



Условия предоставления компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

**Наличие
льготной
категории**

**А
также**

**Отсутствие
задолженности
по оплате
жилого
помещения и
коммунальных
услуг или
заключенное
соглашение по
ее погашению**

**в многофункциональный центр
предоставления государственных и
муниципальных услуг (МФЦ)**

**З
А
Я
В
Л
Е
Н
И
Е**

**почтовым
отправлением в
Центр
социальных
выплат Югры
по месту
жительства**

**через федеральную
государственную информационную
систему «Единый портал
государственных и муниципальных
услуг (функций)»**

ОСНОВНОЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, КОТОРЫЕ НЕОБХОДИМО ПРИЛОЖИТЬ К ЗАЯВЛЕНИЮ

- документ, удостоверяющий личность и содержащий указание на гражданство Российской Федерации, в соответствии с законодательством Российской Федерации
- удостоверение о праве на льготы (кроме категорий граждан, проживающих и работающих в сельской местности)
- правоустанавливающий документ на жилое помещение - если указанный документ отсутствует в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и органах (организациях), участвующих в предоставлении государственной услуги

ДОПОЛНИТЕЛЬНО ДЛЯ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ И РАБОТАЮЩИХ В СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ («СЕЛЬСКИЕ СПЕЦИАЛИСТЫ»)

◆ копия трудовой книжки

В СЛУЧАЕ НАЛИЧИЯ В СЕМЬЕ НЕТРУДОСПОСОБНЫХ ГРАЖДАН, СОСТОЯЩИХ НА ИЖДИВЕНИИ

- документ, подтверждающий факт нетрудоспособности членов семьи
- справка образовательного учреждения

В СЛУЧАЕ ОТСУТСТВИЯ ПРАВОУСТАНАВЛИВАЮЩЕГО ДОКУМЕНТА НА ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

- договоры с организациями, предоставляющими жилищно-коммунальные услуги

В СЛУЧАЕ НАЛИЧИЯ В ЖИЛОМ ПОМЕЩЕНИИ ПЕЧНОГО ОТОПЛЕНИЯ

- документы, подтверждающие факт оплаты поставки твердого топлива специализированными организациями, частными предпринимателями, имеющими право на предоставление названных услуг

ДОКУМЕНТЫ, КОТОРЫЕ ПОДЛЕЖАТ ПОЛУЧЕНИЮ НА ОСНОВАНИИ МЕЖВЕДОМСТВЕННЫХ ЗАПРОСОВ

(Вы имеете право представить указанные документы по собственной инициативе)

факт назначения пенсии

правоустанавливающий документ на жилое помещение

сведения о количестве зарегистрированных в жилом помещении граждан, совместно проживающих с заявителем

Размер компенсации в зависимости от принадлежности к льготной категории

50% от нормативов площади жилого помещения и нормативов и тарифов на коммунальные услуги

100% от нормативов площади жилого помещения и нормативов и тарифов на коммунальные услуги

за счет средств федерального бюджета

- участники (инвалиды) Великой Отечественной войны
- члены семей погибших (умерших) участников (инвалидов) Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий
- лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда»
- бывшие узники фашистских концлагерей
- ветераны боевых действий (*предоставляется компенсация только на жилое помещение*)
- граждане, пострадавшие от воздействия радиации
- инвалиды 1,2,3 групп и дети-инвалиды в возрасте до 18 лет (*компенсация на жилое помещение предоставляется нанимателям государственного и муниципального жилого фонда; за коммунальные услуги – независимо от принадлежности к жилому фонду*)

за счет средств бюджета автономного округа

- реабилитированные лица и лица, пострадавшие от политических репрессий
- ветераны труда
- ветераны труда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
- многодетные семьи, граждане, награжденные орденом "Родительская слава" и медалью ордена «Родительская слава» (*предоставляется компенсация на коммунальные услуги*)

за счет средств бюджета автономного округа

- труженики тыла
- граждане, проживающие и работающие в сельской местности в учреждениях здравоохранения, ветеринарии, социального обслуживания, молодежной политики, культуры, физкультуры и спорта, а также пенсионеры из их числа, имеющие стаж работы не менее 10 лет в данных организациях сельской местности

- ✓Срок принятия решения о предоставлении (отказе) компенсации: 10 рабочих дней
- ✓Срок выплаты: ежемесячно до 10 числа текущего месяца
- ✓Перечисляется на счет в кредитной организации или на почтовое отделение

! Компенсация предоставляется только на одно жилое помещение, за исключением факта владения, пользования и распоряжения многодетной семьей двумя жилыми помещениями

Порядок предоставления компенсации на оплату жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг педагогическим работникам образовательных организаций сельской местности регулируется иным законодательством

Пример расчета компенсации

Перечень услуг, включаемых в структуру платы за жилое помещение и коммунальные услуги, определен статьей 154 Жилищного кодекса Российской Федерации

Льготная категория- труженик тыла, п. Горноправдинск, площадь квартиры: 70.4 кв.м.

