



Инфраструктурные площадки для реализации инвестиционных проектов  
с территориальной зоной:  
**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ И КОММУНАЛЬНО-  
СКЛАДСКАЯ**



## Участок № 2

Тюменская область, г. Тобольск, Промкомзона



### Разрешенное использование:

Основные виды: объекты коммунально-складского назначения; наземные стоянки индивидуального транспорта; гаражи индивидуального транспорта; объекты административно-делового управления.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	9,0 га
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Коммунально-складская (ПР 304)
Электроснабжение	В 450 м на запад от участка, расположена ПС «Волгинская»
Газоснабжение	Газопровод проходит в 250 м в северном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод расположен в 50 м в южном направлении
Подъездные пути	Асфальт в 180м по направлению на восток
Дополнительная информация	

## Участок № 4

Тюменская область, г. Тобольск, БСИ-2, квартал 3



### Разрешенное использование:

Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	20,9 га
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Электроснабжение	Линия ВЛ 10кВ проходит в 280м в северо-восточном направлении
Газоснабжение	Газопровод расположен в 40м в северо-западном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод отсутствует
Подъездные пути	Асфальт в 20м по направлению на северо-запад и в 10м – на северо-восток
Дополнительная информация	

## Участок № 5

Тюменская область, г. Тобольск, БСИ-2, квартал 3



### Разрешенное использование:

Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	2,5 га
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Санитарно-защитная зона	-
Электроснабжение	Линия ВЛ 10кВ проходит в 10м в юго-западном направлении
Газоснабжение	Газопровод расположен в 130м в северо-западном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод отсутствует
Канализация	-
Подъездные пути	Асфальт в 150м по направлению на северо-запад
Дополнительная информация	

## Участок № 6

Тюменская область, г. Тобольск, БСИ-2, квартал 3



### Разрешенное использование:

Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	3,1 га
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Электроснабжение	Линия ВЛ 10кВ проходит в 10м в северо-западном направлении
Газоснабжение	Газопровод расположен в 10м в юго-западном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод отсутствует
Подъездные пути	Асфальт в 40м по направлению на северо-запад
Дополнительная информация	

## Участок № 7

Тюменская область, г. Тобольск, ул. 1-я Луговая



### Разрешенное использование:

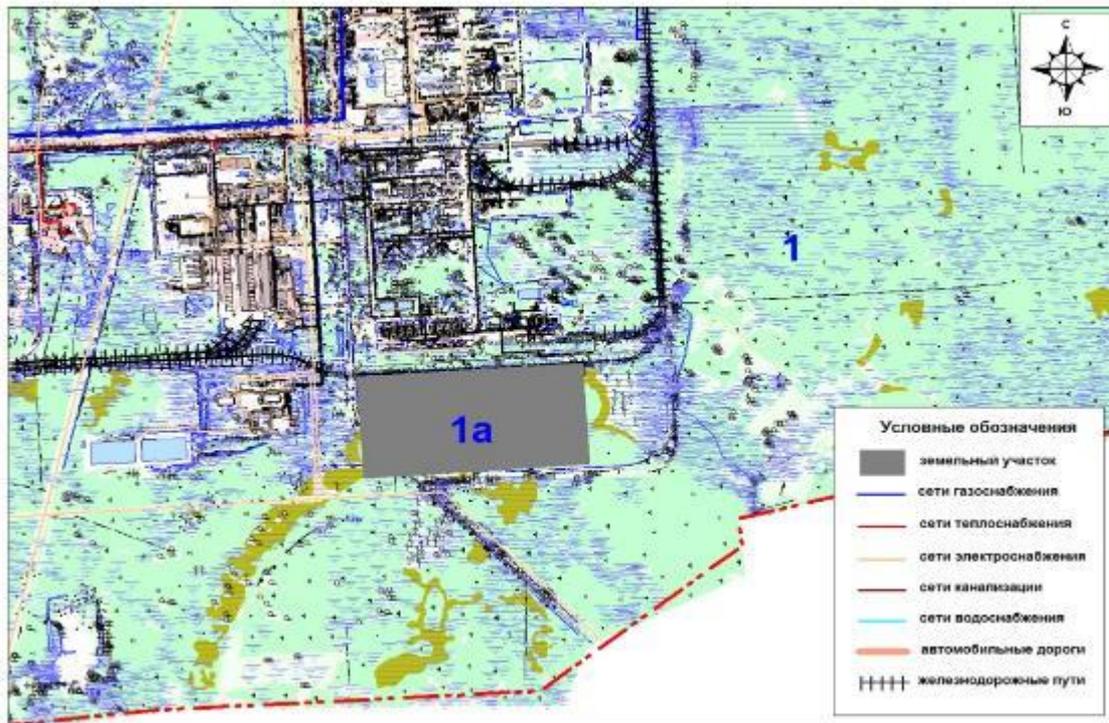
Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	8,5 га
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Электроснабжение	Линия ВЛ 10кВ проходит по земельному участку
Газоснабжение	Газопровод расположен в 20м в северо-восточном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод расположен в 30м в северо-западном направлении
Подъездные пути	Асфальт в 10м по направлению на северо-запад
Дополнительная информация	

## Участок № 8

Тюменская область, г. Тобольск, Восточный промышленный район, кв. 3,  
№ 1а



Площадь	100 га
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Электроснабжение	В 400м по направлению на запад расположена ПС «ВОС»
Газоснабжение	Распределительный газопровод «ГРС Тобольская ТЭЦ». Протяженность от точки подключения до границы земельного участка 150м, максимальная нагрузка 500м <sup>3</sup> /час.
Водоснабжение	Центральный водопровод расположен в 700м в западном направлении
Подъездные пути	Асфальт в 30м по направлению на запад

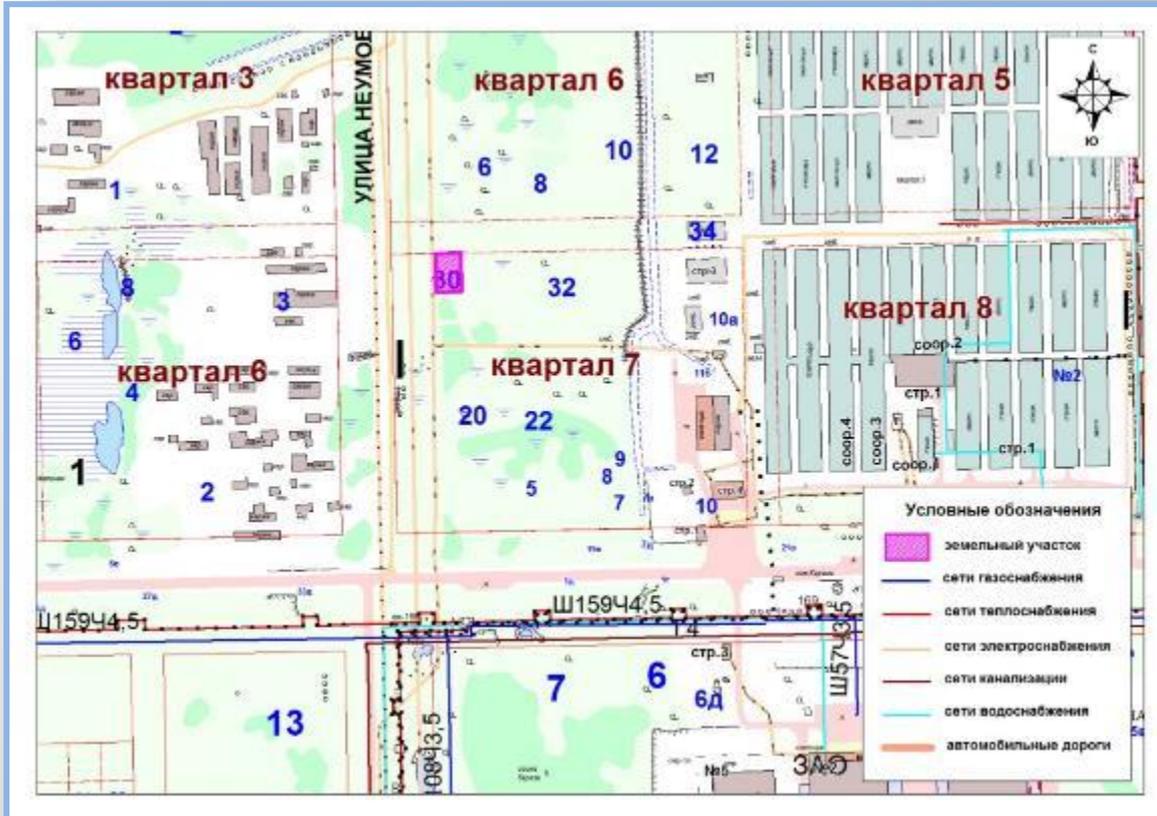
### Разрешенное использование:

Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

# Участок № 10

Тюменская область, г. Тобольск, 22 микрорайон, квартал 7, участок № 30



## Разрешенное использование:

Основные виды: объекты коммунально-складского назначения; наземные стоянки индивидуального транспорта; гаражи индивидуального транспорта; объекты административно-делового управления.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	600 кв. м.
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Коммунально-складская (ПР 304)
Электроснабжение	ЛЭП-10кВ проходит рядом с участком
Газоснабжение	Магистральный газопровод проходит в 250м по направлению на юг
Водоснабжение	Центральный водопровод проходит в 250м по направлению на юг
Подъездные пути	автомобильная дорога с асфальтовым покрытием проходит в 210м по направлению на юг
Дополнительная информация	

# Участок № 11

Тюменская область, г. Тобольск, 22 микрорайон, квартал 6, участок 12



## Разрешенное использование:

Основные виды: объекты коммунально-складского назначения; наземные стоянки индивидуального транспорта; гаражи индивидуального транспорта; объекты административно-делового управления.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	6 318 кв.м.
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Коммунально-складская (ПР 304)
Электроснабжение	ЛЭП – 10 кВ проходит в 170 м по направлению на запад
Газоснабжение	Магистральный газопровод проходит в 310 м по направлению на юг
Водоснабжение	Центральный водопровод проходит в 310 м по направлению на юг
Подъездные пути	Автомобильная дорога с асфальтовым покрытием проходит в 270 м по направлению на юг.
Дополнительная информация	Кадастровый номер: 72:24:0303008:112

## Участок № 12

Тюменская область, г. Тобольск, БСИ-1, квартал 4



### Разрешенное использование:

Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	6,9 га
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Электроснабжение	Линия ВЛ-0,4кВ проходит в 10м по направлению на север
Газоснабжение	Действующий газопровод проходит в 1100м по направлению на север
Водоснабжение	Центральный водопровод отсутствует
Подъездные пути	Асфальт в 300м по направлению на северо-восток
Дополнительная информация	

## Участок № 13

Тюменская область, г. Тобольск, 20 микр., квартал 1,2,4



### Разрешенное использование:

Основные виды: объекты коммунально-складского назначения; наземные стоянки индивидуального транспорта; гаражи индивидуального транспорта; объекты административно-делового управления.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	10,0 га
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Коммунально-складская (ПР 304)
Электроснабжение	Линия ВЛ 10кВ проходит в 50м по направлению на восток
Газоснабжение	Газопровод проходит в 320м в южном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод расположен в 150 м в северном направлении
Подъездные пути	Асфальт в 180м по направлению на север
Дополнительная информация	-

## Участок № 14

Тюменская область, г. Тобольск, 253 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск



### Разрешенное использование:

Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	8,7 га
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Электроснабжение	Линия ВЛ 10кВ проходит в 200м в западном направлении
Газоснабжение	Газопровод расположен в 350м в западном направлении
Водоснабжение	Водопровод расположен в 250м в юго-восточном направлении
Подъездные пути	Асфальт в 70м по направлению на северо-запад
Дополнительная информация	

# Участок № 15

Тюменская область, г. Тобольск, БСИ-2, квартал 3



Площадь	15,7 га
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Электроснабжение	Линия ВЛ 10кВ проходит в 40 м в юго-западном направлении
Газоснабжение	Газопровод расположен в 70м в северо-западном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод в 50м в северо-западном направлении
Подъездные пути	Асфальт в 20 м по направлению на северо-запад
Дополнительная информация	-

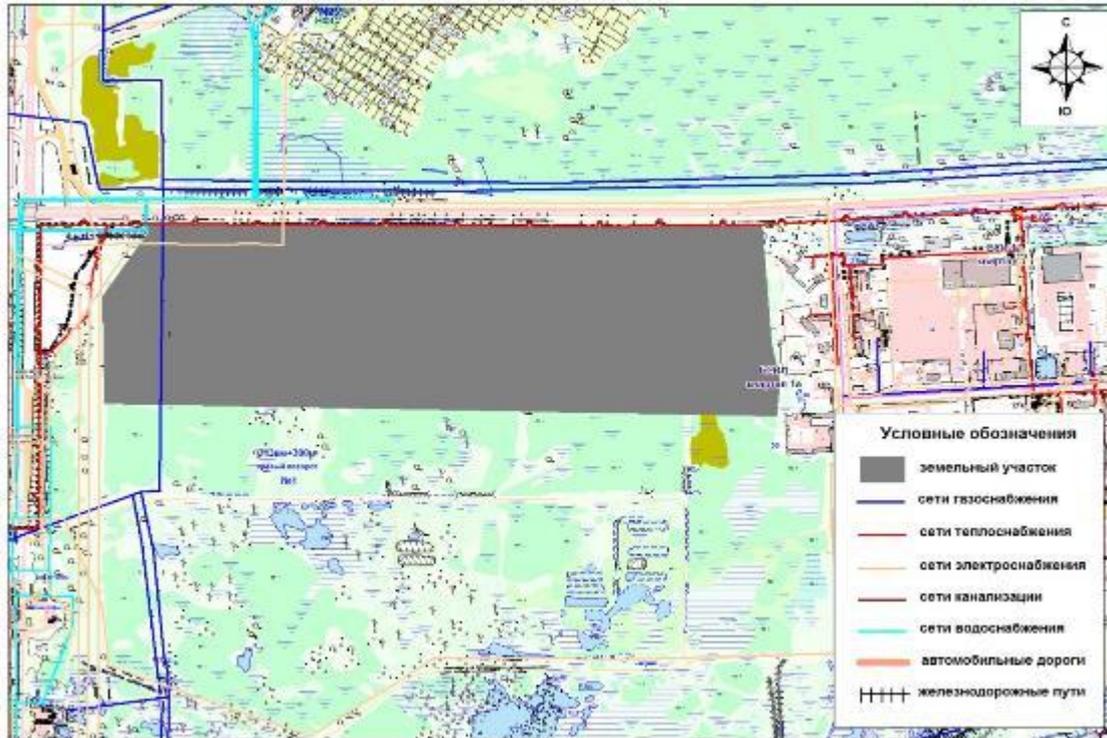
## Разрешенное использование:

Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

# Участок № 17

Тюменская область, г. Тобольск, БСИ-1, квартал 1а



## Разрешенное использование:

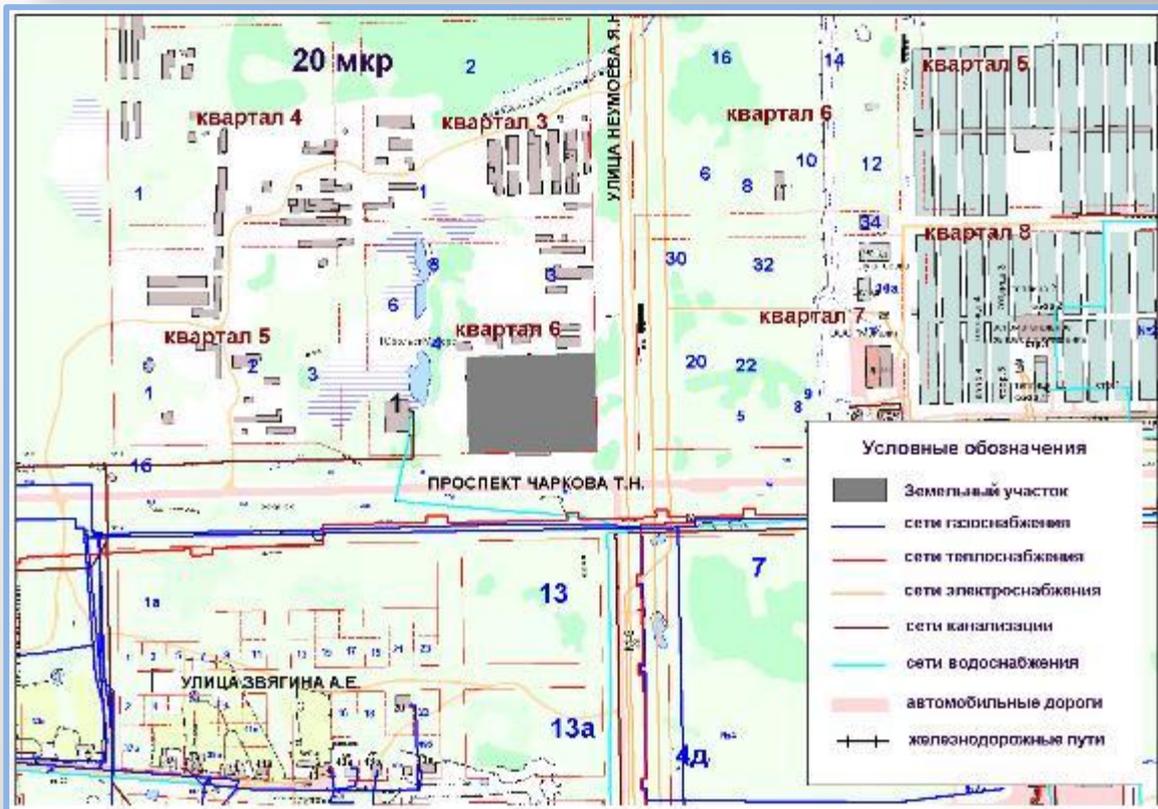
Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	83 га
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Категория земель	Земли населенных пунктов
Электроснабжение	Точка подключения 1 РУ -10кВ ПС Стройбаза. Необходимо строительство ВЛ 10кВ, ТП-10/0,4 кВ. Максимальная нагрузка до 5 МВт. Категория э/снабжения 3.
Газоснабжение	Распределительный газопровод «ГРС Тобольская ТЭЦ» Протяженность от точки подключения до границы ЗУ 260. Максимальная нагрузка в точках подключения 500 м3/час.
Водоснабжение	Центральный водопровод в 10м в северо-западном направлении
Подъездные пути	Асфальт в 30м по направлению на север

