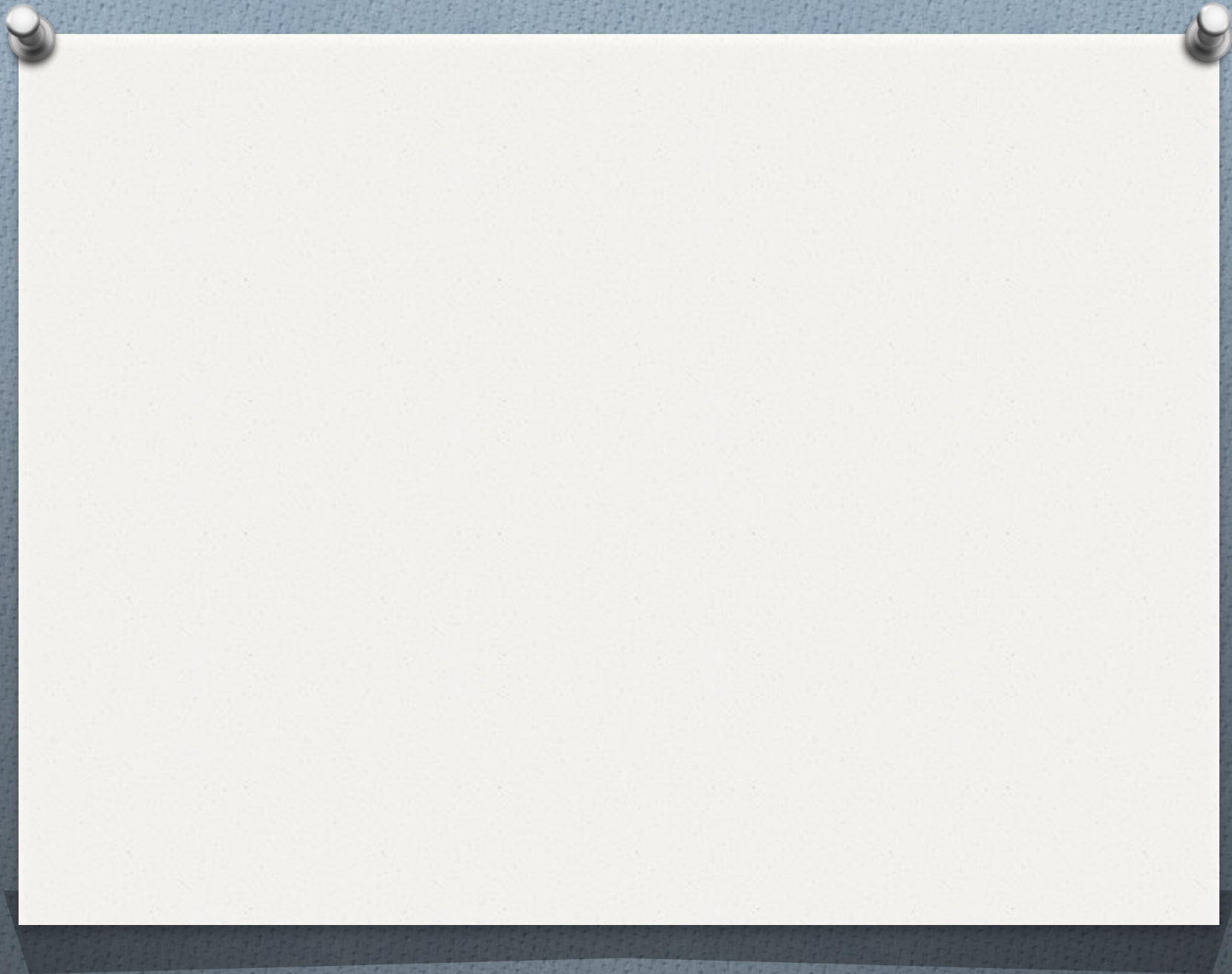


Договор  
доверительного  
управления



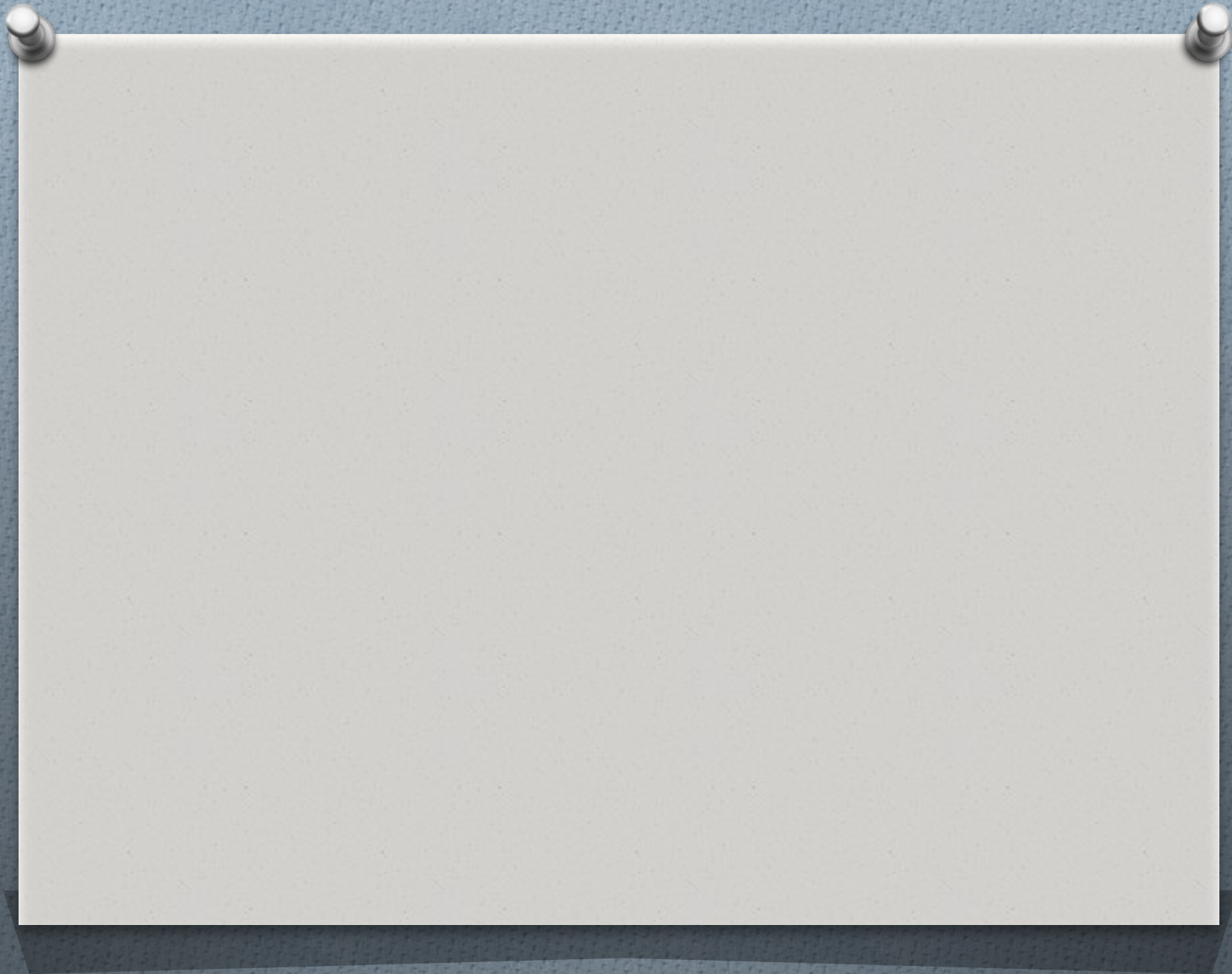


**o По договору доверительного управления имуществом одна сторона (учредитель управления) передает другой стороне (доверительному управляющему) на определенный срок имущество в доверительное управление, а другая сторона обязуется осуществлять управление этим имуществом в интересах учредителя управления или указанного им лица (выгодоприобретателя).**

# Характеристика договора

- 0 Договор доверительного управления имуществом реальный
- 0 фидуциарный
- 0 по общему правилу безвозмездный и односторонне обязывающий
- 0 в предусмотренном договором случае может быть возмездным и в силу этого двусторонне обязывающим.





0 Форма - простая письменная форма, за исключением случая передачи в доверительное управление недвижимого имущества. Несоблюдение формы договора доверительного управления имуществом влечет его ничтожность (ст. 1017 ГК РФ).





Договор доверительного управления  
имуществом реальный,  
о фидуциарный,

по общему правилу безвозмездный и  
односторонне обязывающий,  
в предусмотренном договором случае  
может быть возмездным и в силу этого  
двусторонне обязывающим.

## Объект доверительного управления

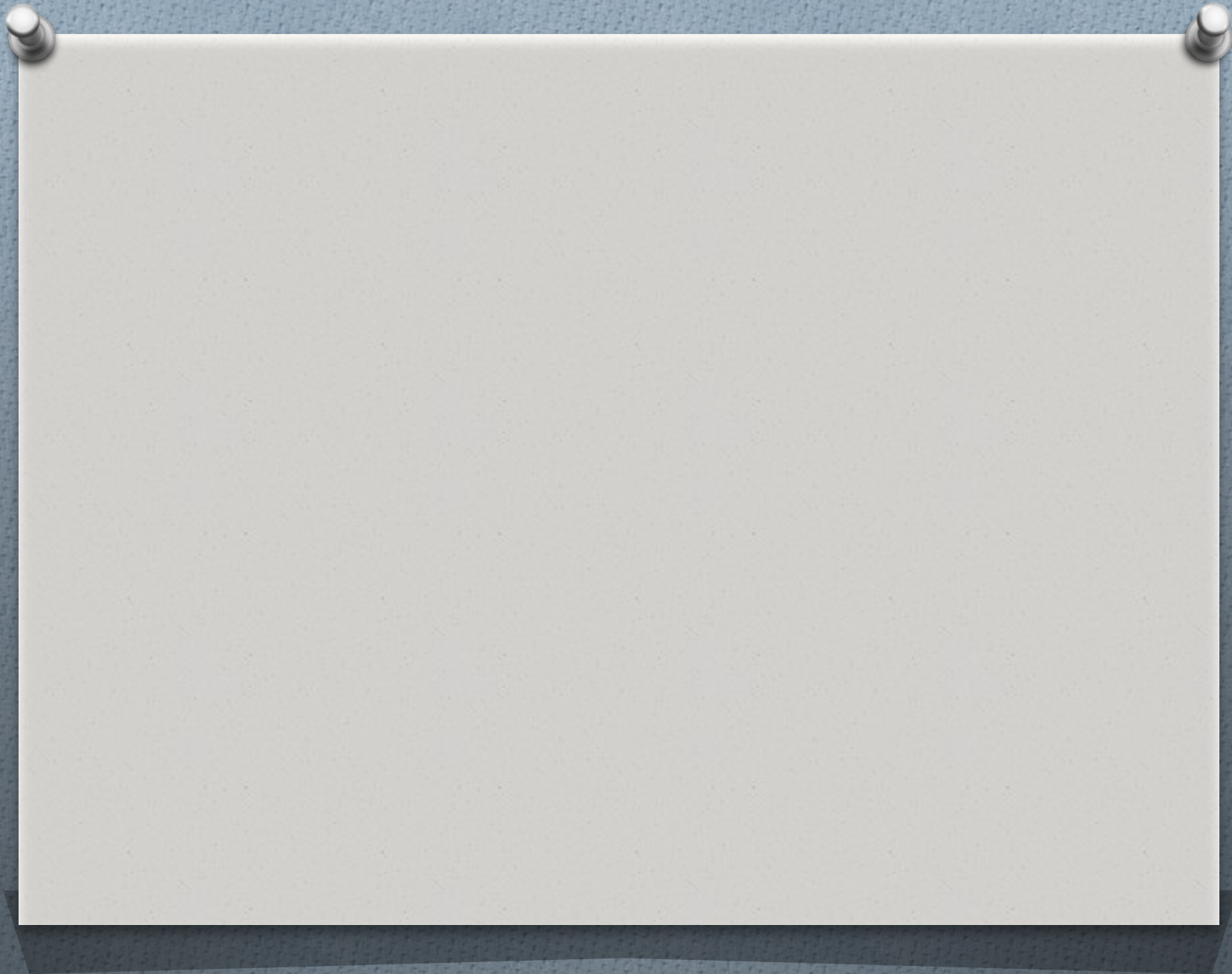


Объектами доверительного управления могут быть предприятия и другие имущественные комплексы, отдельные объекты, относящиеся к недвижимому имуществу, ценные бумаги, права, удостоверенные бездокументарными ценными бумагами, исключительные права и другое имущество.



