

Тема 1

- 1. Ссуда 300 тыс. рублей выдана 1.05 по 1.08 включительно под 35% годовых. Найти размер погасительного платежа, если проценты не выплачиваются ежемесячно и предусматривается разовое погашение процентов и суммы долга в конце срока.
- 2. Контракт предусматривает следующий порядок начисления простых процентов:
первый год - 20%, в каждом последующем полугодии ставка повышается на 10%. Найти множитель наращивания за 3,5 года.
- 3. Ссуда 500 т.р. выдана 1.10 по 1.12 включительно под 48% годовых. Найти размер погасительного платежа, если проценты не выплачивались ежемесячно, присоединяясь к сумме долга, и договором предусматривается разовое погашение процентов и суммы долга.

Тема 1

- 4. На сумму -50 тыс. рублей в течение месяца начисляются проценты по ставке 25% годовых. Какова будет наращенная сумма, если эта операция будет повторена (реинвестирована ежемесячно) в течение одного квартала года? (при точном и приближенном способе расчета).
- 5. Сравнить наращенные суммы депозитного вклада на три месяца, заключенного по простым и сложным процентам по ставке 24% годовых, если
 - а) проценты начисляются ежемесячно и присоединяются к сумме вклада,
 - б) проценты начисляются и ежемесячно выплачиваются,
 - в) проценты начисляются и выплачиваются в конце срока.
- 6. В потребительском кредите простые проценты начисляются на всю сумму кредита и присоединяются к основному долгу в момент выдачи кредита. Погашение долга с процентами ведется равными частями на протяжении всего срока кредитования.
- Кредит для покупки товара на сумму 100 000 рублей открыт на 3 года, ставка - 15% годовых, погашение в конце каждого месяца. Найти сумму к погашению и сумму разового погасительного платежа.

Тема 1

- 7. При какой ставке процентов вклад увеличится в 1,5 раза за 2 года:
 - 1) ставка предлагается с ежемесячной
 - 2) ежеквартальной капитализацией.

- 8. Найти сумму, размещенную на вкладе, если по итогам 3-летнего периода на вкладе накоплена сумма депозита 1 млн. рублей, условия вклада предполагают ежемесячную капитализацию при начислении 10% годовых.

- 9. Сравнить операции по доходности:
 - 1) вклад на 3 месяца под 8% годовых,
 - 2) размещение на 1 года при ежемесячной капитализации под 7,5% годовых,
 - 3) предоставление займа на 3 года с возвратом суммы с процентами. Ежегодный процент займа – 15% годовых. Обосновать наиболее эффективный вариант размещения.

Тема 1

- 10. Рассчитать стоимость векселя к учету, если по нему планируется оплата 500 тыс. рублей через 8 месяцев. Ставка учета составляет 16% годовых.
- 11. Определить эквивалентную и эффективную ставку приобретения векселя по условиям: по векселю выплачивается 146 тыс. рублей при его обязательстве к выплате через 3 месяца в сумме 200 тыс. рублей.
- 12. Определить сумму, полученную при учете векселя в банке, если номинал векселя определен 10 млн. рублей и
 - а) до погашения остается 60 дней. Действующая учетная ставка в банке - 18% годовых;
 - б) до погашения остается 36 дней. Действующая учетная ставка в банке - 16% годовых.
- Найти эквивалентную ставку простых процентов и эффективную ставку операции.

Тема 1

- 13. Остров Манхэттен, на котором расположен центр Нью-Йорка, был "куплен" у индейского вождя в 1624 году за эквивалент \$24. 350 лет спустя стоимость земли оценивалась примерно в \$40 млрд. Какая ставка сложных процентов могла бы обеспечить такой рост?
- 14. Определить, какая сумма предпочтительнее – 1000\$ сегодня или 2000\$ через 10 лет. Ставка депозита составляет 7%.
- 15. Годовая процентная ставка по 3-х месячному депозиту объявлена 8% годовых. Инфляция ожидается 0,6% в месяц. Оценить реальную доходность операции для вкладчика.
- 16. Годовая процентная ставка по 1-месячному депозиту объявлена 10% годовых. Инфляция ожидается 0,7% в месяц. Будет ли получен вкладчиком реальный доход? Оценить, какой ставки по депозиту достаточно для того, чтобы сохранить сбережения от инфляции.

•