

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ БІЛІМ ЖӘНЕ ҒЫЛЫМ
МИНИСТРЛІГІ
Д.СЕРІКБАЕВ АТЫНДАҒЫ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН
МЕМЛЕКЕТТІК ТЕХНИКАЛЫҚ УНИВЕРСИТЕТІ

Аквапарк «AQUARAI»

Мақсаты:

Жобаның негізгі мақсаты жаңа, уникалды, ойын-сауық индустриясының орталығы жабық типті аквапарк салу арқылы Өскемен қаласындағы демалудың туристикалық және ойын-сауық ортасын дамыту.

Аквапарк сипаттамасы

Аквапарк – бұл бассейндер, горкалар, сатылым орындары, аттракциондар, кішігірім дүкендер және кафелер жиынтығын көрсететін ойын-сауық орталығы. Жай бассейндерге қарағанда аквапарк ыңғайлы және ойын-сауық аттракциондары көп. Аквапарктың іші тропикалық ландшафтпен, көркем «таулармен», әртүрлі өсімдіктермен безендіріледі. Соның өзі келушілерге жылдың қай мезгілінде болсын өзін әлемнің ең жаймашуақ жерінде демалып жатқандай сезім келтіреді. Аквапарк қанағаттандыра алатын қызығушылықтардың түрлілігі бойынша уникалды объект болып табылады.

Жобаның жаңашылдығы

Аквапарктерге арналған R-Кеерер жүйесі

Аквапарктерді автоматизациялау үшін UCS компаниясы R-Кеерер жүйесінің арнайы баптамасын ұсынады. Фирманың басты мақсаты – басқаруды оңайлату. Бұл тапсырманы шешу үшін келушінің аквапарк территориясында болу уақытына байланысты төлем жүйесі және оның тауарлар мен қызметтерге қолма қол ақшасыз есептесу мүмкіндігін қамтамасыз ету. Жүйесі қолданылады.





Жобаны жүзеге асыру үшін қажетті қаржылық ресурстар:

Жоба бойынша жалпы біріктірілген инвестициялық жұмсалымдар 17 млн. теңге

- ❖ *“DAMU Start-Up” бағдарламасы бойынша несие алу – 10 млн теңге*
- ❖ *Инвесторлар тарту - 5 млн теңге*
- ❖ *Туыстардан – 2 млн теңге*

Аквапарктың болжамдық орналасатын жері:

Қазақстан Республикасы, ШҚО, Өскемен қаласы;

Сыйымдылығы-200 адам

Ғимарат сатып алынады - 500м²



ҚАРАЖАТ

- Ғимарат- 3 120 000 тг
- Жабдықтар – 11 380 000 тг
- Жөндеу жұмыстары – 2 500 000 тг

- Қызметкерлер – 2 000 000 тг
- Жарнама – 500 000 тг

Сатып алынатын жабдықтар	Бағасы, теңге
Суды фильтрлау	2000000
Жасанды сарқырама	800000
Аттракцион	960000
Бассейн	960000
Балаларға арналған бассейн	850000
Жарықтандыру	600000
Балаларға арналған кішігірім ойын аралы	980000
Горка	640000
Суда жүзуге арналған жабдықтар	800000
Жиһаз	1200000
Сауна	1000000
Барлығы:	11 580 000

Жобаның мерзімдері және кезеңдері

Инвестициялық жобаның инвестиция алдылық кезеңі – 2016 жылдың 1-тоқсаны.

Жобаны жүзеге асыруды бастау – 2016 жылдың 1-тоқсаны.

Құрылыс-жабдықтау жұмыстарын атқару 2016 жылдың қаңтарынан бастап 2018 жылдың наурызына аралығында болмақ.

Аквапарктың жұмысын бастауы 2018 жылдың мамыр-маусым айларына жоспарланған.

Жобаны жүзеге асыру мынадай жетістіктерге жетуге мүмкіндік береді:

1. Қазақстанның нарығында бәсекеге қабілетті аквапарк тұрғызу;
2. жаңа, ақысы жоғары жұмыс орындарын қалыптастыру;
3. салық түрінде бюджетке түсімді ұлғайту;
4. қызметтер саласына инвестиция тарту.

Аквапаркке кіру билетінің құны:

- Билеттің стандартты құны – 2000 тг
- Балаларға – 500 тг(3 жасқа дейін тегін)
- Зейнеткерлерге – 1000 тг