Не могут быть самостоятельным объектом доверительного управления **деньги**, за исключением случаев, предусмотренных законом.

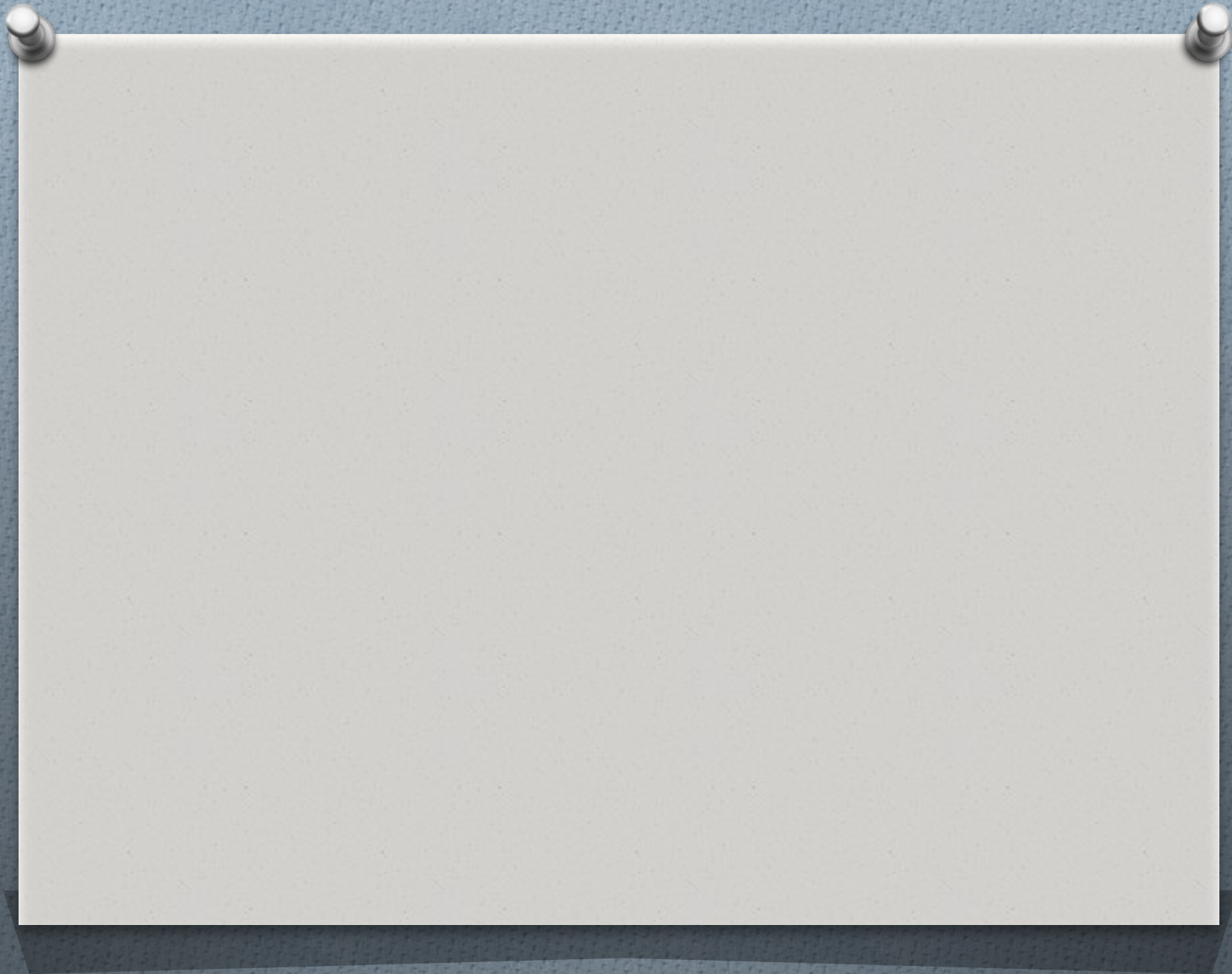




**учредителя доверительного управления  
имуществом могут выступать:**

- 0** любой собственник имущества (в отношении своего имущества – ст. 1014 ГК РФ);
- 0** лицо, уполномоченное законом:
  - 0** а) орган опеки и попечительства (в отношении имущества недееспособного лица);
  - 0** б) арбитражный суд (в отношении имущества лица, признанного банкротом);
  - 0** в) наследодатель в отношении своего имущества (путем назначения душеприказчика в своем завещании – ст. 1026 ГК РФ);
  - 0** г) авторы произведений науки, искусства, литературы, а также создатели объектов смежных с авторскими прав в отношении своих имущественных прав относительно произведений, созданных ими.





- 0 Имущество, находящееся в хозяйственном ведении или оперативном управлении, не может быть передано в доверительное управление.
- 0 Передача в доверительное управление имущества, находившегося в хозяйственном ведении или оперативном управлении, возможна только после ликвидации юридического лица, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которого имущество находилось, либо прекращения права хозяйственного ведения или оперативного управления имуществом и поступления его во владение собственника по иным предусмотренным законом основаниям.
- 0 Передача имущества в доверительное управление не влечет перехода права собственности на него к доверительному управляющему.



Договор доверительного управления имуществом заключается на срок, не превышающий пяти лет.

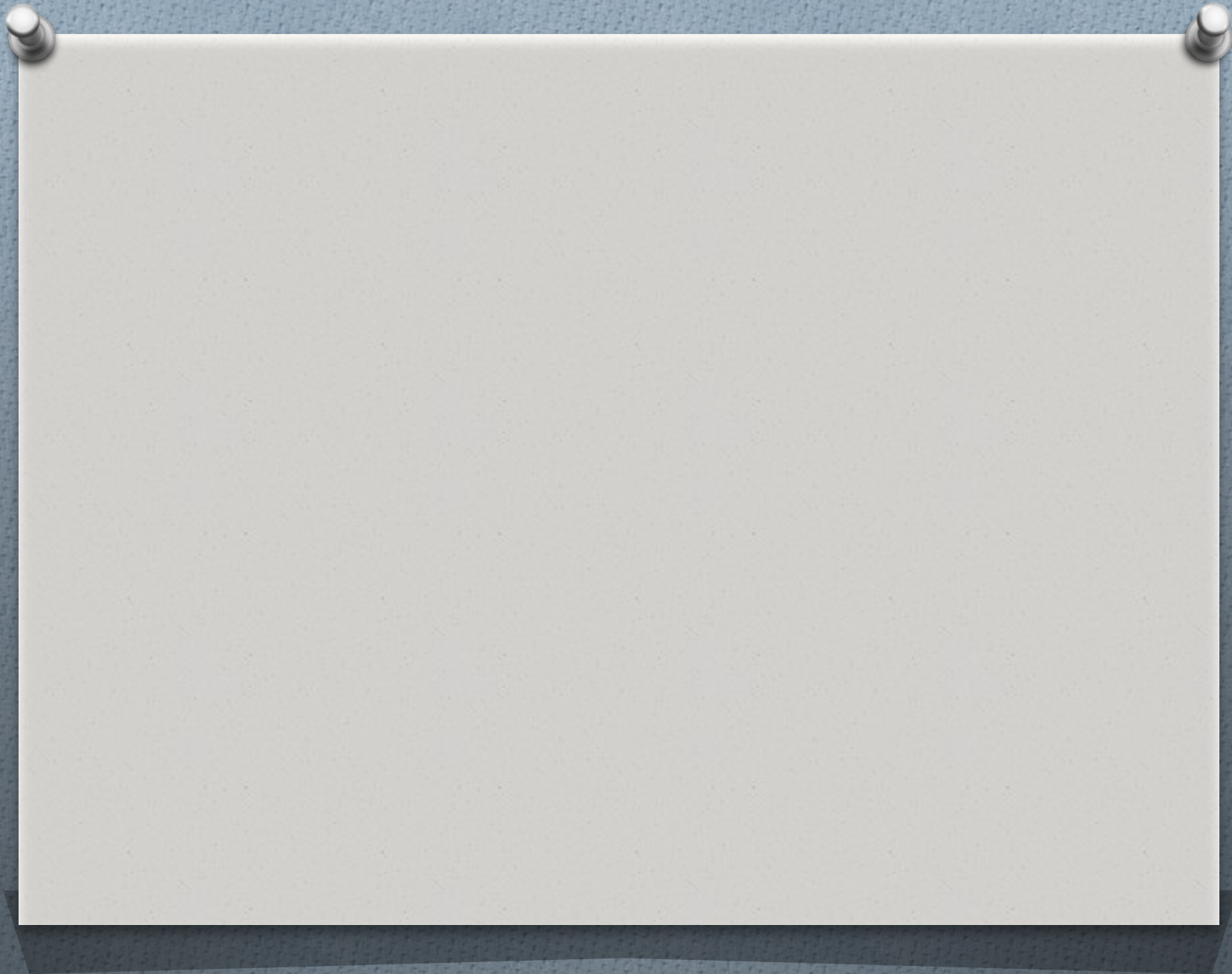
Для отдельных видов имущества, передаваемого в доверительное управление, законом могут быть установлены иные предельные сроки, на которые может быть заключен договор (например ПИФы)

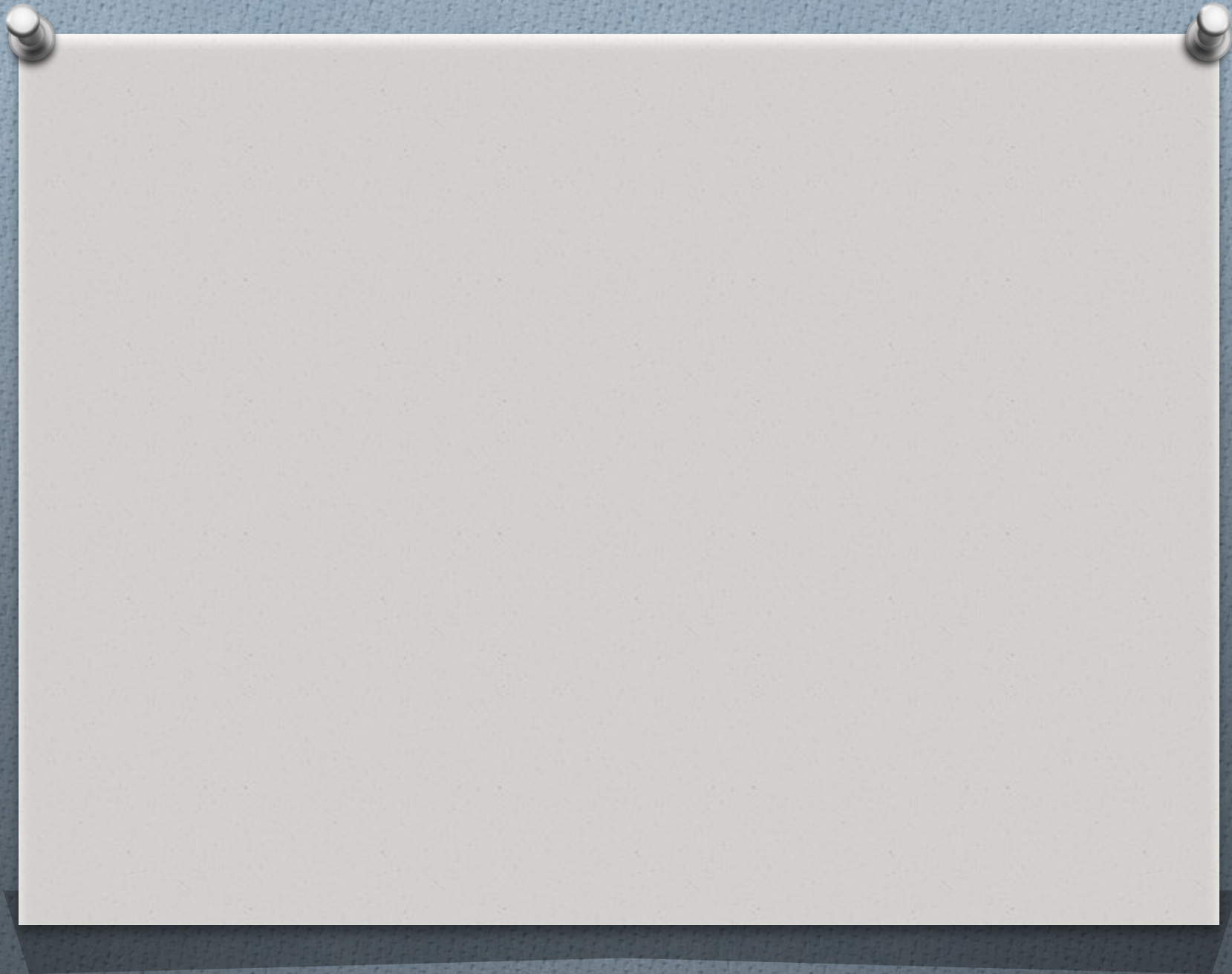
При отсутствии заявления одной из сторон о прекращении договора по окончании срока его действия он считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены договором

## Существенные условия договора доверительного управления

- 0 состав имущества, передаваемого в доверительное управление;
- 0 наименование юридического лица или имя гражданина, в интересах которых осуществляется управление имуществом (учредителя управления или выгодоприобретателя);
- 0 размер и форма вознаграждения управляющему, если выплата вознаграждения предусмотрена договором;
- 0 срок действия договора.







