

# Тарифы региональных операторов в Московской области

27 февраля 2019 года

# Региональные операторы по обращению с ТКО



№Показатели	ОГВ	№ документа
1 Проведен конкурс и заключены Соглашения с РО	Минэкологи и МО	Соглашения об организации деятельности по обращению с ТКО в зонах региональных операторов
2 Утверждение тарифа	Комитет по ценам и тарифам	Постановление Правительства Московской области №690/34
3 Утверждение норматива	Мин экологии МО	Распоряжение №607-РМ
4 Передача полномочий в области отходов	МинЖКХ МО	Постановление Губернатора МО № 462-ПГ

# С 01.01.2019 обращение с ТКО теперь новая коммунальная услуга

## Было:

1. Единая строка за «содержание ЖП» для жителей МКД, в т.ч. услуга «вывоз мусора»



## Стало с 01.01.2019:

Плата за «обращение с ТКО» выделена отдельной строкой

2. Отсутствие единого порядка определения стоимости услуги за вывоз мусора



Регулируемый тариф

3. МКД – единица расчета платы – кв. метр



МКД – единица расчета платы – кв. метр

4. ИЖС – начисления не производились



Услугу оплачивают не только зарегистрированными жители, но и те, кто приезжают на выходные или заработать (из др. регионов)

# Тарифы РО ТКО по кластерам

## Утвержденные тарифы РО ТКО по 7 кластерам

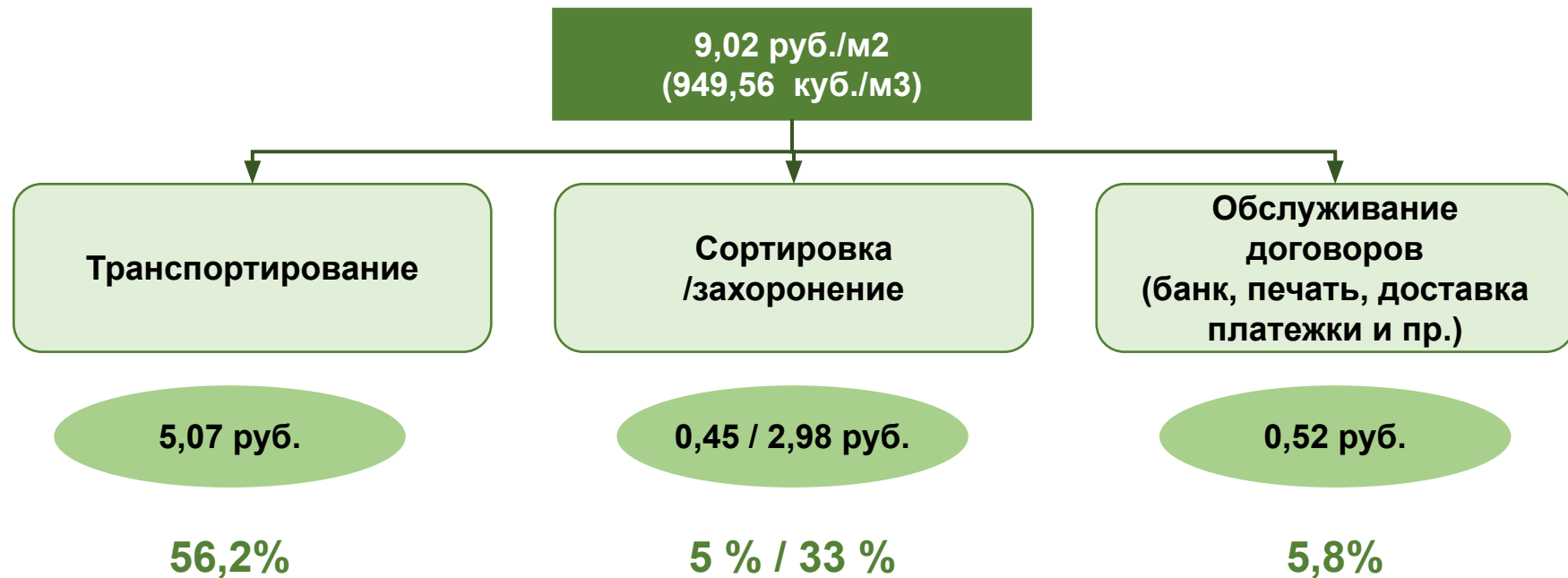
1. Чеховский	МСК-НТ	7,57
2. Каширский	Каширский РО	8,32
3. Воскресенский	Эколайн-Воскресенск	7,48
4. Ногинский	Хартия	7,03
5. Сергиево-Посадский	Сергиево-Посадский РО	8,23
6. Алексинский	ЭкоПромСервис»	8,49
7. Рvзский	Рvзский РО	9.02

