



www.roskazna.ru

Особенности составления и представления Пояснительной записки в составе годовой бюджетной (бухгалтерской) отчетности за 2019 год

Пчелинцев Анатолий Владимирович

Заместитель начальника

Отдела анализа исполнения бюджетов
Управления бюджетного учета и отчетности
Федерального казначейства



Высокая востребованность информации об объектах незавершенного строительства

Публичность информации об объектах незавершенного строительства на информационных ресурсах
(Федеральное казначейство – ГАС «Управление»,
Счетная палата РФ – «Мониторинг незавершенного строительства в Российской Федерации»)





Сводные сведения о вложениях в объекты недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства (ф. 0503190)



Справочно: 25% от общего объема это социально-значимые объекты

*«брошенные объекты» - объекты, строительство которых приостановлено либо законсервировано,
«долгострой» - объекты, строительство которых ведется более 5 лет



Сведения о вложениях в объекты недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства (ф. 0503190)

наименование позволяет идентифицировать объект

При наличии нескольких кадастровых номеров в гр. 5 указывается наиболее значимый или «88:88:88888...»

Наименование показателя	Код строки	ИНН учреждения	Код объекта	Кадастровый номер объекта недвижимости	Учетный номер объекта		Статус объекта на отчетную дату	Целевая функция объекта	Приостановление (прекращение) строительства			Плановые сроки реализации инвестиционного проекта, год			Сметная стоимость на отчетную дату, руб.	Расходы на реализацию инвестиционного проекта по данным бухгалтерского учета, руб.					
					на отчетную дату	до поступления			год	код причины	пояснения	начало реализации	окончание реализации	реализации целевой функции		фактические (по счету 010611000)				кассовые расходы с начала реализации инвестиционного проекта	
																на начало года	увеличение	уменьшение	на конец года	всего	из них средств федерального бюджета
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1. Вложения в объекты незавершенного строительства, включенные в документ, устанавливающий распределение бюджетных средств на реализацию инвестиционных проектов, всего:	100	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x							
<i>в том числе по объектам:</i>																					
2. Вложения в объекты незавершенного строительства, не включенные в документ, устанавливающий распределение бюджетных средств на реализацию инвестиционных проектов, всего:	200	x																			
<i>в том числе по объектам:</i>																					
3. Объекты законченного строительства, введенные в эксплуатацию, не прошедшие государственную регистрацию, всего:	300	x																			
<i>в том числе по объектам:</i>																					
4. Капитальные вложения, произведенные в объекты, строительство которых не начиналось, всего:	400	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x							
<i>в том числе по объектам:</i>																					
из них:																					
4.1. расходы на проектно-изыскательские работы и проектно-сметную документацию, всего:	410	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x							
<i>в том числе по объектам:</i>																					
5. Капитальные вложения, произведенные при приобретении объектов незавершенного строительства, всего:	500	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x							
<i>в том числе:</i>																					
5.1. включенных в документ, устанавливающий распределение бюджетных средств на реализацию инвестиционных проектов, всего:	510	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x							
<i>в том числе по объектам:</i>																					
5.2. не включенных в документ, устанавливающий распределение бюджетных средств на реализацию инвестиционных проектов, всего:	520	x								x	x										
<i>в том числе по объектам:</i>																					
Итого	600	x																			

В гр. 6 указывается учетный номер объекта, присвоенный его текущим балансодержателем

В гр. 7 указывается учетный номер объекта, присвоенный его предыдущим балансодержателем (в случае передачи объекта в течение года)

Если на конец отчетного года объект выбыл со счета 106 его нужно отражать в форме, при этом заполняются все графы, кроме графы 20.