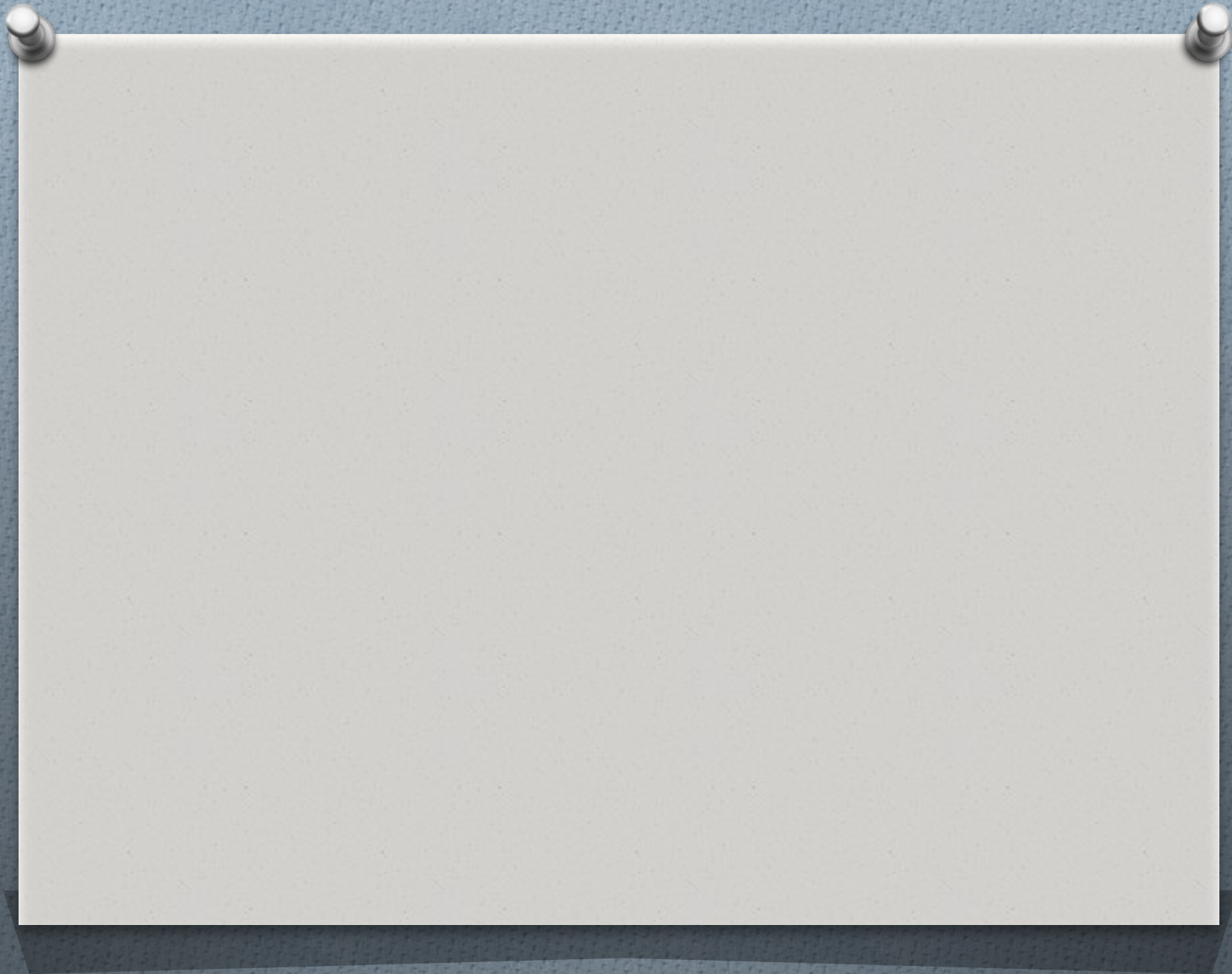


## Полномочия и ответственность сторон

- 0 Сделки с переданным в доверительное управление имуществом доверительный управляющий совершает от своего имени, указывая при этом, что он действует в качестве такого управляющего.
- 0 Это условие считается соблюденным, если при совершении действий, не требующих письменного оформления, другая сторона информирована об их совершении доверительным управляющим в этом качестве, а в письменных документах после имени или наименования доверительного управляющего сделана пометка "Д.У." (ст. 1012 ГК РФ).

0 При отсутствии указания о действии доверительного управляющего в этом качестве доверительный управляющий обязывается перед третьими лицами лично и отвечает перед ними только принадлежащим ему имуществом.

