

**Министерство образования, науки и молодежной политики
Краснодарского края
Государственное бюджетное профессиональное
образовательное учреждение
Краснодарского края
«Анапский сельскохозяйственный техникум»**

Дипломный проект

*на тему: «Проектирование организационно-технологического решения
индивидуального жилого дома в городе Новошахтинск.»*

выполнил студент группы 4-1П

Бегунов Вячеслав Викторович

Индивидуальный жилой дом в городе Новошахтинск



Генеральный план

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



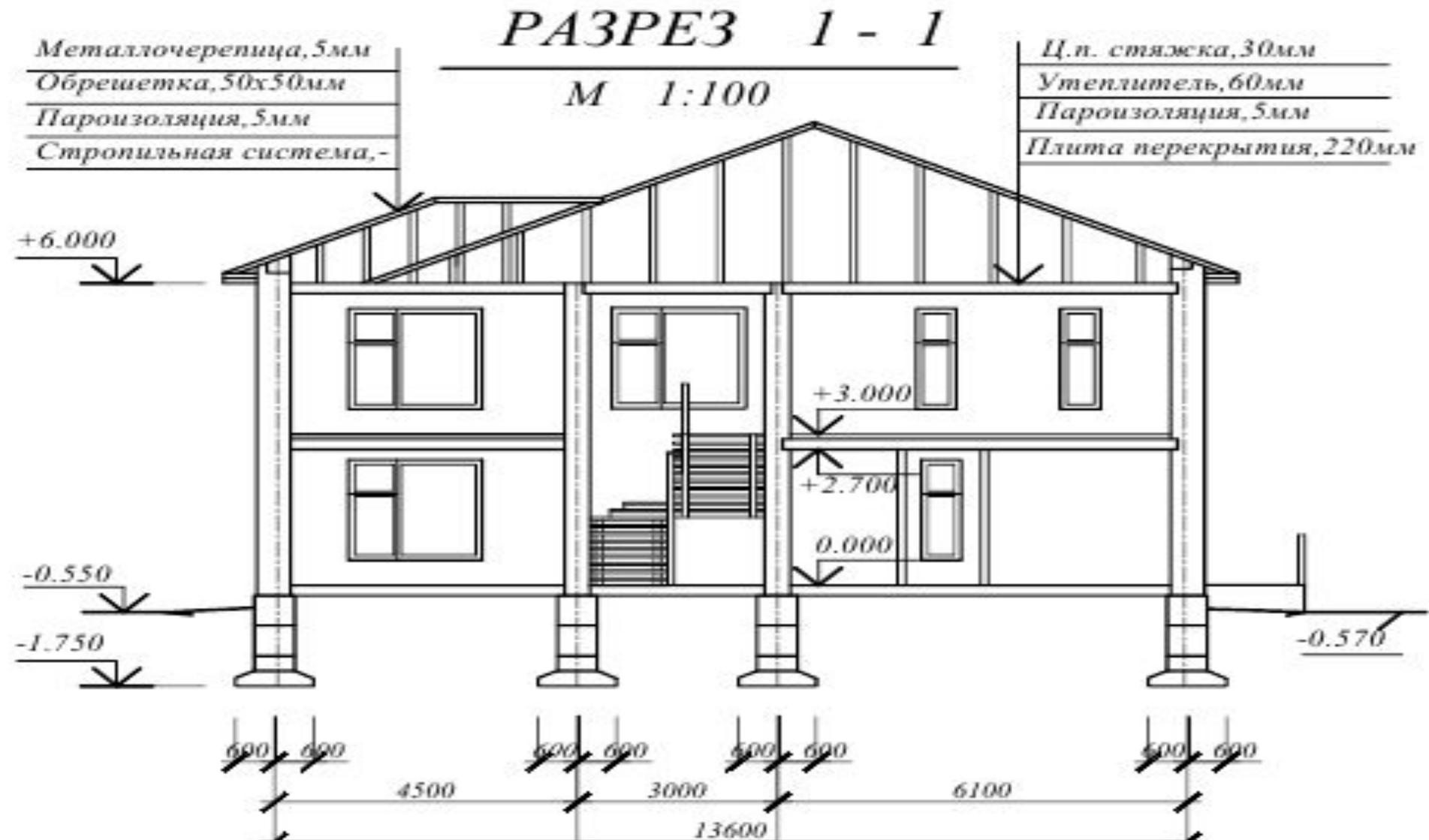
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

№ п/п	Наименование объекта	Эк. площ.	Квадр. метр	Площадь, кв. м	Объем, куб. м	Значение	Примечание
1	Проектная площадь	И	2	2800	1000	Итого	—
2	Земельный участок	И	4	2800	—	—	—
3	Городок	И	2	2000	—	—	—

