

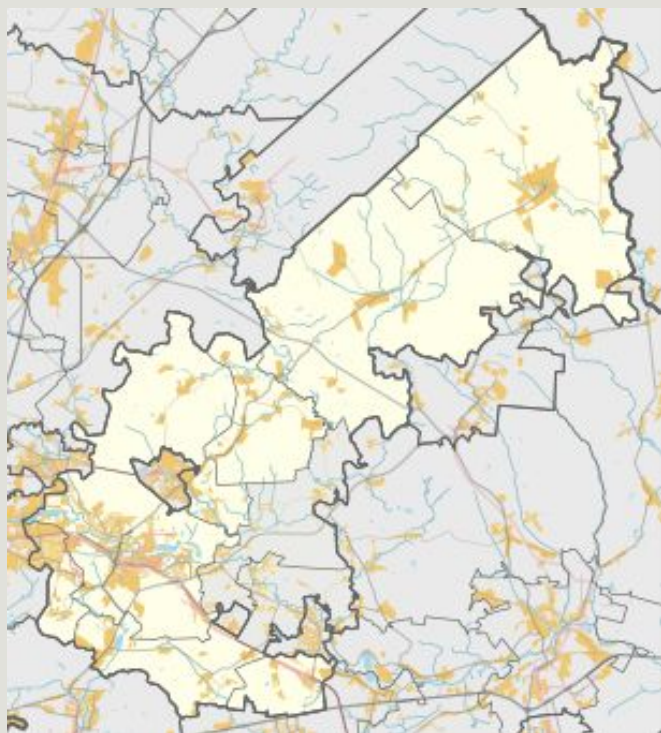
# Концепция развития городского округа Щёлково

---

# Городской округ Щёлково

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

62,1 ТЫС. ГА



188 281

ЩЁЛКОВЦ  
ЕВ

# Служба занятости

---



# Трудовые ресурсы

ЗАНЯТЫ

Е

На  
предприятиях  
Щёлкова

На  
предприятиях  
сопредельных  
территорий

*Доступность работы в Москве  
- фактор снижения  
напряжённости на рынке  
труда*



# Основные отрасли

---

- ❖ промышленность и обрабатывающие производства
- ❖ образование
- ❖ здравоохранение и предоставление социальных услуг
- ❖ государственное управление
- ❖ транспорт и связь
- ❖ оптовая и розничная торговля



# Основа сектора экономики Щёлкова

## Промышленный комплекс

- ❖ химическое производство
- ❖ мебельное производство
- ❖ фармацевтика
- ❖ производство пищевых продуктов
- ❖ производство машин и оборудования
- ❖ производство мебели
- ❖ предприятия газовой отрасли

## Основные цели

1. Сохранение и развитие потенциала и достигнутых показателей
2. Повышение конкурентоспособности
3. Выпуск современной качественной продукции
4. Модернизация и технологическое перевооружение производств
5. Применение современных технологий
6. Снижение издержек

# Главные экономические задачи

- ❖ открытие новых предприятий
- ❖ расширение действующих предприятий
- ❖ создание высококвалифицированных, высокопроизводительных рабочих мест
- ❖ привлечение инвесторов:
  - определение экономических точек роста
  - разработка инвестиционных проектов
  - повышение инвестиционной привлекательности



# Восточная промышленная зона

---

26

СВОБОДНЫХ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ  
УЧАСТКОВ

3500

НОВЫХ  
РАБОЧИХ  
МЕСТ

15

МЛРД. РУБ.  
ИНВЕСТИЦИЙ



# Восточная промышленная зона



40



4500

индустриальный парк  
ТЕХНОПАРК

ООО «ДОК-15» Стильные кухни

ЗАО «КАНОНФАРМА  
ПРОДАКШН»

ООО «ТЕРМОФЛЕКС-  
ИЗОЛЯЦИЯ+»

ООО АКВАСЕКТОР

ООО «ПРЕМЬЕР»

ООО «СОЛО мебель»

СТРОИТЕЛЬСТВО  
«ВОСТОЧНЫЙ  
ОБХОД»

свяжет основные  
магистралли

фряновское шоссе



щелковское шоссе



35



+3500

**Га** объединит все  
производства

в единый кластер;

- позволит развести потоки;
- разгрузит центр Щёлкова;
- даст промышленникам  
прямой выход на  
федеральные трассы.