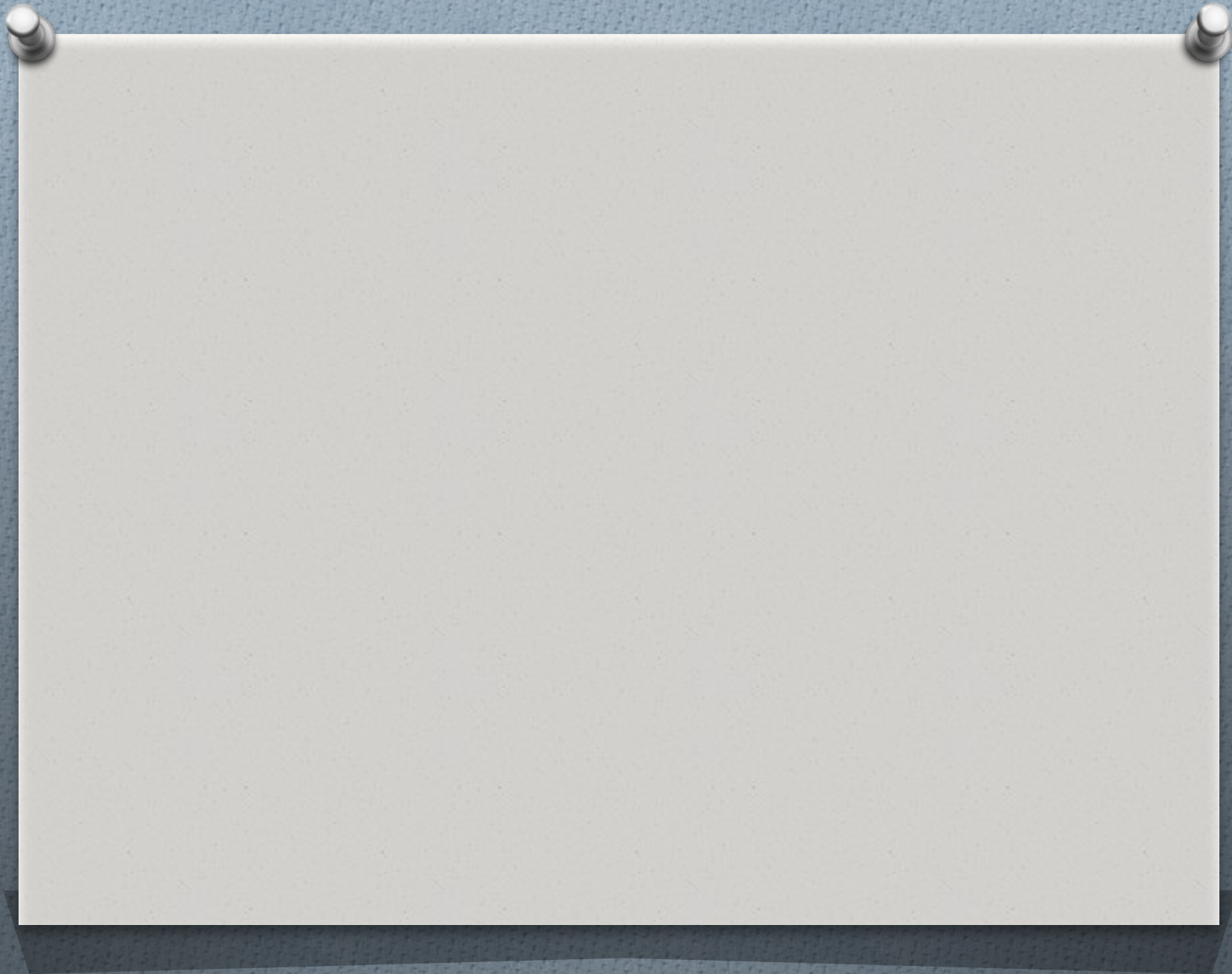


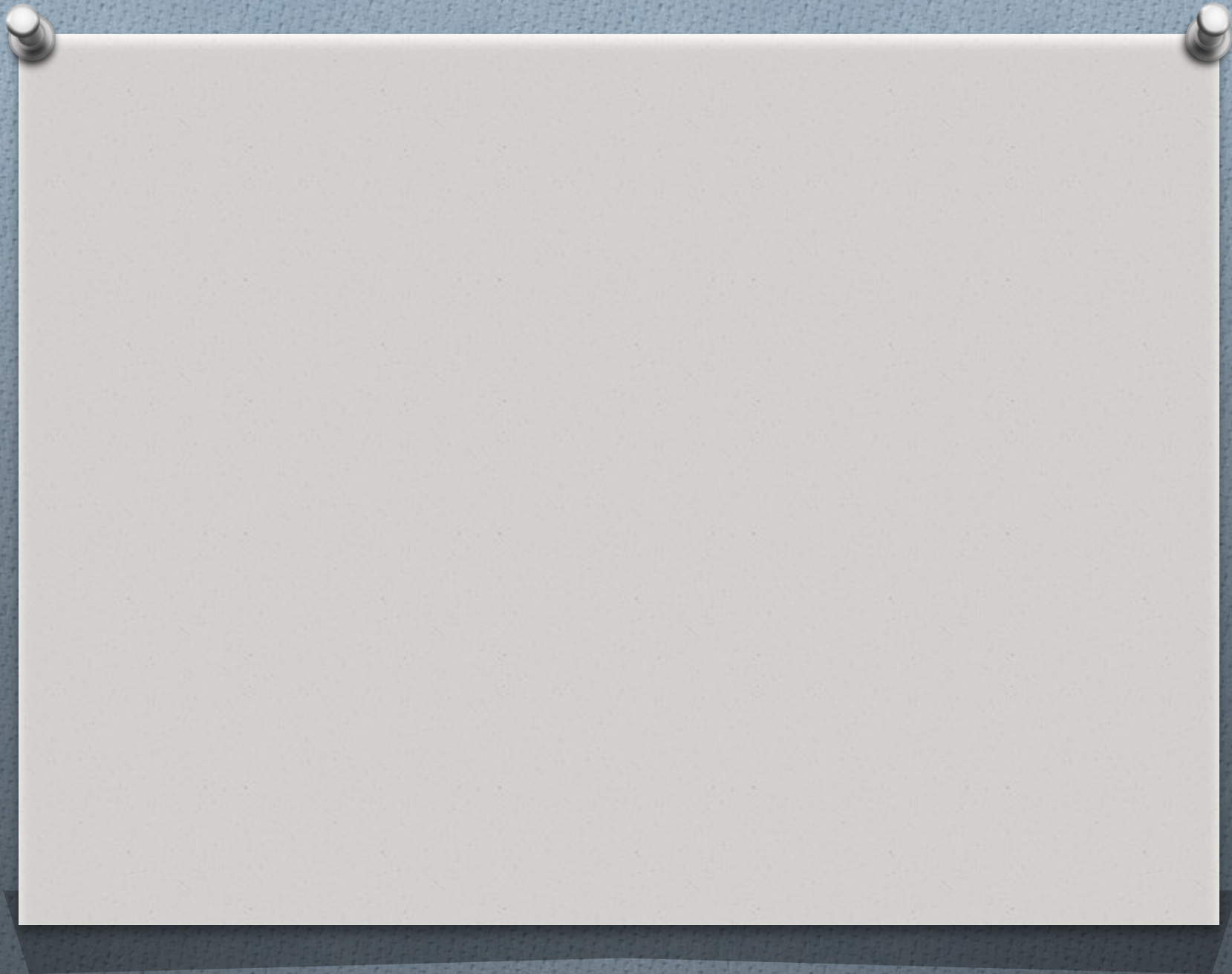




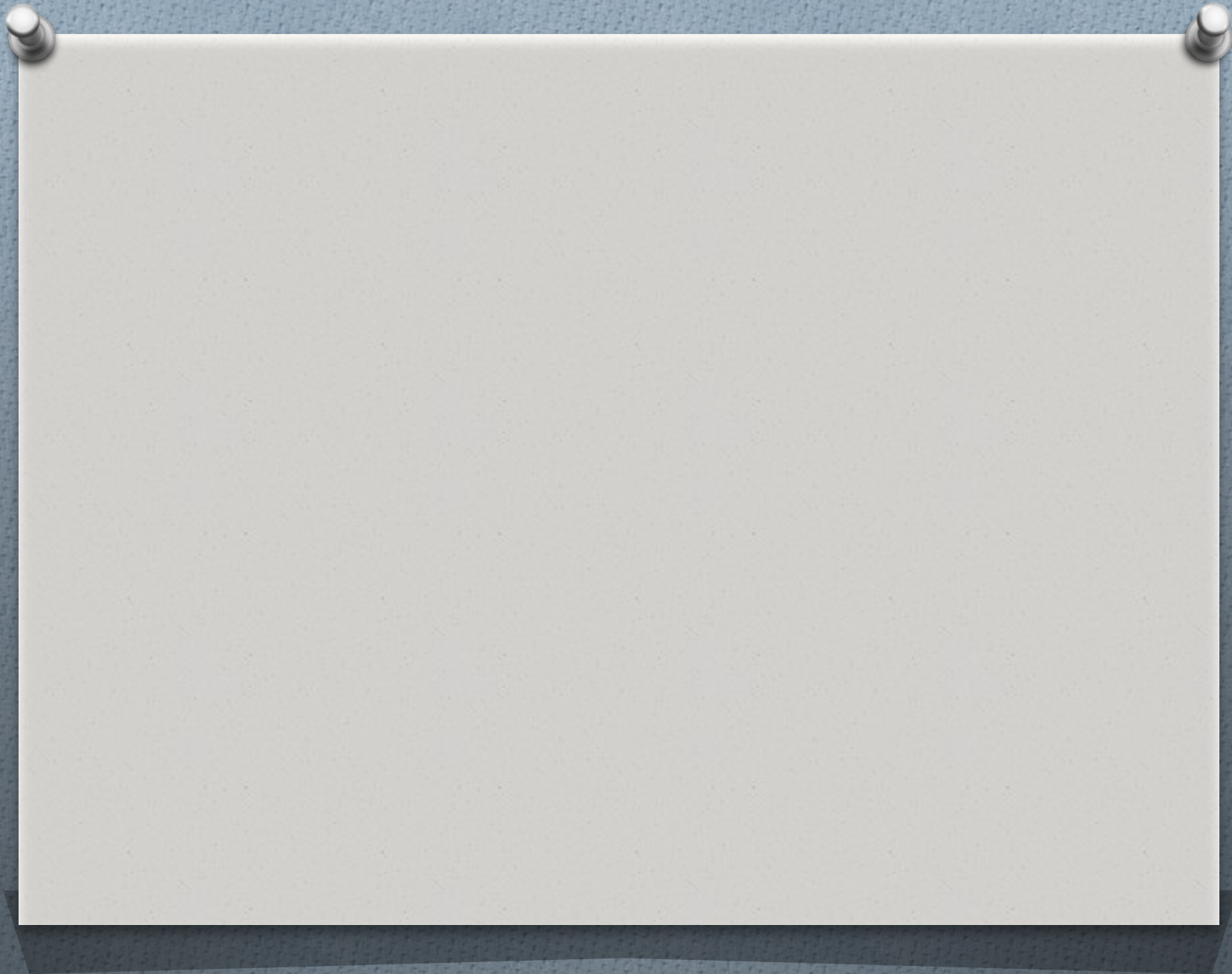
- Доверительный управляющий несет ответственность перед выгодоприобретателем в размере упущенной выгоды,
- перед учредителем управления - в полном объеме причиненных убытков.
- Наличие причинной связи убытков с обстоятельствами непреодолимой силы или действиями выгодоприобретателя или учредителя управления освобождает доверительного управляющего от ответственности.
- Бремя доказывания наличия таких оснований освобождения от ответственности лежит на доверительном управляющем.

