

# КАКИЕ НАЛОГИ УПЛАЧИВАЕТ В БЮДЖЕТ ГРАЖДАНИН

(не являющийся индивидуальным  
предпринимателем)

на примере Ставропольского края

## ставки налога

основные ставки на легковые а/м  
(с каждой лошадиной силы):

до 100 л.с. – **7 руб.**

100-150 л.с. – **15 руб.**

150-200 л.с. – **36 руб.**

200-250 л.с. – **75 руб.**

свыше 250 л.с. – **120 руб.**

## кто уплачивает налог в бюджет?

**физические лица,**

на которых зарегистрированы  
транспортные средства,  
**самостоятельно**

## срок уплаты налога в бюджет?

не позднее **1 декабря** года, следующего за годом, за который исчислен  
налог

# ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

## ставки налога

субъект Российской Федерации

(Закон Ставропольского края  
от 27.11.2002 №52-КЗ

«О транспортном налоге»)

## кто исчисляет и предъявляет налог к

**налоговые органы** (исходя их сведений,  
поступивших от УГИБДД ГУ МВД по  
Ставропольскому краю) **формируют и  
направляют** физическому лицу единое  
налоговое уведомление на уплату  
имущественных налогов (одновременно  
с платежными документами)

# КАКИЕ НАЛОГИ УПЛАЧИВАЕТ В БЮДЖЕТ ГРАЖДАНИН

(не являющийся индивидуальным  
предпринимателем)

на примере Ставропольского края

## ставки налога

в зависимости от вида  
земельного участка:

до **0,3 %** – за земли с/х назначения;  
земли, занятые жилищным фондом,  
земли, предоставленные для ЛПХ

до **1,5 %** – за прочие земельные участки

## кто уплачивает налог в бюджет?

**физические лица**,

обладающие земельными участками  
на праве собственности, праве  
постоянного (бессрочного)  
пользования или праве пожизненного  
наследуемого владения,

**самостоятельно**

## срок уплаты налога в бюджет?

не позднее **1 декабря** года, следующего за годом, за который исчислен  
налог

# ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

## ставки налога

представительные органы  
муниципальных  
образований

Ставропольского края

(городских округов,

городских и сельских поселений)

кто исчисляет и  
предъявляет налог к  
уплате?

**налоговые органы** (исходя их сведений,  
поступивших от Управления Росреестра  
по Ставропольскому краю) **формируют  
и направляют** физическому лицу  
единое налоговое уведомление на  
уплату имущественных налогов  
(одновременно с платежными  
документами)



# Изменения!



## НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

### новый порядок определения

С 1 января 2016 года в Ставропольском крае предусмотрен порядок определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения (Закон Ставропольского края от 5 ноября 2015 года №109-КЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Ставропольского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения»)

Ознакомиться с расчетом налога на имущество физических лиц, исчисляемого исходя из кадастровой стоимости конкретного объекта недвижимости возможно в справочной информации по объектам недвижимости в режиме online на сайте Росреестра ([https://rosreestr.ru/wps/portal/online\\_request](https://rosreestr.ru/wps/portal/online_request))

В соответствии со ст.408 Налогового кодекса РФ установлен 5-летний переходный период, в соответствии с которым увеличение суммы платежа, исчисленного по новым правилам, составит: 1й год – не более 20%, 2й год – не более 40%, 3й год – не более 60%, 4й год – не более 80% от суммы платежа, исчисленного за 2015 год

# КАКИЕ НАЛОГИ УПЛАЧИВАЕТ В БЮДЖЕТ ГРАЖДАНИН

(не являющийся индивидуальным  
предпринимателем)

на примере Ставропольского края

## ставки налога

в зависимости от **кадастровой**  
стоимости объекта  
налогообложения: -жилые дома,  
помещения, незавершенное  
строительство, гаражи, машиноместа  
– до **0,3%**

- прочие объекты – до **0,5%**

## кто уплачивает налог в бюджет?

**физические лица**,  
обладающие правом собственности  
на имущество, признаваемое объектом  
налогообложения в соответствии  
со статьей 401 Налогового кодекса  
Российской Федерации,  
**самостоятельно**

## срок уплаты налога в

не позднее **1 декабря** года, следующего за годом, за который исчислен  
налог

# НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

## ставки налога

представительные органы  
муниципальных образований  
Ставропольского края \*  
(городских округов,  
городских и сельских поселений)