## Участок № 18

Тюменская область, г. Тобольск, 20 микрорайон, квартал 6, участок № 2



Площадь	12 998,5 кв. м
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Электроснабжение	Линия ВЛ 10кВ проходит в 30 м в восточном направлении
Газоснабжение	Газопровод расположен в 75 м в южном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод расположен в 50 м в южном направлении
Подъездные пути	Асфальт в 30 м по направлению на юг
Дополнительная информация	

### Разрешенное использование:

Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

## Участок № 19

Тюменская область, г. Тобольск, 22 микрорайон, квартал 1, участок № 4



### Разрешенное использование:

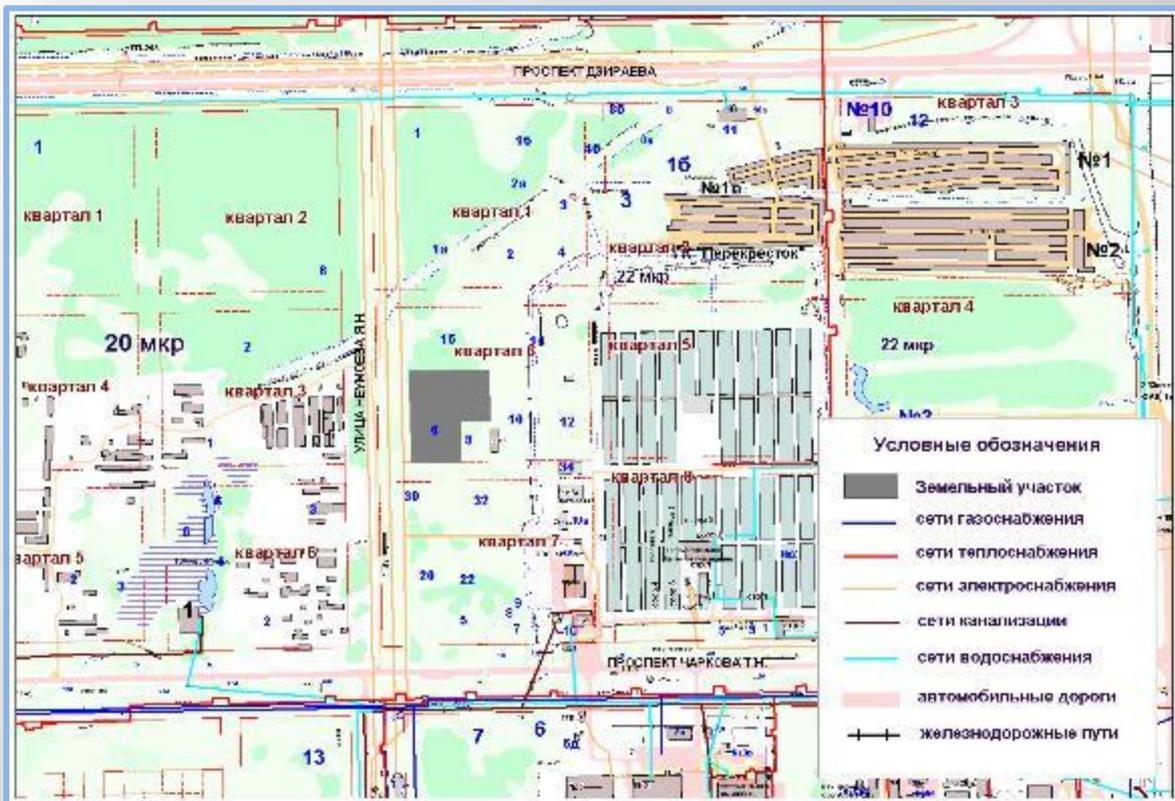
Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	6 000 кв. м.
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Электроснабжение	Линия ВЛ 10кВ проходит в 170 м в западном направлении
Газоснабжение	Газопровод расположен в 550 м южном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод расположен в 160 м в северном направлении
Подъездные пути	Асфальт в 180 м по направлению на север
Дополнительная информация	Кадастровый номер: 72:24:0303008:91

# Участок № 20

Тюменская область, г. Тобольск, 22 микрорайон, квартал 6, участок № 6



Площадь	10 000 кв. м.
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Коммунально-складская (ПР 304)
Электроснабжение	Линия ВЛ 10кВ проходит в 10 м по направлению на запад
Газоснабжение	Газопровод расположен в 310 м южном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод расположен в 320 м в южном направлении
Подъездные пути	Асфальт в 270 м по направлению на юг
Дополнительная информация	Кадастровый номер: 72:24:0303008:510

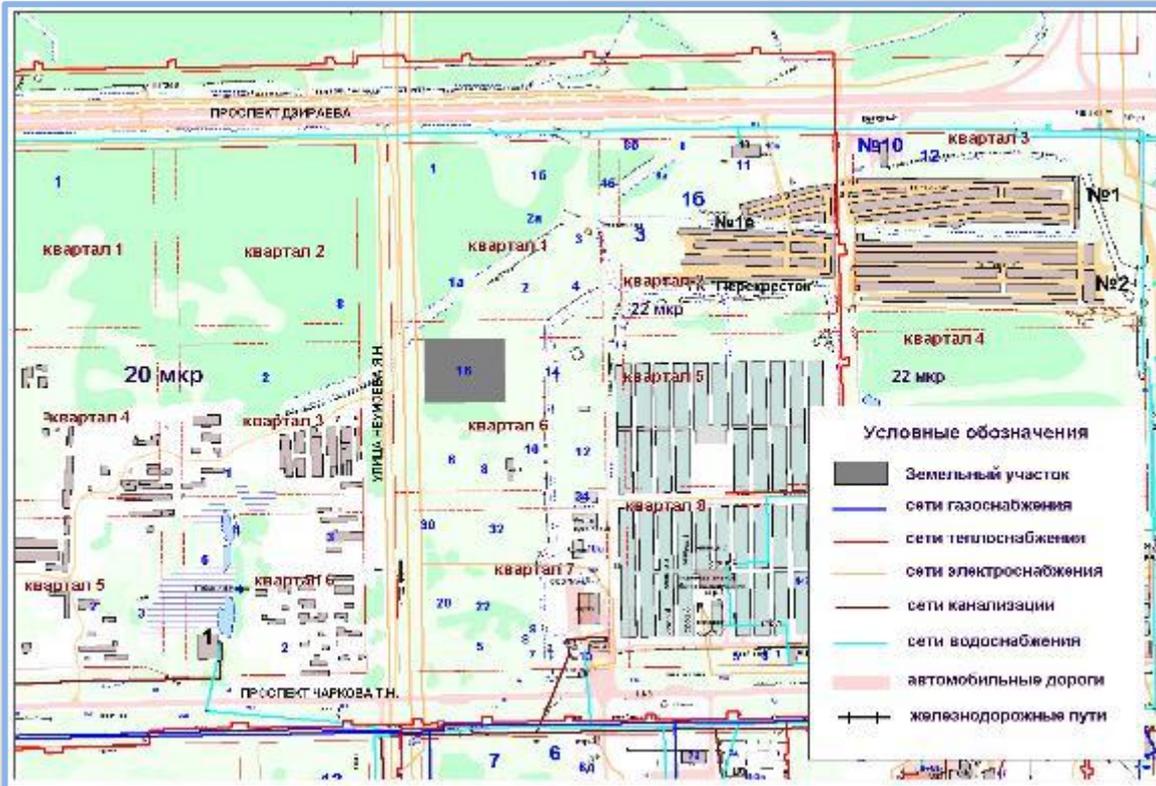
## Разрешенное использование:

Основные виды: объекты коммунально-складского назначения; наземные стоянки индивидуального транспорта; гаражи индивидуального транспорта; объекты административно-делового управления.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