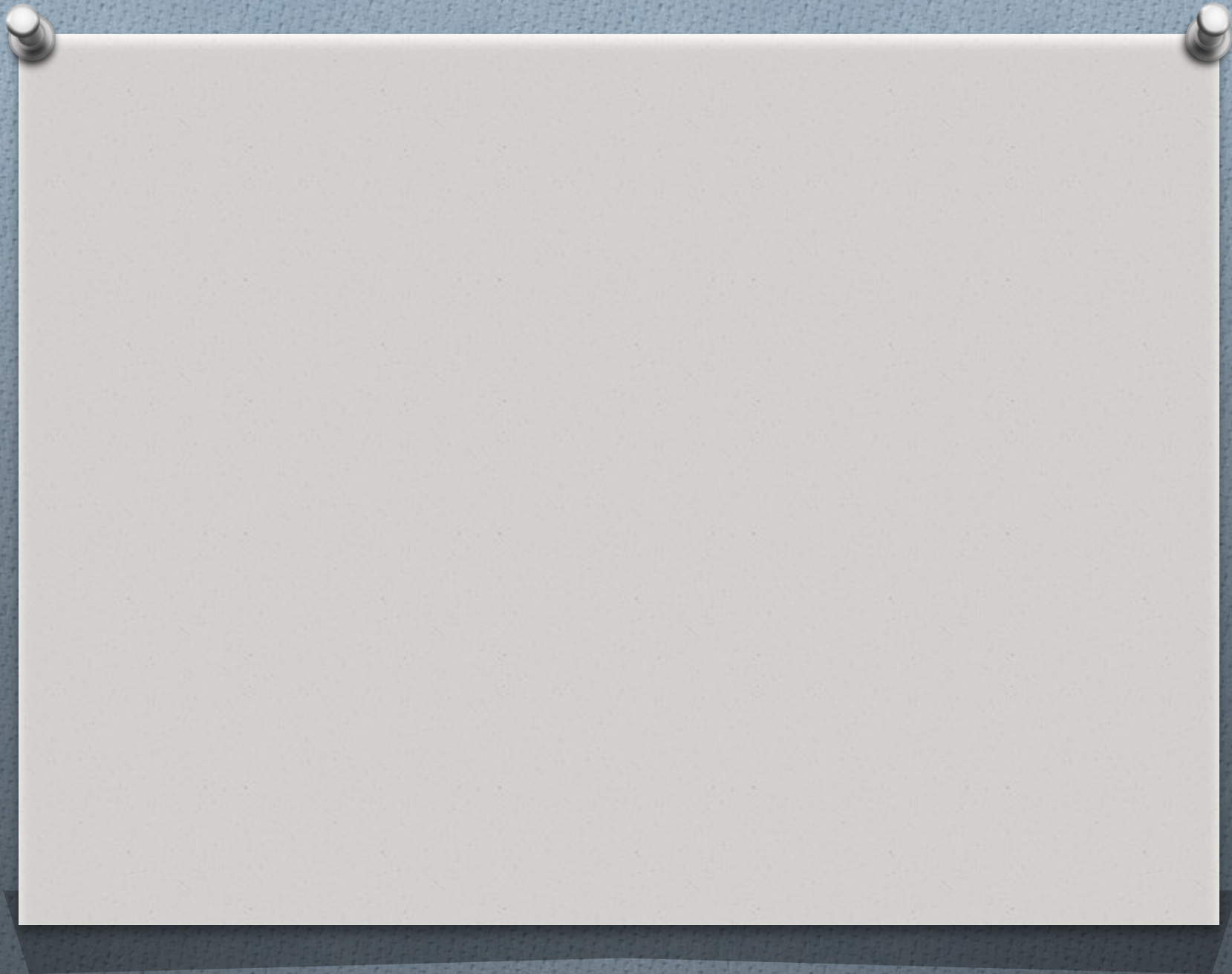




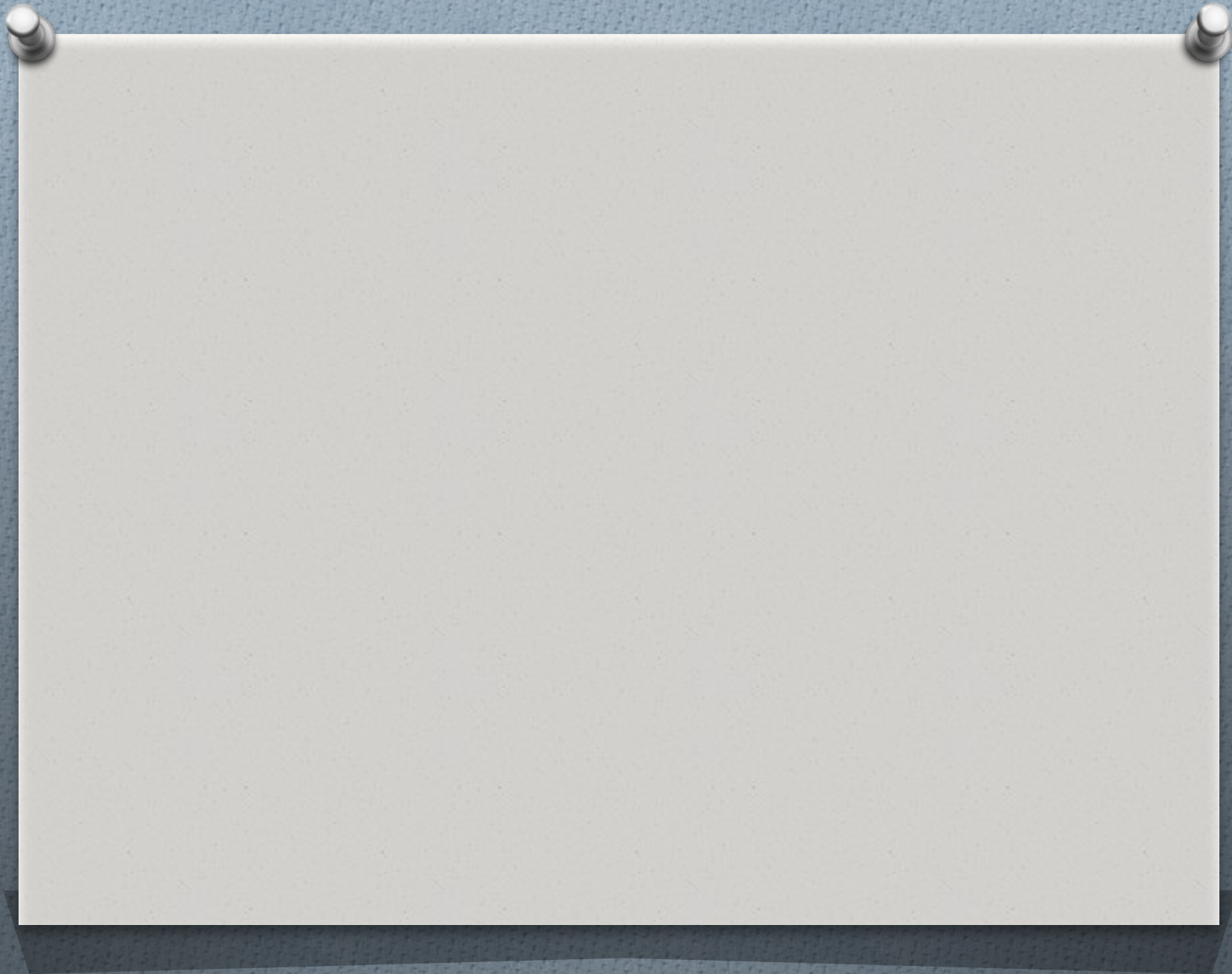


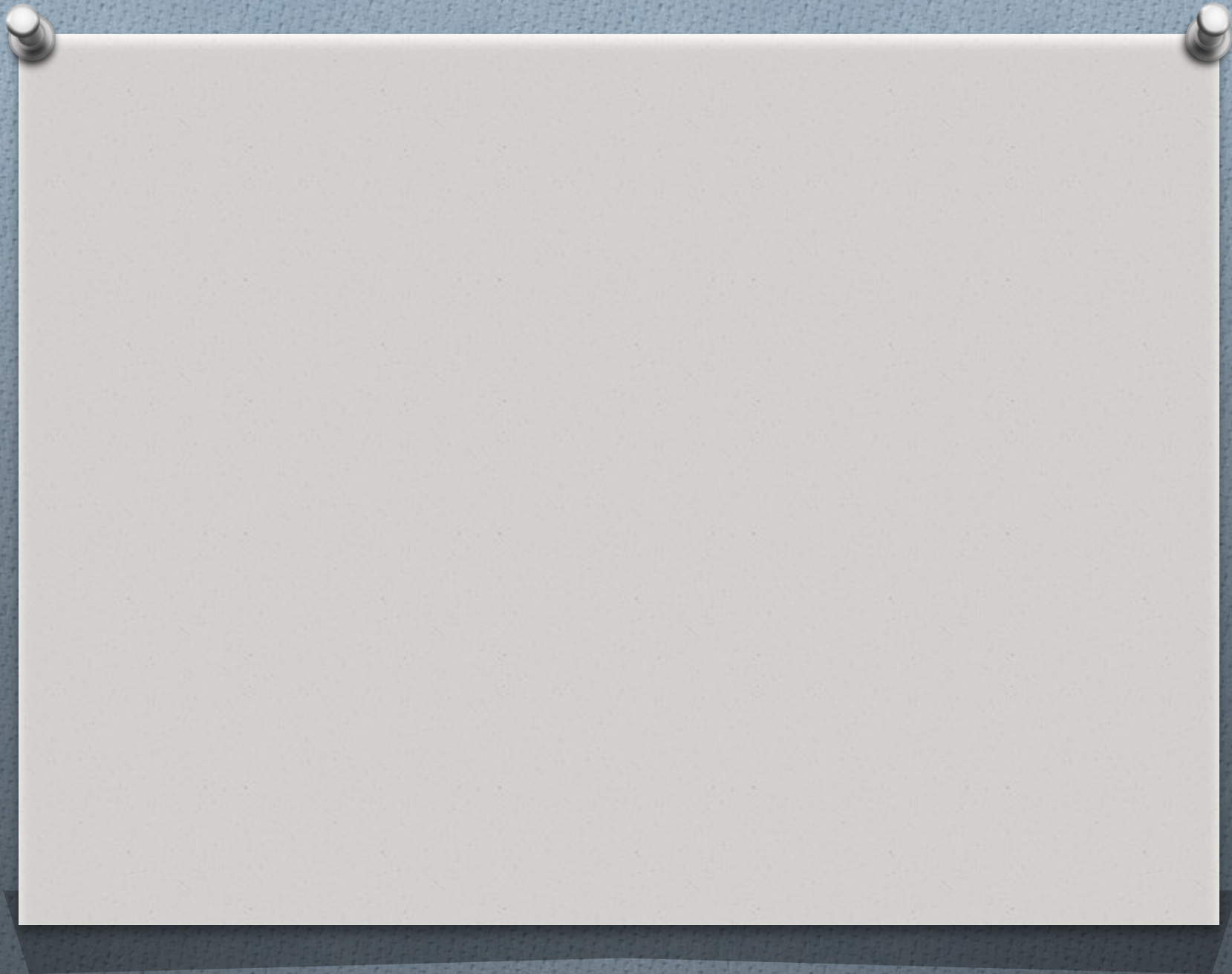




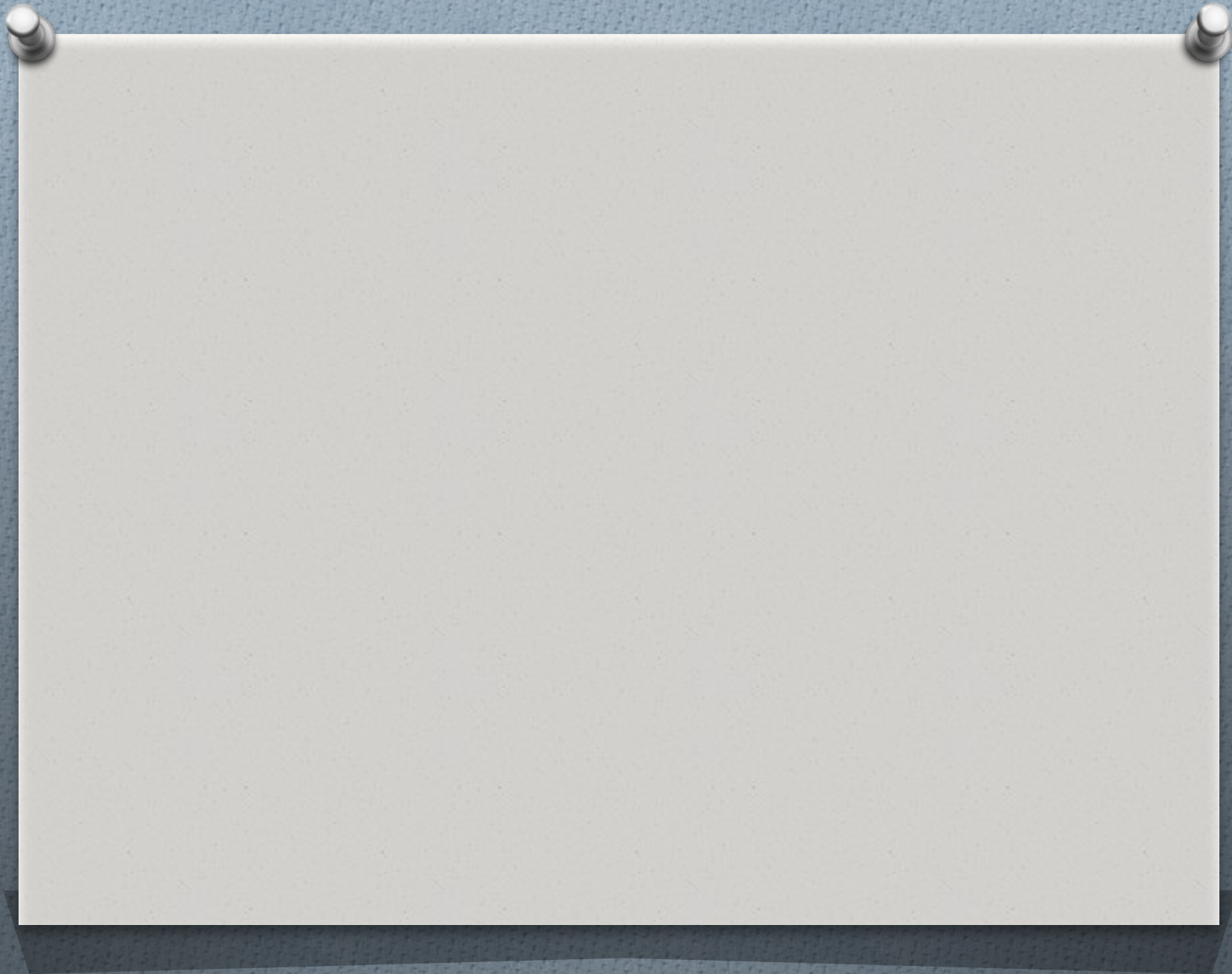


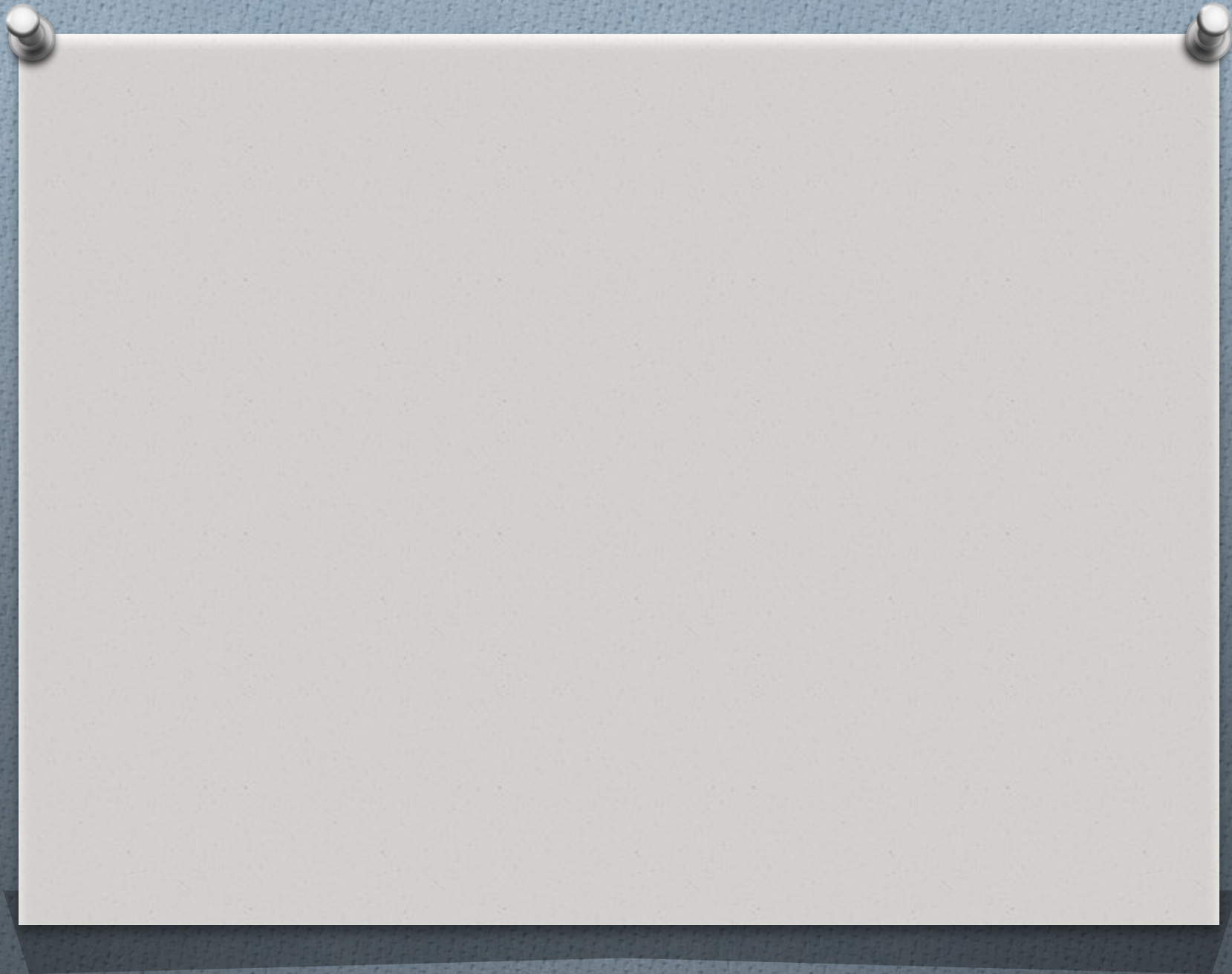




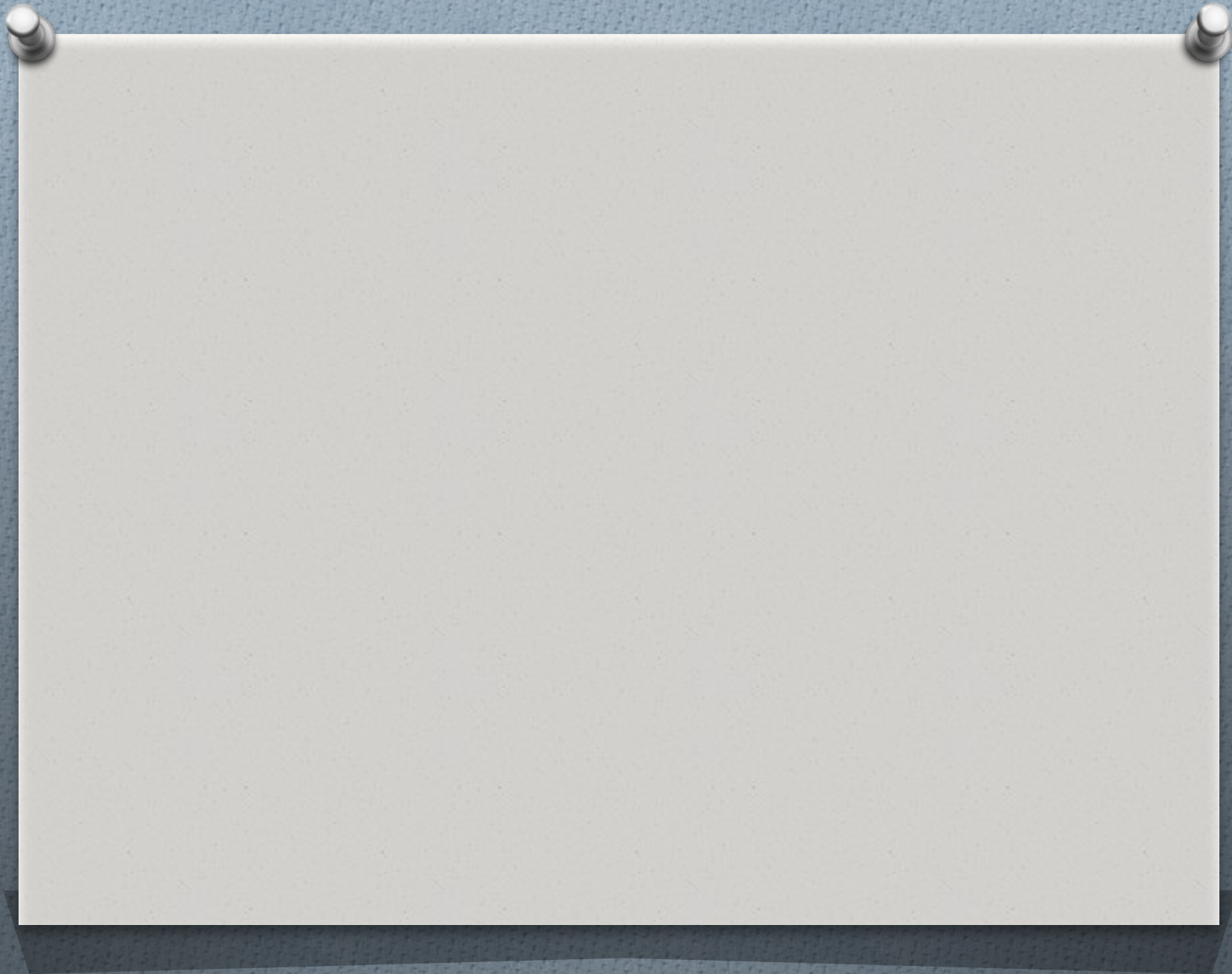


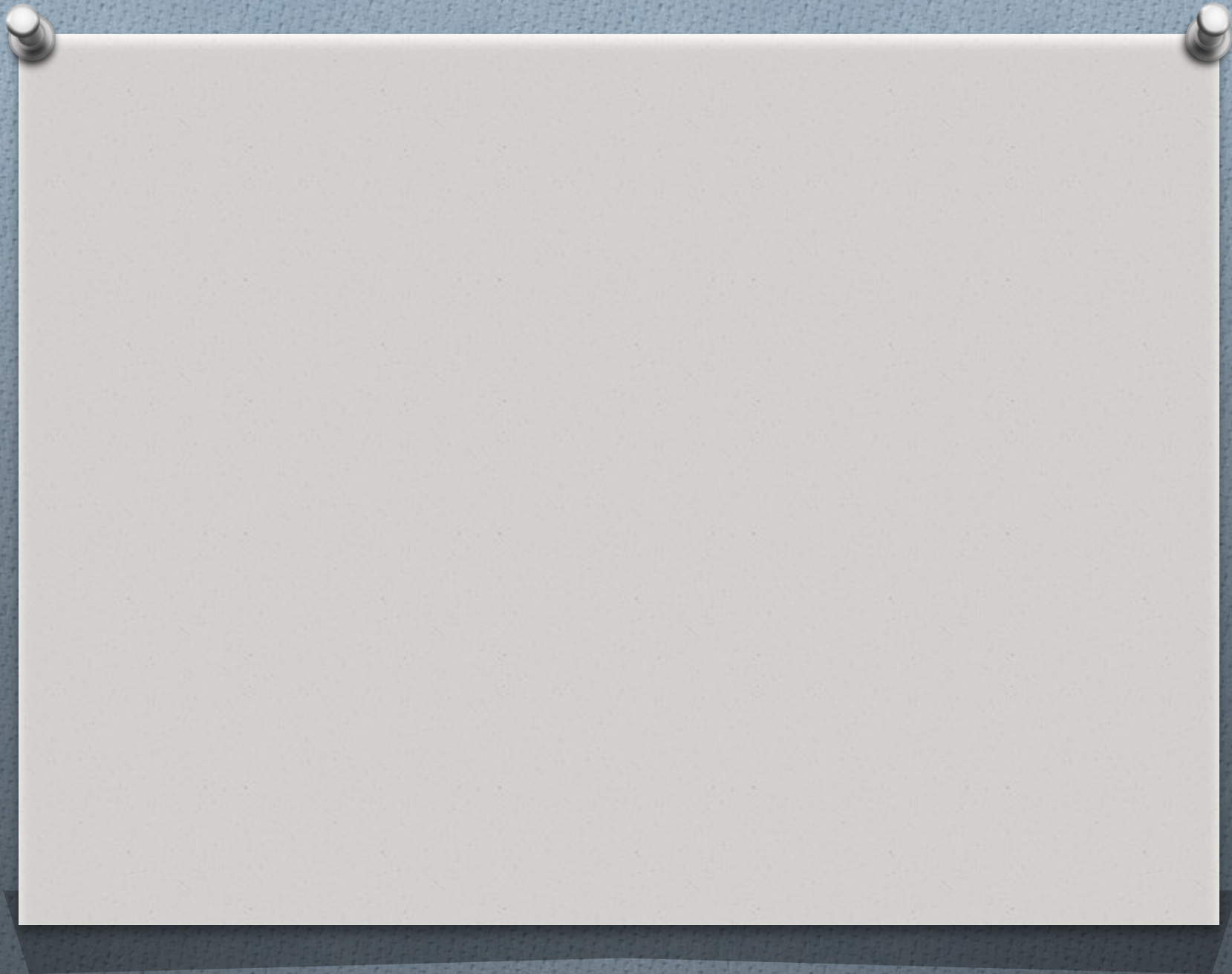




