

**Выпускная
квалификационная работа
на
тему**

**«Неприкосновенность жилища
и недопустимость его
произвольного лишения по
жилищному праву»**


Выполнила:

Научный руководитель:

Актуальность исследования

1. Статья 25 Конституции РФ гласит: «Жилище неприкосновенно. Никто не вправе проникать в жилище против воли проживающих в нем лиц иначе как в случаях, установленных федеральным законом, или на основании судебного решения».

2. Президент Российской Федерации В.В. Путин утверждает, что неприкосновенность частной жизни «является одним из краеугольных камней здания демократии». Потребность в полном и последовательном осуществлении права на неприкосновенность жилища, не в последнюю очередь, связана с тем, что оно не только защищает неприкосновенность частной жизни, но и является гарантией целого комплекса субъективных прав и свобод, и, в определенной мере, - отражением права на жилище. Право на неприкосновенность жилища - это важнейший элемент правового статуса личности.




В качестве объекта исследования выступают общественные отношения, складывающиеся в процессе соблюдения законодательной нормы о неприкосновенности жилища.

Предметом исследования являются нормы права о неприкосновенности жилища и недопустимости его произвольного лишения по жилищному праву.

Целью исследования выступает исследование нормы права о неприкосновенности жилища и недопустимости его произвольного лишения по жилищному праву.

Задачи исследования:

- рассмотрение понятия «жилище»;
- исследование права на жилище и понятия неприкосновенность жилища и принципа неприкосновенности жилища;
- выявление ограничения права неприкосновенности жилища и ответственности за нарушение права на неприкосновенность жилища;
- рассмотрение понятия: выселение, лишение прав, произвольное как составляющие принципа недопустимости произвольного лишения жилища подробнее;
- охарактеризовывание элементов принципа недопустимости произвольного лишения жилища подробнее;
- исследование судебной практики по неприкосновенности жилища и недопустимости его произвольного лишения по жилищному праву.



Методологической основой исследования выступают различные общенаучные методы исследования:

диалектический – способ познания действительности в ее развитии; сравнительно-правовой, без использования которого трудно понять тенденции в сфере неприкосновенности жилища и недопустимости его произвольного лишения по жилищному праву; структурно-правовой, позволяющий уяснить компоновку отдельных понятий принципа неприкосновенности жилища и недопустимости его произвольного лишения по жилищному праву и их совокупное влияние на регулируемые отношения.