## кто исчисляет и предъявляет налог к

**налоговые органы** (исходя их сведений,  
поступивших от Управления Росреестра  
по Ставропольскому краю) **формируют**  
**и направляют** физическому лицу  
единое налоговое уведомление на  
уплату имущественных налогов  
(одновременно с платежными  
документами)

\* все ставки + калькулятор налога  
смотри на сайте [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)



С 1 января 2015 года введена новая **обязанность** для физических лиц – **сообщать** в налоговые органы **о наличии объектов** недвижимого имущества и (или) транспортных средств, признаваемых объектами налогообложения по соответствующим налогам, в налоговый орган по своему выбору в случае **неполучения налоговых уведомлений** и **неуплаты налогов** в отношении указанных объектов налогообложения за период владения ими (пункт 2.1 статьи 23 Налогового кодекса Российской Федерации)

Помимо сообщения о наличии объектов налогообложения физическое лицо должно **представить** в налоговый орган правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы и (или) документы, подтверждающие госрегистрацию транспортных средств в отношении каждого объекта налогообложения. Эти сведения необходимо направить однократно **до 31 декабря года**, следующего за истекшим налоговым периодом

За несообщение или несвоевременное сообщение указанных сведений установлена ответственность в виде **штрафа** в размере 20 % от неуплаченной суммы налога по соответствующему объекту (пункт 3 статьи 129.1 Налогового кодекса Российской Федерации). Данная норма вступит в силу **с 1 января 2017 года** (пункт 3 статьи 7 Федерального закона от 02.04.2014 № 52-ФЗ)

С 1 января 2015 года налоговые органы могут **начислять** налог, подлежащий уплате физическими лицами, в отношении объектов недвижимости и транспортных средств не более чем **за три года**, предшествующие календарному году, в котором направлено уведомление. Если же физическое лицо направило в налоговый орган **сообщение о неполучении уведомления**, исчисление суммы налога производится начиная с того налогового периода, в котором было получено сообщение (пункт 2 статьи 52 Налогового кодекса Российской Федерации)

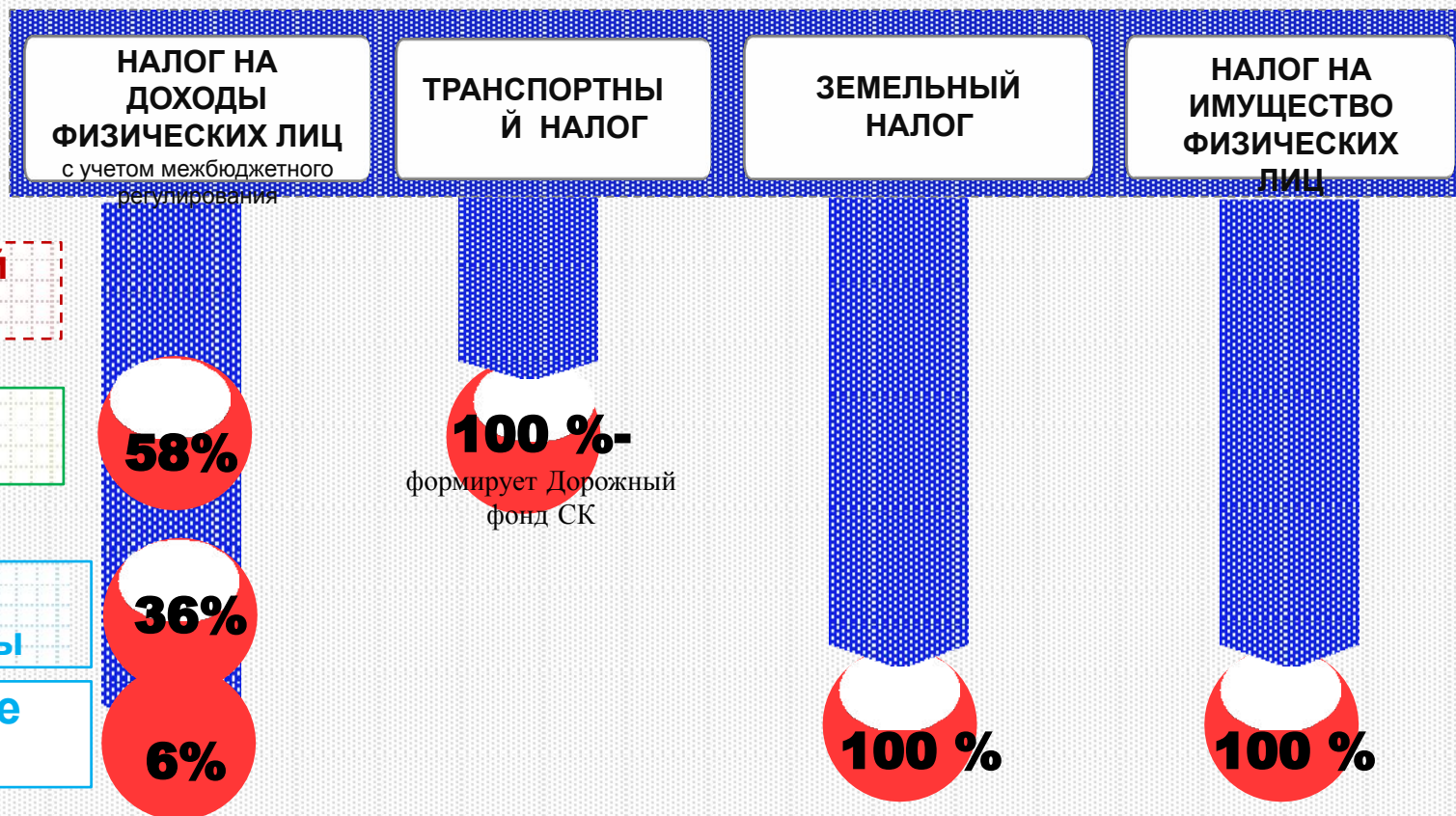
С 1 января 2015 года независимо от количества оснований **льгота** по налогу на имущество физических лиц **предоставляется** в отношении **одного объекта** каждого вида по выбору налогоплательщика (пункты 3 и 4 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации)