**Средний тариф РО ТКО – 8,00 руб./кв.м.**

Узнать размер платы за вывоз ТКО можно с помощью калькулятора

<http://tbo.mosreg.ru/kalkulyator-rascheta-oplaty>

# Из чего состоит тариф регионального оператора (Рузский кластер)



# Плата за вывоз ТКО в МКД

Расчет тарифа для  
МКД



*Плата за вывоз ТКО (мес.) = Тариф (куб. м) x  
норматив x S / 12 мес.*

*с 01.01.2019  
**ИСКЛЮЧАЕТСЯ**  
плата за вывоз мусора\*  
**4,79** руб./кв.м.*

*Действующая в 2018 г. средняя плата  
за услугу по вывозу мусора в МО*

*Рост платы в 2019 г. составит 3,21 руб./кв.м.*

- *Максимальный рост в ЕПД с 01.01.2019 составит 2,5%*
- *Принято решение не увеличивать взносы на капитальный ремонт*

# Плата за вывоз ТКО в СНТ

Расчет тарифа для СНТ



*Плата за вывоз ТКО (мес) = Тариф (куб. м) x  
норматив x кол-во членов/12 мес.*

Норматив  
(с учетом  
коэффициента  
сезонности)



*0,76 м3 на 1 члена в год*

Коэффициент  
сезонности



Как его рассчитывают?

- Замеры проводятся на реальных площадках в течение 4 сезонов
- Расчет среднего значения
- Коэффициент: зима + весна + лето + осень / 4

# Плата за вывоз ТКО в ИЖС

Расчет тарифа для ИЖС



- Предоставить скидку в размере 30% для всех собственников ИЖС:  
*Плата за вывоз ТКО = Тариф\* x S x 0,7*
- Но не более максимального размера платежа, который составляет

М <sup>2</sup>	Платеж в месяц	М <sup>2</sup>	Платеж в месяц	М <sup>2</sup>	Платеж в месяц	М <sup>2</sup>	Платеж в месяц
 до 100	200	 551-650	650	 1 051-1 150	1 000	 1 601-1 700	2 300
 101-150	400	 651-750	700	 1 151-1 250	1 300	 1 701-1 800	2 600
 151-250	450	 751-850	750	 1 251-1 350	1 500	 1 801-1 900	2 900
 251-350	500	 851-950	800	 1 351-1 450	1 700	 1 901-2 000	3 200
 351-450	550	 951-1 050	850	 1 501-1 600	2 000	 2 001 и более	3 500
 451-550	600						

\* Тариф без учета КГМ. Вывоз КГМ по заявкам и оплачивается отдельно



## 2. Альтернативное правило предоставления скидки собственникам ИЖС

- 1 Вывоз ТКО по факту
- 2 Использование своих выкатных бачков



Вывоз мусора	60 л.	110 л.	120 л.	240 л.	360 л.	800 л.	1100л.
	0,06 м <sup>3</sup>	0,11 м <sup>3</sup>	0,12 м <sup>3</sup>	0,24 м <sup>3</sup>	0,36м <sup>3</sup>	0,8м <sup>3</sup>	1,1м <sup>3</sup>
Платеж*	57	104	114	228	342	760	1044

