

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«Волгоградский государственный университет»
Институт права

Основы современной государственной земельной ПОЛИТИКИ



Ильина А.А.
Алейникова О.В.
Топакова А.Т.
Тореев В.А.
Машталёв В.В.

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОЛИТИКИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО ФОНДА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА 2012 - 2020 ГОДЫ

- Утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2012 г. N 297-р
- Данный документ определяет основные цели, задачи и направления реализации государственной политики по управлению земельным фондом, под которым понимается совокупность всех земельных участков и земель, расположенных в границах территории Российской Федерации

На что направлена государственная земельная политика?



- Гос. политика направлена на создание и совершенствование правовых, экономических, социальных и организационных условий для развития земельных отношений, осуществляется исходя из понимания о земельных участках как об особых объектах природного мира, используемых в качестве основы жизни и деятельности человека, средства производства в сельском хозяйстве и иной деятельности, и одновременно как о недвижимом имуществе с особым правовым режимом.

Цели государственной политики по управлению земельным фондом

- 1) Повышение эффективности использования земель
- 2) Охрана земель как основного компонента окружающей среды
- 3) Обеспечении продовольственной безопасности страны



Задачи государственной политики по управлению земельным фондом



- 1) Создание условий для организации рационального и эффективного использования земельных участков
- 2) Обеспечение охраны природы и окружающей среды
- 3) Сохранение и повышение качественного состояния земель

Основные направления государственной политики по управлению земельным фондом

- Совершенствование:
- 1) определения правового режима земельных участков
- 2) порядка предоставления земельных участков
- 3) государственного земельного надзора
- 4) порядка изъятия земельных участков
- 5) порядка установления ограничений прав собственности на земельный участок
- 6) взаимодействия органов государственной власти и органов местного самоуправления
- 7) землеустройства и т.д.

Меры по осуществлению государственной политики по управлению земельным фондом

- Государственная политика осуществляется посредством реализации следующих мероприятий:
- 1) разработка и принятие соответствующих нпа





- 2) разработка и осуществление государственных и муниципальных программ по соответствующим направлениям земельной политики

- 3) контроль и надзор за деятельностью органов исполнительной власти и органов местного самоуправления по реализации земельной политики.

Спасибо за внимание!

