



**Фиск**

**Фиск**

Эксперт по Trade-in в  
недвижимости

# Trade-in для MR Group

Это расширение границ возможностей

- Увеличение объемов продаж
- Инструмент повышения конкурентоспособности
- Блокировка переориентации клиентов на другие новостройки
- Сокращение сроков сделки



# Потенциальный клиент

Испытывает сложности в реализации старого жилья

- Вынужден продавать самостоятельно
- Прибегает к услугам сторонних агентств недвижимости
- Переориентируется на новостройки с услугой Trade-in



# Самостоятельная продажа

## Неправильная оценка

- Ведет к увеличению сроков продажи старого жилья

## Перепланировки

- Порядка 25% всех объектов на рынке имеют незаконные перепланировки, а 80% всех покупателей - ипотечники

## Ограниченная реклама

- При самостоятельной продаже покупатель может даже не увидеть объект

## Сложность организации

- Нужно продать квартиру, найти съемное жилье на время строительства или ремонта, купить квартиру и не прогадать со сроками

Продажа через сторонние компании может привести к переориентации потенциального клиента на другой приобретаемый объект

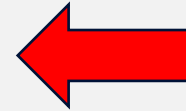
# Взаимовыгодное сотрудничество

## Фиск – TRADE-in

- Вся наша команда будет работать ТОЛЬКО с MR-Group
- Для ваших Trade-in клиентов гарантирован полный спектр услуг

## MR- Group – РОСТ ПРОДАЖ

- В заранее выбранных комплексах, через Trade-in Фиск



# Услуги Фиск

Современная команда Экспертов

- Наша команда Экспертов работает в области продаж, взаимодействия с клиентами, маркетинга
- С нами работают 18 банков – партнеров
- И 5 оценочных компаний
- В наши услуги входит и выкуп жилой недвижимости
- Мы специализируемся на **трейд-ин жилой недвижимости**, однако работаем и с арендой, продажей коммерческих площадей



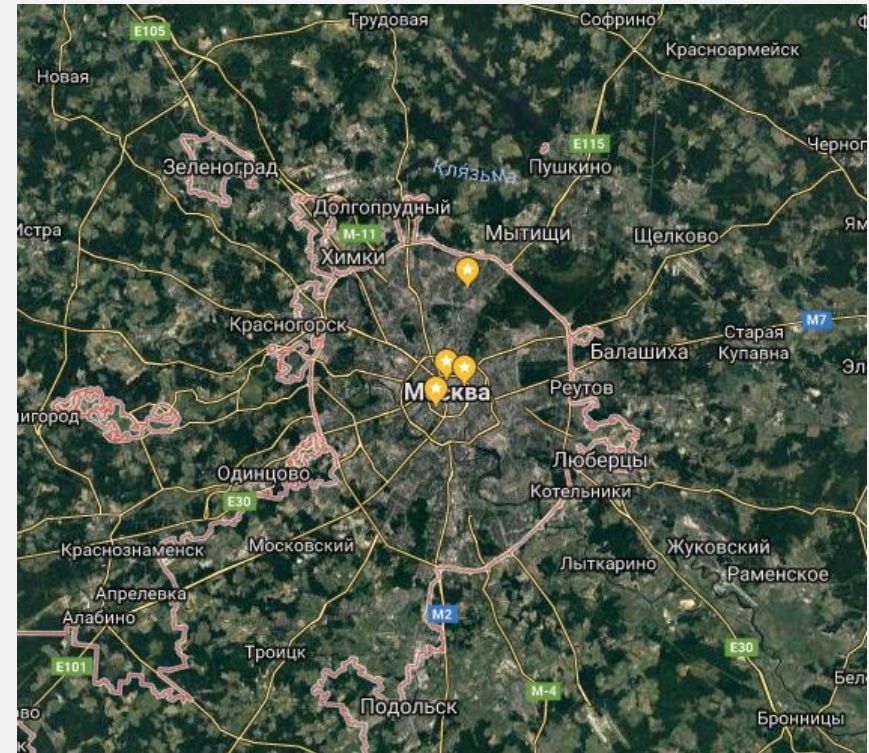
# Мы превращаем мечты в реальность

- Мы способствуем быстрой продаже старого жилья
- Помощь в аккредитовании возможного покупателя
- Оперативная оценка для банка
- Выкуп старой квартиры
- Оказание услуг только под сделку MR Group



# Скорость и мобильность

- Мы работаем в Москве и в Подмосковье
- Мы не сидим в офисе, а **сами выезжаем к клиенту**
- Мы выполняем тщательный анализ объектов недвижимости прямо на месте
- Все наши сотрудники способны эффективно работать в любой точке Москвы и Подмосковья
- С момента обращения клиента и до оценки объекта не проходит и 24 часов

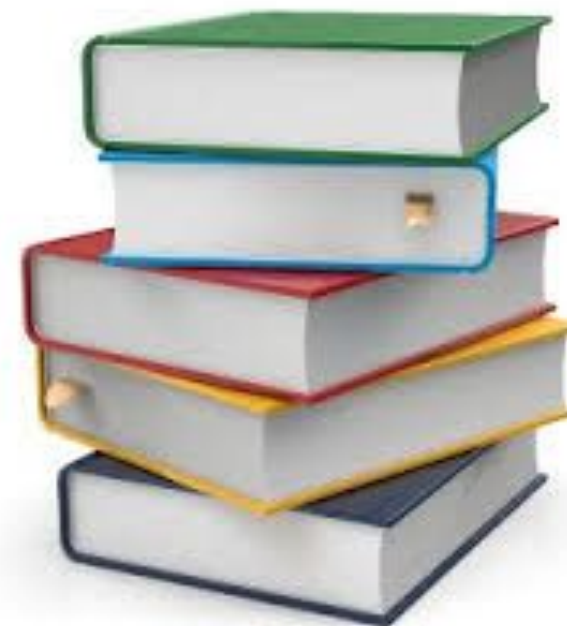


Мы работаем на  
**ОГРОМНОЙ**  
территории



# Высший уровень подготовки сотрудников

- Мы проводим углублённое обучение по всем вопросам, с которыми ежедневно сталкиваются сотрудники:
  - Юридический контроль (юридический блок)
  - Психологические методики выстраивания доверительных отношений (психологический блок)
  - Техники продажи недвижимости и аспекты риэлторской деятельности (риэлторский блок)
- Мы проводим внутренние тренинги для сотрудников, чтобы обеспечить единый стандарт обслуживания наших клиентов
- Каждый проходит ежегодную аттестацию
- В нашей команде Эксперты в области продаж, взаимодействия с клиентами, юридического права и маркетинга



Мы учим наших сотрудников  
добиваться  
Успеха

# Мы знаем наших клиентов

- Мы знаем наших клиентов: чего они хотят и чего они боятся
- Мы сопровождаем их на всех этапах пути от старой квартиры – к новой
- Мы помогаем найти временное жилье на время строительства или ремонта
- Каждый день мы остаёмся с ними на связи, знаем, чем они живут, и всегда готовы помочь прояснить все возможные вопросы. Мы ЧУВСТВУЕМ ИХ





**Фирма**

# Спасибо за внимание



Федорова Ольга Игоревна



8 985 124 84 82



[olga\\_9851248482@mail.ru](mailto:olga_9851248482@mail.ru)



[www.foreal.ru](http://www.foreal.ru)