

## Кредитные программы ОАО «Россельхозбанк»



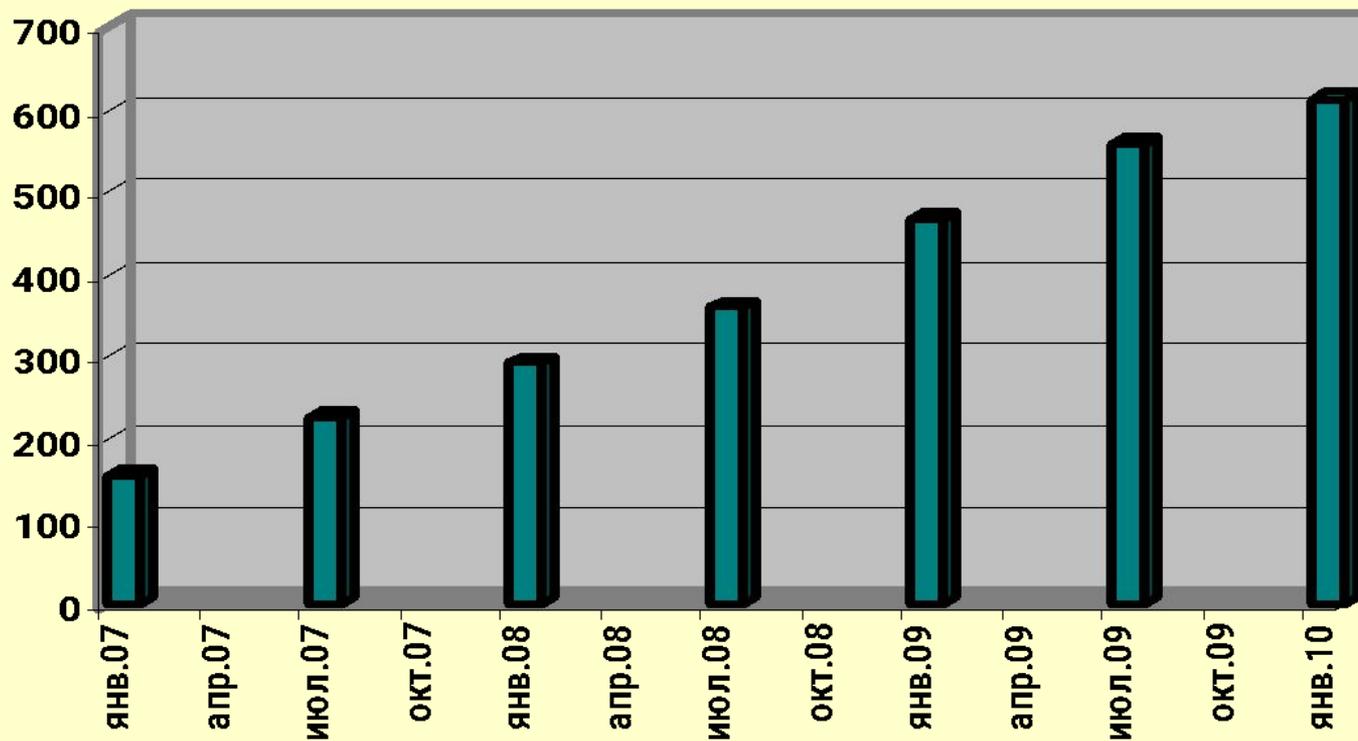
# О Банке

- ОАО «Россельхозбанк» образован в 2000г. по указу Президента РФ. Банк со 100% государственным участием в лице Федерального агентства по управлению государственным имуществом. На сегодняшний день ОАО «Россельхозбанк» имеет 78 филиалов и 1483 дополнительных офисов на всей территории РФ. Банк входит 5-ку крупнейших Банков России
- 276 место в рейтинге 1000 крупнейших банков мира согласно The Banker в 2009 году
- Иркутский региональный филиал образован в октябре 2005 года, в настоящее время на территории региона имеет 15 дополнительных офисов;

Приоритетными программами Банка являются развитие агропромышленного и лесного комплексов России.

# Кредитный портфель Банка

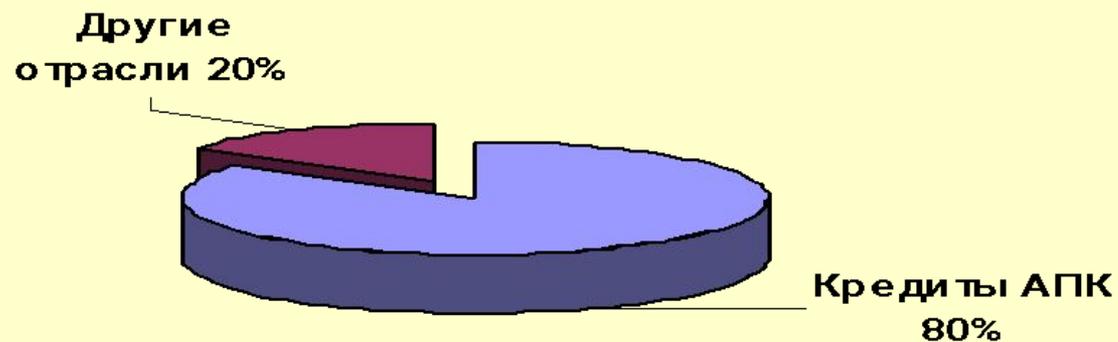
Кредитный портфель Банка, млрд. руб.