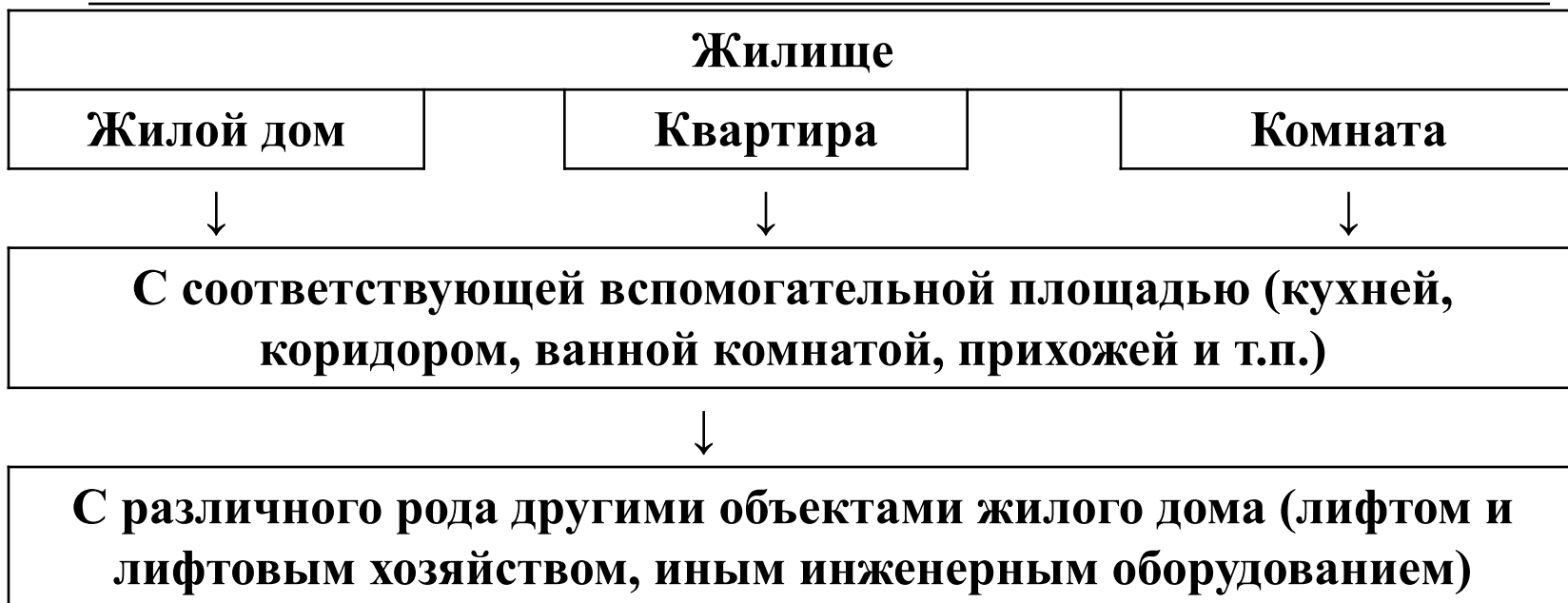


Рисунок 1 – Содержание понятия «жилище»