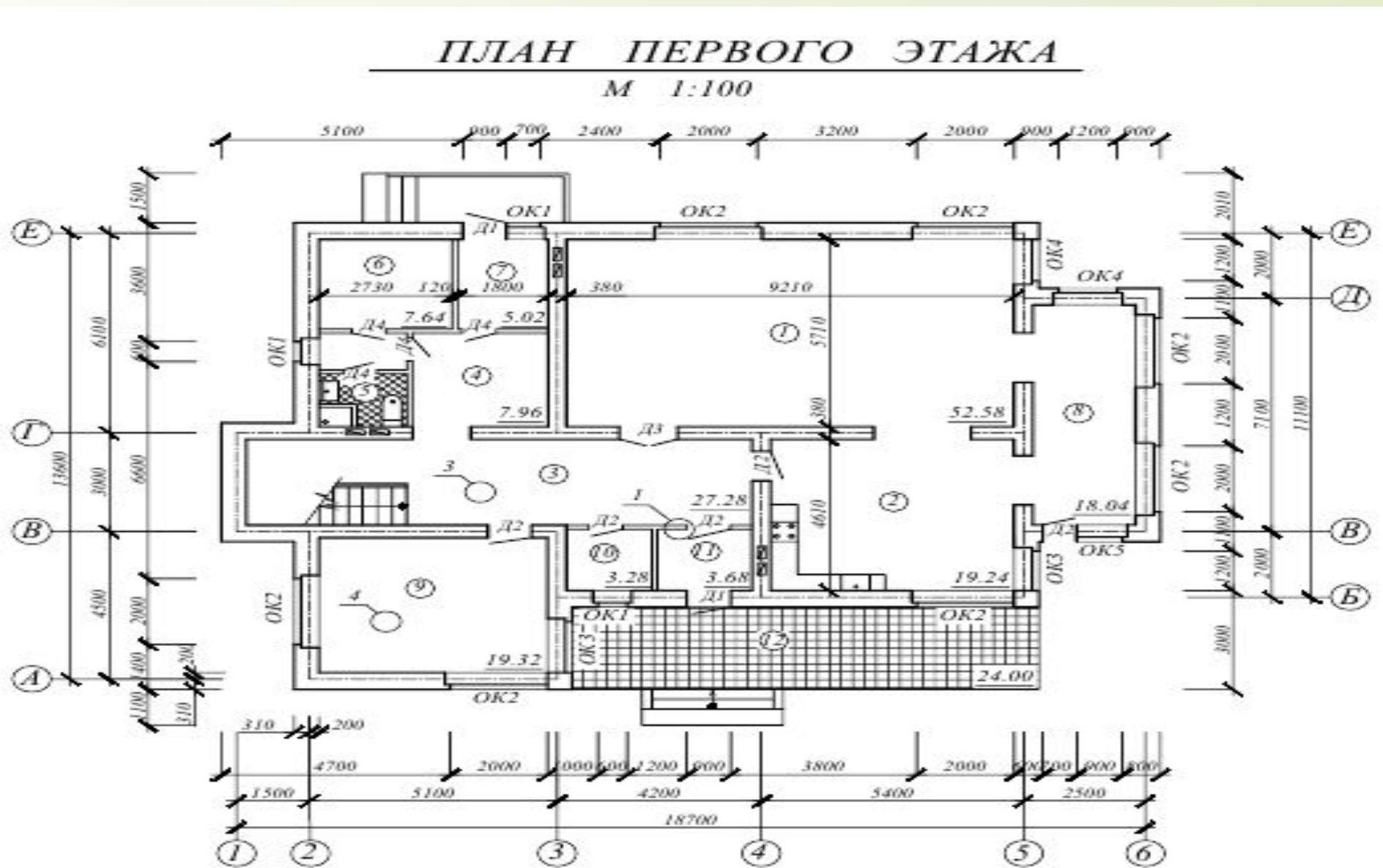
ТЕХНИКО - ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	Площадь застройки	кв. м	4400
2	Площадь территории	кв. м	6720
3	Плотность застройки	%	25
4	Площадь озеленения	кв. м	2000
5	Процент озеленения	%	12
6	Площадь дорожно-транспортных сооружений	кв. м	2000
7	Объем работ по благоустройству территории	—	0,0