Подлежат отражению все вложения, учтенные на счете 1 106 11 000 «Вложения в основные средства – недвижимое имущество»

Информация по капитальным вложениям, которым более 10 лет (начало реализации до 2009 года) раскрывается в ПЗ с указанием предполагаемых сроков их завершения



Ошибки при составлении сведений о вложениях в объекты недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства (ф. 0503190)

Не полное наименование объекта

Отсутствие дат по плановым срокам реализации инвестиционного проекта

Отражение в ф. 0503190 сведений, не относящихся к объектам незавершенного строительства (на сч.106 отражен ущерб за невыполненные работы, который необходимо отражать на сч.209)

Неправильное заполнение графы 6 и 7 учетный номер объекта

Изменение учетного номера и наименования объекта по сравнению с показателями прошлого года

Как не надо заполнять:

Гаражный бокс, квартира, здание столовой, тепловые сети...

0008888888888888888888888888881,
000000000000000000000000000011

Было в 2018 году:

051000000000000000000000000011

Стало в 2019

051000000000000000000000000021

Как нужно заполнять:

Здание столовой, Московская обл., г. Ногинск, Советская улица, д. 101;
Тепловые сети, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Магистральная, д. 8

1080000000003100873805100741,
0200000000000000000000000000712

Было в 2018 году:

051000000000000000000000000011

Сохранился в 2019

051000000000000000000000000011



Структура учетного номера объекта незавершенного строительства

Наименование показателя	Код стро-ки	ИНН учреж-дения	Код объекта	Кадастровый номер объекта недвижимости	Учетный номер объекта	
					на отчетную дату	до поступления
1	2	3	4	5	6	7
1. Вложения в объекты незавершенного строительства, включенные в документ, устанавливающий распределение бюджетных средств на реализацию инвестиционных проектов, всего:	100	х	х	х	х	х
<i>в том числе по объектам:</i>						

XXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXX

X

1 - 3 разряды – код ГРБС учреждения

4 - 23 разряды - уникальный номер реестровой записи участника бюджетного процесса.
В случае отсутствия данного номера – указываются нули и заполняется **гр. 3 «ИНН учреждения»**

24 - 27 разряды - порядковый номер

28 разряд - код контура
1 - открытый
2 - закрытый



Сводный реестр 2.0



Данные организации

Полномочия

Реестровые записи

▼ Основная информация

Код организации	001Щ7528	Статус организации	1	Опубликовано на ЕПБС: Нет информации
Уникальный номер реестровой записи	00000000310Щ7528081	Дата включения организации	18.09.2015	Опубликовано на ОС ГМУ: Нет информации
Номер организации	Щ7528	Дата исключения организации		
ОГРН	* 1127746510704	Не подлежит размещению в сети Интернет	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Дата обновления данных в ЕГРЮЛ	12.09.2015	

Код и наименование организации, создавшей обособленное подразделение, в соответствии со Сводным реестром

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ГАС "ПРАВОСУДИЕ" 001Ш7750

Код и наименование организации осуществляющей финансовое обеспечение деятельности обособленного подразделения организации

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ГАС "ПРАВОСУДИЕ" 001Ш7750

Организация не подлежит включению в ЕГРЮЛ

Полное наименование

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ГАС "ПРАВОСУДИЕ" В НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Сокращенное наименование

ФИЛИАЛ ФГБУ ИАЦ СУДЕБНОГО ДЕПАРТАМЕНТА В НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Фирменное наименование



Пример 1: Строительство объекта незавершенного строительства началось в 2018 году

Отчет за 2018 год

Наименование показателя	Код строки	ИНН учреждения	Код объекта	Кадастровый номер объекта недвижимости	Учетный номер объекта		...	Сметная стоимость на отчетную дату, руб.	Расходы на реализацию инвестиционного проекта по данным бухгалтерского учета, руб			
					на отчетную дату	до поступления			фактические (по счету 010611000)			
									на начало года	увеличение	уменьшение	на конец года
1	2	3	4	5	6	7	16	17	18	19	20	
Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Библиотечная, д.7	100	0000000000	...	...	056000000000310Y 147708100061	0000000000000000 000000000000		1 000 000,00		200 000,00		200 000,00