# Участок № 21

Тюменская область, г. Тобольск, 22 микрорайон, квартал 6, участок № 16



## Разрешенное использование:

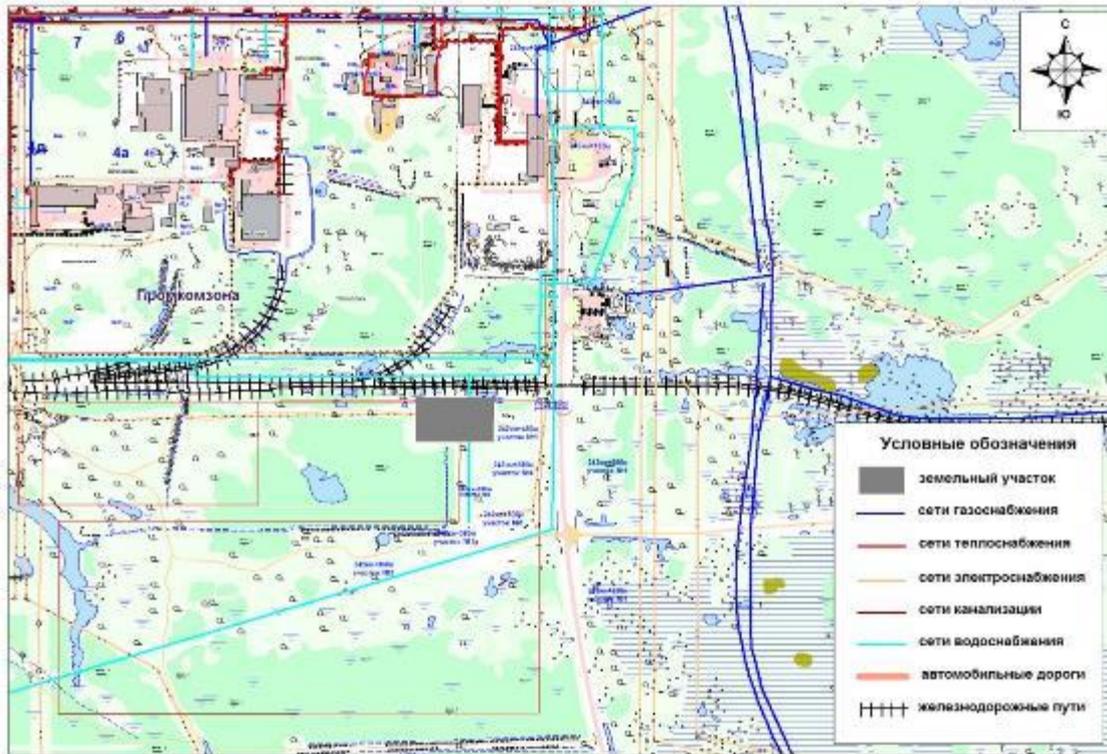
Основные виды: объекты коммунально-складского назначения; наземные стоянки индивидуального транспорта; гаражи индивидуального транспорта; объекты административно-делового управления.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	8 546,0 кв. м
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Коммунально-складская (ПР 304)
Электроснабжение	Линия ВЛ 10кВ проходит в 10 м по направлению на запад
Газоснабжение	Газопровод расположен в 430 м южном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод расположен в 440 м в южном направлении
Подъездные пути	Асфальт в 290 м по направлению на север
Дополнительная информация	Кадастровый номер: 72:24:0303008:487

## Участок № 22

Тюменская область, г. Тобольск, 242 км+660 м ФАД Т-Х-М



### Разрешенное использование:

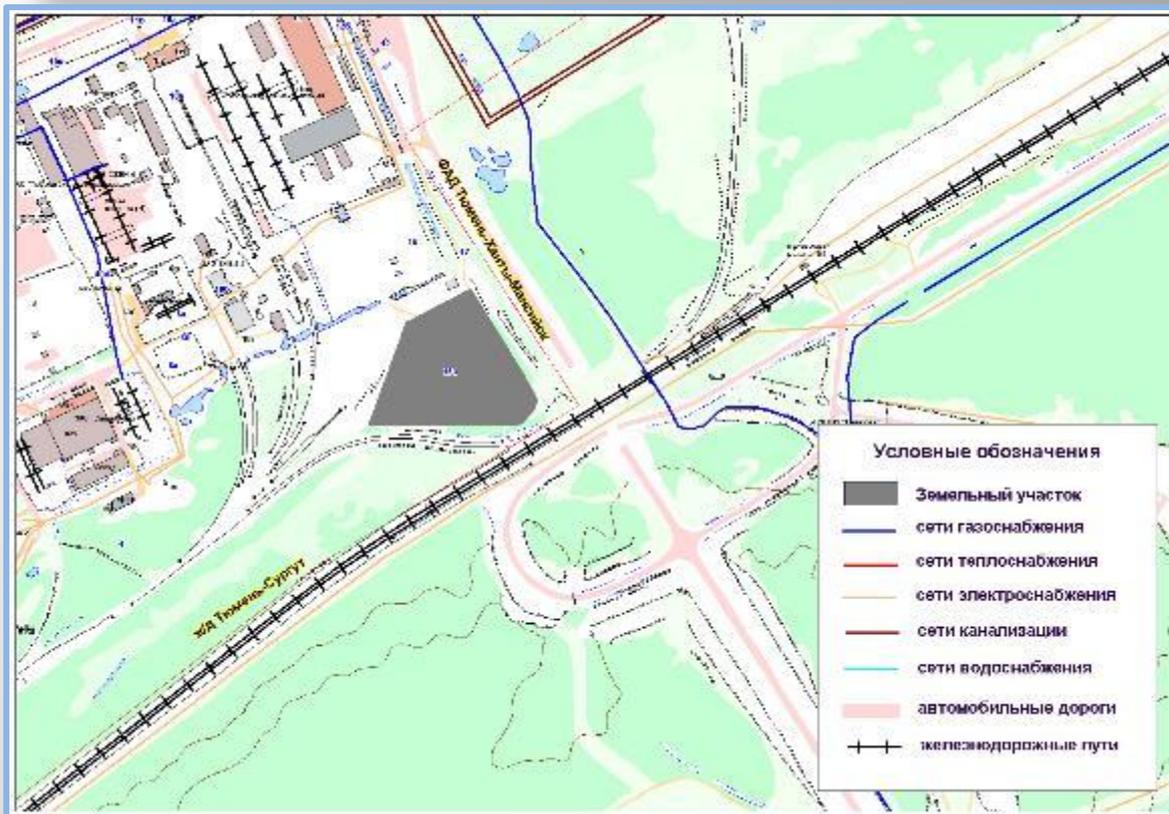
Основные виды: объекты коммунально-складского назначения; наземные стоянки индивидуального транспорта; гаражи индивидуального транспорта; объекты административно-делового управления.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	11 200,0 кв. м
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Коммунально-складская (ПР 304)
Электроснабжение	Линия ВЛ 10кВ проходит к участку
Газоснабжение	Газопровод расположен в 470 м в восточном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод расположен в 50 м в северном направлении
Подъездные пути	Асфальт в 120 м по направлению на восток
Дополнительная информация	Кадастровый номер: 72:24:0502001:197

## Участок № 23

Тюменская область, г. Тобольск, БСИ-2, квартал 3, участок № 13а



### Разрешенное использование:

Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	24 354,0 кв. м
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Электроснабжение	Линия ВЛ 10кВ проходит в 160 м по направлению на северо-запад
Газоснабжение	Газопровод расположен в 130 м северо-восточном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод отсутствует
Подъездные пути	Асфальт в 50 м по направлению на северо-восток
Дополнительная информация	72:24:0208003:87

