

ПОНЯТИЕ СОБСТВЕННОСТИ.

Собственность Экономическая категория — исторически развивающиеся общественные отношения по поводу распределения (присвоения), описывающие принадлежность субъекту, у которого имеются полномочия на распоряжение, владение и пользование объектом **собственности**.

ВЛАДЕНИЕ, ПОЛЬЗОВАНИЕ И РАСПОРЯЖЕНИЕ.

Собственник имеет в отношении своего имущества следующие три права

- владения;
- пользования;
- распоряжения.

Право владения

Право владения означает возможность физического обладания вещью, хозяйственного воздействия на вещь. При этом следует иметь в виду, что кроме собственников законными владельцами вещей могут быть лица владеющие недвижимым имуществом по договору, например, в силу соглашения об аренде.

Право пользования

Право пользования есть право извлекать полезные свойства вещи путем ее эксплуатации, применения. В процессе использования имущество либо полностью потребляется, либо изнашивается. Право пользования тесно связано с правомочиями владения, поскольку по общему правилу, пользоваться имуществом, можно только владея им. Права владения и пользования могут принадлежать не только собственнику, но и другим лицам, получившим эти правомочия от собственника.

Право распоряжения

Право распоряжения понимается как право определять юридическую судьбу вещи (продать, подарить, передать в аренду). Право распоряжения реализуется только собственником или другими лицами, но только по его прямому указанию.

ФОРМЫ СОБСТВЕННОСТИ.

- **Коллективная собственность** формируется путем ее распределения среди работников коллектива, занятых на определенном предприятии.
- **Государственная собственность** выступает в качестве собственности всех членов общества. Однако реализация отношений присвоения через отношения владения осуществляется государственным аппаратом, который призван олицетворять социально-экономические интересы всех слоев населения, профессиональных и социальных групп общества.
- **Общественная собственность** предполагает принадлежность всего общественного достояния прямо (непосредственно) и одновременно всем и каждому в отдельности.
- **К иным формам собственности** в нашей стране относятся следующие:
- **Индивидуальная собственность.** Эта форма концентрирует в одном субъекте все перечисленные признаки: труд, управление, распоряжение доходом и имуществом
- **Кооперативная собственность.** В основе этой формы — объединение индивидуальных собственников. В кооперативе каждый участвует своим трудом и имуществом, имеет равные права в управлении и распределении дохода.
- **Акционерная собственность.** Это групповая частная собственность, которая создается путем выпуска и реализации ценных бумаг — акций и облигаций. Наличие ценных бумаг — отличительная особенность акционерной формы собственности.

ОБЪЕКТЫ СОБСТВЕННОСТИ.

- ▣ Объектом собственности называют те элементы условий производства и результатов деятельности людей, которые присвоены данным субъектом. Все объекты собственности можно разделить на две большие группы:
 - 1) вещественные
 - 2) невещественные.При таком подходе вещественные объекты собственности представлены двумя видами - это средства производства и предметы потребления. К невещественным объектам собственности относятся научные знания, информация, способности людей (их рабочая сила).

ПОНЯТИЕ РЫНКА. РЫНОК ОДНОГО ТОВАРА

- Рынок – это система экономических отношений, складывающихся в процессе производства, обращения и распределения товаров. Рынок развивается вместе с развитием товарного производства, вовлекая в обмен не только произведенные продукты, но и продукты, не являющиеся результатом труда (земля, дикорастущий лес).

Рынок одного товара. Это рынок его сбыта - объемы продаж, места продаж, методы сбыта, покупатели, конкуренты, доля от общего рынка - все показатели "в миниатюре"

Или в другом значении может быть рынком товара, у которого нет конкурентов.