

# Участники инвестиционного проекта

Основной элемент структуры инвестиционного проекта – это участники проекта, так как именно они обеспечивают реализацию замысла и достижение целей проекта.

В зависимости от типа проекта в его реализации могут принимать участие от одной до нескольких десятков организаций. У каждой из них свои функции, степень участия в проекте и мера ответственности.

Вместе с тем все эти организации, в зависимости от выполняемых ими функций, можно объединить в конкретные группы участников проекта.

# 1. Заказчик

- будущий владелец и пользователь результатов проекта.

В качестве заказчика может выступать как физическое, так и юридическое лицо.

При этом заказчиком может быть как одна единственная организация, так и несколько организаций, объединивших свои усилия, интересы и капиталы для реализации проекта и использования его результатов.

## 2. Инвестор

- тот, кто вкладывает средства в проект.

Часто одновременно является и заказчиком.

Если инвестор и заказчик – не одно и то же лицо, инвестор заключает договор с заказчиком, контролирует выполнение контрактов и осуществляет расчеты с другими участниками проекта.

### **3. Пользователь объектов капитальных вложений**

- физическое или юридическое лицо (в том числе иностранное), а также государственный орган или орган местного самоуправления, иностранное государство, международное объединение и организация, для которых создаются объекты капиталовложений. Пользователями инвестиционных объектов могут быть и сами инвесторы.

## Остальные участники ИП

4. **Проектировщик** – разрабатывает проектно-сметную документацию.
5. **Поставщик** – осуществляет материально-техническое обеспечение проекта (закупки и поставки).
6. **Подрядчик (исполнитель работ)** — юридическое лицо, отвечающее за выполнение работ в соответствии с контрактом.
7. **Консультант** – фирмы и специалисты, привлекаемые для оказания консультационных услуг другим участникам проекта по всем вопросам и на всех этапах его реализации.
8. **Менеджер проекта** – юридическое лицо, которому заказчик, инвестор или другой участник проекта делегирует полномочия по руководству работами по проекту: планированию, контролю и координации работ участников проекта.

## Остальные участники ИП

9. **Команда проекта** – специфическая организационная структура, возглавляемая руководителем (менеджером) проекта и создаваемая на период осуществления проекта с целью эффективного достижения его целей.
10. **Лицензиар** – юридическое или физическое лицо - обладатель лицензий и "ноу-хау", используемых в проекте; предоставляет (обычно на коммерческих условиях) право использования в проекте необходимых научно-технических достижений.
11. **Банк** – один из основных инвесторов, обеспечивающих финансирование проекта; в его обязанности входит непрерывное обеспечение проекта денежными средствами, а также кредитование генподрядчика для расчетов с субподрядчиками, если у заказчика нет необходимых средств.

# Инвестиционный (проектный) цикл

Общая процедура упорядочения инвестиционной деятельности предприятия по отношению к конкретному проекту формализуется в виде так называемого проектного цикла.

Инвестиционный (проектный) цикл – период времени между началом осуществления проекта и его ликвидацией - принято делить на фазы, каждая из которых имеет свои цели и задачи:

1. Преинвестиционная – от предварительного исследования инвестиционных возможностей до принятия окончательного решения по проекту;
2. Инвестиционная – проектирование, капитальные вложения и пуско-наладочные работы, а также заключение необходимых договоров;
3. Операционная (производственная, или эксплуатационная) – стадия хозяйственной деятельности предприятия (объекта);
4. Ликвидационная (или ликвидационно-аналитическая) – ликвидация ИП и последствий его реализации, а также оценка результатов проекта.

# Преинвестиционная фаза

## Основные стадии:

1. Формулировка проекта (идентификация) – оформляется в виде некоторой бизнес-идеи, направленной на решение наиболее важных для предприятия задач;
2. Разработка (подготовка) проекта - постепенное уточнение и совершенствование плана проекта во всех его измерениях (коммерческом, техническом, финансовом, экономическом, институциональном и т.д.);
3. Экспертиза проекта.

# Эффективность инвестиционного проекта!

соответствие затрат на проект полученным от проекта как экономическим, так и внеэкономическим результатам



# Эффективность инвестиционного проекта ■

категория, отражающая соответствие проекта целям и интересам участников проекта





# Критерии оценки эффективности инвестиционных проектов



□ моделирование потоков продукции, ресурсов и денежных средств

□ учет результатов анализа рынка, финансового состояния предприятия, степени доверия к руководителям проекта и т.д.