## Участок № 26

Тюменская область, г. Тобольск, микр. Менделеево, ул. Ломаевская,

участок № 9



### Разрешенное использование:

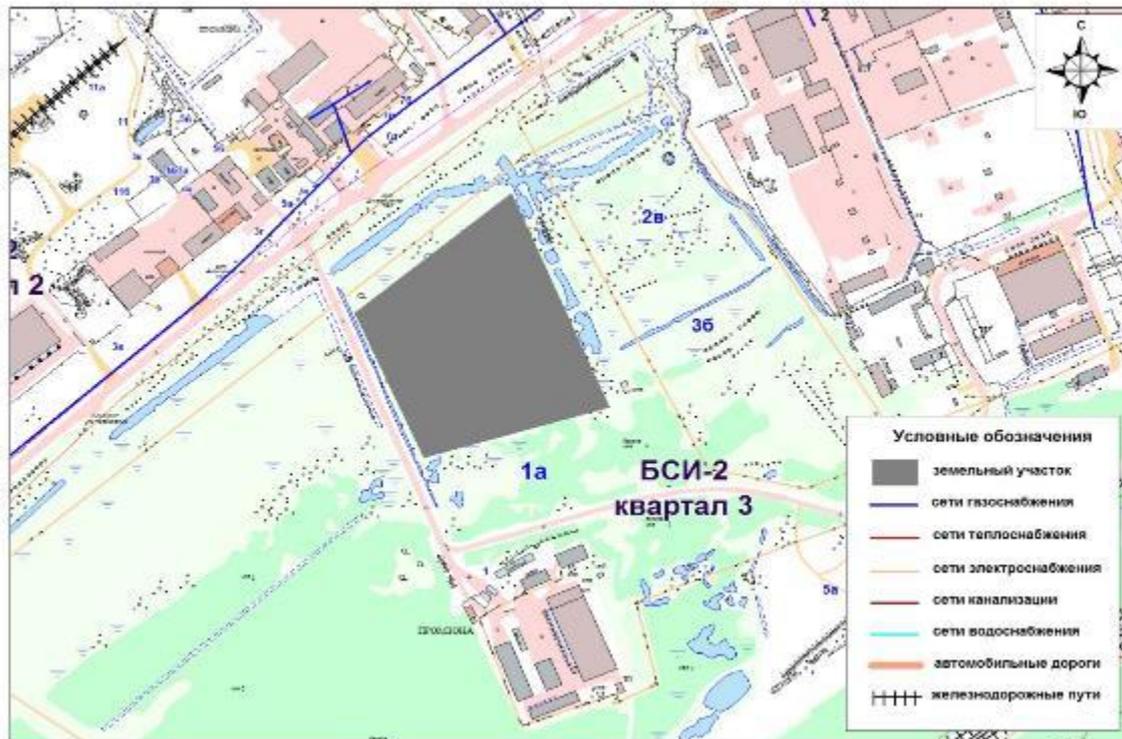
Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	0,8 га
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Электроснабжение	В 80 м по направлению за юго-запад расположена ТП
Газоснабжение	Газопровод расположен в 15 м в западном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод проходит в 250 м в юго-восточном направлении
Подъездные пути	Дорога с асфальтовым покрытием подходит к участку
Дополнительная информация	Кадастровый номер: 72:24:0209001:210

## Участок № 27

Тюменская область, г. Тобольск, БСИ-2, квартал 3



### Разрешенное использование:

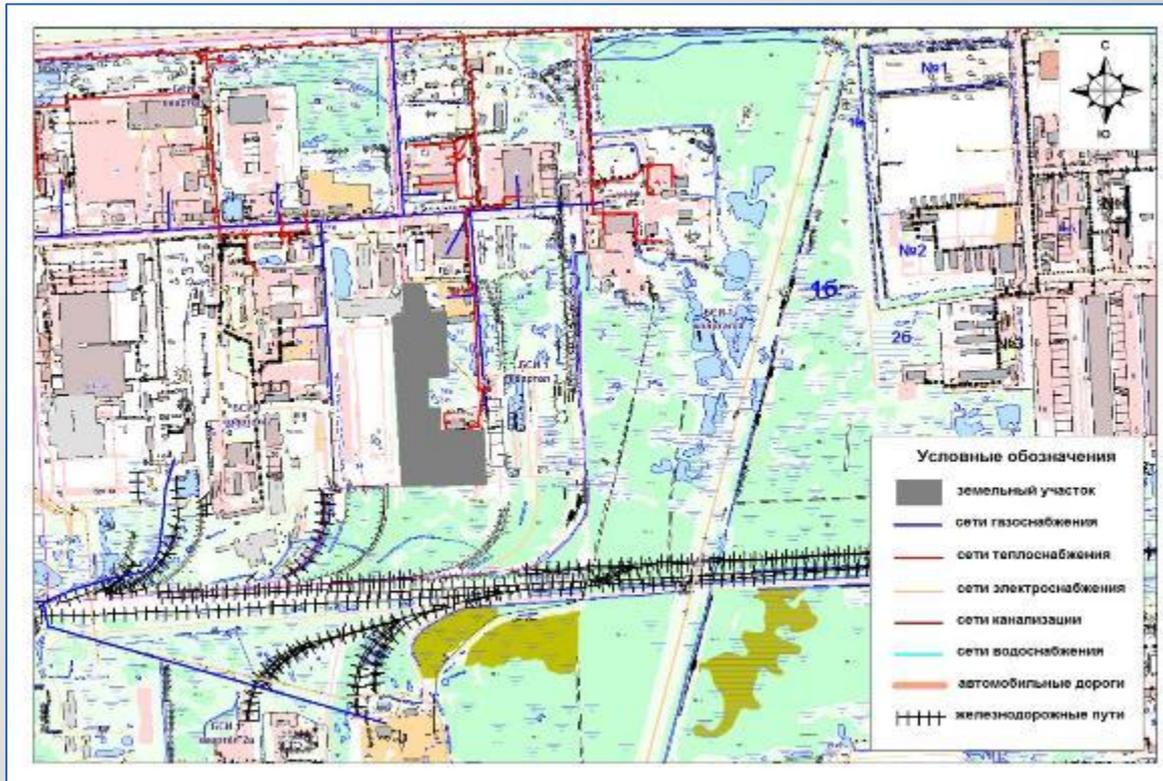
Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	4,0 га
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Электроснабжение	Линия ВЛ 10 кВ проходит в 50 м в северо-восточном направлении
Газоснабжение	Газопровод расположен в 130 м в северо-западном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод отсутствует
Подъездные пути	Асфальт в 15 м по направлению на юго-запад
Дополнительная информация	Кадастровый номер: 72:24:0208003:84

## Участок № 28

Тюменская область, г. Тобольск, БСИ-1, квартал 3



### Разрешенное использование:

Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	7,0 га
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Электроснабжение	Линия ВЛ 0,4 кВ проходит по участку
Газоснабжение	Газопровод расположен в 80 м в восточном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод отсутствует
Подъездные пути	Дорога с асфальтовым покрытием проходит по участку
Дополнительная информация	Расстояние до ООО «Тобольск-Полимер» - 3,8 км.

## Участок № 29

Тюменская область, г. Тобольск, БСИ-1, квартал 1а



### Разрешенное использование:

Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	4,0 га
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Электроснабжение	Линия ВЛ 10 кВ проходит в 5 м в восточном направлении
Газоснабжение	Газопровод расположен в 180 м в северном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод отсутствует
Подъездные пути	Асфальт в 15 м по направлению на восток
Дополнительная информация	Расстояние до ООО «Тобольск-Полимер» - 3,8 км.

## Участок № 30

Тюменская область, г. Тобольск, 22 микрорайон, квартал 4,9



### Разрешенное использование:

Основные виды: объекты коммунально-складского назначения; наземные стоянки индивидуального транспорта; гаражи индивидуального транспорта; объекты административно-делового управления.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	11,0 га
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Коммунально-складская (ПР 304)
Электроснабжение	Линия ВЛ 10 кВ проходит в 10 м в северном направлении
Газоснабжение	Газопровод расположен в 10 м в южном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод проходит по восточной границе
Подъездные пути	Асфальт в 40 м по направлению на восток
Дополнительная информация	Расстояние до ООО «Тобольск-Полимер» - 7 км. Кадастровый номер: 72:24:0303008:60

## Участок № 31

Тюменская область, г. Тобольск, БСИ-1, квартал 2



### Разрешенное использование:

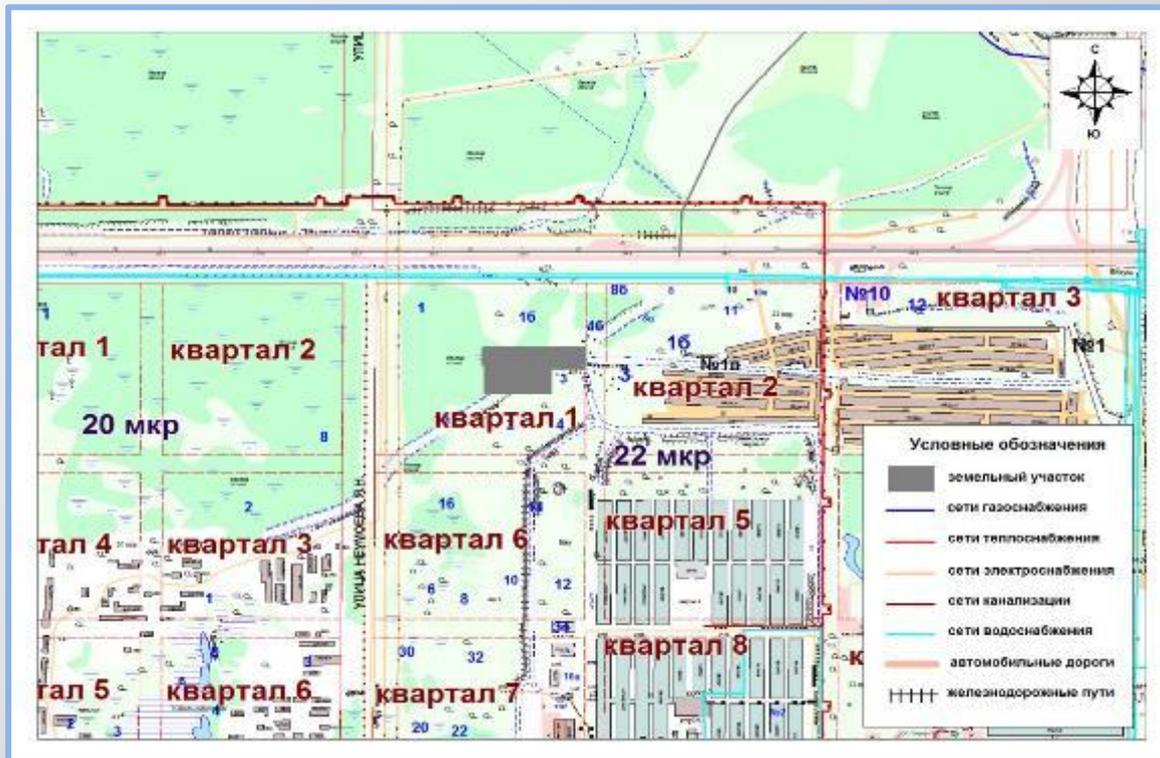
Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	5,0 га
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Электроснабжение	Линия ВЛ 0,4 кВ проходит в 100 м в северо-восточном направлении
Газоснабжение	Газопровод расположен в 10 м в западном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод отсутствует
Подъездные пути	Асфальт в 5 м по направлению на запад
Дополнительная информация	