*\*Предельный платеж.*

*Платеж по факту рассчитан исходя из утвержденного тарифа РО*

### 3. Дополнительная скидка для жителей вблизи объектов обращения ТКО

Объекты обращения ТКО на территории МО	Количество на территории МО в 2019 г.
Комплексы по переработке отходов (КПО)	12
Действующие полигоны	15

*Все, кто проживает в радиусе 2 км от КПО или полигона, получает дополнительную скидку - 70%*

# Плата жителей с 01.01.2019 за ЖКУ на примере Волоколамского м.р.

Рост платы в ЕПД относительно декабря 2018 – 2,3%

Декабрь 2018

Волоколамский м.р., с. Теряево, ул. Морских Пехотинцев д.10.

Январь 2019

ГОРЯЧАЯ ВОДА (НОСИТЕЛЬ) ОДН	0.0476	куб.м.	30.43	1,45
ГОРЯЧЕЕ В/С (ЭНЕРГИЯ) ОДН	0.0027	Гкал	3090.07	8,28
<del>ЗАХОРОНЕНИЕ ТБО</del>	<del>47.4000</del>	<del>КВ.М.</del>	<del>1.9</del>	<del>90,06</del>
СОДЕРЖАНИЕ Ж/Ф	47.4000	кв.м.	19.29	914,35
ТО ГАЗОПРОВОДОВ	47.4000	кв.м.	0.18	8,53
УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	47.4000	кв.м.	2.98	141,25
ХОЛОДНОЕ В/С ОДН	0.0476	куб.м.	30.43	1,45
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ ОДН	2.2358	кВт.ч	3.71	8,30
ВОДООТВЕДЕНИЕ	9.0000	куб.м.	38.24	344,16
<del>ВЫВОЗ ТБО</del>	<del>47.4000</del>	<del>КВ.М.</del>	<del>4.4</del>	<del>209,9</del>
ГОРЯЧЕЕ В/С (НОСИТЕЛЬ)	4.0000	куб.м	30.43	21,72
ГОРЯЧЕЕ В/С (ЭНЕРГИЯ)	0.2250	Гкал	3090.07	695,27
ОТОПЛЕНИЕ	0.9006	Гкал	3090.07	2 782,92
ХОЛОДНОЕ В/С	5.0000	куб.м	30.43	152,15

ВЫВОЗ ТБО	0.0000	-----	0.00	0,00
ГОРЯЧАЯ ВОДА (НОСИТЕЛЬ) ОДН	0.0476	куб.м.	30.95	1,47
ГОРЯЧЕЕ В/С (ЭНЕРГИЯ) ОДН	0.0027	Гкал	3142.44	8,42
ЗАХОРОНЕНИЕ ТБО	0.0000	-----	0.00	0,00
СОДЕРЖАНИЕ Ж/Ф	47.4000	кв.м.	19.29	914,35
ТО ГАЗОПРОВОДОВ	47.4000	кв.м.	0.18	8,53
УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	47.4000	кв.м.	2.98	141,25
ХОЛОДНОЕ В/С ОДН	0.0476	куб.м.	30.95	1,47
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ ОДН	2.2358	кВт.ч	3.77	8,43
ВОДООТВЕДЕНИЕ	19.0000	куб.м.	38.89	738,91
ГОРЯЧЕЕ В/С (НОСИТЕЛЬ)	8.0000	куб.м	30.95	247,60
ГОРЯЧЕЕ В/С (ЭНЕРГИЯ)	0.4500	Гкал	3142.44	1 414,10
<del>ОБРАЩЕНИЕ С ТКО</del>	<del>0.4503</del>	<del>куб.м</del>	<del>949.56</del>	<del>427.59</del>
ОТОПЛЕНИЕ	0.9006	Гкал	3142.44	2 830,08
ХОЛОДНОЕ В/С	11.0000	куб.м	30.95	340,45

Стоимость услуги за вывоз мусора исключена с 01.01.2019 из платы за «Содержание Ж/Ф» Постановлением Главы Волоколамского м.р. от 23.11.2018 №1403