Вид услуги	Тариф (руб.)	Норматив	Площадь (кв. м.)	Расчетная полная стоимость услуги (руб.)	Размер меры (%)	Сумма компенсации (руб.)
Содержание и текущий ремонт	13.05	-	33	430.65	100%	430.65
Вывоз отходов/ТБО	2.47	-	33	81.51	100%	81.51
Холодное водоснабжение	14.27	7.72	-	110.16	100%	110.16
Горячее водоснабжение	1 397.12	0.144	-	201.18	100%	201.18
Водоотведение	47	7.33	-	344.51	100%	344.51
Электроснабжение	1.36	290	-	394.4	100%	394.4
Газоснабжение/Сетевой	4.534	13.6	-	61.66	100%	61.66
Отопление/центральное	1 511.19	0.033	33	1 645.69	100%	1 645.69
Итого:	-	-	-	3 269,77	100%	3 269,77

Льготная категория- ветеран труда, г. Ханты-Мансийск, площадь квартиры 50.6 кв.м

Вид услуги	Тариф (руб.)	Норматив	Площадь (кв. м.)	Расчетная полная стоимость услуги (руб.)	Размер меры (%)	Сумма компенсации (руб.)
Содержание и текущий ремонт	11.51	-	33	379.83	50%	189.92
Вывоз отходов/ТБО	3.96	-	33	130.68	50%	65.34
Холодное водоснабжение	46.82	7.81	-	365.66	50%	182.83
Водоотведение	54.56	7.81	-	426.11	50%	213.06
Электроснабжение	1.94	181	-	351.14	50%	175.57
Газоснабжение/Сетевой	36	6.9	-	248.40	50%	124.20
Отопление/центральное	1 524.56	0.025	33	1 257.76	50%	628.88
Итого:	-	-	-	2 649.08	50%	1 324.54

ВАЖНО!

□ Получатель компенсации обязан сообщить о наступлении событий, влекущих за собой изменение условий предоставления компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (изменение состава семьи, места постоянного жительства и др.), в течение 15 дней после наступления вышеуказанных событий

□ Суммы компенсации, излишне выплаченные гражданину (вследствие непредставления или несвоевременного представления необходимых сведений, а также представления документов, содержащих заведомо недостоверные сведения и т.п.), удерживаются Центром социальных выплат из сумм последующих выплат компенсации в размере не свыше 20 процентов в месяц или в полном размере по заявлению получателя

ВЫПЛАТА КОМПЕНСАЦИИ МОЖЕТ БЫТЬ ПРИОСТАНОВЛЕНА С 1 ЧИСЛА МЕСЯЦА, СЛЕДУЮЩЕГО ЗА МЕСЯЦЕМ, В КОТОРОМ НАСТУПИЛИ СЛУЧАИ:

- ◆ **неуплаты получателем текущих платежей за жилое помещение и коммунальные услуги в течение двух месяцев;**
- ◆ **невыполнения получателем компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг условий соглашения по погашению задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг**

! КОМПЕНСАЦИЯ ПРИОСТАНАВЛИВАЕТСЯ НА СРОК НЕ БОЛЕЕ 6 МЕСЯЦЕВ

! ВЫПЛАТА КОМПЕНСАЦИИ ВОЗОБНОВЛЯЕТСЯ В СЛУЧАЕ:

- ◆ **представления документов, подтверждающих полное погашение образовавшейся задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг или заключенное соглашение о ее погашении**

! ВЫПЛАТА КОМПЕНСАЦИИ БУДЕТ ПРЕКРАЩЕНА В СЛУЧАЕ НЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ В ТЕЧЕНИЕ 6 МЕСЯЦЕВ СО ДНЯ ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ КОМПЕНСАЦИИ