грунтах, при этом они сейсмоустойчивы и пожаробезопасны.

**Экологичность среды обитания** – не будет грибка, плесени и т.д. Канадское общество астматиков Asthma Society of Canada признало воздух в помещениях из ЛСТК наиболее пригодным для жизни астматиков, а также людей, чувствительных к химикатам и больных аллергией.

**Быстровозводимость и всесезонность** – для начала отделки не требуется усадки фундамента, монтаж здания можно осуществлять круглогодично, в сжатые сроки, дом можно заселять сразу после отделки.

**Экономичность** – легкость конструкций значительно удешевляет фундамент, низкая стоимость базовых материалов, строительства и эксплуатации зданий делает их доступными по затратам для всех. Посмотрите стоимость домокомплектов

**Широкие архитектурные возможности** – вы можете воплотить самые смелые фантазии и мечты по архитектурно-дизайнерским решениям здания и его отделки, заказав строительство по индивидуальному трехмерному проекту.



# ПРЕИМУЩЕСТВА ЛСТК ОТ «АДГЕЗИЯ-МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ» В РС (Я)

1. Используется лучший мировой опыт - ЛСТК производится на автоматизированной линии KNUDSON Mfg Incorporation (США).  
Технология прошла успешную апробацию в США, Канаде и странах Европы.

2. Технология ЛСТК адаптирована для условий регионов Крайнего Севера: высокие теплоизоляционные характеристики конструкций позволяют сохранять комфортную температуру внутри здания в течение 5-7 суток без отопления даже при 20 градусном морозе и позволяют экономить на отоплении дома до 60 % затрат.

3. Результатом внедрения нового сечения легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК) из холодногнутой термопрофилированной открытой и замкнутой формы, используемых для производства ограждающих конструкций (стены, потолки и др.) является не только улучшение теплотехнических параметров теплового контура возводимого здания, но и уменьшение сроков строительства.





# ОСНОВНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

## Финансовые отчеты (бухгалтерские показатели):

Код	Показатель	Значение	Ед.изм.
Ф1.1100	<b>Итого по разделу I - Внеоборотные активы</b>	49813	тыс. руб.
Ф1.1110	Нематериальные активы	0	тыс. руб.
Ф1.1120	Результаты исследований и разработок	0	тыс. руб.
Ф1.1130	Нематериальные поисковые активы	0	тыс. руб.
Ф1.1140	Материальные поисковые активы	0	тыс. руб.
Ф1.1150	Основные средства	49813	тыс. руб.
Ф1.1160	Доходные вложения в материальные ценности	0	тыс. руб.
Ф1.1170	Финансовые вложения	0	тыс. руб.
Ф1.1180	Отложенные налоговые активы	0	тыс. руб.
Ф1.1190	Прочие внеоборотные активы	0	тыс. руб.
Ф1.1200	<b>Итого по разделу II - Оборотные активы</b>	410296	тыс. руб.
Ф1.1210	Запасы	111540	тыс. руб.
Ф1.1220	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	0	тыс. руб.
Ф1.1230	Дебиторская задолженность	296377	тыс. руб.
Ф1.1240	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	0	тыс. руб.
Ф1.1250	Денежные средства и денежные эквиваленты	2379	тыс. руб.
Ф1.1260	Прочие оборотные активы	0	тыс. руб.

Ф1.1300	<b>Итого по разделу III - Собственный капитал</b>	25274 тыс. руб.
Ф1.1310	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	0 тыс. руб.
Ф1.1320	Собственные акции, выкупленные у акционеров	0 тыс. руб.
Ф1.1340	Переоценка внеоборотных активов	0 тыс. руб.
Ф1.1350	Добавочный капитал (без переоценки)	0 тыс. руб.
Ф1.1360	Резервный капитал	0 тыс. руб.
Ф1.1370	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	0 тыс. руб.
Ф1.1400	<b>Итого по разделу IV - Долгосрочные пассивы</b>	28152 тыс. руб.
Ф1.1410	Заемные средства	27979 тыс. руб.
Ф1.1420	Отложенные налоговые обязательства	0 тыс. руб.
Ф1.1430	Оценочные обязательства	0 тыс. руб.
Ф1.1450	Прочие обязательства	173 тыс. руб.
Ф1.1500	<b>Итого по разделу V - Краткосрочные пассивы</b>	406683 тыс. руб.
Ф1.1510	Заемные средства	17395 тыс. руб.
Ф1.1520	Кредиторская задолженность	389288 тыс. руб.
Ф1.1530	Доходы будущих периодов	0 тыс. руб.
Ф1.1540	Оценочные обязательства	0 тыс. руб.
Ф1.1550	Прочие обязательства	0 тыс. руб.