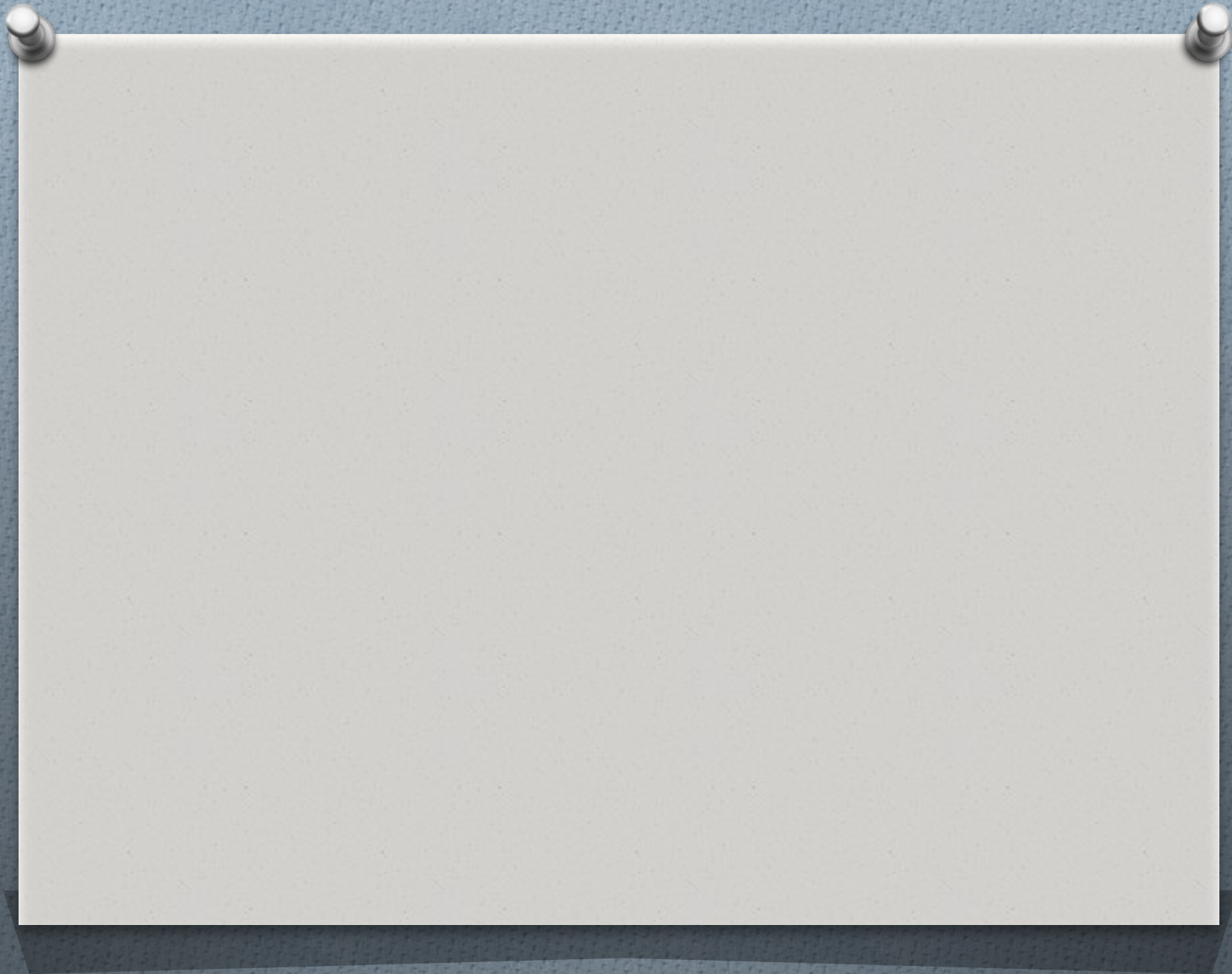


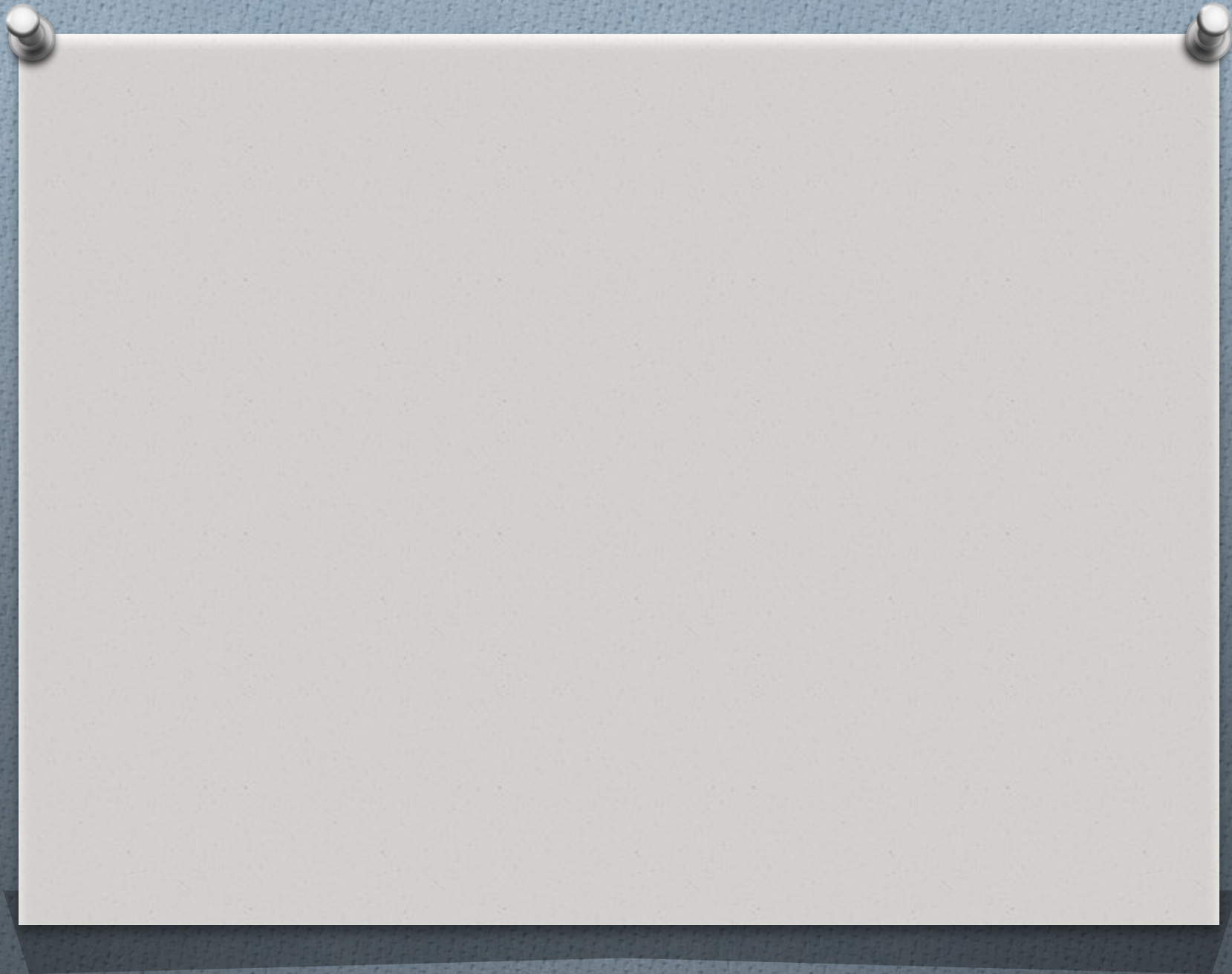


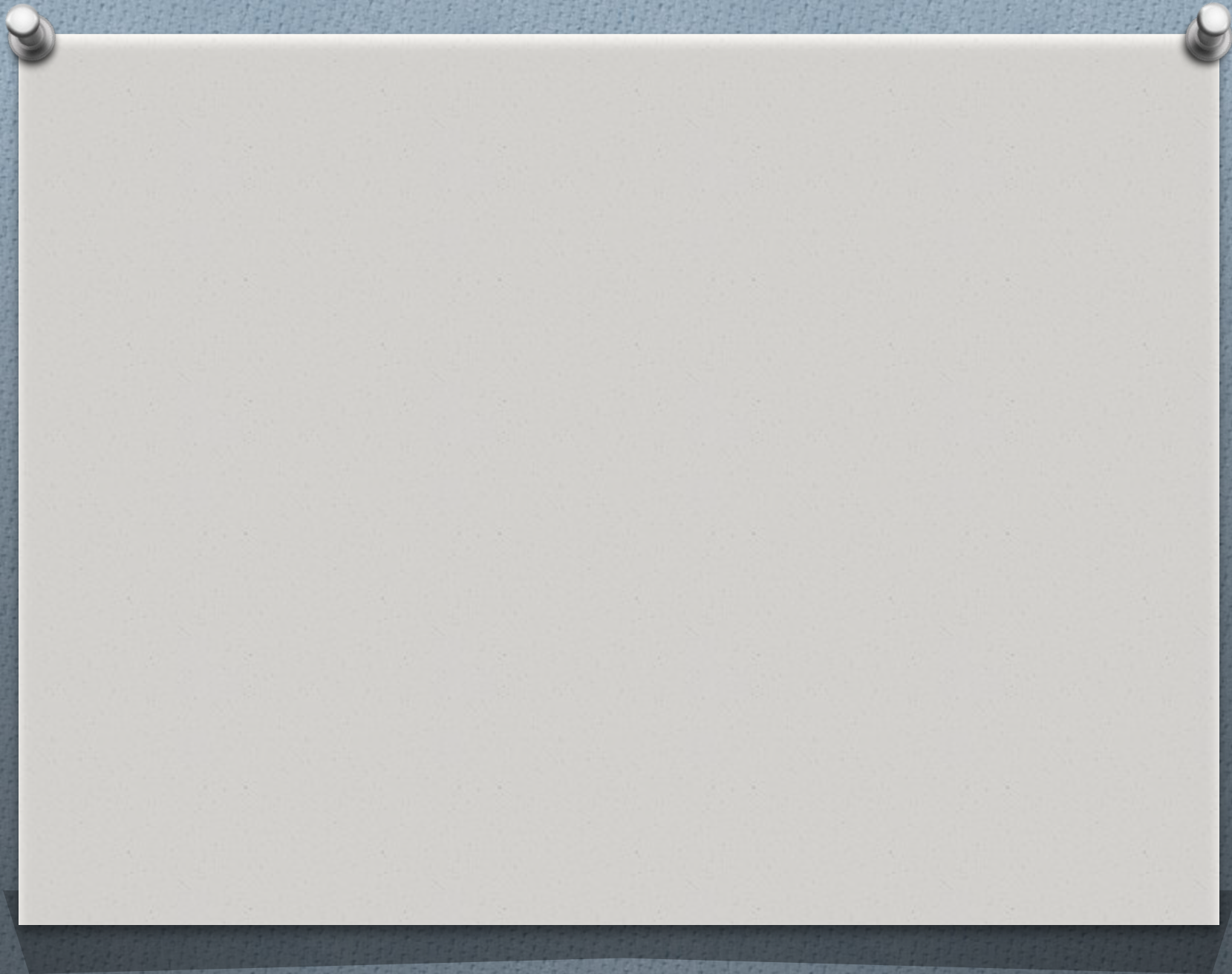




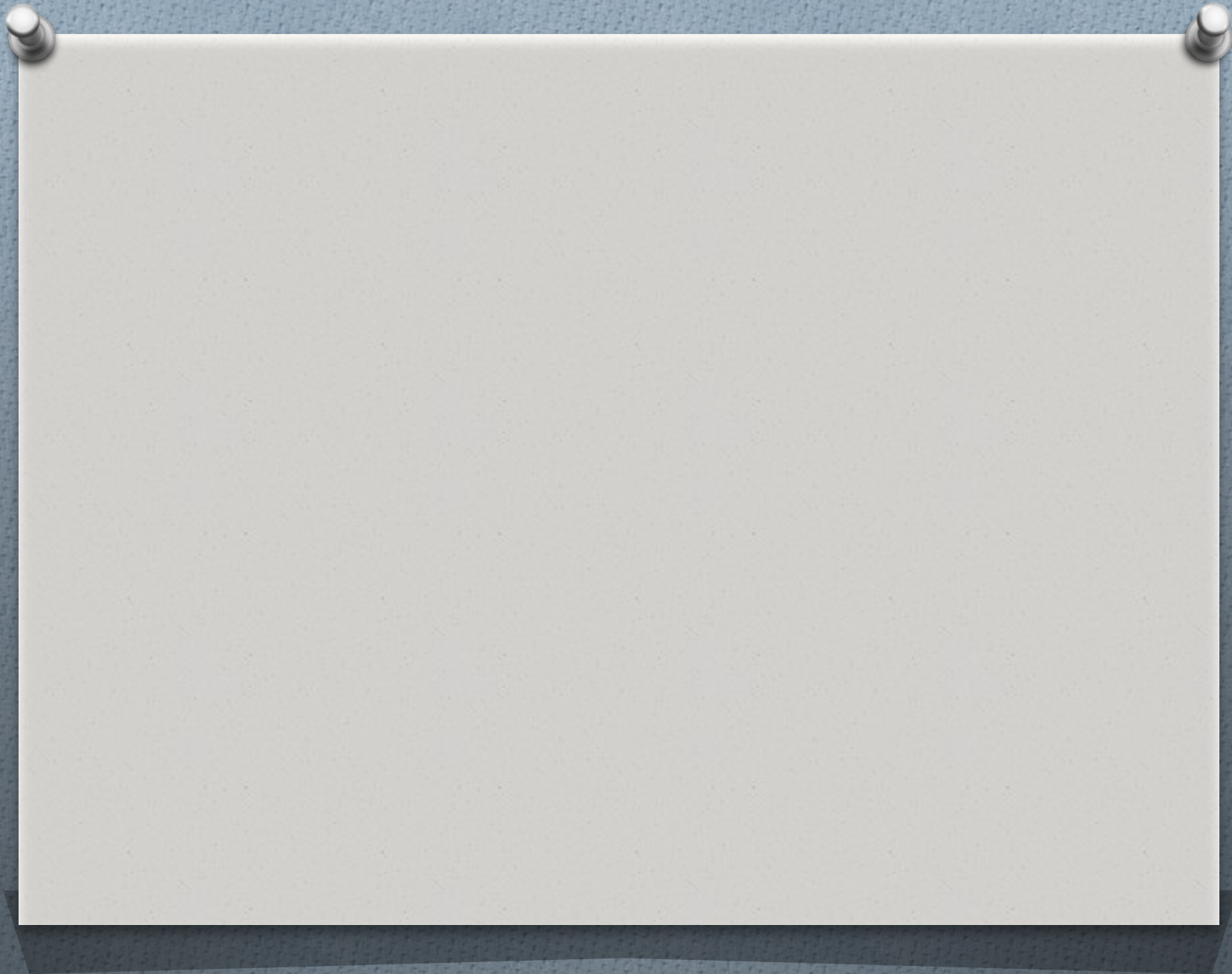


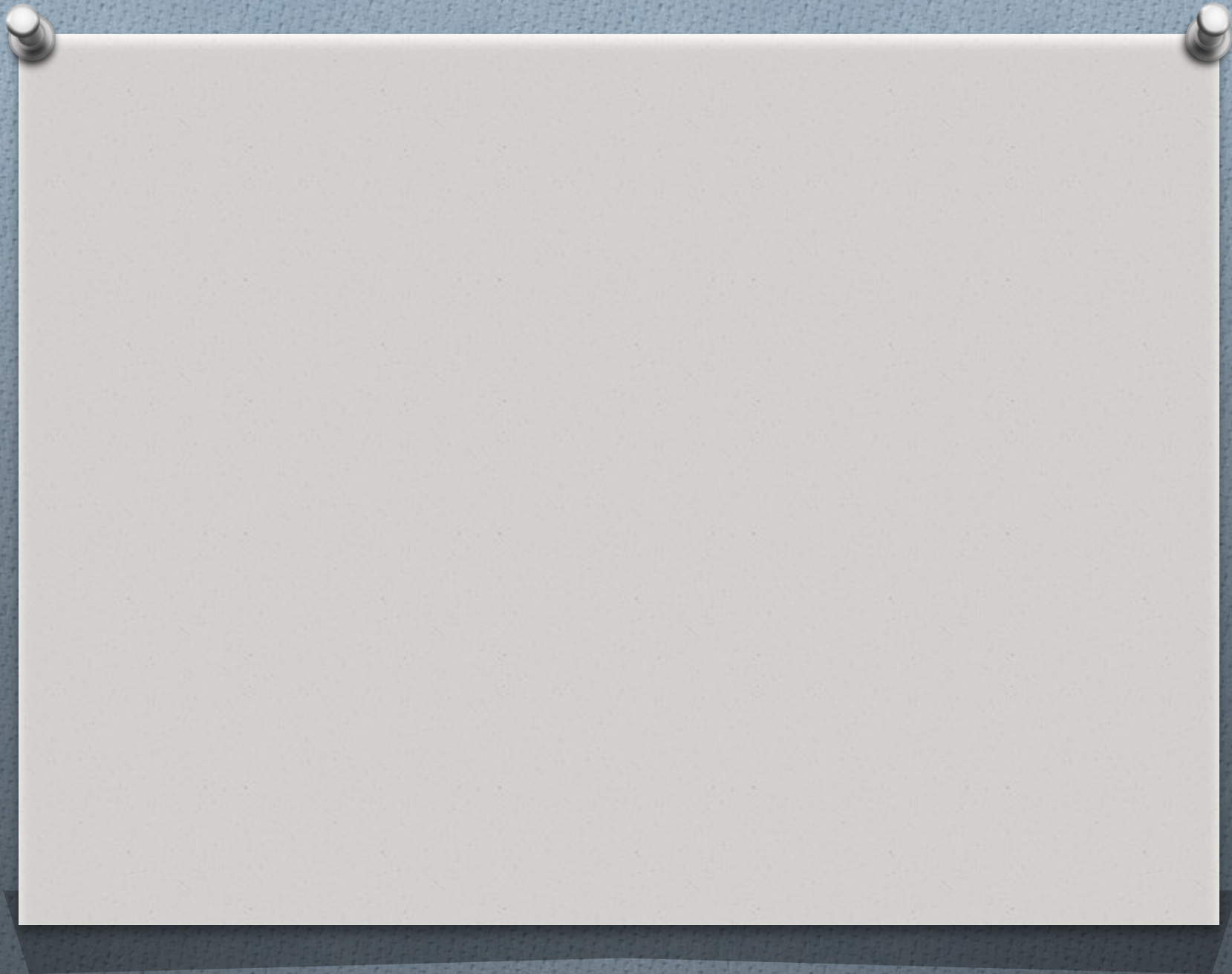


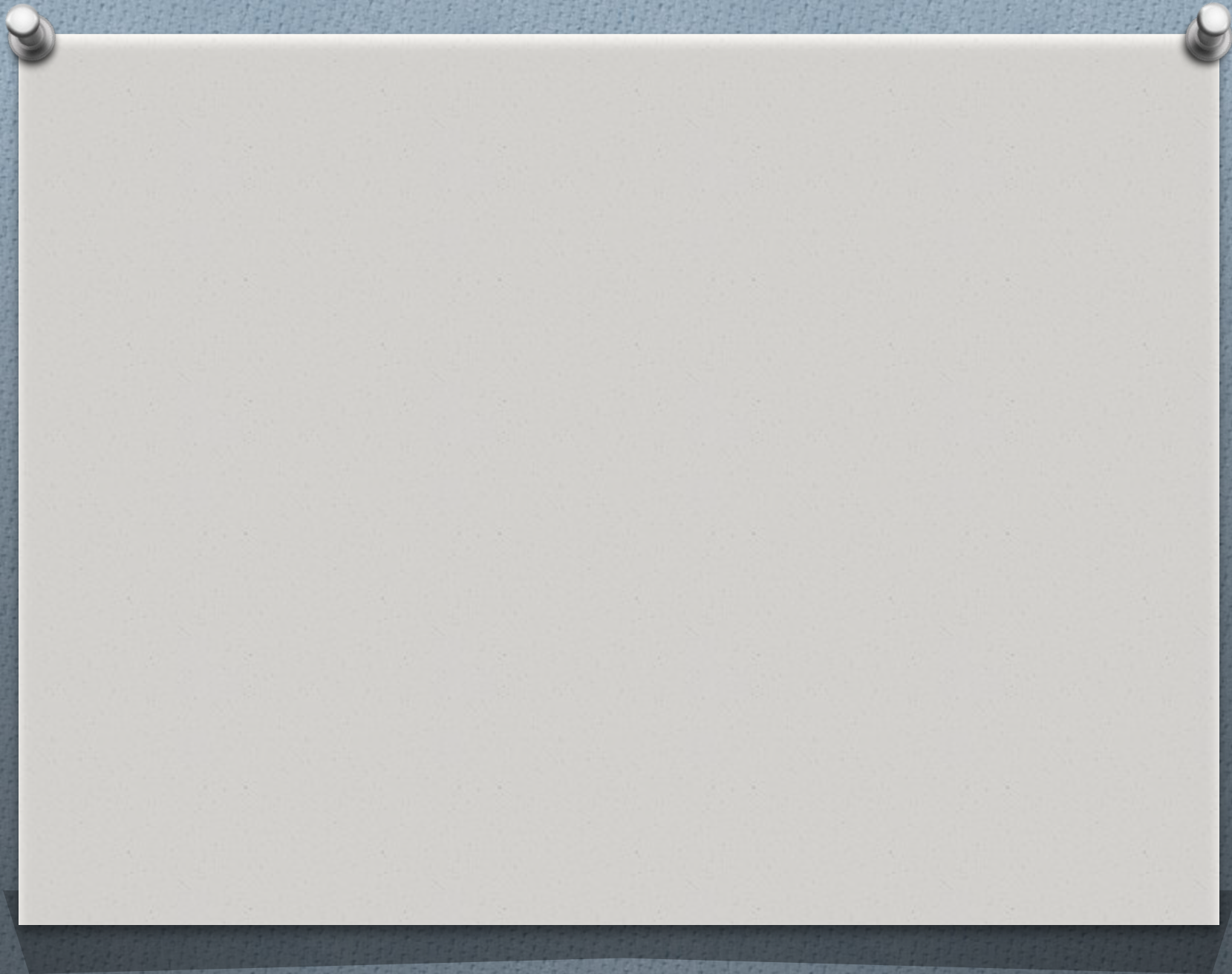