□ определение эффекта посредством сопоставления предстоящих результатов и затрат с ориентацией на достижение требуемой нормы дохода на капитал и иных критериев



# Критерии оценки эффективности инвестиционных проектов:



□ приведение предстоящих разновременных расходов к условиям их соизмеримости по экономической ценности в начальном периоде

□ учет влияния инфляции, задержек платежей и других факторов, влияющих на ценность используемых денежных средств

□ учет неопределенности и рисков, связанных с осуществлением проекта



## Эффективность проекта в целом

определение потенциальной привлекательности, то есть объективной приемлемости проекта вне зависимости от финансовых возможностей его участников



### □ общественная эффективность (ОЭ) проекта -

учитывает социально-экономические последствия реализации ИП для общества в целом

### □ коммерческая эффективность (КЭ) проекта -

показывает финансовые последствия его осуществления для участника ИП



# Эффективность участия в проекте:

□ эффективность участия предприятий в проекте



□ бюджетная эффективность ИП



□ эффективность инвестирования в акции предприятия



□ эффективность участия в проекте структур более высокого уровня по отношению к предприятиям-участникам П

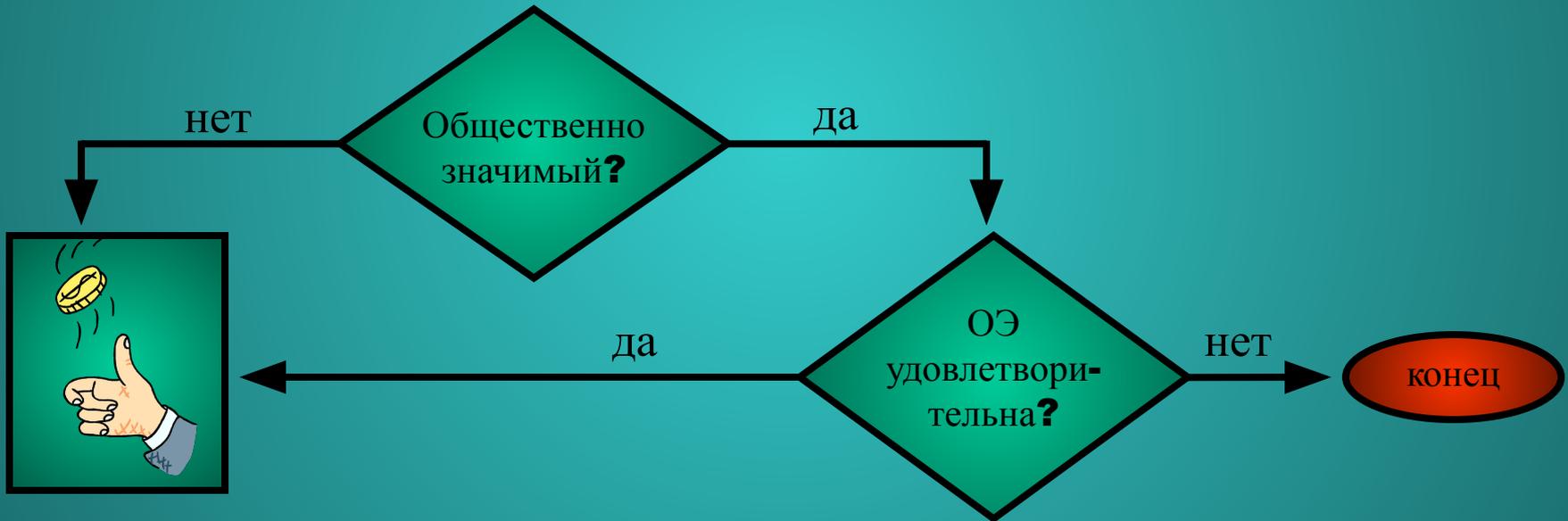


# Общая схема оценки эффективности ИП

- определение общественной значимости проекта

I этап

рассчитываются показатели эффективности проекта в целом



II этап

уточняется состав участников, определяются финансовая реализуемость и эффективность участия в проекте каждого из НИХ

# Основные задачи при оценке эффективности ИП:



□ оценка реализуемости проекта

□ оценка потенциальной целесообразности реализации проекта, его абсолютной эффективности

□ оценка сравнительной эффективности проекта

□ оценка наиболее эффективной совокупности проектов из всего их множества