Отчет за 2019 год

Наименование показателя	Код строки	ИНН учреждения	Код объекта	Кадастровый номер объекта недвижимости	Учетный номер объекта		...	Сметная стоимость на отчетную дату, руб.	Расходы на реализацию инвестиционного проекта по данным бухгалтерского учета, руб			
					на отчетную дату	до поступления			фактические (по счету 010611000)			
									на начало года	увеличение	уменьшение	на конец года
1	2	3	4	5	6	7	16	17	18	19	20	
Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Библиотечная, д.7	100	0000000000	...	...	056000000000310Y 147708100061	0000000000000000 000000000000		1 000 000,00	200 000,00	500 000,00		700 000,00



При переходе объекта между разделами сведения о нем отражаются в 2-х строках

Отчет за 2018 год

Наименование показателя	Код строки	ИНН учреждения	Код объекта	Кадастровый номер объекта недвижимости	Учетный номер объекта		Сметная стоимость на отчетную дату, руб.	Расходы на реализацию инвестиционного проекта по данным бухгалтерского учета, руб						
					на отчетную дату	до поступления		фактические (по счету 010611000)				кассовые расходы с начала реализации инвестиционного проекта		
								на начало года	увеличение	уменьшение	на конец года	всего	из них, средств федерального бюджета	
1	2	3	4	5	6	7	16	17	18	19	20	21	22	
Школа для одаренных детей на 200 мест, Приморский край, г. Владивосток, ул. Артековская, 10	100	0000000000	075000000000310X651405100091	00000000000000000000000000000000	1 100 000,00		700 000,00			700 000,00	700 000,00	700 000,00

Отчет за 2019 год

Наименование показателя	Код строки	ИНН учреждения	Код объекта	Кадастровый номер объекта недвижимости	Учетный номер объекта		Сметная стоимость на отчетную дату, руб.	Расходы на реализацию инвестиционного проекта по данным бухгалтерского учета, руб						
					на отчетную дату	до поступления		фактические (по счету 010611000)				кассовые расходы с начала реализации инвестиционного проекта		
								на начало года	увеличение	уменьшение	на конец года	всего	из них, средств федерального бюджета	
1	2	3	4	5	6	7	16	17	18	19	20	21	22	
Школа для одаренных детей на 200 мест, Приморский край, г. Владивосток, ул. Артековская, 10	100	0000000000	075000000000310X651405100091	00000000000000000000000000000000	X	700 000,00	300 000,00		X	X	X	X
Школа для одаренных детей на 200 мест, Приморский край, г. Владивосток, ул. Артековская, 10	300	0000000000	...	...	075000000000310X651405100091	00000000000000000000000000000000	1 100 000,00	X	100 000,00		1 100 000,00	1 100 000,00	1 100 000,00

Изменение этапа строительства объекта (например, закончено строительство и начаты мероприятия по государственной регистрации объекта)

По предыдущему этапу подлежат заполнению все графы, в том числе фактические обороты по счету 106 11 000, за исключением граф 16, 20, 21, 22

По текущему этапу подлежат заполнению все графы, в том числе фактические обороты по счету 106 11 000, за исключением графы 17



Отчет за 2018 год

Наименование показателя	Код строки	ИНН учреждения	Код объекта	Кадастровый номер объекта недвижимости	Учетный номер объекта		...	Сметная стоимость на отчетную дату, руб.	Расходы на реализацию инвестиционного проекта по данным бухгалтерского учета, руб			
					фактические (по счету 010611000)							
					на отчетную дату	до поступления			на начало года	увеличение	уменьшение	на конец года
1	2	3	4	5	6	7	16	17	18	19	20	
Реконструкция автомобильной дороги М-56 "Лена" 100 км - 150 км, Республика Саха (Якутия)	100	1515912930	...	...	10800000000000000 000000000011	0000000000000000 000000000000		8 000,00	200,00	500,00		700,00

