

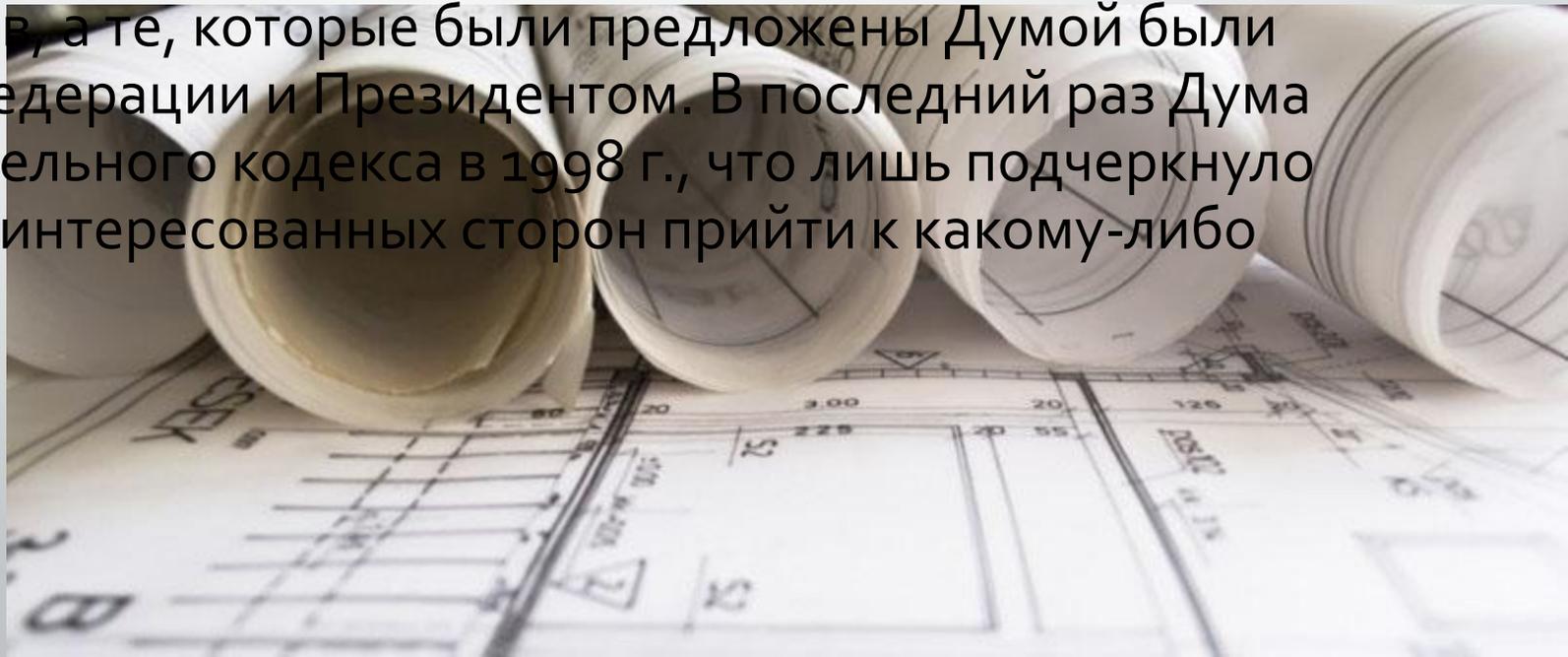


# Земельный кодекс 2001 года: особенности принятия, значение.

Ю-152  
Мурадалиев Вилірза

# Особенности принятия

- Принятый 20 сентября 2001 года Государственной Думой Земельный кодекс имеет свою историю. Его разработка началась еще в 1994 году. Тогда проект Кодекса, подготовленный Правительством, был отклонен Государственной Думой. Несколько других вариантов также не нашли поддержки у депутатов, а те, которые были предложены Думой были отклонены Советом Федерации и Президентом. В последний раз Дума отклонила проект Земельного кодекса в 1998 г., что лишь подчеркнуло неспособность всех заинтересованных сторон прийти к какому-либо компромиссу.