# Плата жителей с 01.01.2019 за ЖКУ на примере г.о. Чехов

Рост платы в ЕПД относительно декабря 2018 –  
2,4%

Декабрь 2018

Чехов г.о., ул. Полиграфистов д.10

Январь 2019

ПЛАТА ЗА НАЕМ	56.4000	кв.м.	0.68
СОДЕРЖАНИЕ Ж/Ф	56.4000	кв.м.	34.79
ВОДООТВЕДЕНИЕ	8.3940	куб.м.	34.54
ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	2	чел.	63.50
ГОРЯЧЕЕ В/С (НОСИТЕЛЬ)	3.0710	куб.м.	28.89
ГОРЯЧЕЕ В/С (ЭНЕРГИЯ)	0.1840	Гкал	2427.02
ОТОПЛЕНИЕ	0.9137	Гкал	2427.02
ХОЛОДНОЕ В/С	5.3230	куб.м.	28.89
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	200	КВт*ч	5.29

ПЛАТА ЗА НАЕМ	56.4000	кв.м.	8.96
СОДЕРЖАНИЕ Ж/Ф	56.4000	кв.м.	30.03
ВОДООТВЕДЕНИЕ	8.3940	куб.м.	35.12
ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	2	чел.	64.60
ГОРЯЧЕЕ В/С (НОСИТЕЛЬ)	3.0710	куб.м.	29.38
ГОРЯЧЕЕ В/С (ЭНЕРГИЯ)	0.1840	Гкал	2468.16
ОБРАЩЕНИЕ С ТКО	0.5358	куб.м.	426.79
ОТОПЛЕНИЕ	0.9137	Гкал	2468.16
ХОЛОДНОЕ В/С	5.3230	куб.м.	29.38
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	0	КВт*ч	5.38

Стоимость услуги за вывоз мусора исключена с 01.01.2019 из платы за «Содержание Ж/Ф» Постановлением Главы г.о. Чехов от 23.11.2018 №2425/21-01

# Плата жителей с 01.01.2019 за ЖКУ на примере г.о. Балашиха

Рост платы в ЕПД относительно декабря 2018 – 2,5%

Декабрь 2018

Балашиха г.о., дер. Черное, Агргородок, д.26

Январь 2019

ВЗНОС НА КАП. РЕМОНТ	33.6000	кв.м.	9.07	304,75
ГОРЯЧАЯ ВОДА (НОСИТЕЛЬ) ОДН	0.0546	куб.м.	40.07	2,19
ГОРЯЧЕЕ В/С (ЭНЕРГИЯ) ОДН	0.0035	Гкал	1962.93	6,92
СОДЕРЖАНИЕ Ж/Ф	33.6000	кв.м.	31.43	1 056,05
ХОЛОДНОЕ В/С ОДН	0.0000	куб.м.	40.07	0,00
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ ОДН	2.5607	кВт.ч	3.71	9,50
ВОДООТВЕДЕНИЕ	6.0000	куб.м.	35.67	214,02
ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	1	чел.	63.50	63,50
ГОРЯЧЕЕ В/С (НОСИТЕЛЬ)	2.0000	куб.м.	40.07	80,14
ГОРЯЧЕЕ В/С (ЭНЕРГИЯ)	0.1292	Гкал	1962.93	253,61
ОТОПЛЕНИЕ	0.5006	Гкал	1962.93	982,72
ХОЛОДНОЕ В/С	4.0000	куб.м	40.07	160,28

