

ИНСТРУКЦИЯ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ ПРОЕКТА НА



(перед началом работы обязательно прочесть)

**Данный документ является
шаблонном, это некая подсказка того,
что вам нужно сделать в Личном
Кабинете на сайте Simex.**

Важно!

Потенциальный инвестор строит свое первоначальное мнение о вашем проекте, исходя из качества презентации и детальности представленной в ней информации. В свою очередь, лояльность инвесторов – необходимое условие успешности проекта. Так что же должно быть в презентации? Идём по порядку.



Заполнение вкладки «ПРЕЗЕНТАЦИЯ»

- ❖ **О владельце (создателе/основателе проекта)**
 - ФИО;
 - Образование;
 - Род деятельности, стаж работы;
 - Достижения в бизнесе (включая информацию об опыте ведения успешного бизнеса).



Заполнение вкладки «ПРЕЗЕНТАЦИЯ»

❖ О команде

- Краткие сведения о тех, кто с вами работает: заслуги, положительные качества и т.п. К примеру, с вами работает команда специалистов по продажам с пятилетним стажем. Они работали в /таких-то/ компаниях и повысили продажи на /столько-то/ процентов.
- Необходимо показать, что ваша команда состоит из профессионалов, стремящихся к профессиональному росту. Такая информация способствует повышению доверия к вашему проекту.



Заполнение вкладки «ПРЕЗЕНТАЦИЯ»

❖ О бизнесе

- Краткая информация о сфере деятельности, специфике и перспективах занимаемой вами ниши;
- Как давно компания существует на рынке и каких успехов достигла;
- Причины расширения бизнеса (в том случае, если компания представляет собой уже действующий бизнес).

Всю информацию о вашем бизнесе рекомендуется представить в видеопрезентации (хронометраж от двух до пяти минут), видеообращения или рекламного ролика. В ролике необходимо упомянуть, почему вы выбрали SIMEX.



Заполнение вкладки «ПРЕЗЕНТАЦИЯ»

❖ Также необходимо предоставить подробный план-смету планируемых расходов, включающий следующую информацию:

✓ ***а) Расходная часть (в месяц);***

Здесь вы прописываете все ежемесячные расходы (з/п, франшиза, обслуживание офиса, коммунальные платежи и т.д.). Все суммы необходимо указывать в рублях.

✓ ***б) Куда будут направлены деньги инвесторов в рублях;***

Важно: все расходы прописывать максимально точно, сумма должна соответствовать запрашиваемым инвестициям. Не забудьте указать процент SIMEX и партнерский процент (MLM), если он подключен. Эти проценты так же плюсятся к сумме запрашиваемых инвестиций.

✓ ***в) Расчет доходности;***

Все источники доходов, которые будут давать вам ожидаемую прибыль.



Заполнение вкладки «ПРЕЗЕНТАЦИЯ»

❖ **Изображения: скриншоты, фотографии**

В презентацию вашего проекта необходимо добавить различные изображения (к примеру, фотографии с производства, фотографии реализованных проектов и т.д.).

Важно! Всё должно быть в хорошем качестве.



Заполнение вкладки «ПРЕЗЕНТАЦИЯ»

❖ Ваше местоположение

- Если таковые имеются, укажите адреса офиса, склада, магазина и т.п. Рекомендуется добавить в презентацию карту.

❖ Контакты

- Укажите контакты тех людей, к которым можно обратиться с вопросами (менеджеры или директора). Например: Иванов Иван +7 (999) 999-99-99, E-mail: info@ivanov.ru , страница в VKontakte, Фейсбук и т.д.
- Кстати, вы можете использовать уже опубликованные проекты на площадке SIMEX в качестве примера. Также возникшие вопросы вы можете обсудить с менеджером, ведущим ваш проект.



Заполнение вкладки «МЕДИА»

Вам необходимо снять рекламный видеоролик (видеообращение) для размещения его в YouTube (во вкладку «Медиа» прикрепить ссылку или отправить ее менеджеру, ведущему ваш проект). Также необходимо сделать качественные картинки для «изображения», «баннера» и «аватара».

Уделите изображениям особое внимание, так как без них проект не будет допущен на голосование.



Заполнение вкладки «ИНВЕСТИЦИИ»

- Срок сбора средств (обычно 90 дней) зависит от суммы (по факту средства могут быть собраны всего за несколько дней, учитывайте историю предыдущих проектов и ваши показатели);
- Необходимая сумма сбора должна включать в себя 10% для SIMEX (от необходимой для компании суммы) + партнерская MLM от 5-20%, если есть (от необходимой для компании суммы);

То есть : $1\ 000\ 000 + 100\ 000 + 50\ 000 = 1\ 150\ 000$ (инвестиции + процент площадки + партнерская программа)

- Срок реализации проекта – срок, с момента окончания которого начинается период отчетности и выплат дивидендов;
- Стоимость одной доли (устанавливается в зависимости от проекта, пример: при целевой сумме сбора в 5 млн рублей стоимость одной доли рекомендуется устанавливать в размере 50 – 300 рублей);
- Период отчетности – частота начисления процентов инвесторам (раз в месяц, раз в год и т.д.);
- Условия выкупа долей (планируемое начало выкупа долей у инвесторов, устанавливается самой компанией в зависимости от проекта).