# Особенности принятия

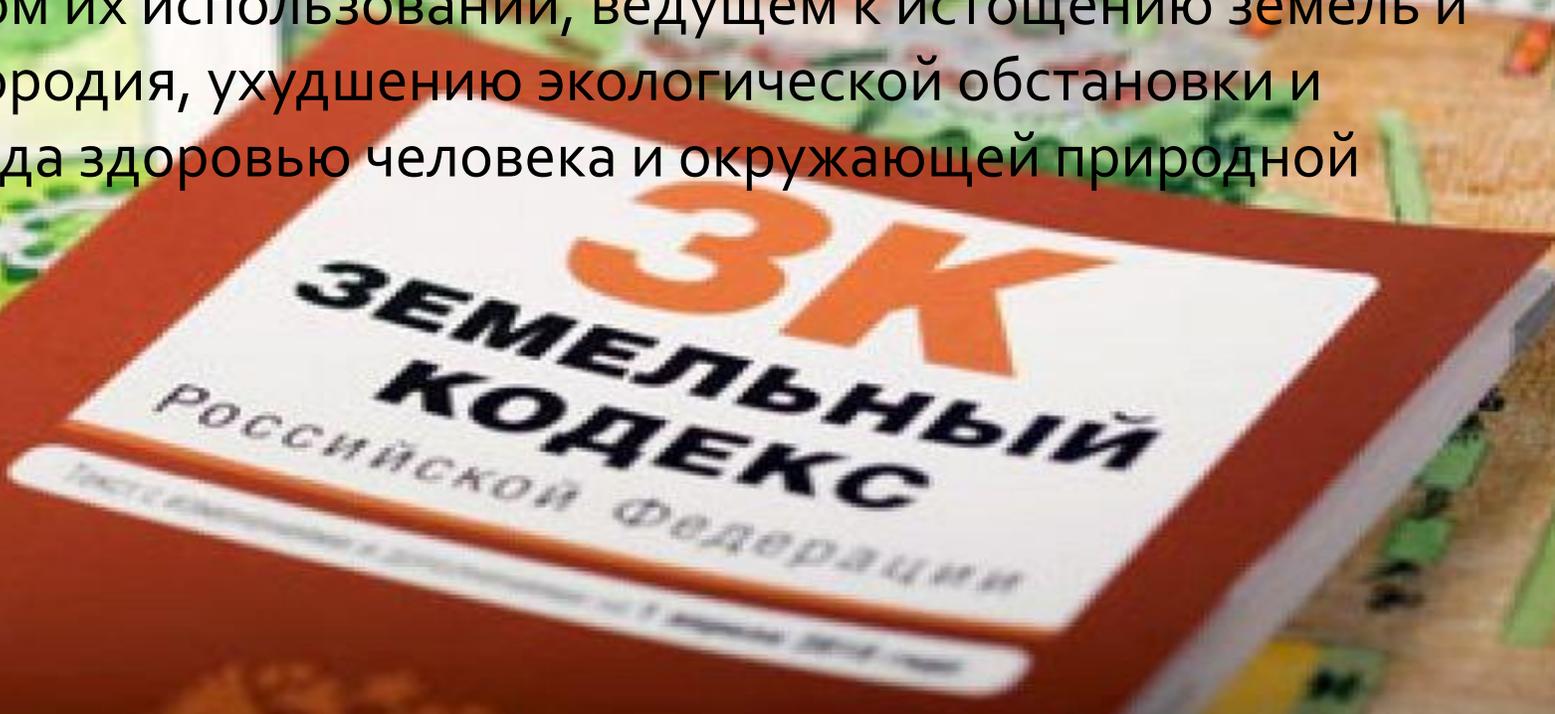
- 21 марта 2001 г. при поддержке фракции "Единство" был принят во втором и третьем чтениях 252 голосами "за" законопроект **"О внесении изменений и дополнений в Гражданский кодекс Российской Федерации, Федеральный закон "О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации" и в Федеральный закон "О введении в действие части второй Гражданского кодекса Российской Федерации"**. Таким образом, участвуя в разработке и принятии важнейших законодательных актов, фракция "Единство" осуществляет последовательную политику приведения земельного законодательства в соответствие с требованиями времени, неизменно оставаясь на позициях верности Закону и преданности государственным интересам.

# Значение

- Принятие и введение в действие нового Земельного кодекса РФ будет способствовать **правовому регулированию, упорядочению земельных правоотношений**, включая ликвидацию его “теневого рынка”, **стимулировать развитие рынка недвижимости**, на федеральном и региональном **обеспечит уровнях стабилизацию земельных отношений** с целью обеспечения поступательного социально-экономического развития страны как за счет наиболее эффективного использования внутреннего потенциала России, так и за счет привлечения к этому иностранного капитала на наиболее выгодных и приемлемых для нас условиях.

# Значение

- Одновременно создаются правовые основания для прекращения права пользования земельными участками при не целевом и бесхозяйственном их использовании, ведущем к истощению земель и снижению плодородия, ухудшению экологической обстановки и причинению вреда здоровью человека и окружающей природной среде.

The image shows a 3D-rendered book with a red cover. The cover features the text 'ЗК' in large orange letters, followed by 'ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОДЕКС' in bold black letters, and 'РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ' in smaller black letters below. The book is placed on a colorful, stylized map of a city or town with green trees and buildings.

**ЗК**  
**ЗЕМЕЛЬНЫЙ**  
**КОДЕКС**  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