

# Многофункциональный жилой дом



**ВЫПОЛНИЛ: КЕРИМБАЕВ Б**  
**ГРУППА: АРХ 13-10**  
**ПРОВЕРИЛА: ЦЕЙТЛИНА Н.А**



**Многофункциональное проектирование** - практика градостроительства, предполагающая возможность различного использования зданий или строительных комплексов, комбинирование и совмещение жилого, коммерческого, производственного, административного землепользования.



- Многофункциональный жилой комплекс является современной формой организации жилой среды города, в которой наиболее полно реализуются потребности человека в жилье, работе, отдыхе и общении. До недавнего времени в отечественной практике основным структурным элементом застройки селитебных территорий в городах были микрорайоны и жилые районы, в основу которых был положен принцип многоступенчатого районирования и стандартизированной системы общественного обслуживания. Это привело к искусственному делению общегородской планировочной системы на две различные функциональные зоны – деловой центр и периферийные жилые образования-спальни. Каждая из этих зон имела при этом свои недостатки: деловой центр, как многофункционально насыщенная система, страдал деградацией развития, микрорайоны - социальной дистрофией.



# Аналоговые материалы



- **Architects**
- MAD Architects
- **Location**
- Los Angeles, CA, United States
- **Directors in Charge**
- Ma Yansong, Dang Qun, Yosuke Hayano
- **Design Team**
- Flora Lee, Felix Amiss, Johanna Tan, Wenshen Xie, Colby Suter
- **Area**
- 35552.0 sqm
- **Project Year**
- 2015
- **Photographs**
- MAD



- **Architects**
- [Hayball](#)
- **Location**
- 410 Elizabeth Street,  
Melbourne VIC  
3000, [Australia](#)
- **Project Year**
- 2014
- **Photographers**
- [Peter Clarke](#), [Shannon McGrath](#)



- **Architects**
- [Sordo Madaleno Arquitectos](#)
- **Location**
- Campos Elíseos, Polanco, Ciudad de México, D.F., [Mexico](#)
- **Architect in Charge**
- Javier Sordo Madaleno Bringas
- **Architecture Leader**
- Javier Sordo Madaleno de Haro
- **Project Leader**
- Jorge Isaías
- **Area**
- 23600.0 sqm
- **Project Year**
- 2014
- **Photographs**
- [Paul Rivera](#)



- **Architects**  
[Herzog & de Meuron](#), [John Pawson](#)
- **Location**  
Manhattan, New York, NY, USA
- **Developer**  
Ian Schrager
- **Project Year**  
2016
- **Photographs**  
Courtesy of Ian Schrager Company





- **Architects**
- [GLR Arquitectos](#)
- **Location**
- Monterrey, Nuevo Leon, [Mexico](#)
- **Architect in Charge**
- Gilberto L. Rodríguez
- **Area**
- 38450.0 sqm
- **Project Year**
- 2013
- **Photographs**
- [Jorge Taboada](#)
- **Manufacturers**
- [Hunter Douglas](#), Porcelanosa Grupo, Duchateau



- **Architects**
- [BIG](#)
- **Location**
- Huágōng 1st Road, Jian Township, Hualien County, Taiwan 973
- **Architect in Charge**
- Bjarke Ingels, Jakob Lange
- **Project Director**
- André Schmidt
- **Project Design Architect**
- Cat Huang
- **Project Architect**
- Min Ter Lim

# Клаузура