ВЗНОС НА КАП. РЕМОНТ	33.6000	кв.м.	9.07	304,75
ГОРЯЧАЯ ВОДА (НОСИТЕЛЬ) ОДН	0.0546	куб.м.	40.75	2,22
ГОРЯЧЕЕ В/С (ЭНЕРГИЯ) ОДН	0.0035	Гкал	1996.20	7,04
СОДЕРЖАНИЕ Ж/Ф	33.6000	кв.м.	27.10	910,56
ХОЛОДНОЕ В/С ОДН	0.0546	куб.м.	40.07	2,19
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ ОДН	2.5607	кВт.ч	3.77	9,65
ВОДООТВЕДЕНИЕ	7.0000	куб.м.	35.67	249,69
ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	1	чел.	64.60	64,60
ГОРЯЧЕЕ В/С (НОСИТЕЛЬ)	3.0000	куб.м.	40.07	120,21
ГОРЯЧЕЕ В/С (ЭНЕРГИЯ)	0.1938	Гкал	1962.93	257,09
ОБРАЩЕНИЕ С ТКО	0.3192	куб.м.	739.67	236,10
ОТОПЛЕНИЕ	0.5006	Гкал	1996.20	999,38
ХОЛОДНОЕ В/С	4.0000	куб.м	40.07	160,28

Стоимость услуги за вывоз мусора исключена с 01.01.2019 из платы за «Содержание Ж/Ф» Постановлением Главы г.о. Балашиха от 07.11.2018 №955-ПА

# Плата жителей с 01.01.2019 за ЖКУ на примере г.о. Дзержинский

Рост платы в ЕПД относительно декабря 2018 – 1,5%

Дзержинский г.о., ул. Томилинская д.23

Декабрь 2018

Январь 2019

ВЗНОС НА КАП.РЕМОНТ	33.10000	м2	9.07	300,22
СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ	33.10000	м2	37.84	1 252,50
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ ОДН	12.68878	кВт.ч	5.29	67,12
ВОДООТВЕДЕНИЕ	3.00000	м3	21.71	65,13
ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	1	чел.	63.50	63,50
ОТОПЛЕНИЕ	0.62890	Гкал	2132.85	1 341,35
ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ	0.05320	Гкал	2132.85	113,47
ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ	1.00000	м3	32.47	32,47
ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ	2.00000	м3	32.47	64,94
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	50	КВт*ч	5.29	264,50

ВЗНОС НА КАП.РЕМОНТ	33.10000	м2	9.07	300,22
СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ	33.10000	м2	31.20	1 032,72
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ ОДН	12.68878	кВт.ч	5.38	68,27
ВОДООТВЕДЕНИЕ	4.00000	м3	22.08	88,32
ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	1	чел.	64.60	64,60
ОБРАЩЕНИЕ С ТКО	0.31445	м3 (от м2)	875.93	275,44
ОТОПЛЕНИЕ	0.62890	Гкал	2169.00	1 364,08
ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ	0.10640	Гкал	2169.00	230,78
ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ	2.00000	м3	33.02	66,04
ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ	2.00000	м3	33.02	66,04
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	24	КВт*ч	5.29	126,96
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	26	КВт*ч	5.38	139,88

Стоимость услуги за вывоз мусора исключена с 01.01.2019 из платы за «Содержание Ж/Ф» Постановлением Главы г.о. Дзержинский от 31.10.2018 №856-ПГА

# Плата жителей ИЖС с 01.01.2019 за обращение с ТКО

Применение предельных тарифов для ИЖС  
Плата без учета скидки составляет 303,24руб.



г.о. Егорьевск, дер. Большое Гридино

## Расшифровка счета для внесения платы по видам оказанных услуг

Код исполн.	Виды услуг	Долг/Аванс на начало периода, руб.	Объем услуг	Ед.изм.	Тариф на оказ. услугу, руб.	Размер повышающ. коэффиц.	Начислено, руб.	Перерасчеты, руб.	Оплачено, руб.	Итого к оплате, руб. *
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b>										
2	ЭЛЕКТРИЧЕСТВО ОДНОТАРИФНЫЙ ПУ	307,32	12,00	кВт*ч	5,38		64,56	0,00	26,45	345,43
<b>ОБРАЩЕНИЕ С ТКО</b>										
99064	ОБРАЩЕНИЕ С ТКО	0,00	53,20	м2	5,70		200*	0,00	0,00	200,00
<b>Всего за январь 2019:</b>							<b>264,56</b>		<b>26,45</b>	<b>545,43</b>
<b>Сумма задолженности по пени за ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ на начало расчетного периода:</b>										<b>0,00</b>
<b>Сумма задолженности по пени за ОБРАЩЕНИЕ С ТКО на начало расчетного периода:</b>										<b>0,00</b>
<b>Начислено пени за ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ, за январь 2019</b>										<b>0,00</b>
<b>Начислено пени за ОБРАЩЕНИЕ С ТКО, за январь 2019</b>										<b>0,00</b>
<b>Всего пени:</b>										<b>0,00</b>
<b>Итого к оплате за январь 2019:</b>										<b>545,43</b>

\* При расчете применен предельный размер платы для жилого строения площадью до 100 кв.м. – 200 руб.