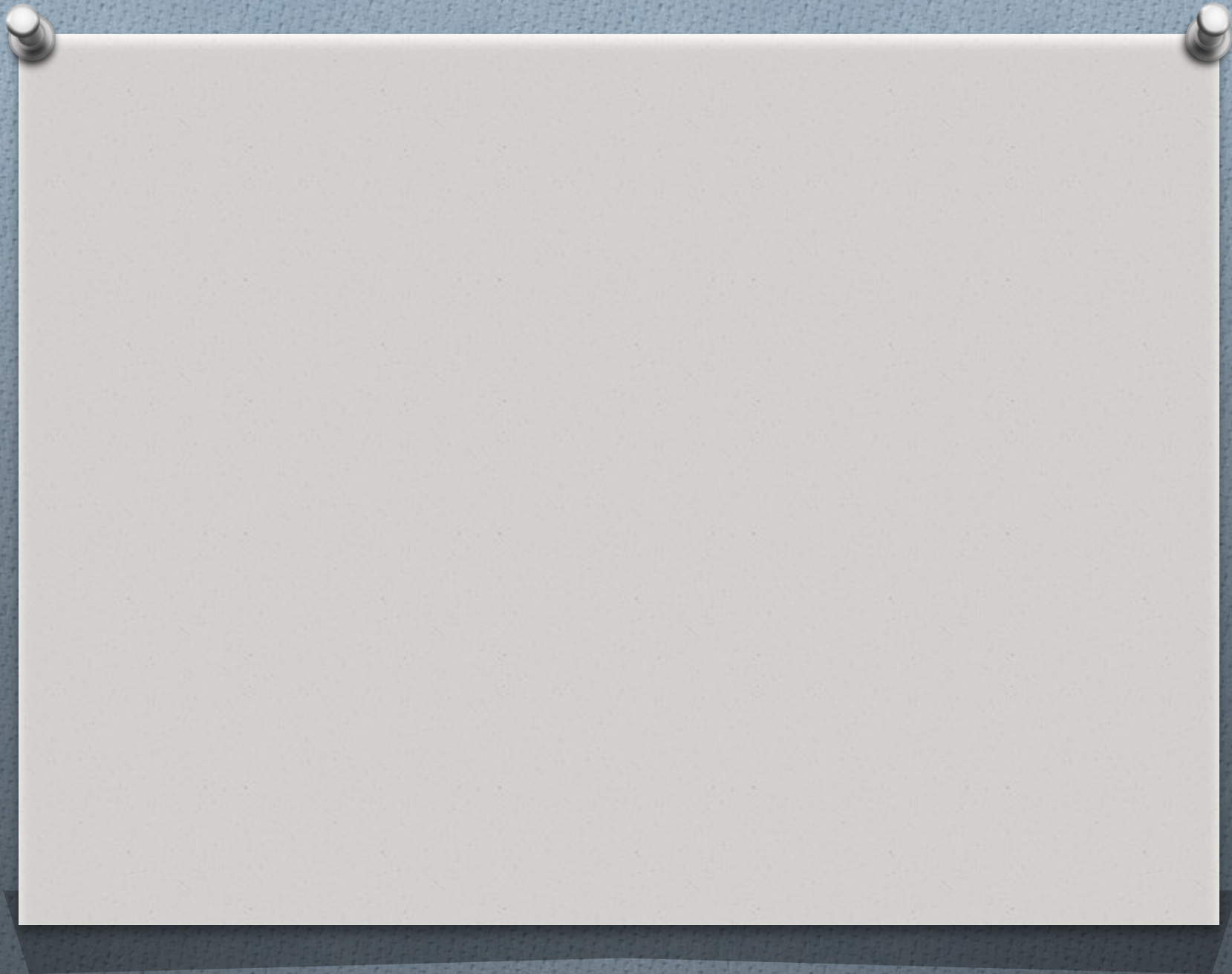




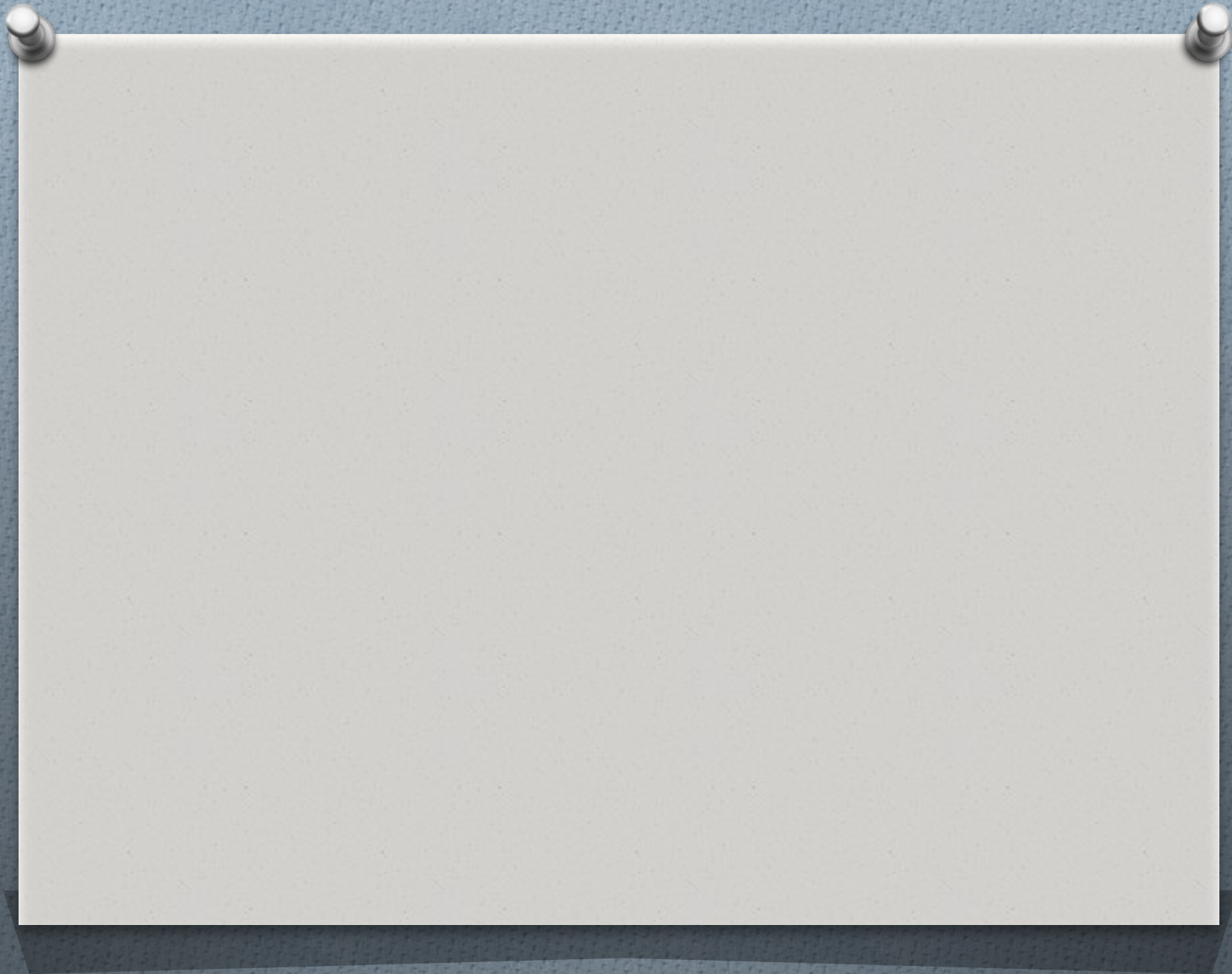


## Доверительное управление ценными бумагами

- При передаче в доверительное управление ценных бумаг может быть предусмотрено объединение ценных бумаг, передаваемых в доверительное управление разными лицами.
- Правомочия доверительного управляющего по распоряжению ценными бумагами определяются в договоре доверительного управления.
- Особенности доверительного управления ценными бумагами определяются ФЗ от 22.04.1996 N 39-ФЗ (ред. от 13.07.2015) "О рынке ценных бумаг"









0 .