■ Кредитный портфель Банка, млрд. руб.

# Структура кредитного портфеля Банка

Структура кредитного портфеля на 01.01.2010





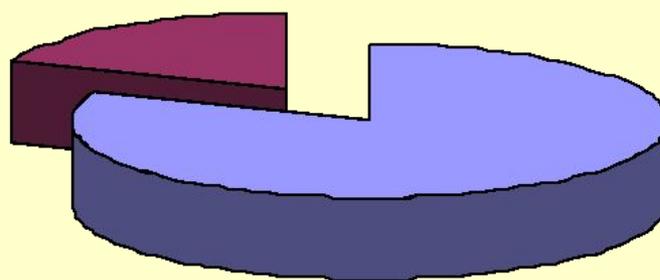
# Деятельность Иркутского РФ в регионе

- Количество выданных кредитов субъектам малого и среднего предпринимательства, зарегистрированных на территории Иркутской области, в период 2007-2009 гг., в следующем количестве:
  - - в 2007 году – 116 кредитов на сумму 475 млн. рублей;
  - - в 2008 году - 165 кредитов на сумму 678 млн. рублей;
  - - в 2009 году - 138 кредитов на сумму 723 млн. рублей.

# Структура кредитного портфеля ИРФ



Кредитования  
других отраслей  
19%



Кредитование АПК  
81%



# Программы в области кредитования:

## «Кредитование крестьянских (фермерских) хозяйств и иных субъектов малого и среднего предпринимательства»

### ■ Краткосрочные кредиты:

#### Программа «Кредит малому бизнесу в АПК под залог»

- Сумма: не более 5 000 000 рублей.
- Срок: не более 12 месяцев.
- Ставка: не ниже 15% годовых
- Основное обеспечение: залог (техники ,оборудования, недвижимости, и т.д.)
- Целевое использование: текущие цели, связанные с осуществлением деятельности в сфере АПК.

#### Программа «Кредит малому бизнесу под залог»

- Сумма: не более 3 000 000 рублей.
- Срок: не более 12 месяцев.
- Ставка: не ниже 16% годовых
- Основное обеспечение: залог (техники ,оборудования, недвижимости, и т.д.).
- Целевое использование: текущие цели.
- **Долгосрочные кредиты:**
- Совокупная сумма кредитов, предоставленных одному или группе связанных заемщиков – юридических лиц и/или индивидуальных предпринимателей, с учетом предоставления кредита не может составлять более 10 000 000 рублей;
- Срок: не более 60 месяцев
- Цель: приобретение оборудования ,техники, недвижимости, строительство и т.д.;
- Формы предоставления: единовременный кредит или кредитная линия.

# Программы в области кредитования:

## «Кредит под залог приобретаемой техники и/или оборудования»

### Основные условия кредитования

- Кредиты по проектам, соответствующим вышеуказанным условиям включения в Программу, предоставляются на срок до 5-ти лет;
- Допускается краткосрочное на срок до 12-ти месяцев кредитование Продавцов с целью приобретения оборудования у производителей для последующей его реализации;
- Льготный период по погашению основной суммы кредита до 12-ти месяцев с даты выдачи первого транша кредита;
- Процентная ставка не ниже 15% годовых;
- Периодичность уплаты процентов по кредиту производится ежемесячными или ежеквартальными платежами;
- Погашение основной суммы кредита производится ежемесячными или ежеквартальными платежами;
- Сумма кредита может составлять не более 70-80% от стоимости закупаемого техники/оборудования;
- Обеспечением предоставляемого кредита является залог закупаемой за счет кредитных средств техники и/или оборудования, которые в обязательном порядке должны быть застрахованы в аккредитованной при Банке страховой компании;

# Программы в области кредитования:

## «Кредит под залог приобретаемой техники, бывшей в употреблении»

- Основные условия кредитования
- Кредиты по проектам, соответствующим условиям включения в Программу, предоставляются:
- для б/у техники, изготовленной в период до 3-х лет, предшествующих году поставки – на срок до 4-х лет с льготным периодом по погашению основной суммы кредита до 9-ти месяцев с даты выдачи первого транша кредита;
- - для б/у техники, изготовленной в период до 4-х лет, предшествующих году поставки, – на срок до 3-х лет с льготным периодом по погашению основной суммы кредита до 6-ти месяцев с даты выдачи первого транша кредита.
- Процентная ставка не ниже 15% годовых;
- Периодичность уплаты процентов по кредиту производится ежемесячными или ежеквартальными платежами;
- Погашение основной суммы кредита производится ежемесячными или ежеквартальными платежами;
- Сумма кредита может составлять не более 70-80% от стоимости закупаемого техники;
- Обеспечением предоставляемого кредита является залог приобретаемой за счет кредитных средств б/у техники, которая в обязательном порядке должна быть застрахована в аккредитованной при Банке страховой компании;



# Программы в области кредитования:

## **«Кредитование на приобретение земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения под их залог»**

В рамках настоящей Программы кредиты предоставляются для приобретения исключительно на приобретение земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения под их залог.