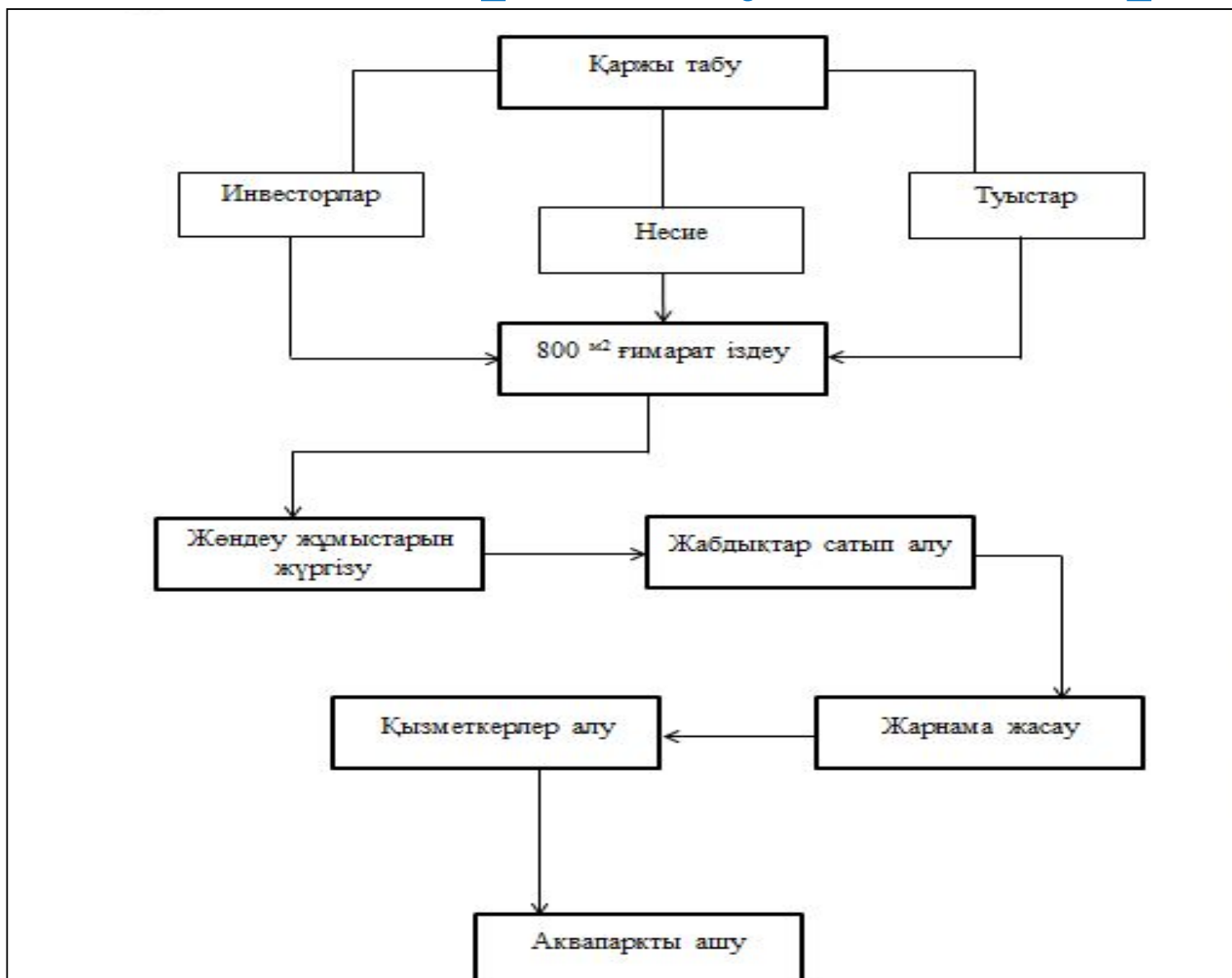
Бәсекелестер

Аквапарк “PRIMA-ZODIAK”. Усть-Каменогорск.
Жабық комплекс. Үлкен бассейн, балаларға арналған
бассейн, горка т.б. бар.

Бағасы: Үлкендер – 2000 тг, Балалар-1000



Аквапарк ашу кезеңдері



Аквапарктың кәсіпкерлік қызметіне әсер етуші факторлар:

Ішкі факторлар

Мақсаты: халықтың көңілінен шығатын, басқа аквапарктерден ерекше, сапалы қызмет көрсететін аквапарк ашу.

Білікті персонал, яғни персоналдың өз ісін жақсы білуі, қауіпті жағдайларда дұрыс әрекет жасай алуы

Қызметкерлердің мәдениеттілігі, келушілерге дөрекілік көрсетпей, оларды сыйлау, демалуларына жағдай жасау.

Қажетті техникалық құралдардың сапалы болуы

Жабдықтардың қазіргі заманға сай, келушілерді қызықтыратын, олардың көңілінен шығатындай болуы.

Сыртқы факторлар

Клиенттердің келуі
Бәсекелестер

Құзырлы органдар: тұтынушылар мүддесін қорғайтын органдар, СЭС, мемлекеттік стандартқа сәйкестігін тексеру органдары.

Халықтың қаржылай жағдайы

Халықаралық факторлар

Демографиялық өзгерістер: халық тығыз орналасқан жерге аквапарк ашу тиімді

Елдің экономикасы: мемлекет тарапынан қолдау көрсету, яғни кәсіпкерге тиімді несие беру. Е

Ғылыми-техникалық жаңалықтар: заман талабына сай сапалы, ұзақ мерзімді тауарларды пайдалану.

Әлемдік нарықтың аквапаркке қажетті тауарлардың бағасына әсер етуі, валютаның әсері. Тауар қымбаттаған сайын аквапаркке кіру билеті де қымбаттайды бұл клиенттердің азаюына әкелуі мүмкін

Болжалынған түсімдер:

1-ЖЫЛ	8 000 000 ТГ
2-ЖЫЛ	8 500 000 ТГ
3-ЖЫЛ	9 600 000 ТГ
4-ЖЫЛ	11 800 000 ТГ



Өтелу мерзімі	• 2 жыл 1 ай
Таза келтірілген құн	• 14,86259
Рентабельділіктің ішкі нормасы	• 65,94%
Дисконт ставкасы	• 15%

Назарларңызга
рахмет!

WWW.DEKOR-SV.COM.UA

