



Меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг

ГКУСЗ «Центр социальной работы Олонецкого района»

Жилищный Кодекс РФ, Ст. 154 Структура платы за жилое помещение и коммунальные услуги
(для нанимателя жилого помещения)

1. плата за пользование жилым помещением (плата за наем);
2. плата за содержание жилого помещения (плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме)
3. плата за коммунальные услуги.

Жилищный Кодекс РФ, Ст. 154 Структура платы за жилое помещение и коммунальные услуги
(для собственника помещения)

1. плата за содержание жилого помещения (плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме)
2. взнос на капитальный ремонт
3. плата за коммунальные услуги

- Плата за коммунальные услуги:
- плата за холодную и горячую воду,
- электрическую энергию,
- тепловую энергию,
- газ, бытовой газ в баллонах,
- твердое топливо (при наличии печного отопления),
- плата за отведение сточных вод,
- обращение с твердыми коммунальными отходами,

Меры социальной поддержки по
оплате жилого помещения и
коммунальных услуг в соответствии с
Федеральным Законом от 12.01.1995 г.
№ 5-ФЗ
«О ветеранах»

A stylized graphic in the bottom left corner shows two hands, one larger and one smaller, cupping a heart. The hands and heart are rendered in a light, semi-transparent blue color against the dark teal background.

Меры социальной поддержки Ветеранам ВОВ (Статья 13)

Социальная поддержка ветеранов :

- пенсионное обеспечение, выплата пособий в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- получение ежемесячной денежной выплаты;
- предоставление жилых помещений;
- компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг;
- оказание медицинской помощи и протезно-ортопедической помощи.

Меры социальной поддержки инвалидам ВОВ (Статья 14)

В том числе узникам концлагерей с группой инвалидности

- компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в размере 50 процентов:
 - платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения
 - взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (не более 50 %)
 - платы за коммунальные услуги (в пределах нормативов потребления)
 - оплаты стоимости топлива (в пределах норматива потребления)

Меры социальной поддержки предоставляются членам семей инвалидов ВОВ, совместно с ними проживающими (содержание и ремонт, капитальный ремонт, найм, коммунальные услуги).

Меры социальной поддержки участников Великой Отечественной войны

(Статья 15)

В том числе узникам концлагерей

- компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в размере 50 процентов:
 - платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения
 - взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (не более 50 %)
 - платы за холодную и горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме
 - платы за коммунальные услуги (в пределах нормативов потребления)
 - оплаты стоимости топлива (в пределах норматива потребления)

Меры социальной поддержки (содержание жилого помещения, найм, капитальный ремонт) предоставляются также членам семьи участников ВОВ, совместно с ними проживающими.

Меры социальной поддержки ветеранов боевых действий (Статья 16)

- компенсация расходов на оплату жилых помещений в размере 50 процентов:
 - платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения
 - взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (не более 50 %)

независимо от вида жилищного фонда, а также членам семей ветеранов боевых действий, совместно с ними проживающим;

Меры социальной поддержки лиц, награжденных знаком "Жителю блокадного Ленинграда», имеющих группу инвалидности.

(Статья 18)

- компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в размере 50 процентов:
 - платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения,
 - взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (не более 50 %)
 - платы за холодную и горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме
 - платы за коммунальные услуги
 - оплаты стоимости топлива

Меры социальной поддержки (содержание жилого помещения, найм, капитальный ремонт) предоставляются также членам семьи участников ВОВ, совместно с ними проживающими.

Меры социальной поддержки членов семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий
(Статья 21)

- компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в размере 50 процентов:
 - платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения в муниципальном и государственном жилом фонде
 - взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (не более 50 %)
 - платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;
 - платы за коммунальные услуги (в пределах нормативов потребления)
 - оплаты стоимости топлива (в пределах норматива потребления)

Меры социальной поддержки по
оплате жилого помещения и
коммунальных услуг в соответствии
Федеральным законом от 24.11.1995 №
181-ФЗ «О социальной защите
инвалидов в Российской Федерации»

Инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, предоставляется компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в размере 50 процентов:

- **платы за наем и платы за содержание жилого помещения** (в гос. и мун. жил.фонде)
- **платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме независимо от вида жилищного фонда**
- **платы за коммунальные услуги** (в пределах нормативов потребления)
- **оплаты стоимости топлива** (в пределах нормативов потребления)
- **взноса на капитальный ремонт** (не более 50 %, инвалидам 1-2 группы, детям-инвалидам, семьям, имеющим детей-инвалидов)

Меры социальной поддержки в соответствии с Законом Республики Карелия от 17.12.2004 № 827-ЗРК «"О социальной поддержке отдельных категорий граждан и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Карелия"»