Кредиты в рамках программы предоставляются на срок от 3 до 8 лет, с льготным периодом по погашению основной суммы кредита до 24 месяцев со дня выдачи кредита.

### Основные условия кредитования

Кредиты на приобретение земельных участков под их залог предоставляются сельскохозяйственным товаропроизводителям, либо иным субъектам хозяйственной деятельности, осуществляющим производство, хранение и/или первичную переработку сельскохозяйственной продукции.

Кредиты на покупку земельных участков под их залог предоставляются заемщику для целей организации на приобретаемом земельном участке производства, хранения и/или первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

Максимальная сумма кредита на приобретение земельного участка рассчитывается, исходя из величины его залоговой стоимости. При этом сумма кредита не должна составлять более 70% от суммы договора купли-продажи данного земельного участка

Процентная ставка не ниже 15% годовых;



# Программы в области кредитования:

## **Кредиты юридическим лицам на строительство жилья для граждан, работающих в сельской местности:**

Условия кредитования

- Финансирование проектов на строительство жилья для работников Заемщика, работающих в сельской местности.
- Финансируемые объекты – жилищное строительство и объекты инфраструктуры.

Финансируемые затраты:

- на оплату проектирования и выполнение геодезических, мелиоративных и других работ и услуг, связанных с подготовкой к проведению строительных работ;
- на подведение к границе и внутри участка застройки и подключение к сетям электро-, водо-, газоснабжения и канализации или создание автономных и/или коллективных источников электро-, водо-, газоснабжения и канализации;
- на приобретение строительных и отделочных материалов;
- на оплату строительно-монтажных и отделочных работ;
- на благоустройство прилегающей территории (асфальтирование подъездных путей, тротуаров).
- Срок кредита – до 8 лет.
- Льготный период по погашению основного долга – до 36 месяцев (на период строительства жилья).
- Максимальная сумма кредита – до 85% сметной стоимости проекта.



# Контактная информация

- **Иркутский РФ ОАО «Россельхозбанк» г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 180,, Код города: 395-2, Тел: 44-34-62, 44-24-00; E – mail rshb@irk.ru**
- **Дополнительный офис г. Иркутск ул. Марата, 22, Индекс 664011, Код города (395)2, тел 34-17-60;**
- **Дополнительный офис п. Усть-ордынский ул. Балтахинова – 22, Индекс: 669001, Код города: 395-41, Тел: 3-30-38, 3-30-45**
- **Дополнительный офис в р.п. Куйтун, ул. Чайкиной – 3, Индекс: 665302, Код города: 395-36, Тел: 5-21-22,**
- **Дополнительный офис п. Усть-Уда, ул. Комсомольская – 8, Индекс: 666352, Код города: 395-45, Тел: 32-1-69, 32-1-64**
- **Дополнительный офис п. Кутулик, ул. Советская – 107, Индекс: 669452, Код города: 395-64, Тел: 3-76-78, 3-76-77**
- **Дополнительный офис г. Тайшете, ул. Кирова – 235-1Н, Индекс: 665000, Код города: 395-63, Тел: 2-24-79, 2-40-81**
- **Дополнительный офис в п. Еланцы, ул. Кирова – 18, Индекс: 666130, Код города: 395-18, Тел: 5-30-27, 5-30-50**
- **Дополнительный офис в с. Оса ул. Свердлова – 59, Индекс: 669201, Код города: 395-39, Тел: 32-4-82, 32-4-80**
- **Дополнительный офис в г. Черемхово, ул. Е. Бердникова – 83, Индекс: 665402, Код города: 395-46, Тел: 5-01-29**
- **Дополнительный офис в п. Чунский, ул. Свердлова – 12, Индекс: 665514, Код города: 395-67, Тел: 2-03-52**
- **Дополнительный офис в г. Братске, ул. Советская 29, пом. 1003, 665718, Код города: 395-3, Тел: 45-24-91**
- **Дополнительный офис в г. Нижнеудинске, ул. Советская , 19, 665106,, Код города: 395-17, Тел: 7-10-28**
- **Дополнительный офис в г. Тулуне, ул. Мясокомбинатная, дом 31, 665268, Код города: 395-30, Тел: 4-01-63**
- **Дополнительный офис в п. Залари, ул. Рокоссовского, дом 10 «А», 666322, Код города: 395-52, Тел: 2-25-45**
- **Дополнительный офис в г. Усолье-Сибирское, ул. Комсомольский проспект, дом 48, 6654710 , Код города: 395-43, Тел: 6-37-24.**

# РОССЕЛЬХОЗБАНК



## С НАМИ НАДЕЖНО!