С 2016 года налоговое уведомление включает в себя информацию **обо всех объектах налогообложения** гражданина, независимо от того, в каком регионе страны они находятся



# КУДА ПОСТУПАЮТ НАЛОГИ, КОТОРЫЕ УПЛАЧИВАЕТ ГРАЖДАНИН

(не являющийся индивидуальным предпринимателем) на примере Ставропольского края



федеральный бюджет

краевой бюджет

Мун. районы

поселения

58%

36%

6%

100 %-

формирует Дорожный фонд СК

100 %

100 %

Физические лица, получившие доступ к "Личному кабинету налогоплательщика", получают налоговые уведомления на уплату имущественных налогов **в электронной форме** через личный кабинет. При этом таким лицам документы **на бумажном носителе** по почте **не направляются**

Для получения документов **на бумажном носителе** налогоплательщики-физические лица, получившие доступ к личному кабинету налогоплательщика, направляют в любой налоговый орган по своему выбору **уведомление** о необходимости получения документов на бумажном носителе



## В ПОМОЩЬ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКУ

### ИНТЕРНЕТ-СЕРВИСЫ ФНС РОССИИ

#### Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам

<https://www.nalog.ru/rn26/service/tax/>

Ресурс позволяет информировать налогоплательщиков о принятых органами власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления нормативных правовых актах по установлению соответствующих элементов налогообложения, а также органы местного самоуправления, представительные (законодательные) органы власти субъектов Российской Федерации о практике реализации полномочий по установлению налоговых ставок и льгот по различным муниципальным образованиям, субъектам Российской Федерации

#### Уплата налогов физических лиц

<https://service.nalog.ru/tax.do>

Интернет-сервис позволяет налогоплательщику-физическому лицу формировать платежные документы на уплату налога на имущество физических лиц, земельного и транспортного налогов до получения Единого налогового уведомления (авансом); формировать платежные документы на уплату задолженности; распечатывать сформированные документы для оплаты в любой кредитной организации или осуществлять безналичную оплату с помощью онлайн-сервисов банков

#### Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц

<https://lkfl.nalog.ru/lk/>

Интернет-сервис позволяет налогоплательщику получать актуальную информацию об объектах имущества и транспортных средствах, о суммах начисленных и уплаченных налоговых платежей, о наличии переплат, о задолженности по налогам перед бюджетом; контролировать состояние расчетов с бюджетом; распечатывать налоговые уведомления и квитанции на уплату налогов, оплачивать налоговую задолженность и налоговые платежи через банки-партнеры ФНС России; обращаться

в налоговые органы без личного визита в налоговую инспекцию