Отчет за 2019 год

Наименование показателя	Код строки	ИНН учреждения	Код объекта	Кадастровый номер объекта недвижимости	Учетный номер объекта		...	Сметная стоимость на отчетную дату, руб.	Расходы на реализацию инвестиционного проекта по данным бухгалтерского учета, руб			
					фактические (по счету 010611000)							
					на отчетную дату	до поступления			на начало года	увеличение	уменьшение	на конец года
1	2	3	4	5	6	7	16	17	18	19	20	
Реконструкция автомобильной дороги М-56 "Лена" 100 км - 120 км, Республика Саха (Якутия)	100	1515912930	...	...	10800000000000000 000000000021	10800000000000000 000000000011		3 000,00	200,00	100,00	0,00	300,00
Реконструкция автомобильной дороги М-56 "Лена" 121 км - 150 км, Республика Саха (Якутия)	100	1515912930	...	...	10800000000000000 000000000031	10800000000000000 000000000011		5 000,00	500,00	200,00	0,00	700,00



В случае, когда учреждение в соответствии с переданными ему полномочиями осуществляет вложения в объект незавершенного строительства за счет средств федерального бюджета (переданные полномочия ПБС), но при этом проводит некоторые работы за счет собственных средств, допускается дублирование объектов в ф. 0503190 и ф. 0503790 (требуется описание в пояснительной записке)

Но если вложения за счет собственных средств завершены и на данном этапе продолжается строительство объекта за счет средств федерального бюджета, то необходимо учитывать все вложения в объект на одном счёте (где продолжается строительство (сч. 1 106))

И наоборот, если вложения за счет средств федерального бюджета завершены и на данном этапе продолжается строительство объекта за счет собственных средств (за счет субсидий), то необходимо переносить остатки по счетам бюджетного учета в бухгалтерский учет учреждения, как получателя субсидий (сч. 4 106, 6 106)



Наименование показателя	Код строки	ИНН учреждения	Код объекта	Кадастровый номер объекта недвижимости	Учетный номер объекта		Статус объекта на отчетную дату	Целевая функция объекта	Приостановление (прекращение) строительства		
					на отчетную дату	до поступления			год	код причины	пояснения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3. Объекты законченного строительства, введенные в эксплуатацию, не прошедшие государственную регистрацию, всего:	300								x	x	x
4. Капитальные вложения, произведенные в объекты, строительство которых не начиналось, всего:	400								x	x	x
из них: 4.1. расходы на проектно-изыскательские работы и проектно-сметную документацию, всего:	410								x	x	x

При отражении объекта незавершенного строительства в строке 300, 400 или 410

ИЛИ

При отражении в графе 8 «Статус объекта на отчетную дату» показателей 1, 4, 11-17, 21-24

Графы 10-12 «Приостановление (прекращение) строительства» не заполняются



Взаимосвязь показателей ф. 0503190 с другими формами бухгалтерской отчетности

ф. 0503190

Наименование показателя	Код строки	фактические (по счету 010611000)			
		на начало года	увеличение	уменьшение	на конец года
1	2	17	18	19	20
Итого	600	198 000 000,00	5 000 000,00	3 000 000,00	200 000 000,00



Показатель строки 600 графы 17, 18, 19 и графы 20 Сведений (ф. 0503190) должен соответствовать соответствующим показателям строки 071 графы 4, 5, 8 и графы 11 раздела 1 «Нефинансовые активы» Сведений о движении нефинансовых активов (ф. 0503168) за отчетный период.

ф. 0503168

Счет аналитического учета		Код строки	Наличие на начало года	Поступление (увеличение)		Выбытие (уменьшение)		Наличие на конец года		
наименование	код			всего	из них		всего		из них	
					получено безвозмездно	оприходовано неучтенных (восстановлено в учете)			передано безвозмездно	в результате недостач, хищений
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Вложения в основные средства - недвижимое имущество	010611000	071	198 000 000,00	5 000 000,00			3 000 000,00			200 000 000,00



ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗНАЧЕЙСТВО

www.roskazna.ru

Успешной сдачи отчетности за 2019 год!