Ф1.1600	<b>БАЛАНС (актив)</b>	460109	тыс. руб.
Ф1.1700	<b>БАЛАНС (пассив)</b>	460109	тыс. руб.
Ф2.2100	Валовая прибыль (убыток)	15271	тыс. руб.
Ф2.2110	Выручка	728143	тыс. руб.
Ф2.2120	Себестоимость продаж	712872	тыс. руб.
Ф2.2200	Прибыль (убыток) от продаж	15271	тыс. руб.
Ф2.2210	Коммерческие расходы	0	тыс. руб.
Ф2.2220	Управленческие расходы	0	тыс. руб.
Ф2.2300	Прибыль (убыток) до налогообложения	11629	тыс. руб.
Ф2.2310	Доходы от участия в других организациях	0	тыс. руб.
Ф2.2320	Проценты к получению	0	тыс. руб.
Ф2.2330	Проценты к уплате	3856	тыс. руб.
Ф2.2340	Прочие доходы	33518	тыс. руб.
Ф2.2350	Прочие расходы	33304	тыс. руб.



Ф2.2400	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	8322 тыс. руб.
Ф2.2410	Текущий налог на прибыль	3307 тыс. руб.
Ф2.2421	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	0 тыс. руб.
Ф2.2430	Изменение отложенных налоговых обязательств	0 тыс. руб.
Ф2.2450	Изменение отложенных налоговых активов	0 тыс. руб.
Ф2.2460	Прочее	0 тыс. руб.
Ф2.2500	<b>Совокупный финансовый результат периода</b>	0 тыс. руб.
Ф2.2510	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	0 тыс. руб.
Ф2.2520	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	0 тыс. руб.

# КАДРОВАЯ ПОЛИТИКА

Основной ответственный состав работников предприятия – это квалифицированный инженерно-технический состав в количестве 45 специалистов имеющие сертификаты соответствия занимаемым должностям. ~~Работники предприятия ежегодно проходят обучение по повышению квалификации.~~

За значительный вклад в развитие строительной отрасли Республики Саха, в частности, за участие в крупном проекте по восстановлению Старого города в г. Якутске, ООО «Адгезия» награжден государственной наградой - Грамотой Правительства Республики Саха (Якутия), также за значительный вклад в дело развития Республики Саха (Якутия) награждены Грамотой Президента Республики Саха (Якутия). В 2010г. Орден «За заслуги в строительстве» Общероссийского межотраслевого объединения работодателей «Российский Союз Строителей».

Михаил Филиппович – опытный строитель, принимавший непосредственное участие в руководстве строительством таких крупнейших социально значимых объектов республики как «Международный аэропорт в г. Якутске», «Канадская деревня», «Центр охраны материнства и детства», «Комплекс факультетов естественных наук ЯГУ», «Якутский драматический театр в г. Якутске», «Жилой комплекс ЯГУ в 66 квартале», «Восстановительные работы в г. Ленске в 2001 г.»

# ИННОВАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПРЕДПРИЯТИЯ СОСТОИТ В ПРОИЗВОДСТВЕ И УСТАНОВКЕ ВИНТОВЫХ СВАЙ В ВЕЧНОМЕРЗЛЫХ ГРУНТАХ

---

- Фундамент – основа любой конструкции, поэтому к его качеству предъявляются особые требования.

Железобетонные сваи в плане транспортировки опять же дорогое удовольствие, они предлагают клиентам винтовые металлические сваи, которые производим в Якутске и успешно внедряем в строительстве на вечной мерзлоте.





# Преимущества винтовых свай по сравнению с другими типами свай:

- Уменьшение затрат на транспортные расходы и перебазировку строительной техники;
- ---

Фундамент из винтовых свай сразу готов к нагрузкам;
- Отсутствие земляных работ;
- Работает одна машина;
- Отсутствие «мокрых процессов»



---

**СПАСИБО ЗА  
ВНИМАНИЕ!**