

# **МОНИТОРИНГ ЗЕМЕЛЬ (СТ. 67 ЗК РФ)**

Мониторинг земель - система наблюдения за состоянием земель для своевременного выявления различных изменений, их оценки, а также предупреждения и устранения последствий негативных процессов.



Мониторинг имеют право осуществлять только государственные органы управления земельным фондом РФ. Мониторинг земель является составной частью мониторинга состояния окружающей природной среды и проводится в соответствии с федеральными, региональными и местными



# Предмет мониторинга

целостный земельный фонд РФ независимо от форм собственности на земли и их целевого назначения.



# Мониторинг земель проводится отдельно по

- ▣ землям сельскохозяйственного назначения,
- ▣ землям населенных пунктов и поселений,
- ▣ землям промышленности
- ▣ транспорта, связи
- ▣ иного несельскохозяйственного назначения.



# задачи мониторинга:

- своевременное **выявление изменений** состояния земель, оценка и прогнозирование этих изменений, выработка предложений о предотвращении негативного воздействия на земли, об **устранении последствий** такого воздействия;
- обеспечение **органов государственной власти** информацией о состоянии окружающей среды в части состояния земель в целях реализации полномочий данных органов в области земельных отношений, включая реализацию полномочий по государственному земельному надзору (в том числе для проведения административного обследования объектов земельных отношений);
- обеспечение **органов местного самоуправления** информацией о состоянии окружающей среды в части состояния земель в целях реализации полномочий данных органов в области земельных отношений, в том числе по муниципальному земельному контролю;
- обеспечение **юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан**





Мониторинг проводит Росреестр во взаимодействии с другими федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления. Данные, полученные в ходе проведения мониторинга, систематизируются и передаются на вечное хранение в государственный фонд. Данные, полученные в ходе проведения мониторинга, используются при подготовке государственного (национального) доклада о состоянии и использовании земель в Российской Федерации, который ежегодно предоставляет Росреестр.



Доклад



**РОСРЕЕСТР**

# Государственный мониторинг проводится на трех уровнях:

- ▣ федеральный уровень - мониторинг ведется по всей территории Российской Федерации;
- ▣ региональный уровень - проводится в пределах определенных экономических, геополитических и административных границ;
- ▣ локальный уровень - проводится на объектах ниже регионального уровня (вплоть до отдельных землепользователей, землевладельцев, собственников и арендаторов земельных участков).

федеральный  
уровень

региональный  
уровень

Омск

локальный  
уровень