# Плата жителей ИЖС с 01.01.2019 за обращение с ТКО

Применение дополнительной скидки 70% для ИЖС, находящихся вблизи КПО

**Плата без учета скидки составляет 1 270 руб.**



г.о. Зарайск, дер. Потлово

## Расшифровка счета для внесения платы по видам оказанных услуг

Код исполн.	Виды услуг	Долг/Аванс на начало периода, руб.	Объем услуг	Ед.изм.	Тариф на оказ. услугу, руб.	Размер повышающ. коэффиц.	Начислено, руб.	Перерасчеты руб.	Оплачено, руб.	Итого к оплате, руб. *
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b>										
2	ЭЛЕКТРИЧЕСТВО ОДНОТАРИФНЫЙ ПУ	-535,88**	67,00	кВт*ч	3,77		252,59	0,00	149,60	0,00
<b>ОБРАЩЕНИЕ С ТКО</b>										
99067	ОБРАЩЕНИЕ С ТКО	0,00	200,00	м2	6,35		<b>135</b>	0,00	0,00	135,00
<b>Всего за январь 2019:</b>							<b>387,59</b>		<b>149,60</b>	<b>135,00</b>
Сумма задолженности по пени за ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ на начало расчетного периода:										<b>0,00</b>
Сумма задолженности по пени за ОБРАЩЕНИЕ С ТКО на начало расчетного периода:										<b>0,00</b>
Начислено пени за ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ, за январь 2019										<b>0,00</b>
Начислено пени за ОБРАЩЕНИЕ С ТКО, за январь 2019										<b>0,00</b>
<b>Всего пени:</b>										<b>0,00</b>
<b>Итого к оплате за январь 2019:</b>										<b>135,00</b>

\* При расчете применена скидка 70% от предельного размера платы для жилого строения площадью до 250 кв.м. – 450 руб.



# Принятые меры по снижению платы жителей за вывоз ТКО

1

**Возмещение затрат  
льготным  
категориям граждан**

Для льготных категорий граждан предусмотрена компенсация, в размере 50%-100% от общей стоимости платы за содержание жилого помещения. Стоимость вывоза ТКО будет включена в перечень затрат, подлежащих возмещению.

2

**Возмещение  
выпадающих  
доходов  
управляющих  
организаций**

В случае, если документально подтвержденные фактические среднемесячные расходы за второе полугодие 2018 года за услугу по сбору, транспортировке и утилизации (утилизация, обезвреживание и захоронение) ТБО и КГМ, понесенные УО в составе платы за содержание жилого помещения, ниже исключаемой из платы средневзвешенной платы за услугу по Московской области, то данная разница подлежит возмещению УО в рамках государственных и муниципальных программ МО в 2019 г.

3

**Оптимизация  
платежа**

Принято решение о сохранении размера минимального взноса на капитальный ремонт без роста

# Что делать, если в большом доме проживает одинокий пенсионер?

## Меры социальной поддержки и льготы для населения

Льготы Правительства Московской области*			
Получатель	ИЖС (тыс. чел.)	МКД (тыс. чел.)	Размер компенсаци и
1. Неработающие пенсионеры в возрасте до 70 лет	296	986,8	30%
2. Лица в возрасте от 70 до 80 лет	132,5	441,6	50%
3. Лица, достигшие возраста 80 лет и старше	75,4	251,5	100%
* Закон принят Московской областной Думой 21.02.2019	<b>503,9</b>	<b>1 684,9</b>	<b>955 млн./год</b>