Заполнение вкладки «ПАРТНЕРСТВО»

- Данный раздел даёт возможность подключить партнерскую (реферальную) программу (MLM). Отметим, что условия партнерской программы (включая процент вознаграждения за приглашение инвесторов и количество уровней) компания определяет самостоятельно.

Деньги в партнерской программе, инвестор сможет снять, только после сбора полной суммы инвестиций проектом!



Заполнение вкладки «КОМАНДА»

- В данном разделе желательно указать контактную информацию двоих-троих представителей команды проекта, с кем будет возможность связаться для решения оперативных вопросов. Контакты должны быть с фотографиями, ссылками на страницы в социальных сетях (если таковые имеются), e-mail и телефонами.



ВАЖНО!!!

При размещении действующего проекта на площадке SIMEX вам нужно также заполнить вкладки «Адрес» и «Реквизиты» в Личном Кабинете. В «Документы» вы должны загрузить отсканированные уставные документы (ОГРН, ИНН, паспорт генерального директора).



Что влияет на сбор средств для вашего бизнес-проекта?

1. Вовлеченность самой компании, директора, команды в реализацию проекта, а именно: видео, фотоотчеты, постоянная связь с инвесторами через площадку или группы SIMEX. Появление на вебинарах (публичные онлайн трансляции) от площадки SIMEX.



Что влияет на сбор средств для вашего бизнес-проекта?

2. Привлекательные условия для инвесторов, но не в ущерб своему бизнесу. Инвесторам важно получать прибыль постоянно, но если ваш проект не может этого обеспечить, вы должны прописать это в разделе «ПРЕЗЕНТАЦИЯ» (ваши условия начисления средств инвесторам).



Что влияет на сбор средств для вашего бизнес-проекта?

3. Прозрачность вашего бизнеса. Вся документация (сметы, чеки, бухгалтерские отчетности, договора с партнерами, уставные документы, документы на собственность, патенты и т.д.) должна быть доступна инвестору для ознакомления. Все это можно разместить в разделе «ПРЕЗЕНТАЦИЯ».



Что влияет на сбор средств для вашего бизнес-проекта?

4. Как показала практика, те проекты, что хорошо стартовали собирают средства гораздо быстрее, нежели те, что не получили первые 10% денег в первые 24 часа! Отсюда следует, что если владелец проекта или команда сделают так, что первые 7-10% окажутся собранными в самом начале, то проект покажет хорошую динамику. Эти первые 7-10% проект должен сам подготовить. Это могут быть ваши инвесторы или ваши собственные деньги, значения не имеет, главное, если хотите сделать это быстро, данная рекомендация вам поможет.



Что влияет на сбор средств для вашего бизнес-проекта?

5. Если вы хотите ускорить сбор средств, то вам нужно предложить инвесторам нечто большее чем просто разделение прибыли. Здесь хорошо работают акции, бонусы, доп. розыгрыши и т.д. Для того чтобы составить грамотную акцию, обратитесь к тому менеджеру, кто ведет ваш проект. Данная система хорошо работает если ваш проект затормозился на определенном этапе.



СВЕРХ ВАЖНО! ОБЯЗАТЕЛЬНО К ПРОЧТЕНИЮ!

- Перед размещением вашего проекта на голосование, вам необходимо прислать финансовую отчетность (как минимум за три последних месяца) на e-mail: project@simex.bz с пометкой в теме «ОТЧЁТНОСТЬ»
- Так же перед размещением вашего проекта на голосовании вам необходимо отправить **заполненный договор**, который находится в вашем личном кабинете в разделе «Настройки» и отправить на почту: lawservice@simex.bz и llp@simex.bz (дублировать)

По общим вопросам заполнения проекта вы можете писать на почту: project@simex.bz (пометка: название вашего проекта)

Обратите внимание! Перед тем, как отправить договор, проверьте несколько раз его условия, свои реквизиты, адреса и контакты, так как исправления занимают много времени, что затруднит и задержит размещение вашего проекта на площадке.



СВЕРХ ВАЖНО! ОБЯЗАТЕЛЬНО К ПРОЧТЕНИЮ!

- Также необходимо отдельно выслать скан печати и подписи в хорошем качестве. В дальнейшем всё будет переведено в электронный вид для публикации договоров на площадке. После того как проект соберет необходимую сумму, вам будут высланы оригиналы договоров для подписания. Это также отсылается на почту lawservice@simex.bz и llp@simex.bz (дублировать) до размещения вашего проекта на площадке.



СВЕРХ ВАЖНО! ОБЯЗАТЕЛЬНО К ПРОЧТЕНИЮ!

! При отправке письма. Отправляйте одним файлом, чтобы все в нем было

! Не нужно слать много писем. Укажите в теме письма ваш проект, чтобы было понятно от кого пришло письмо.

! Заполнение и размещение проекта может занять минимум 1 день, скорость появления вашего бизнеса на платформе будет зависеть только от того, как скоро вы сами подготовите и данную информацию.



**!Без выполнения этих условия проект не может быть
допущен к размещению!**

Благодарим за понимание!