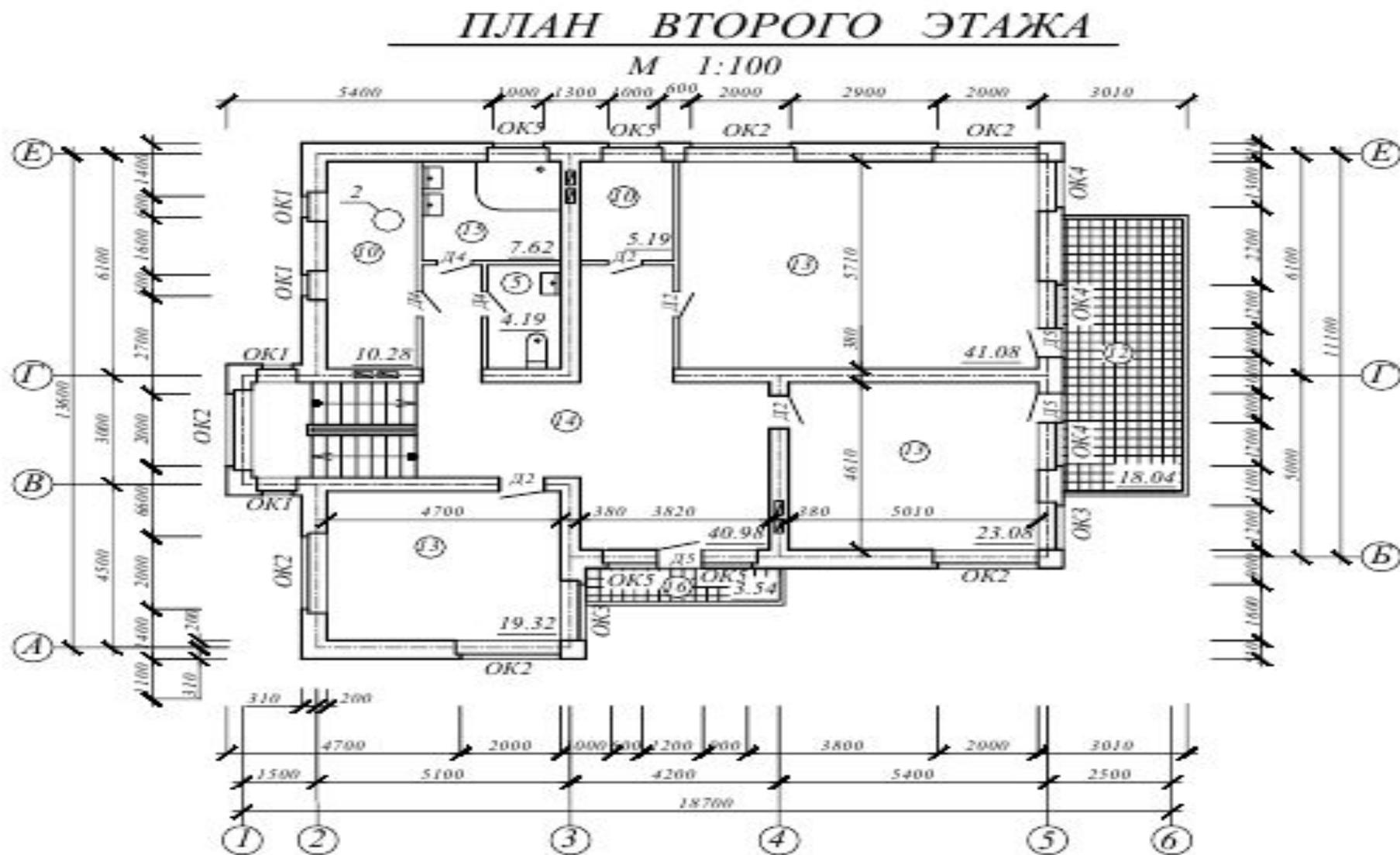
Объемно-планировочные решения



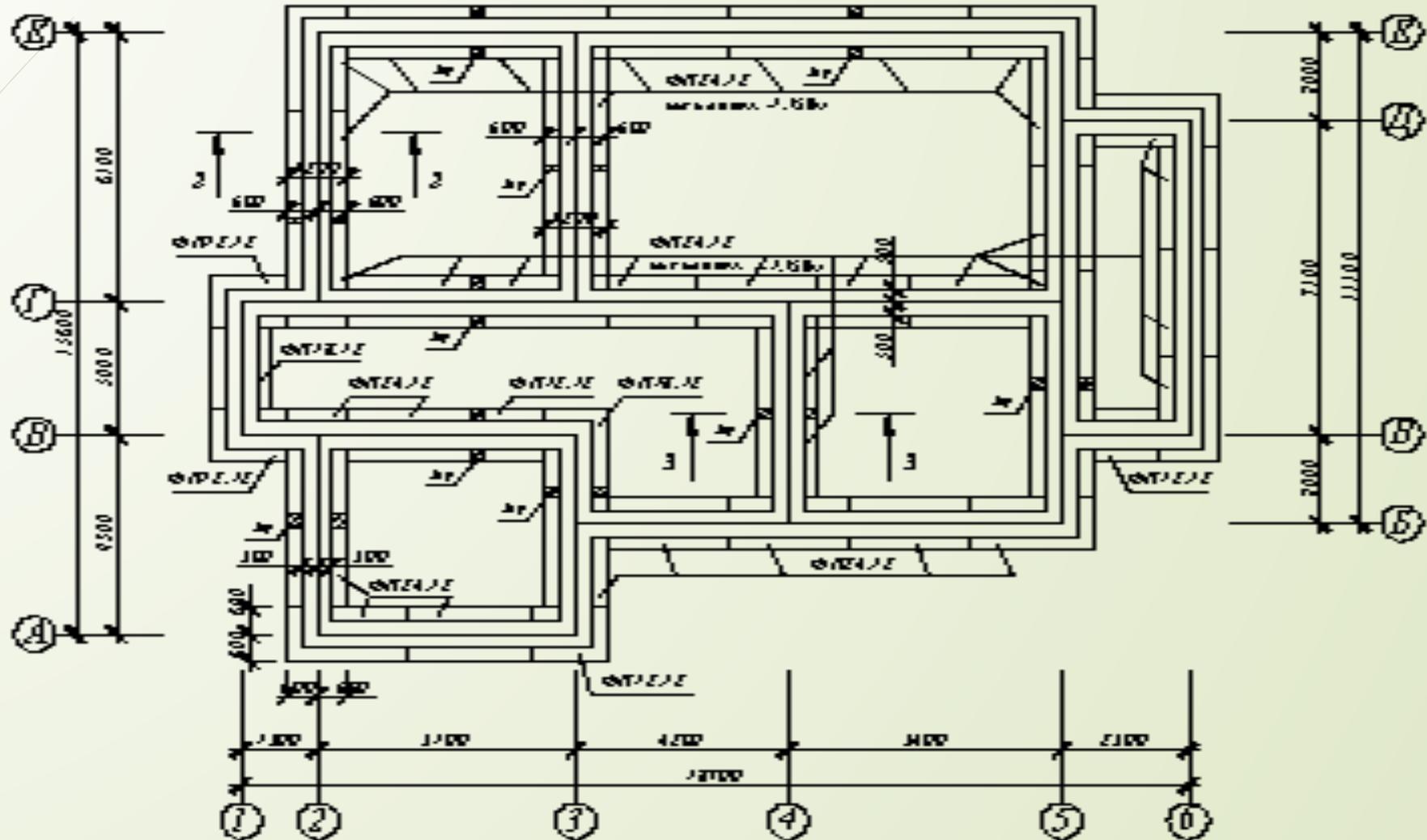
Конструктивные решения здания. Стены



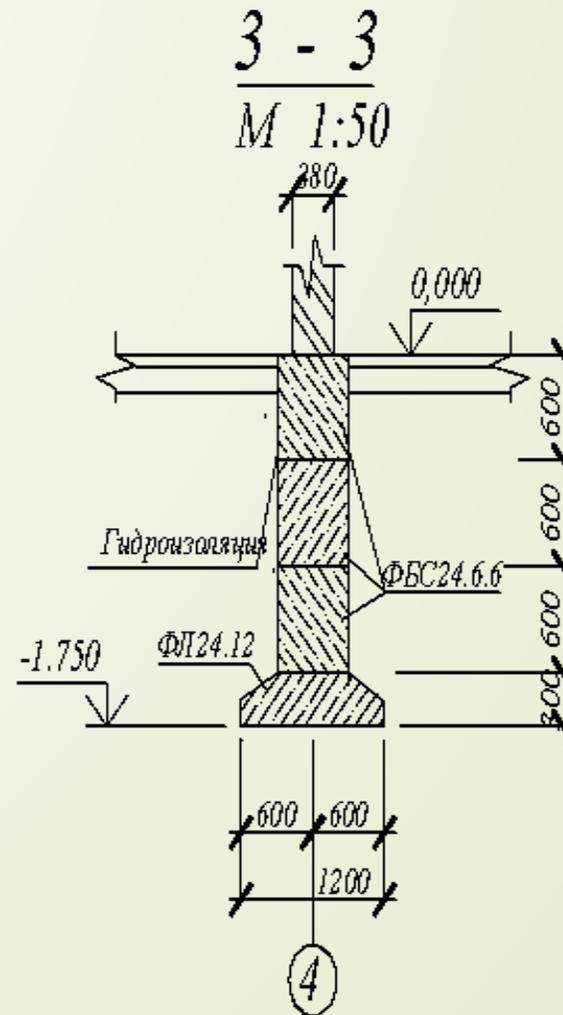
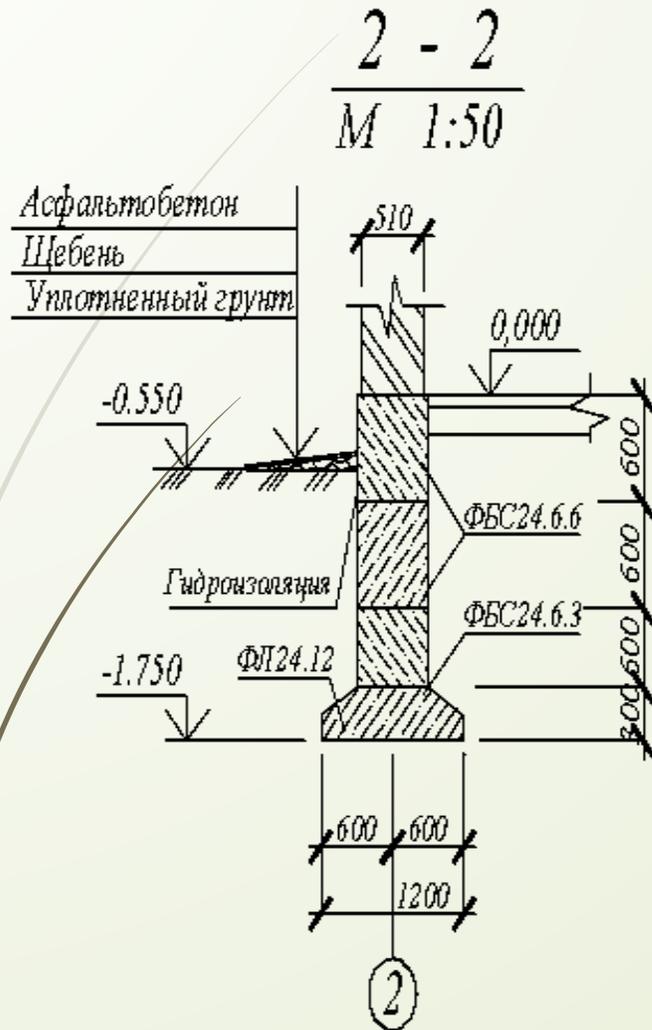
Конструктивные элементы здания. Стены



