



## Условия предоставления компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

**Наличие  
льготной  
категории**

**А  
также**

**Отсутствие  
задолженности  
по оплате  
жилого  
помещения и  
коммунальных  
услуг или  
заключенное  
соглашение по  
ее погашению**

**в многофункциональный центр  
предоставления государственных и  
муниципальных услуг (МФЦ)**

**З  
А  
Я  
В  
Л  
Е  
Н  
И  
Е**

**почтовым  
отправлением в  
Центр  
социальных  
выплат Югры  
по месту  
жительства**

**через федеральную  
государственную информационную  
систему «Единый портал  
государственных и муниципальных  
услуг (функций)»**

## ОСНОВНОЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, КОТОРЫЕ НЕОБХОДИМО ПРИЛОЖИТЬ К ЗАЯВЛЕНИЮ

- документ, удостоверяющий личность и содержащий указание на гражданство Российской Федерации, в соответствии с законодательством Российской Федерации
- удостоверение о праве на льготы (кроме категорий граждан, проживающих и работающих в сельской местности)
- правоустанавливающий документ на жилое помещение - если указанный документ отсутствует в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и органах (организациях), участвующих в предоставлении государственной услуги

### ДОПОЛНИТЕЛЬНО ДЛЯ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ И РАБОТАЮЩИХ В СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ («СЕЛЬСКИЕ СПЕЦИАЛИСТЫ»)

◆ копия трудовой книжки

### В СЛУЧАЕ НАЛИЧИЯ В СЕМЬЕ НЕТРУДОСПОСОБНЫХ ГРАЖДАН, СОСТОЯЩИХ НА ИЖДИВЕНИИ

- документ, подтверждающий факт нетрудоспособности членов семьи
- справка образовательного учреждения

### В СЛУЧАЕ ОТСУТСТВИЯ ПРАВОУСТАНАВЛИВАЮЩЕГО ДОКУМЕНТА НА ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

- договоры с организациями, предоставляющими жилищно-коммунальные услуги

### В СЛУЧАЕ НАЛИЧИЯ В ЖИЛОМ ПОМЕЩЕНИИ ПЕЧНОГО ОТОПЛЕНИЯ

- документы, подтверждающие факт оплаты поставки твердого топлива специализированными организациями, частными предпринимателями, имеющими право на предоставление названных услуг

### ДОКУМЕНТЫ, КОТОРЫЕ ПОДЛЕЖАТ ПОЛУЧЕНИЮ НА ОСНОВАНИИ МЕЖВЕДОМСТВЕННЫХ ЗАПРОСОВ

(Вы имеете право представить указанные документы по собственной инициативе)

факт назначения пенсии

правоустанавливающий документ на жилое помещение

сведения о количестве зарегистрированных в жилом помещении граждан, совместно проживающих с заявителем

# Размер компенсации в зависимости от принадлежности к льготной категории

**50% от нормативов площади жилого помещения и нормативов и тарифов на коммунальные услуги**

**100% от нормативов площади жилого помещения и нормативов и тарифов на коммунальные услуги**

## за счет средств федерального бюджета

- участники (инвалиды) Великой Отечественной войны
- члены семей погибших (умерших) участников (инвалидов) Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий
- лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда»
- бывшие узники фашистских концлагерей
- ветераны боевых действий (*предоставляется компенсация только на жилое помещение*)
- граждане, пострадавшие от воздействия радиации
- инвалиды 1,2,3 групп и дети-инвалиды в возрасте до 18 лет (*компенсация на жилое помещение предоставляется нанимателям государственного и муниципального жилого фонда; за коммунальные услуги – независимо от принадлежности к жилому фонду*)

## за счет средств бюджета автономного округа

- реабилитированные лица и лица, пострадавшие от политических репрессий
- ветераны труда
- ветераны труда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
- многодетные семьи, граждане, награжденные орденом "Родительская слава" и медалью ордена «Родительская слава» (*предоставляется компенсация на коммунальные услуги*)

## за счет средств бюджета автономного округа

- труженики тыла
- граждане, проживающие и работающие в сельской местности в учреждениях здравоохранения, ветеринарии, социального обслуживания, молодежной политики, культуры, физкультуры и спорта, а также пенсионеры из их числа, имеющие стаж работы не менее 10 лет в данных организациях сельской местности

- ✓Срок принятия решения о предоставлении (отказе) компенсации: 10 рабочих дней
- ✓Срок выплаты: ежемесячно до 10 числа текущего месяца
- ✓Перечисляется на счет в кредитной организации или на почтовое отделение

**! Компенсация предоставляется только на одно жилое помещение, за исключением факта владения, пользования и распоряжения многодетной семьей двумя жилыми помещениями**

**Порядок предоставления компенсации на оплату жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг педагогическим работникам образовательных организаций сельской местности регулируется иным законодательством**

# Пример расчета компенсации

Перечень услуг, включаемых в структуру платы за жилое помещение и коммунальные услуги, определен статьей 154 Жилищного кодекса Российской Федерации

Льготная категория- труженик тыла, п. Горноправдинск, площадь квартиры: 70.4 кв.м.