# Транспортная загруженность

---

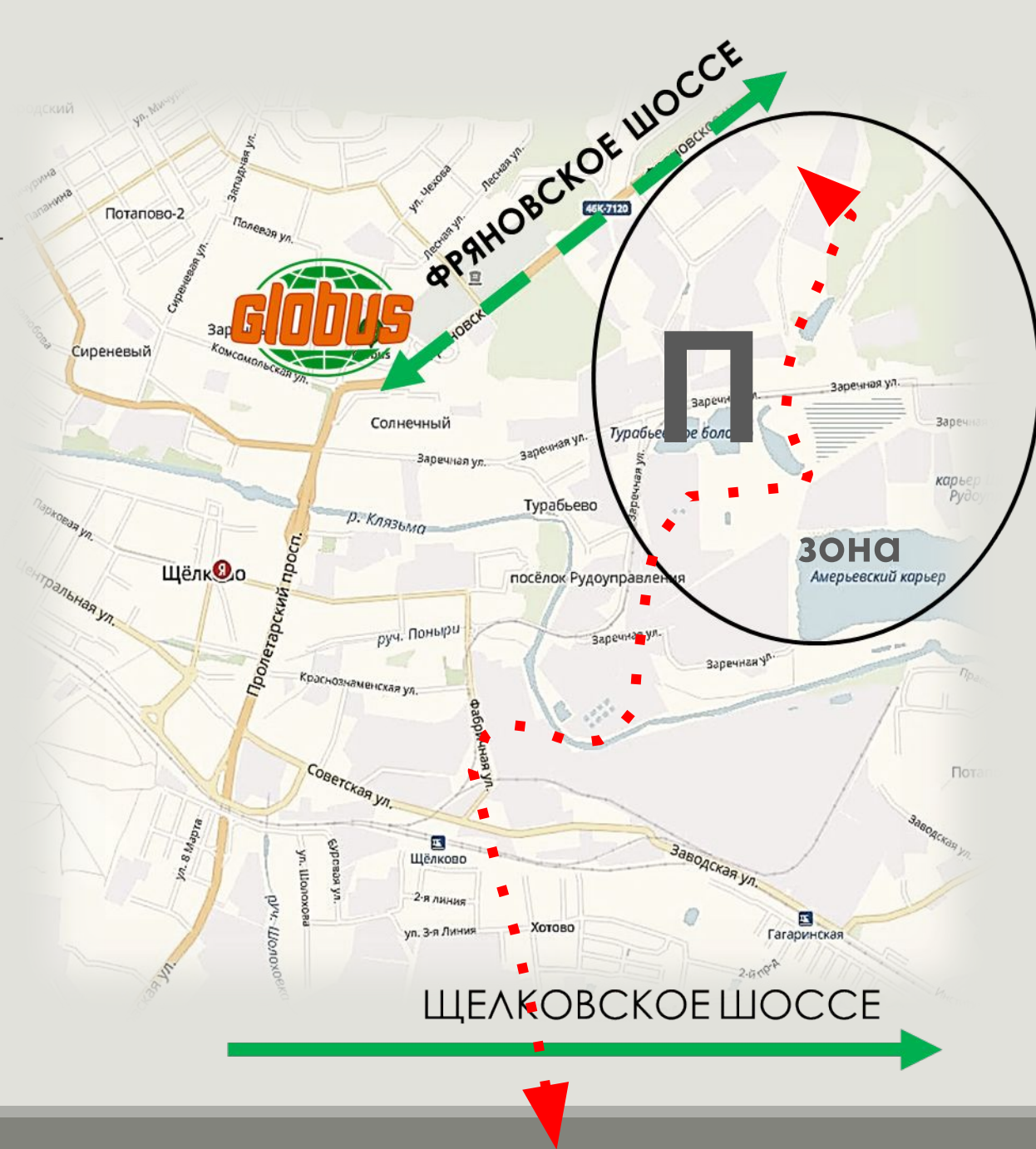
*Необходимо  
развивать сеть улиц  
и дорог со  
строительством  
дублёров с  
мостовыми  
переходами через  
реку Клязьма*



# Восточный

## объезд

- ❖ протяженность 2,8 км
- ❖ объединит все производства в единый кластер
- ❖ позволит развести потоки
- ❖ разгрузит центр Щёлкова
- ❖ даст промышленникам прямой выход на федеральные трассы



# Западный

## обход



Пересечение с автомобильной дорогой А-103 (Щёлковское шоссе), конец трассы — на пересечении с автомобильной дорогой регионального значения

М-8 «Холмогоры» — Ивантеевка —



Щёлково  
Элемент формируемой сети региональных дорог Московской области и улично-дорожной сети города Щёлково. Обеспечит движение транспортных потоков западной части города Щёлково по направлению к автомобильной дороге А-103 (Щёлковское шоссе), в обход центральной части города Щёлково.



# Дублёр Щёлковского шоссе

## Шоссе

- ≡ улучшение пропускной способности в г. о. Щёлково - повлечет повышение стоимости земельных участков по Щёлковскому шоссе.
- ≡ Реализация логистических рушений - повысит инвестиционную привлекательность территории в целом.
- ≡ Строительство дублера – направлено на развитие социально-экономического потенциала района.



# Привлекательное экономико-географическое положение

---

- ❖ Московская кольцевая автодорога
- ❖ Федеральная трасса А 108 «Большое Московское кольцо»
- ❖ Железная дорога
- ❖ Земли под новые строительные объекты





Спасибо за внимание!