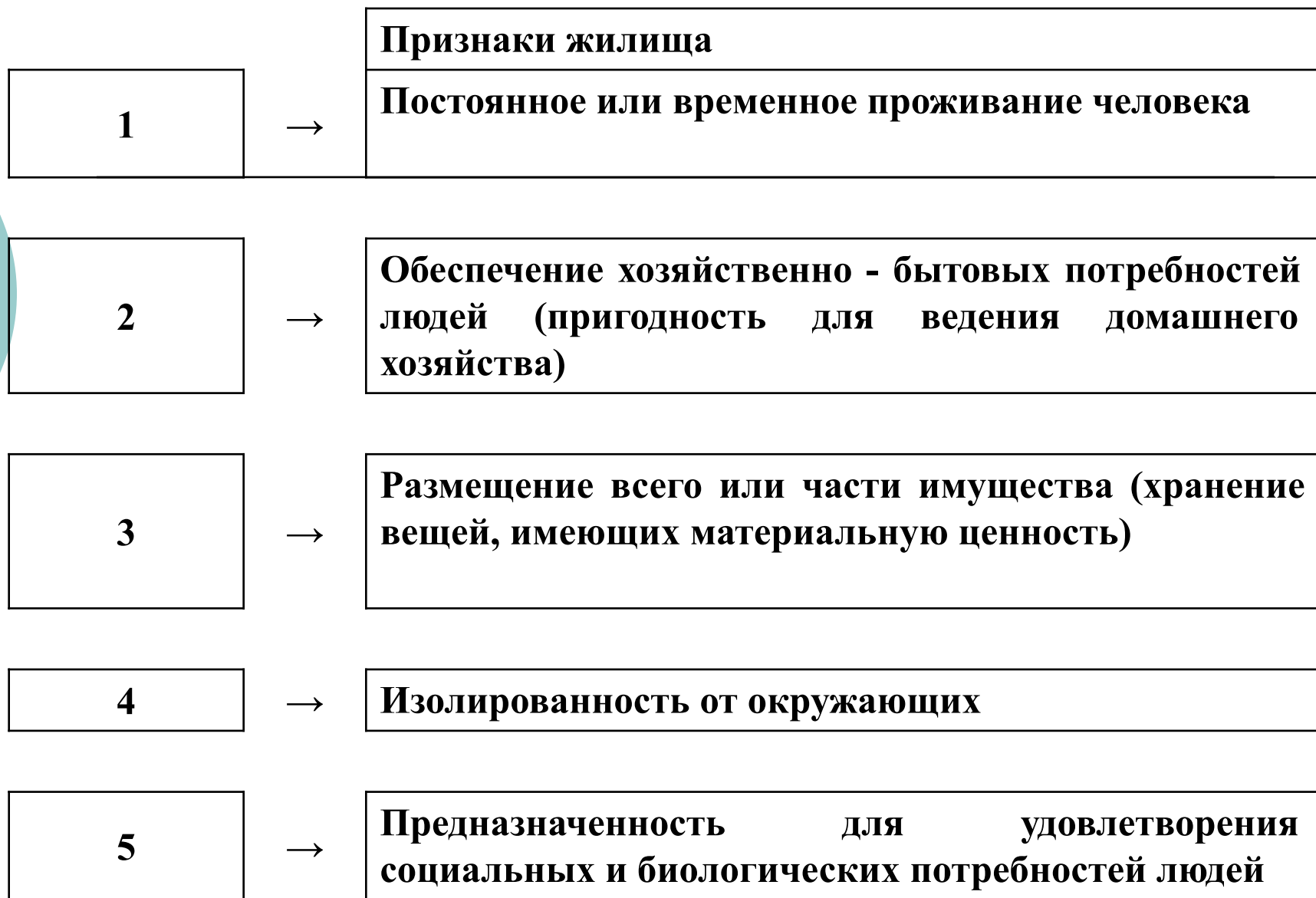


Рисунок 2 – Признаки жилища

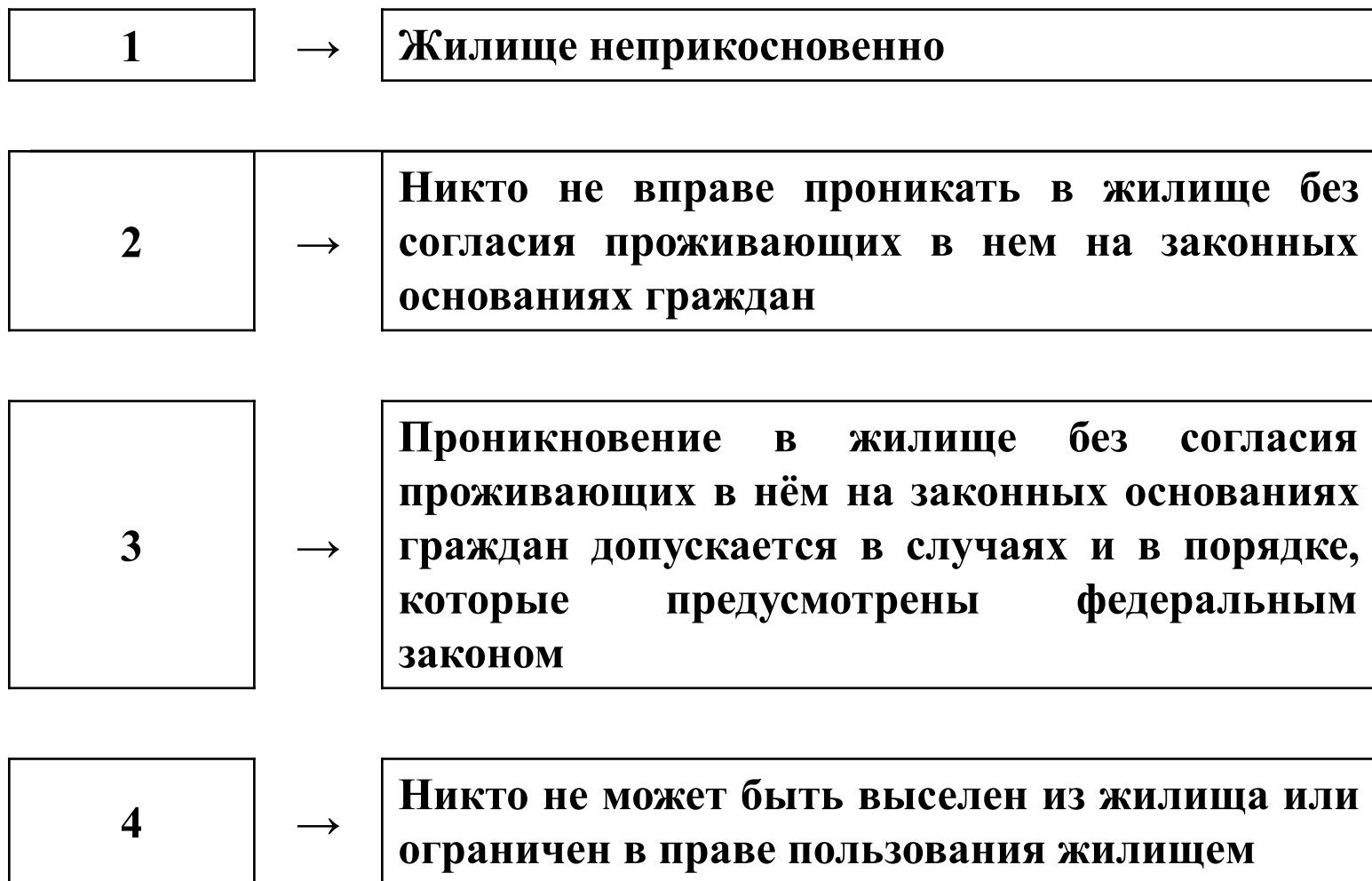



Рисунок 3 – Принцип неприкосновенности жилища в Жилищном Кодексе Российской Федерации сводится к следующим положениям (ст. 3 ЖК РФ)