## Участок № 32

Тюменская область, г. Тобольск, 22 микрорайон, квартал 1, участок № 2а.



### Разрешенное использование:

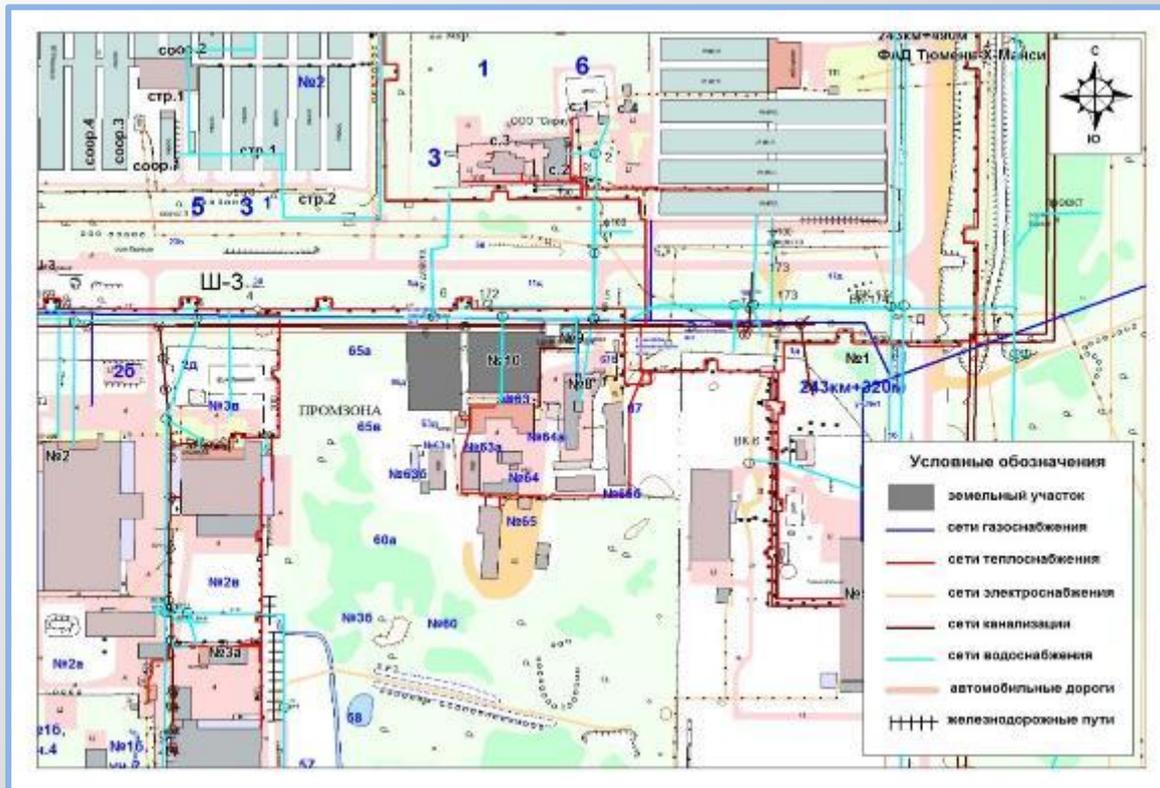
Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	6 883,0 га
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Электроснабжение	Линия ВЛ 10 кВ проходит в 110 м в западном направлении
Газоснабжение	Газопровод расположен в 650 м в южном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод расположен в 100 м в северном направлении
Подъездные пути	Асфальт в 120 м по направлению на север
Дополнительная информация	Кадастровый номер: 72:24:0303008:521

# Участок № 35

Тюменская область, г. Тобольск, Промкомзона, участок № 10



## Разрешенное использование:

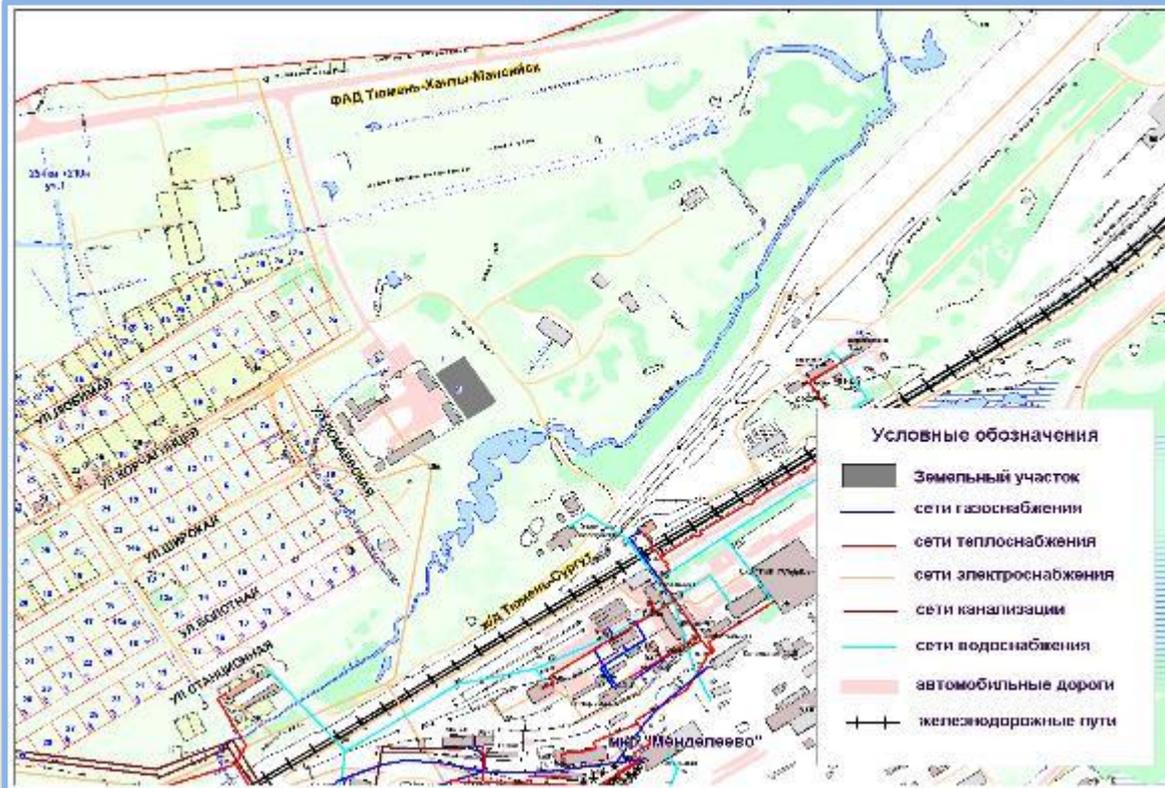
Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	5 411,0 (2 860,0) га
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Электроснабжение	Линия ВЛ 0,4 кВ проходит по участку
Газоснабжение	Газопровод расположен в 10 м в северном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод расположен в 12 м в северном направлении
Подъездные пути	Асфальт в 50 м по направлению на север
Дополнительная информация	

## Участок № 38

Тюменская область, г. Тобольск, микр. Менделеево, ул. Ломаевская,  
участок № 9



### Разрешенное использование:

Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	3 000,0 кв.м
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Электроснабжение	В 80 м по направлению на юго-запад расположена ТП
Газоснабжение	Газопровод расположен в 250 м в юго-восточном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод расположен в 250 м в юго-восточном направлении
Подъездные пути	Асфальт в 40 м по направлению на северо-запад
Дополнительная информация	