Конструктивные решения здания. Фундаменты



Конструктивные решения здания. Сечения фундамента

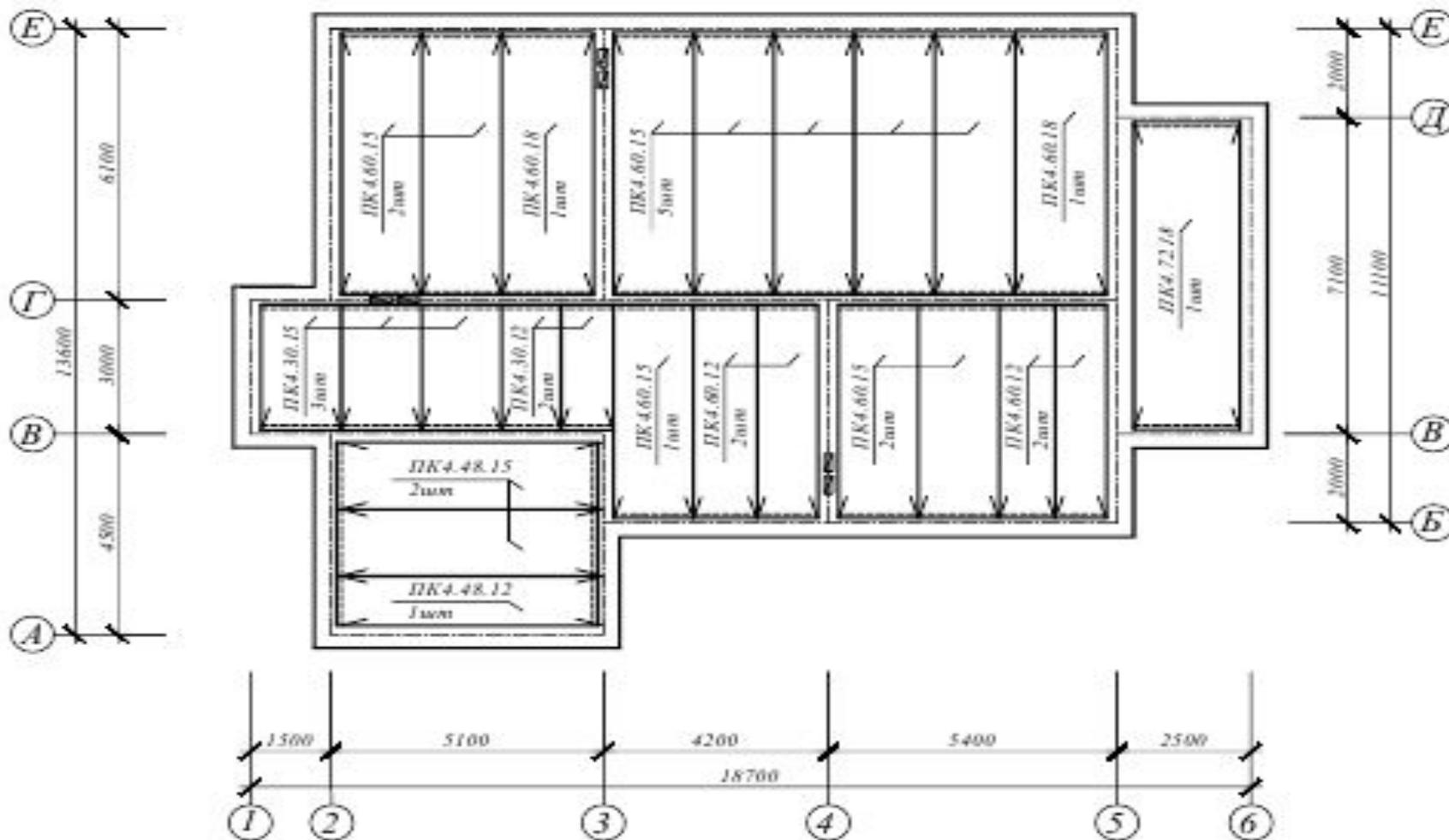


Фундамент под кирпичные стены – сборные железобетонные из фундаментных плит по серии 1.112-5 марок ФЛ 24.12, ФЛ 18.12, ФЛ 12.12 и фундаментных блоков по ГОСТ 13578-79 марок ФБС 24.6.6, ФБС 24.6.3.