1	→	Вторжение в жилое помещение и другие частные владения против воли граждан, проживающих в нем: штраф в размере более 40 000 рублей, либо обязательные работы на срок до 180 часов, либо работы исправительные на срок до 1-го года, либо арест до 3-х месяцев.
2	→	Проникновение в жилище с угрозой применения насилия: штраф в размере дохода осужденного за последние полтора года или в размере до 200 000 рублей, или исправительные работы на срок до 2 лет, или принудительные работы на срок до двух лет, или лишение свободы на срок до 2 лет.
3	→	Проникновение в жилище с использованием служебного положения наказываются штрафом от 100 000 до 300 000 рублей или штрафом в размере дохода осужденного за последние два года

Рисунок 4 – Ответственность за нарушение права на неприкосновенность жилища по ст. 139 Уголовного Кодекса Российской Федерации

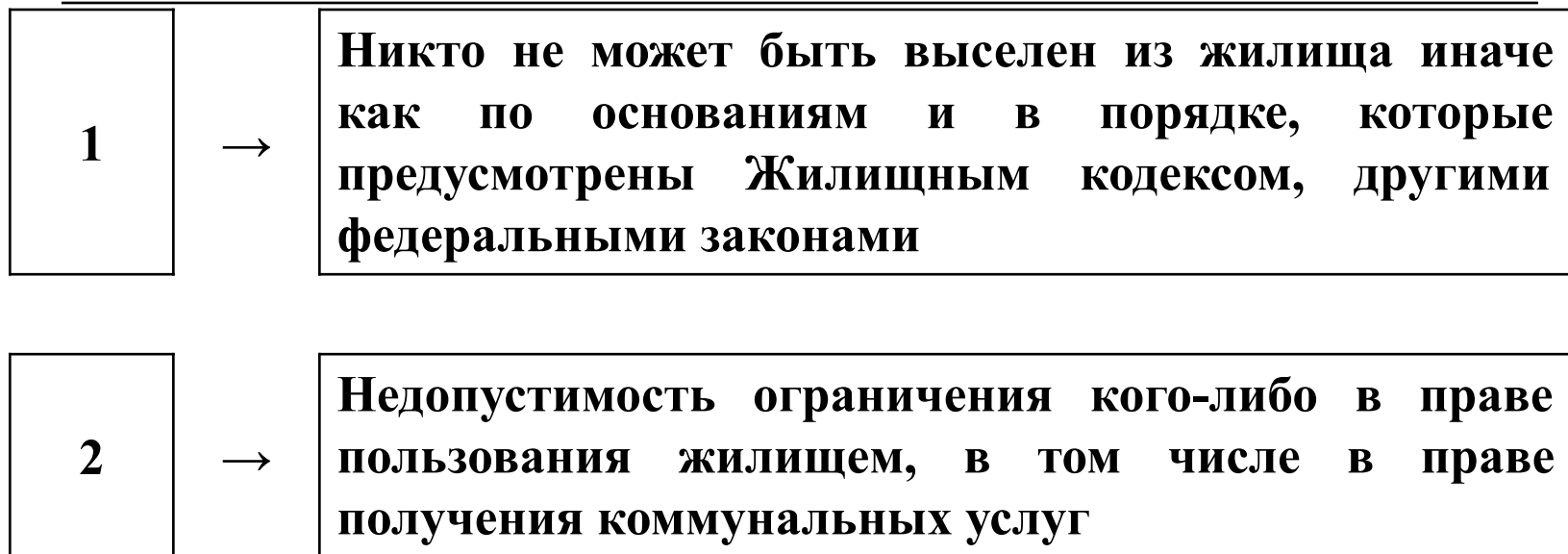


Рисунок 5 – Элементы принципа недопустимости произвольного лишения жилища

Пути совершенствования:

-
- 1. Необходима строгая отчетность должностных лиц**
 - 2. Необходимо осуществлять контроль, во-первых, в направлении принятия процессуальных решений, которые ограничивают неприкосновенность жилища, а, во-вторых, рассмотрение жалоб на досудебных стадиях.**
 - 3. Необходимо создать достаточную информационную базу о правах и о способах защиты права человека и гражданина на неприкосновенность жилища.**



Доклад окончен

Спасибо за внимание