# Участок № 40

Тюменская область, г. Тобольск, 22 микр., квартал 1, участок 1а



## Разрешенное использование:

Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	12 185,0 кв. м
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Электроснабжение	Линия ВЛ 10кВ проходит в 10 м по направлению на запад
Газоснабжение	Газопровод расположен в 550 м в южном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод расположен в 120 м в северном направлении
Подъездные пути	Асфальт в 140 м по направлению на север
Дополнительная информация	Кадастровый номер: 72:24:0303008:122

## Участок № 40

Тюменская область, г. Тобольск, 22 микрорайон, квартал 1, участок №2



Площадь	5 000,0 кв. м
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Электроснабжение	Линия ВЛ 10кВ проходит в 110 м по направлению на запад
Газоснабжение	Газопровод расположен в 550 м в южном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод расположен в 160 м в северном направлении
Подъездные пути	Асфальт в 180 м по направлению на север
Дополнительная информация	Кадастровый номер: 72:24:0303008:121

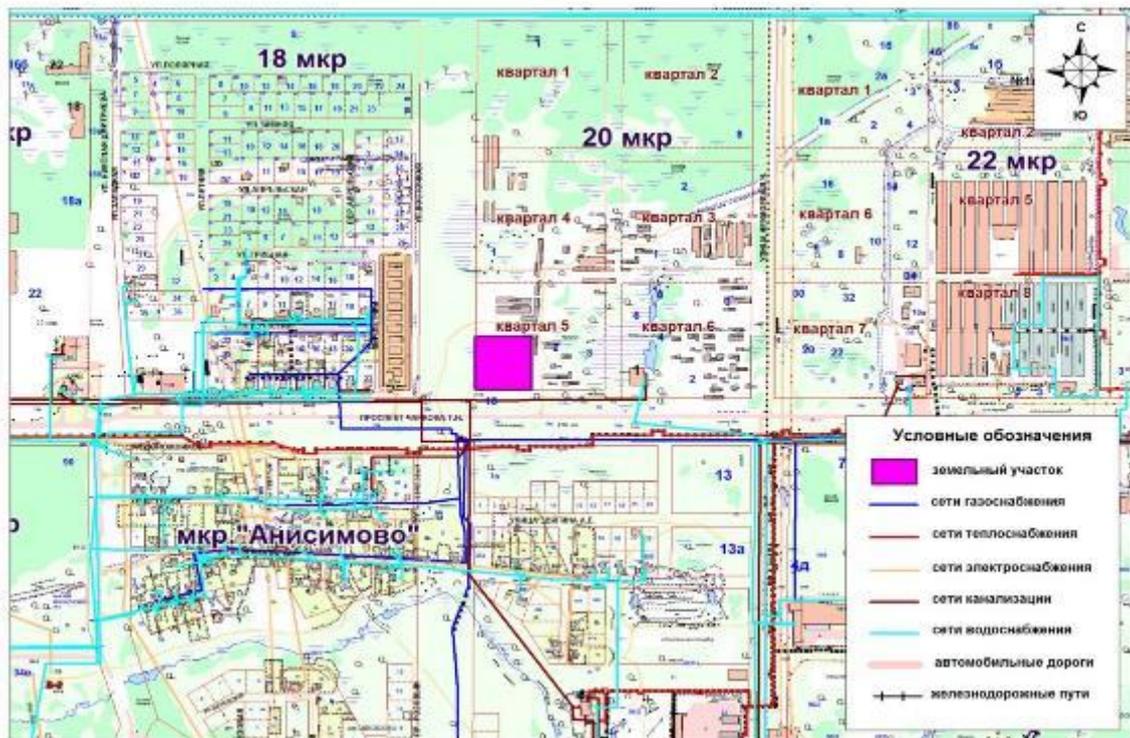
### Разрешенное использование:

Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

# Участок № 41

Тюменская область, г. Тобольск, 20 микрорайон, квартал 5, участок №1



Площадь	10 000,0 кв. м
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Коммунально-складская (ПР 304)
Электроснабжение	Линия ВЛ 0,4кВ проходит в 150 м по направлению на запад
Газоснабжение	Газопровод расположен в 90 м в восточном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод расположен в 190 м в западном направлении
Подъездные пути	Асфальт в 45 м по направлению на юг
Дополнительная информация	Кадастровый номер: 72:24:0303007:20

## Разрешенное использование:

Основные виды: объекты коммунально-складского назначения; наземные стоянки индивидуального транспорта; гаражи индивидуального транспорта; объекты административно-делового управления.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

# Участок № 43

Тюменская область, г. Тобольск, БСИ-2, квартал 1, участок № 13



Площадь	15 000,0 кв. м
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Коммунально-складская (ПР 304)
Электроснабжение	Линия ВЛ 10кВ проходит в 10 м по направлению на север
Газоснабжение	Газопровод расположен в 300 м в юго-восточном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод расположен в 290 м в северо-восточном направлении
Подъездные пути	Автомобильная дорога с твердым покрытием в 260 м в северо-восточном направлении
Дополнительная информация	Кадастровый номер: 72:24:0202003:225

## Разрешенное использование:

Основные виды: объекты коммунально-складского назначения; наземные стоянки индивидуального транспорта; гаражи индивидуального транспорта; объекты административно-делового управления.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

## Участок № 47

Тюменская область, г. Тобольск, БСИ-1, квартал 1, участок № 19



### Разрешенное использование:

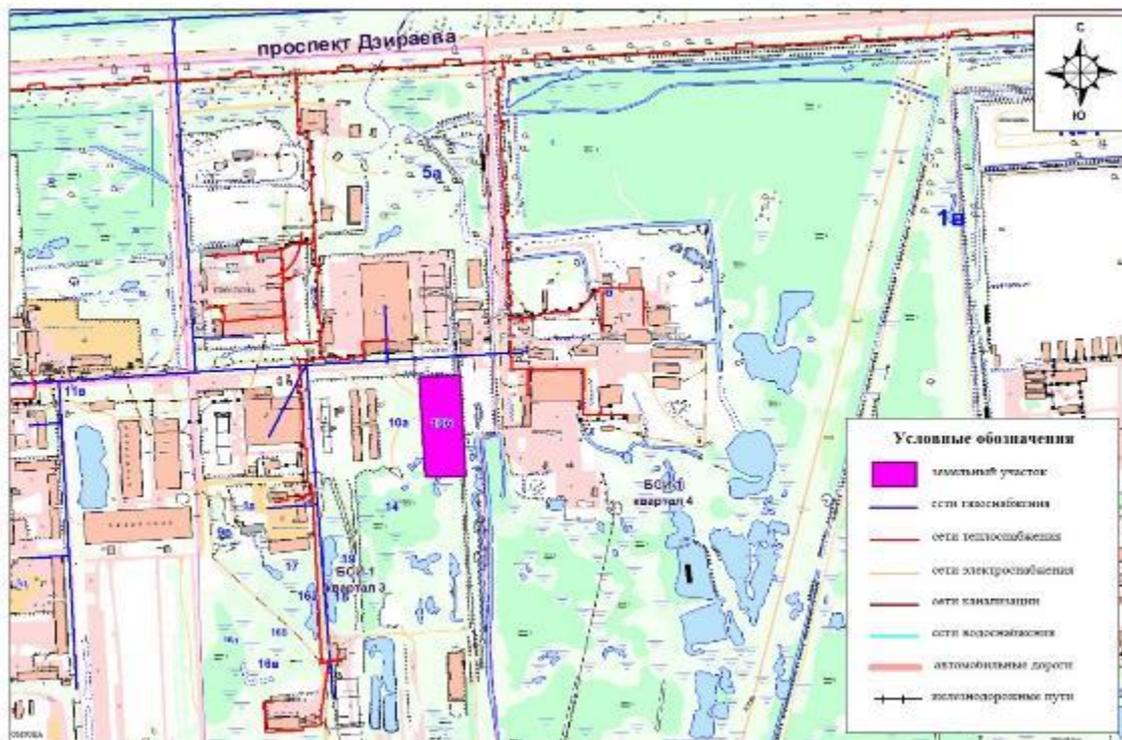
Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	9 645,0 кв. м
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Электроснабжение	Линия ВЛ 0,4кВ проходит в 130 м по направлению на восток
Газоснабжение	Газопровод расположен в 150 м в восточном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод отсутствует
Подъездные пути	Автомобильная дорога с твердым покрытием в 260 м в северо-восточном направлении
Дополнительная информация	Кадастровый номер: 72:24:0409001:1068

## Участок № 48

Тюменская область, г. Тобольск, БСИ-1, квартал 3, участок № 10б



### Разрешенное использование:

Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

Площадь	10 000,0 кв. м
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Электроснабжение	Линия ВЛ 0,4кВ проходит в 60 м по направлению на восток
Газоснабжение	Газопровод расположен в 30 м в северном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод отсутствует
Подъездные пути	Автомобильная дорога с твердым покрытием в 20 м в северном направлении
Дополнительная информация	Кадастровый номер: 72:24:0409016:1074