Конструктивные решения здания. Перекрытия

ПЛАН ПOKPЫТИЯ

М 1:100

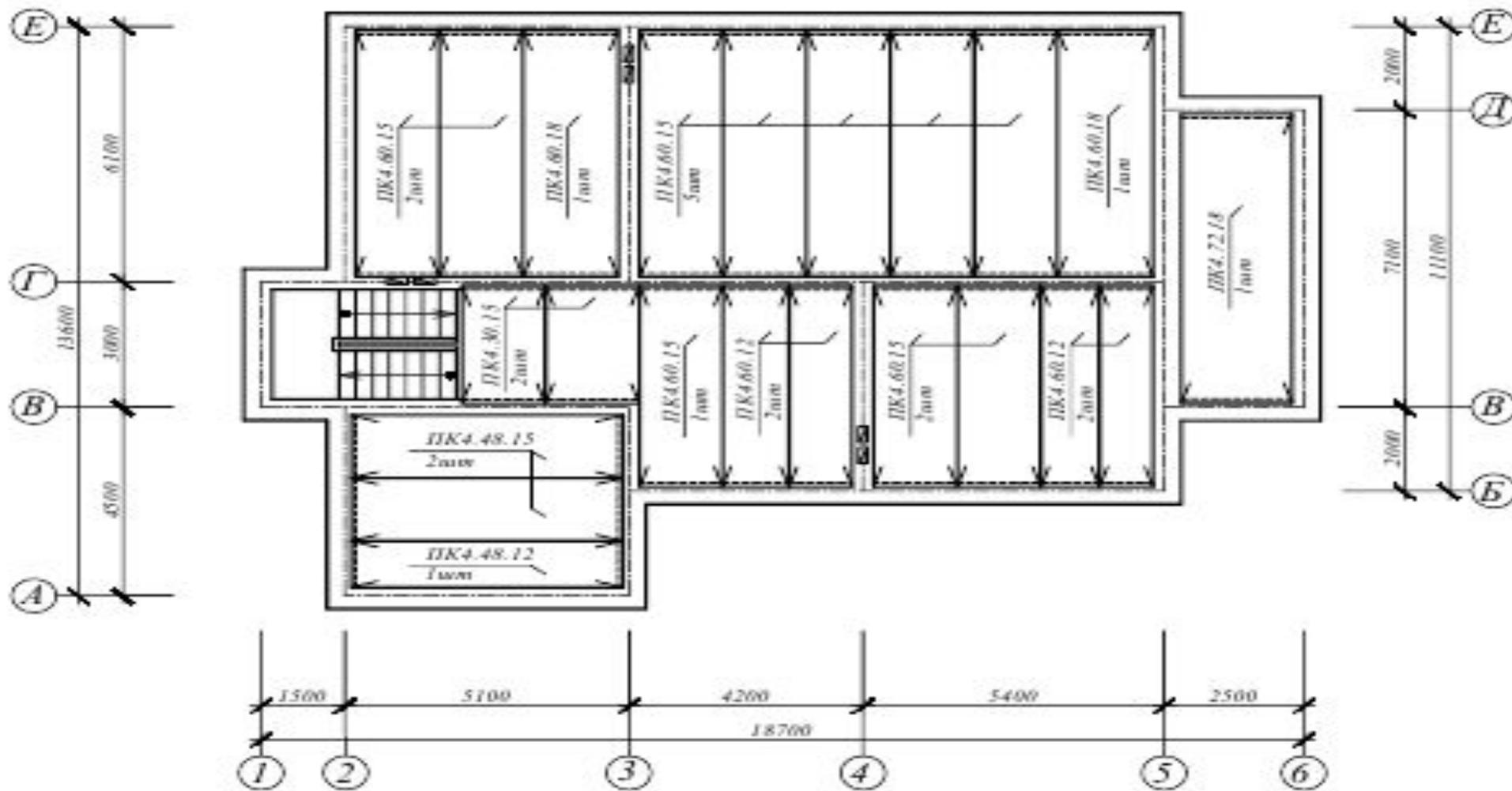


Плиты перекрытия – сборные железобетонные панели многопустотные по серии 1.141-1, марок ПК4.72.18, ПК4.60.18, ПК4.60.15, ПК4.60.12, ПК4.48.15, ПК4.48.12, ПК4.30.15, ПК4.30.12.