Вид услуги	Тариф (руб.)	Норматив	Площадь (кв. м.)	Расчетная полная стоимость услуги (руб.)	Размер меры (%)	Сумма компенсации (руб.)
Содержание и текущий ремонт	13.05	-	33	430.65	100%	430.65
Вывоз отходов/ТБО	2.47	-	33	81.51	100%	81.51
Холодное водоснабжение	14.27	7.72	-	110.16	100%	110.16
Горячее водоснабжение	1 397.12	0.144	-	201.18	100%	201.18
Водоотведение	47	7.33	-	344.51	100%	344.51
Электроснабжение	1.36	290	-	394.4	100%	394.4
Газоснабжение/Сетевой	4.534	13.6	-	61.66	100%	61.66
Отопление/центральное	1 511.19	0.033	33	1 645.69	100%	1 645.69
<b>Итого:</b>	-	-	-	<b>3 269,77</b>	<b>100%</b>	<b>3 269,77</b>

Льготная категория- ветеран труда, г. Ханты-Мансийск, площадь квартиры 50.6 кв.м

Вид услуги	Тариф (руб.)	Норматив	Площадь (кв. м.)	Расчетная полная стоимость услуги (руб.)	Размер меры (%)	Сумма компенсации (руб.)
Содержание и текущий ремонт	11.51	-	33	379.83	50%	189.92
Вывоз отходов/ТБО	3.96	-	33	130.68	50%	65.34
Холодное водоснабжение	46.82	7.81	-	365.66	50%	182.83
Водоотведение	54.56	7.81	-	426.11	50%	213.06
Электроснабжение	1.94	181	-	351.14	50%	175.57
Газоснабжение/Сетевой	36	6.9	-	248.40	50%	124.20
Отопление/центральное	1 524.56	0.025	33	1 257.76	50%	628.88
<b>Итого:</b>	-	-	-	<b>2 649.08</b>	<b>50%</b>	<b>1 324.54</b>

## **ВАЖНО!**

□ Получатель компенсации обязан сообщить о наступлении событий, влекущих за собой изменение условий предоставления компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (изменение состава семьи, места постоянного жительства и др.), в течение 15 дней после наступления вышеуказанных событий

□ Суммы компенсации, излишне выплаченные гражданину (вследствие непредставления или несвоевременного представления необходимых сведений, а также представления документов, содержащих заведомо недостоверные сведения и т.п.), удерживаются Центром социальных выплат из сумм последующих выплат компенсации в размере не свыше 20 процентов в месяц или в полном размере по заявлению получателя

### **ВЫПЛАТА КОМПЕНСАЦИИ МОЖЕТ БЫТЬ ПРИОСТАНОВЛЕНА С 1 ЧИСЛА МЕСЯЦА, СЛЕДУЮЩЕГО ЗА МЕСЯЦЕМ, В КОТОРОМ НАСТУПИЛИ СЛУЧАИ:**

- ◆ **неуплаты получателем текущих платежей за жилое помещение и коммунальные услуги в течение двух месяцев;**
- ◆ **невыполнения получателем компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг условий соглашения по погашению задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг**

***! КОМПЕНСАЦИЯ ПРИОСТАНАВЛИВАЕТСЯ НА СРОК НЕ БОЛЕЕ 6 МЕСЯЦЕВ***

### **! ВЫПЛАТА КОМПЕНСАЦИИ ВОЗОБНОВЛЯЕТСЯ В СЛУЧАЕ:**

- ◆ **представления документов, подтверждающих полное погашение образовавшейся задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг или заключенное соглашение о ее погашении**

**! ВЫПЛАТА КОМПЕНСАЦИИ БУДЕТ ПРЕКРАЩЕНА В СЛУЧАЕ НЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ В ТЕЧЕНИЕ 6 МЕСЯЦЕВ СО ДНЯ ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ КОМПЕНСАЦИИ**