# Участок № 53

Тюменская область, г. Тобольск, БСИ-1, квартал 1, участок № 17



Площадь	18 475,0 кв. м
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Электроснабжение	Линия ВЛ 10кВ проходит в 90 м по направлению на восток
Газоснабжение	Газопровод расположен в 105 м в восточном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод отсутствует
Подъездные пути	Автомобильная дорога с твердым покрытием в 95 м в восточном направлении
Дополнительная информация	Кадастровый номер: 72:24:0409001:1592

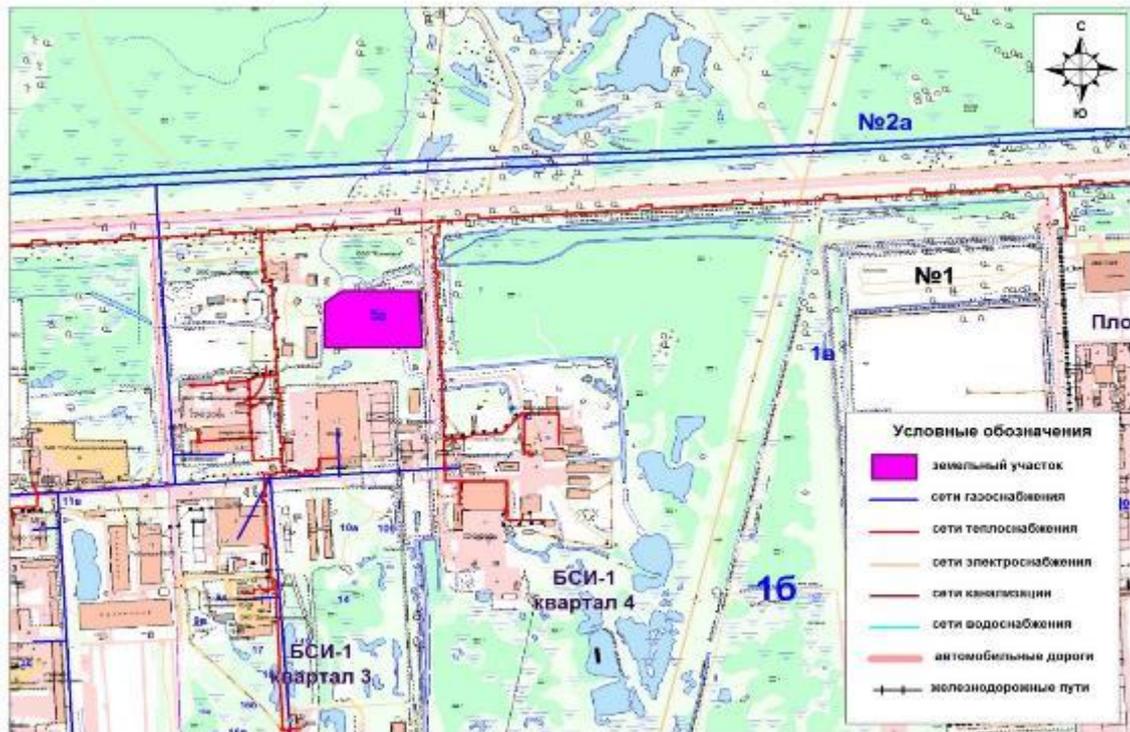
## Разрешенное использование:

Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

## Участок № 52

Тюменская область, г. Тобольск, БСИ-1, квартал 3, участок № 5а



Площадь	18 000,0 кв. м
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская (ПР 306)
Электроснабжение	Линия ВЛ 10кВ проходит в 10 м по направлению на восток
Газоснабжение	Газопровод расположен в 220 м в северном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод отсутствует
Подъездные пути	Автомобильная дорога с твердым покрытием в 15 м в восточном направлении
Дополнительная информация	Кадастровый номер: 72:24:0409001:1591

### Разрешенное использование:

Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.

## Участок № 55

Тюменская область, г. Тобольск, 2 км + 220 м автомобильной дороги общего пользования «Подъезд к промпорту», участок № 1



### Разрешенное использование:

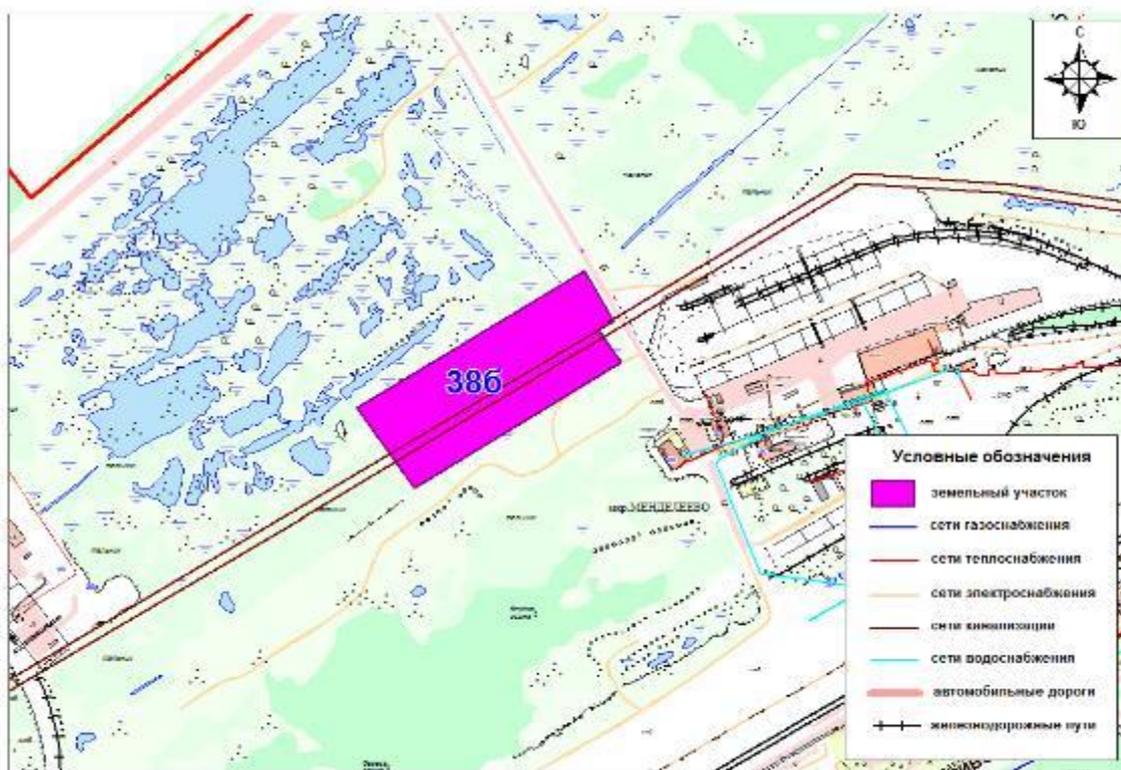
Основные виды: Объекты коммунально-складского назначения, наземные стоянки индивидуального транспорта, гаражи индивидуального транспорта, объекты административно-делового управления

Условно разрешенные виды: Объекты торгового назначения, объекты общественного питания, социального назначения, коммунально-бытового назначения, спортивного назначения, размещение объектов придорожного сервиса

Площадь	13 873,0 кв. м
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Коммунально-складская
Электроснабжение	Линия ВЛ 10кВ проходит в 15 м по направлению на северо-восток
Газоснабжение	Газопровод расположен в 80 м в северо-восточном направлении
Водоснабжение	Центральный водопровод расположен в 95 м в северо-восточном направлении
Подъездные пути	Автомобильная дорога с твердым покрытием в 50 м в северо-восточном направлении
Дополнительная информация	Кадастровый номер: 72:24:02020031:223

## Участок № 56

Тюменская область, г. Тобольск, мкр. Менделеево, участок № 38Б



Площадь	20 000 кв. м
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Производственная и коммунально-складская
Электроснабжение	Линия ВЛ 0,4кВ проходит в 90 м по направлению на юго-восток
Газоснабжение	Газопровод отсутствует
Водоснабжение	Центральный водопровод отсутствует
Подъездные пути	Автомобильная дорога с твердым покрытием в 4 м в северо-восточном направлении
Дополнительная информация	Кадастровый номер: 72:24:0209001:103

### Разрешенное использование:

Основные виды: объекты промышленности; объекты коммунально-складского назначения; объекты административно-делового управления; гаражи индивидуального транспорта; объекты специальной деятельности.

Условно разрешенные виды: объекты торгового назначения; объекты общественного питания; объекты социального назначения; объекты коммунально-бытового назначения; объекты спортивного назначения; объекты складского назначения; размещение объектов придорожного сервиса.