Конструктивные решения здания. Перекрытия

ПЛАН ПЕРЕКРЫТИЯ

М 1:100

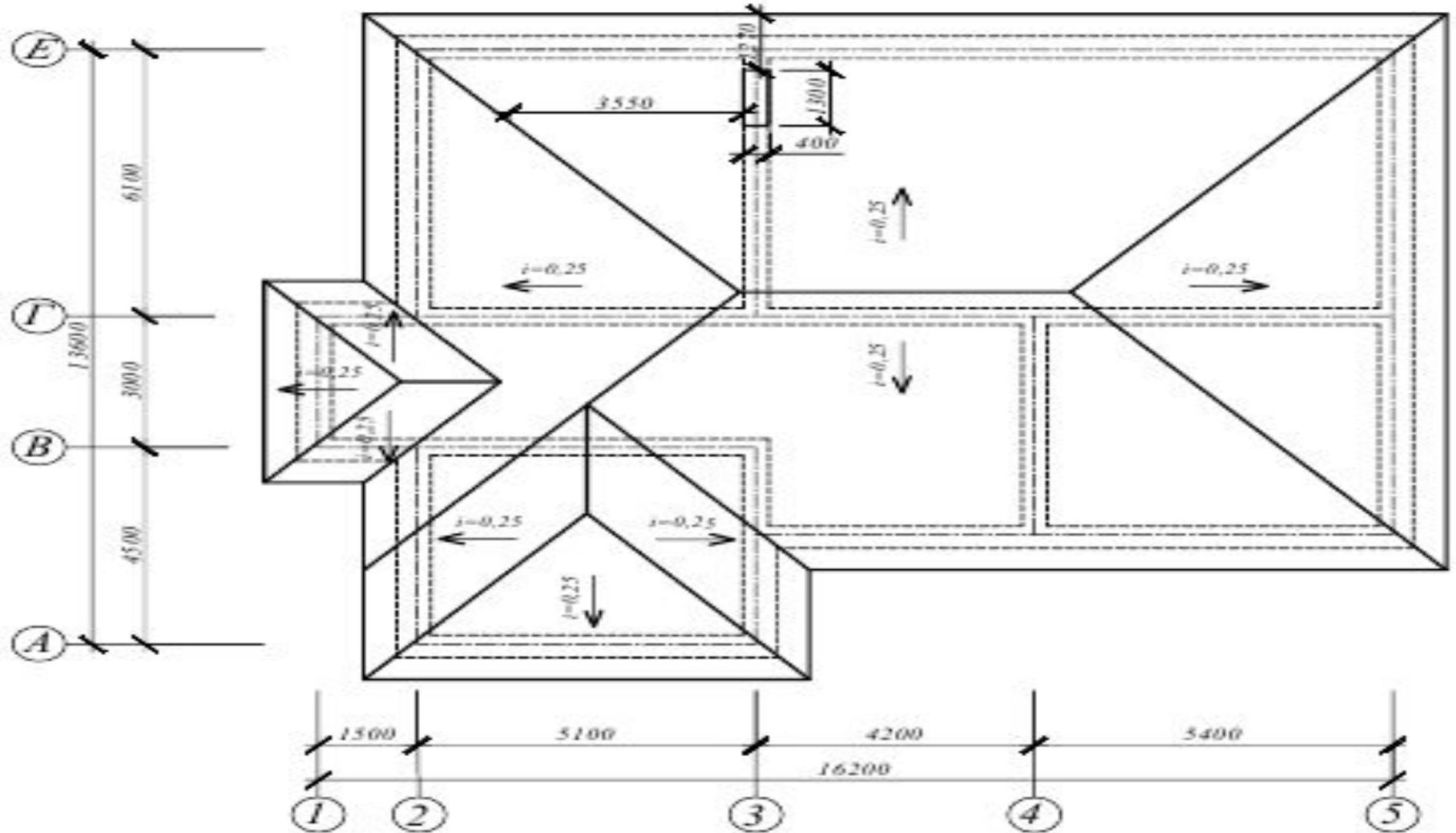


Конструктивные решения здания. Крыша

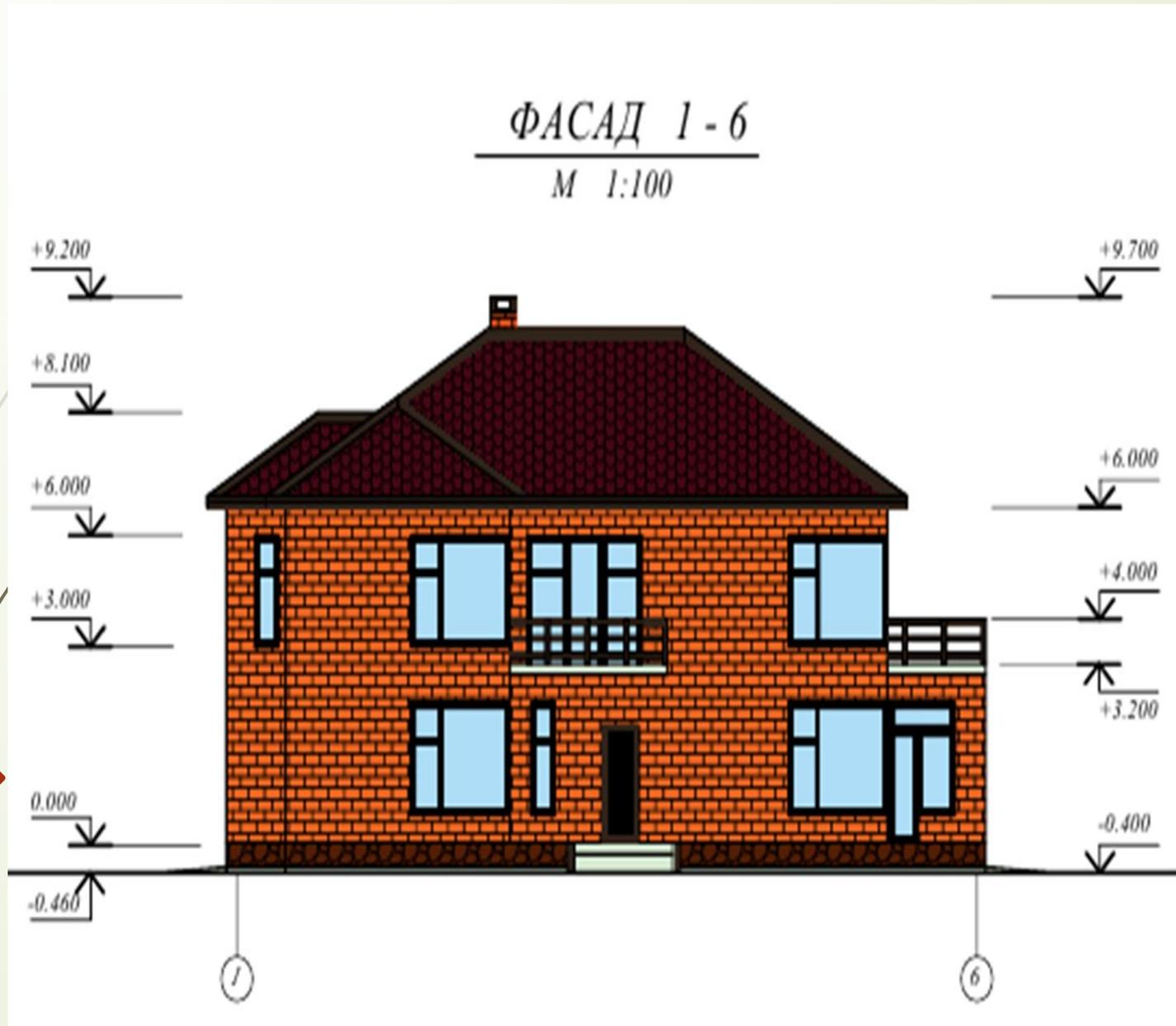


Конструктивные решения здания. Кровля

ПЛАН КРОВЛИ
М 1:100



Отделка здания



Отделка здания.

Окна пластиковые ,
двери деревянные

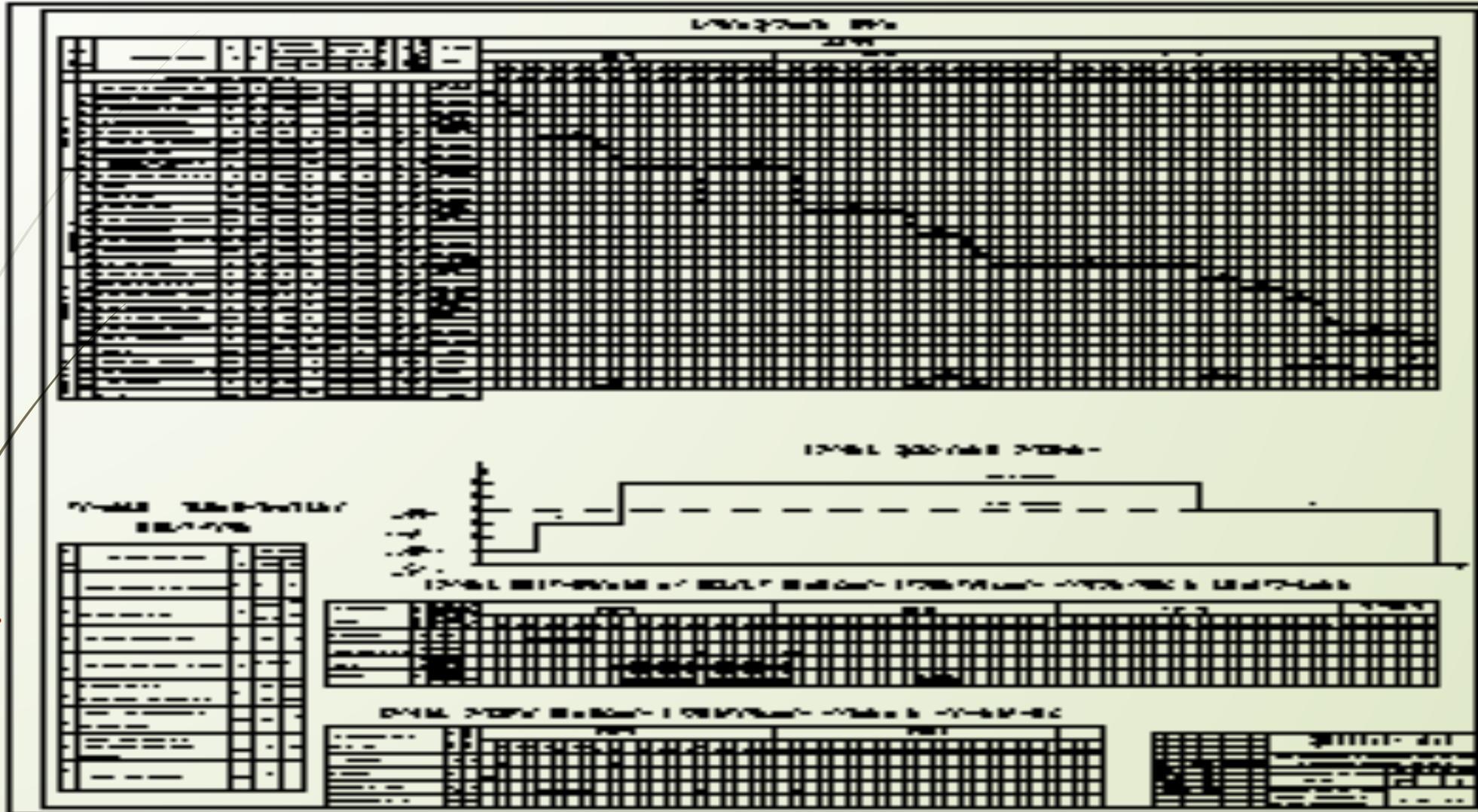
Полы в здании предусмотрены
керамические, линолеумные ,
ламинат и мозаичные