Меры социальной поддержки Ветеранам труда, Ветеранам труда Республики Карелия (п.1, 2 ст.2)

- Ежемесячная денежная компенсация по оплате
жилья и коммунальных услуг

(водоснабжение, водоотведение, вывоз бытовых и других отходов, газ, электрическая и тепловая энергия, а гражданам, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, - топливо, приобретаемое в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортные услуги)

в размере 50 процентов в пределах социальных норм

площади жилья,

и нормативов потребления коммунальных услуг и

топлива

Меры социальной поддержки лицам труженикам тыла (п.4 ст.2)

- Ежемесячная денежная компенсация по оплате жилья и коммунальных услуг

(водоснабжение, водоотведение, вывоз бытовых и других отходов, газ, электрическая и тепловая энергия, а гражданам, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, - топливо, приобретаемое в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортные услуги)

в размере 50 процентов в пределах социальных норм площади жилья,
и нормативов потребления коммунальных услуг и топлива

Меры социальной поддержки реабилитированным лицам и лицам, признанным пострадавшими от политических репрессий (п.3 ст.2)

- Ежемесячная денежная компенсация по оплате
жилья и коммунальных услуг

(водоснабжение, водоотведение, вывоз бытовых и других отходов, газ, электрическая и тепловая энергия, а гражданам, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, - топливо, приобретаемое в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортные услуги)

в размере 50 процентов в пределах социальных норм

площади жилья,

и нормативов потребления коммунальных услуг и
топлива

Меры социальной поддержки проживающих за пределами городов пенсионеров, проработавших не менее десяти лет врачами, провизорами, медицинскими или фармацевтическими работниками, специалистами ветеринарной службы, социальными работниками, специалистами учреждений культуры, педагогическими работниками в государственных учреждениях и (или) муниципальных учреждениях, расположенных в сельской местности, поселках городского типа (п.12 ст.2)

- Социальная поддержка осуществляется в форме освобождения от оплаты жилой площади с отоплением и освещением независимо от вида жилищного фонда.

Меры социальной поддержки в
соответствии с Законом
Республики Карелия от 20
декабря 2013 года № 1755-ЗРК
«Об образовании»

A stylized graphic of two hands, one larger and one smaller, reaching towards each other. The hands are rendered in a light teal color against the dark teal background. The larger hand is on the left, and the smaller hand is on the right, with their fingers slightly curled as if in a gesture of support or care.

Проживающие за пределами городов пенсионеры, проработавшие не менее десяти лет педагогическими работниками в сельской местности имеют право на предоставление компенсации расходов на оплату жилого помещения, отопления и освещения в размере 100 процентов.
(Статья 17)

Меры социальной поддержки в соответствии с Законом Республики Карелия от 10.02.2016 г №1988-ЗРК «О внесении изменений в Закон Республики Карелия « О некоторых вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Карелия» (с 26.02.2016)

(Статья 6, часть 1.2)

- компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт в размере 50 %:

одиноким проживающим, проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет

- компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт в размере 100 %:

одиноким проживающим, проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Правительства Республики Карелия

от 27 августа 2007 года № 129-

О социальных нормах площади жилья

- 1) на одиноко проживающего гражданина - 38 квадратных метров общей площади жилого помещения;
- 2) на одного члена семьи, состоящей из двух человек, - 22,5 квадратных метра общей площади жилого помещения;
- 3) на одного члена семьи, состоящей из трех человек, - 21 квадратный метр общей площади жилого помещения;
- 4) на одного члена семьи, состоящей из четырех и более человек, - 18 квадратных метров общей площади жилого помещения.

Нормативы потребления коммунальных услуг

- приказы Государственного комитета Республики Карелия по жилищно-коммунальному хозяйству и энергетике
- от «28» августа 2012 года N 41 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, на общедомовые нужды и при использовании земельного участка и надворных построек в Республике Карелия»
- от «28» августа 2012г . № 42 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях и на общедомовые нужды, по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек при отсутствии приборов учета расхода холодной и горячей воды в Республике Карелия»

Постановление Госкомитета
Республики Карелия по энергетике и
регуливированию тарифов от 15 декабря
2006 г. N 223 "Об утверждении
нормативов потребления природного
газа, реализуемого населению"

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия от 24.10.2016 г. №279 «Об утверждении нормативов твердого топлива для населения, проживающего в домах (жилых помещениях) с печным отоплением на территории Республики Карелия»

Нормативы потребления твердого топлива

кбм. на 1 кв. м. общей площади дома (жилого помещения) в год

дрова для отопления – 0,305

дрова березовые – 0,246

дрова сосна – 0,273

дрова осина – 0,309

уголь каменный – 0,117