

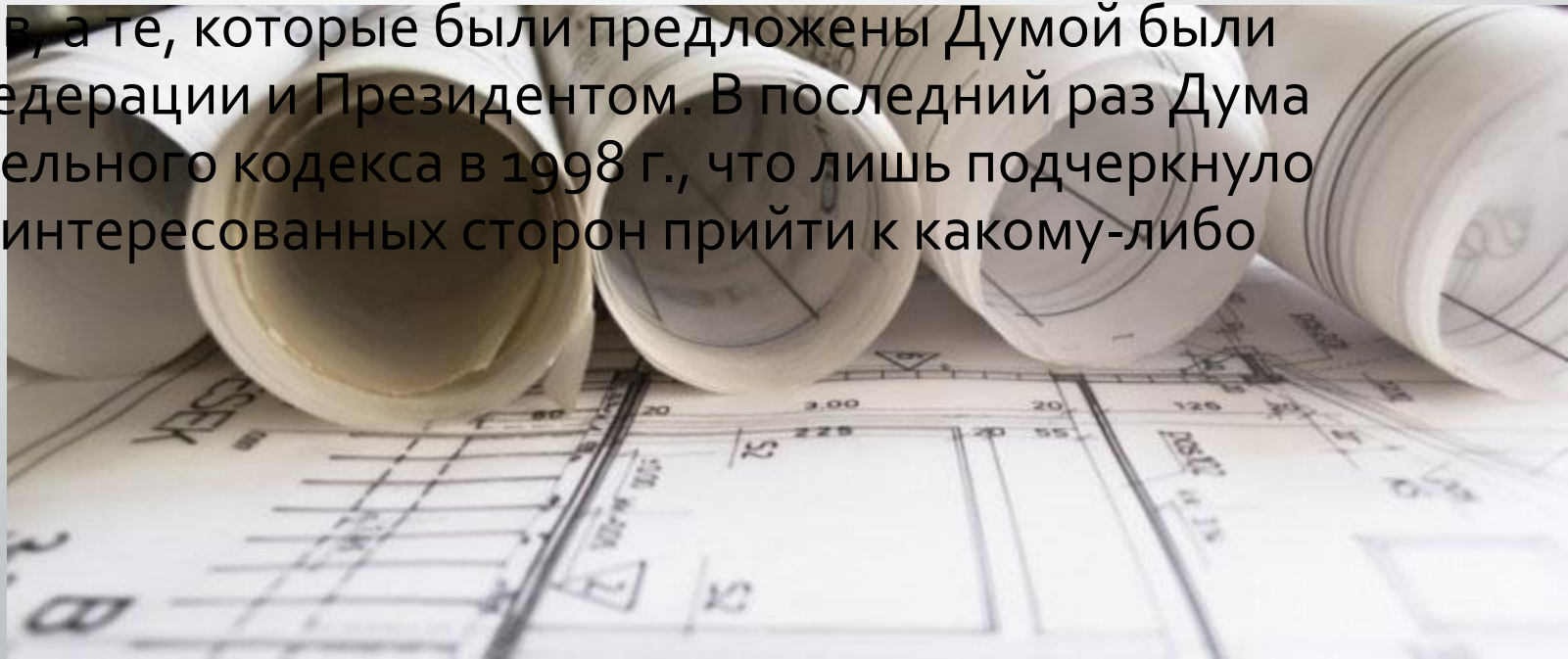


Земельный кодекс 2001 года: особенности принятия, значение.

Ю-152
Мурадалиев Вилірза

Особенности принятия

- Принятый 20 сентября 2001 года Государственной Думой Земельный кодекс имеет свою историю. Его разработка началась еще в 1994 году. Тогда проект Кодекса, подготовленный Правительством, был отклонен Государственной Думой. Несколько других вариантов также не нашли поддержки у депутатов, а те, которые были предложены Думой были отклонены Советом Федерации и Президентом. В последний раз Дума отклонила проект Земельного кодекса в 1998 г., что лишь подчеркнуло неспособность всех заинтересованных сторон прийти к какому-либо компромиссу.



Особенности принятия

- 21 марта 2001 г. при поддержке фракции "Единство" был принят во втором и третьем чтениях 252 голосами "за" законопроект **"О внесении изменений и дополнений в Гражданский кодекс Российской Федерации, Федеральный закон "О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации" и в Федеральный закон "О введении в действие части второй Гражданского кодекса Российской Федерации"**. Таким образом, участвуя в разработке и принятии важнейших законодательных актов, фракция "Единство" осуществляет последовательную политику приведения земельного законодательства в соответствие с требованиями времени, неизменно оставаясь на позициях верности Закону и преданности государственным интересам.

Значение

- Принятие и введение в действие нового Земельного кодекса РФ будет способствовать **правовому регулированию, упорядочению земельных правоотношений**, включая ликвидацию его “теневых рынка”, **стимулировать развитие рынка недвижимости**, на федеральном и региональном **обеспечит уровнях стабилизацию земельных отношений** с целью обеспечения поступательного социально-экономического развития страны как за счет наиболее эффективного использования внутреннего потенциала России, так и за счет привлечения к этому иностранного капитала на наиболее выгодных и приемлемых для нас условиях.

Значение

- Одновременно создаются правовые основания для прекращения права пользования земельными участками при не целевом и бесхозяйственном их использовании, ведущем к истощению земель и снижению плодородия, ухудшению экологической обстановки и причинению вреда здоровью человека и окружающей природной среде.



ЗК
ЗЕМЕЛЬНЫЙ
КОДЕКС
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

The image shows a book titled 'ЗК ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ' (Land Code of the Russian Federation) resting on a colorful, stylized map of a rural landscape with fields, trees, and buildings. The book has a red cover and white text.