Внутренняя отделка- окраска
водоэмульсионным составом
стен и потолков, облицовка стен
плиткой в санузлах на высоту
помещения,

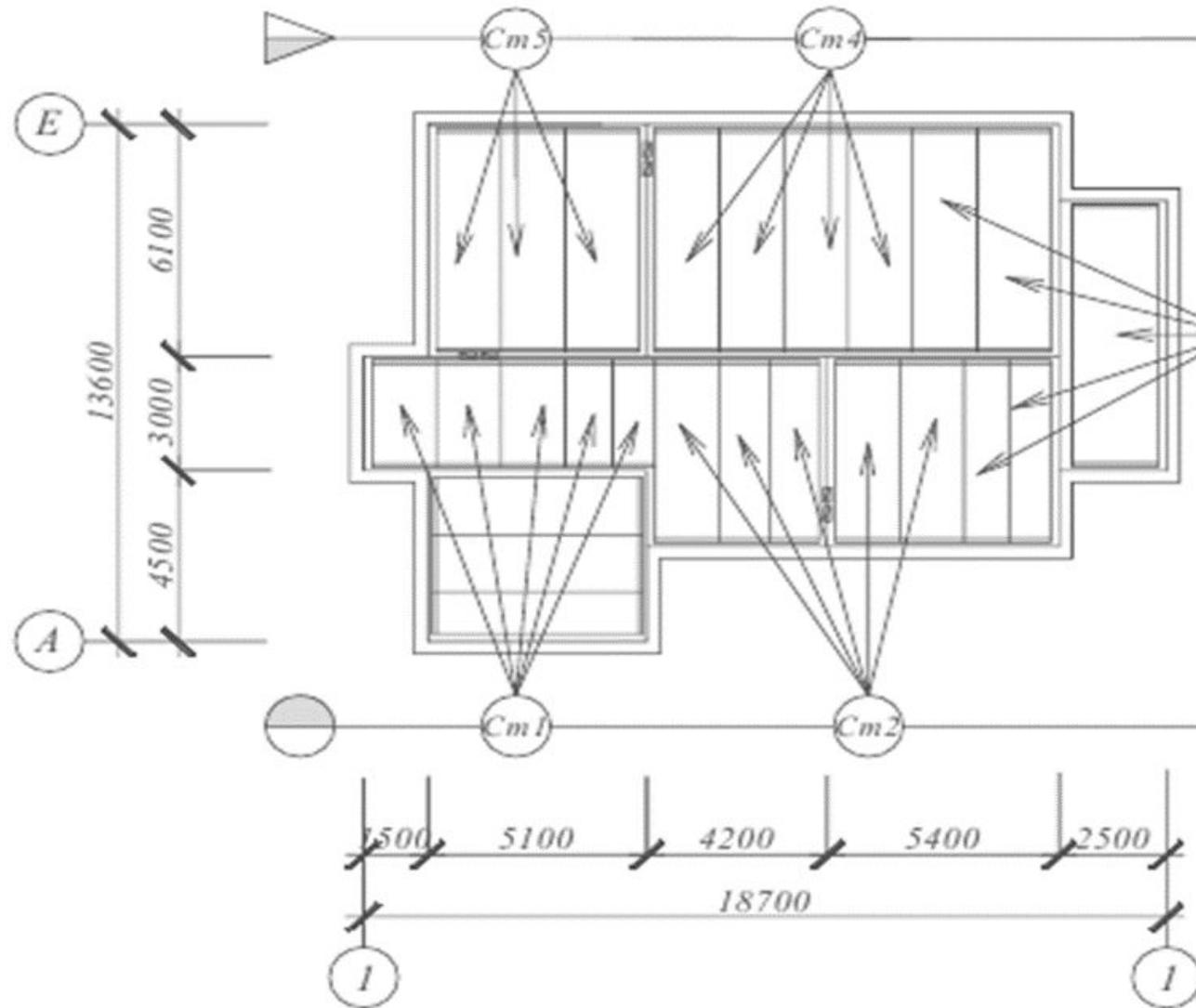
Наружная отделка - облицовка
стен силикатным кирпичом с
расшивкой швов, цоколь-
облицовка природным камнем

Здание оборудовано
водопроводом, канализацией,
электросетью

Календарный план

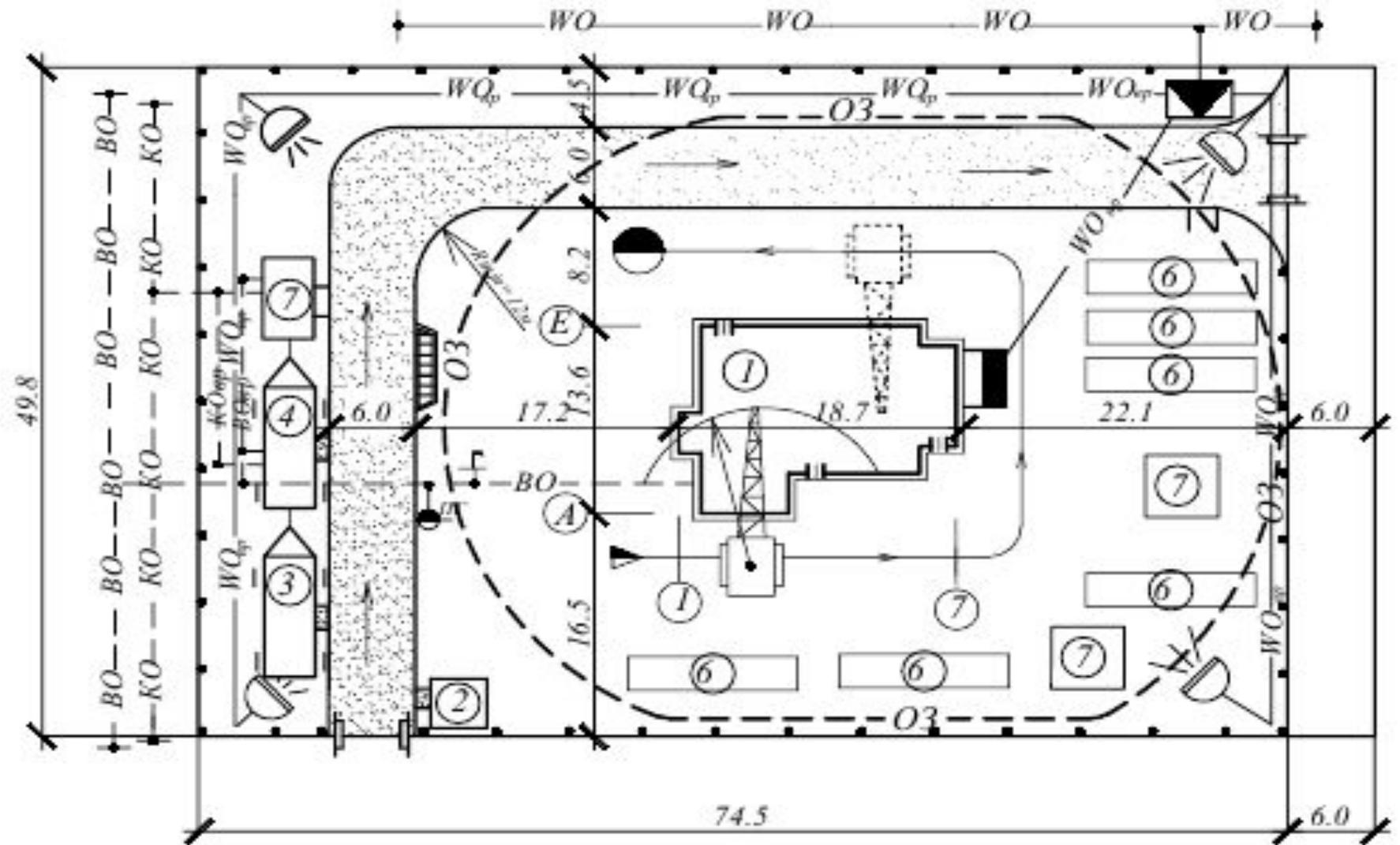


Технологическая карта. На монтаж плит перекрытия



Технологическая карта разработана на монтаж плит перекрытия. Продолжительность работ 2 дня. Работы ведутся в одну смену в летний период, бригадой монтажников. Были рассчитаны калькуляция трудовых затрат, разработан график производства работ. Был рассчитан и подобран монтажный кран, а также проведено технико-экономическое сравнение кранов. в результате расчета был выбран кран марки **КС-5363** на пневмоколесном ходу.

Строительный генеральный план

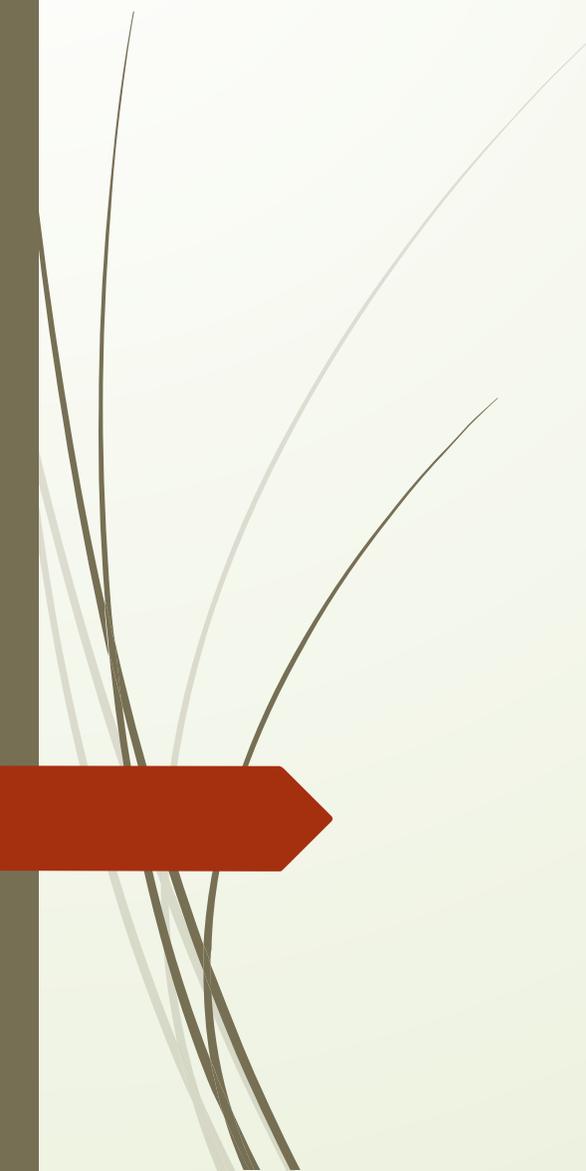


ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТРОИТЕЛЬНОГО ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ СТРОИТЕЛЬНОГО ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

№ п.п.	Наименование зданий	Кол-во	Площадь м ²	Примечание
1	Промышленное здание	1	254,32	—
2	Приточная	1	6,9	оборудован
3	Гидроточная	1	24,3	оборудован
4	Помещение для хранения сырья	1	24,3	оборудован
5	Дворец культуры	1	119	оборудован
6	Площ. под оборудование	6	268,9	оборудован
7	Площ. под оборудование	2	38,9	оборудован

№ п.п.	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение	Примечание
1	Площадь оборудования помещений	м ²	317,819	F
2	Площадь оборудования промышленного здания	м ²	254,32	F ₁
3	Площадь оборудования помещений	м ²	12,6	F ₂
4	Приточная вентиляция	м	119	б/оборуд.
5	гидроточная	м	27	г/м
6	размещение	м	24	—
7	защитная вентиляция	м	27	—
8	оборудование помещений	м	119	—
9	оборудование	м	24,9	198,225
10	Коэффициент К ₁	%	29,5	$\mu_{\text{об}} = \frac{F_{\text{об}} \cdot \eta_{\text{об}}}{F_1}$
11	Коэффициент К ₂	%	6,95	$\mu = \frac{F_{\text{об}} \cdot \eta_{\text{об}}}{F}$
12	Коэффициент К ₃	%	1,95	$\mu = \frac{F_{\text{об}} \cdot \eta_{\text{об}}}{F}$



**Доклад окончен.
Спасибо за внимание**